

16+

События недели

СТР. 2

В рабочем режиме

СТР. 3

Коммунальная среда

СТР. 4

TV
ПРОГРАММА



ГАЗЕТА Балабаново



Выходит с 4 мая 2001 года

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАЗЕТА

№32 (1238) 20 августа 2025

ПОЧЕМУ МЫ НЕ ПТИЦЫ?!



ПОДРОБНОСТИ
ЧИТАЙТЕ НА

СТР.

6

E-mail

gazeta-balabanovo@yandex.ru, mail@ricnews.ru

Сайт

www.gazetabalabanovo.ru



В ГОРОДЕ И В РАЙОНЕ

Необходимая помощь

Лето, полное радости и отдыха, неумолимо близится к концу. Совсем немного времени отделяет нас от старта нового учебного года.

В минувший вторник в социальном центре «Ориентир» прошла ежегодная акция «Собери ребёнка в школу». В этот раз поддержку оказали детям, чьи родители участвуют в специальной военной операции, детям с ограниченными возможностями, а также ребятам из многодетных и малообеспеченных семей.

Обеспечение школьников из социально незащищённых категорий населения всем необходимым для начала учебного года является приоритетом для городских властей. В прошлом году в рамках акции поддержку получили 220 учеников, в этом году – уже 250.

Социальные педагоги провели увлекательную игру «Точно в цель», где дети продемонстрировали свою внимательность, сообразительность, логическое мышление и знания. Ценные подарки, которые помогут в учебе, вручила представитель администрации Наталья Гавшина. Она пожелала всем успехов в познании нового и стремлении к знаниям.



Наборы канцелярских товаров и принадлежностей помогут школьникам в учёбе

Мой двор



Придомовая территория д. 17 по ул.Лесной преобразуется

Подрядчик приступил к укладке асфальта на трёх придомовых территориях – Лесная, 15, 17, 12А, которые вошли в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды».

Напомним, что её разработали депутаты Городской Думы, которые поддержали предложение своих коллег – главы города Руслана Жадькова и председателя думской комиссии по городскому хозяйству Светланы Зацаринной. За два года реализации этой идеи было благоустроено 12 дворов. В этом сезоне начинание, родившееся на местном уровне, поддержал губернатор Калужской области Владислав Шапша. Из регионального бюджета было выделено более 3 млн рублей, и в текущем году будет охвачено девять многоэтажек. На эти цели будет направлено в общей сумме 9 млн рублей.

Важная особенность проекта – активность самих жителей, которые принимают решения о присоединении к программе на общедомовых собраниях и вносят часть своих средств.

Однако не всем, кто подал заявку, удалось в этом году получить финансирование из местного бюджета. За кормой в этом году осталось ТСЖ «Лесная», так как работы могут проходить только на земле, которая является общедомовым имуществом. Депутаты задумались о расширении условий, чтобы у ТСЖ тоже появился шанс реализовать свои задумки по благоустройству рядом с домом. Руслан Жадьков и Светлана Зацаринная рассматривают варианты внесения изменений в местные нормативные акты.

Добро пожаловать

Министр природных ресурсов Калужской области Владимир Жипа проведёт выездной приём 29 августа в 11.30 в Боровске, ул.Советская, 4. Предварительная запись по телефону 8(48438) 4-11-44.

Пообщаться с региональным чиновником и поднять проблемы экологии хотят и депутаты балабановской Городской Думы.

- *Необходимо обсудить несколько вопросов. В первую очередь, это контроль загрязнения воздуха, перспектива очистки русла Страдаловки и лесного массива в черте города, -* сказала председатель думской комиссии по городскому хозяйству Светлана Зацаринная.



Больше зелени



Депутаты Сергей Антохов и Людмила Суханова выбирают варианты озеленения

На улице Московской может появиться ещё один сквер. Депутат от этого округа Людмила Суханова предложила разбить его рядом со школой №3, где недавно освободили место от нестационарного объекта. В планах установить скамейки, высадить кустарники. Идею поддержал её коллега Сергей Антохов.

В создании уютного уголка участвуют и школьники. Людмила Михайловна обратилась к директору образовательного учреждения Светлане Трифоновой и пригласила учеников присоединиться к акции. В День знаний отряд эколят вместе с родителями и депутатом высадят аллею именных кустарников.

Этого можно было избежать



Колодцы оказались засорены из-за брошенных в унитаз тряпок

Для урегулирования очередной аварии в канализационной системе Балабанова потребовалось вмешательство депутатского корпуса.

В течение трёх недель отходы жизнедеятельности затопили подвальные помещения домов № 9 по улице 1 Мая и № 4 по улице Капитана Королёва. Зловонные потоки достигли улицы Мичурина.

Глава комиссии по городскому хозяйству Светлана Зацаринная сообщила о возникшей ситуации в рабочий онлайн-чат по благоустройству города. Тем не менее, невзирая на повторный

запрос городских властей в боровский филиал ГП «Калугаоблводоканал», никаких действий предпринято не было.

- Направила обращения в водоканал и районную прокуратуру, - сообщила депутат Александра Кулагина, также являющаяся членом думской комиссии по вопросам городского хозяйства.

После этого из Калуги в Балабаново была приехала специализированная машина для прочистки канализационных сетей. В минувший вторник сотрудники ГП «Калугаоблводоканал» работали над ликвидацией аварии. Из колодца на ул.

Происшествия

Операторами районной ЕДДС было получено 1115 обращений граждан, по экстренному телефону «112» поступило и обработано 1263 звонка, в том числе по скорой помощи - 172, по вызову пожарных - 8, полиции - 106, службы газа - 7. Антитеррора касалось 12 сообщений.

По-прежнему бдительные граждане информируют о пролёте БПЛА над Боровским районом и о найденных обломках аппаратов.

В СНТ «Берёзка» был обнаружен предмет, похожий на взрывное устройство. После проверки выяснилось, что тревога была ошибочной, находка – оказалась остатками магнитофона с проводами, экраном, кнопками и опасности не представляла.

На минувшей неделе произошло несколько ДТП с пострадавшими. В Боровске на улице Коммунистической легковой автомобиль наехал на пешехода, который был доставлен в ЦРБ. На трассе А-108 14 августа обнаружили девушку с травмами. Обстоятельства происшествия ещё не выяснены: по одной версии пассажирка выпала из машины, по другой её выкинули. Скорая помощь отвезла пациентку в Калугу. На следующий день в Балабанове на улице Боровской был сбит мотоциклист, который получил при этом повреждение головы и конечности.

В деревне Агрофенино сгорел жилой дом, остальные вызовы экипажей МЧС были связаны с помощью пострадавшим при ДТП и тушением мусора.



1 Мая, 9 они вытащили целую груду тряпок, которые забились в трубу. К сожалению, такие «находки» не редкость в практике коммунальщиков, и виной тому несоблюдение правил пользования канализацией со стороны абонентов, которые бросают в унитаз что попало. Однако мер, предпринятых коммунальщиками, оказалось недостаточно. По мнению представителей управляющей компании, следовало прочистить не один колодец, а трассу целиком. Итог плачевный – потоки зловонной жидкости продолжают течь по дворовым.

— В РАБОЧЕМ РЕЖИМЕ —

ДЛЯ КОМФОРТА ЛЮДЕЙ

Многолетняя проблема жителей улицы ДРП – асфальтирование дороги была решена благодаря содействию депутатов Городской Думы



Местный житель Виктор Иванович Соловьёв рассказал о ситуации:

- Я живу на этой улице 66 лет. Мы долго добивались от администрации, чтобы были выделены средства, но нам отвечали, что денег нет. Все эти годы мы пытались самостоятельно устранять трудности. Я всегда говорю людям, что для улучшения жизни необходимо действовать самим. Мы скинулись и заасфальтировали большую часть дороги. Осталось завершить 73-метровый участок. Здесь живут в основном пенсионеры, которые устали от постоянных вложений. В этот раз согласились участвовать только четырнадцать жителей, собрав по 15 тысяч рублей. В результате получилась значительная сумма, но её не хватало для начала работ, так как смета составляла 475 тысяч. Во время одной из встреч депутатов с жителями позна-

комился с Дмитрием Гуськовым, Сергеем Антоховым и Игорем Лунчевым. Рассказал народным избранникам о нашей беде, и дело сдвинулось с мёртвой точки.

После вмешательства депутатов, удалось найти подрядчиков, сделавших работы и предоставивших необходимую технику. Депутат Дмитрий Гуськов пояснил:

- Эту задачу удалось решить, но остаётся проблема с канализацией, которая течёт. Стоки выходят на поверхность, образуя болото, заросшее камышами. Будем с коллегами и администрацией обсуждать, как это исправить. Вопрос непростой.



СОВМЕСТНЫМИ УСИЛИЯМИ

На одной из встреч с народными избранниками жителями улицы Коммунальной была озвучена просьба убрать большую лужу на проезде рядом со спортивной площадкой



Депутаты Дмитрий Гуськов, Сергей Антохов и Игорь Лунчев решили провести эти работы на субботнике по благоустройству. С помощью трактора был сдвинут грунт, спланирован участок, однако полномасштабным работам помешало наличие рядом инженерной сети. Потребовалось дополнительные мероприятия.

- Пригласили газовую службу, которая указала, в каком конкретно месте и на какой глубине проходит газопровод. После этого при помощи спецтехники мы сделали отток воды, - прокомментировал Сергей Антохов. Была убрана земляная насыпь,

прокопана канава, что позволило устранить скопление влаги. В ходе работ были убраны кустарники, выровнена территория, где, к радости детей, обнаружилось десять потерянных мячей. Проведены работы по отсыпке щебнем и асфальтной крошкой в необходимых местах.

Ключевая проблема здесь по-прежнему остаётся нерешённой. Напомним, что из-за засора канализационной системы были затоплены подвалы на улице Коммунальной. Больше всего пострадал дом №3, стоки попали на территорию возле пятиэтажки, создав угрозу загрязнения пруда рядом с СНТ «Ягодка», популярного места купания горожан и гостей. Несмотря на обращения депутатского корпуса к ресурсоснабжающей организации и подключение прокуратуры, ситуация остаётся сложной.



ЗЕЛЁНОЕ ПРЕОБРАЖЕНИЕ

Компания «Надия Холдинг», под руководством директора Халита Гаджибекова, активно вовлечена в улучшение облика города

На месте бывшего пустыря гагаринского поля сейчас воплощается масштабный проект – жилой комплекс «Петровский Авеню». Предприятие не только возводит современные здания, но и уделяет внимание эстетике и гармонии городской среды.



На прошлой неделе инвестор обогатил улицу Боровскую, высадив свыше 800 туй, тем самым сформировав протяжённую зелёную аллею. Это не просто высадка деревьев, а вклад в создание более комфортного, современного и привлекательного города.

Представители жилого комплекса уверены, что зелёные насаждения повышают качество жизни, стимулируют прогулки и формируют атмосферу уюта для всех жителей. В будущем аллея будет расширяться, охватывая территорию вплоть до границ с городком, окружая жилой комплекс «Петровский Авеню» и создавая единую зелёную зону для отдыха и встреч.

Как отметил руководитель компании, они рады возможности совместно с горожанами делать Балабаново лучше. Они не только возводят новое жилье, но и создают будущее, в котором хочется жить.

Стоит напомнить, что ранее «Надия-Холдинг» провела работы по замене брусчатки в сквере Молодожёнов на улице 1 Мая, установила там арт-объект «Я люблю Балабаново», а также озеленила улицу Пионера-героя Вани Андрианова, посадив туи и декоративные кустарники. В прошлом году перед ледовой ареной «Наследие» была создана инсталляция «Солнечная система».



Материалы полосы подготовила Елена Голуб



РЕМОНТ, ОКОС И ТЯЖБА С ВОДОКАНАЛОМ

Лето для организаций, обслуживающих жилой фонд, всегда насыщено заботами. Надо всё успеть – подготовить дома и инженерные сети к зиме, завершить сезонные работы на общем имуществе

Полина Николаева

О деятельности управляющей компании «Балабаново» рассказала её руководитель Татьяна Малашина.

- Татьяна Владиленовна, сколько домов находится в обслуживании УК?

- В управлении нашего предприятия 48 многоквартирных домов. Жители ещё 12, выбравшие непосредственное управление, заключили с нами договор на обслуживание. И к тем, и к другим у нас отношение одинаковое. Ответственность такая же – спрос всё равно с управляющей компании.

- Чем занимаетесь в этом сезоне?

- Готовимся к зиме. Система отопления наших домов уже промыта, опрессована и готова к эксплуатации. Мы меняем запорную арматуру, выполняем требования тепловой компании. Передали туда все необходимые документы.

Сейчас ведутся текущие ремонты общего имущества. Капитальные работы в этом году мы не делаем. Так решили собственники, они выбрали более насущные проблемы и проголосовали за перенос сроков в графике регионального Фонда капремонта на более поздний период. Если какие-то системы исправны, нет смысла их сейчас менять. Зачем тратить средства собственников на замену хорошего оборудования,

которое ещё послужит? Мы сосредоточиваемся на выполнении первоочередных задач на каждом объекте. Доводим информацию до жильцов. Все детали обсуждаются на собраниях собственников. Они определяют, что именно нужно сделать. Составляется протокол, где всё это указано. Перед началом любых работ мы всегда сообщаем председателю совета дома о планируемых датах и только после этого приступаем к выполнению намеченного.

- Какие текущие ремонты уже сделаны?

- Дождливая погода серьёзно осложнила выполнение задач. Из-за повышенной влажности плохо высыхают материалы. Ещё весной мы приступили к ремонту подъездов, ступеней и отмостки на Коммунальной, 20. На Коммунальной, 9А комплексно занимались отмосткой, покраской газовых труб и ступеней. Сейчас на Коммунальной, 9 занимаемся вторым подъездом. Возникают трудности, например, со старой метлахской плиткой, которой уже 30 лет. Замена всего покрытия, как правило, невозможна. Большинство людей поставили металлические двери, и они не будут открываться, если постелить новую плитку. Нужно опускать пол на площадке – долбить бетон. Это сложный, трудоёмкий процесс, малоприятный для самих жильцов. Обходимся малыми и эффективными мерами – используем це-

ментный раствор для заделки повреждения повреждённых участков и дальнейшую покраску.

Далее у нас в плане дома №№ 1, 3, 7 и 10 по ул. Гагарина. Кроме того, мы проводим точечные работы, например, устранили протечку на козырьке здания бывшей поликлиники – улица Энергетиков, дом 6. Также облагораживаем входы в подвалы – в доме 10 на Гагарина планируем сварить металлическую конструкцию и отделаем её профлистом, чтобы придать эстетичный вид.

- Какие мероприятия проводятся на придомовых территориях?

- Весной, с наступлением тёплой погоды, стали отрабатывать заявки по ремонту малых архитектурных форм во дворах. В основном это касалось скамеек и элементов благоустройства. На Лесной, 12А установили новое ограждение для бельевой площадки. Детские игровые городки сейчас в большинстве случаев находятся в ведении администрации, а те конструкции, что остались за конкретными домами, мы стараемся подновить.

Занимаемся окосом травы и уборкой территории. На данный момент мы уже по два раза прошли по своим участкам и идём по третьему кругу. Начали с улицы Лесной.

- Серьёзная проблема, которая вызывает недовольство жителей – работа ка-



нализационной и ливневой системы. Как это сказывается на работе УК, что вы предпринимаете со своей стороны?

- К сожалению, управляющая компания не имеет возможности радикально изменить ситуацию, так как она вызвана состоянием сетей за пределами многоквартирных домов. Недавний пример – дождевая вода с дороги от дома 6 по ул. Энергетиков и дома 5 по Лесной течёт по уклону к соседнему седьмому дому, который стоит в низкой точке рельефа. В торце многоэтажки – ливневый колодец. Городская ливнёвка не справляется, вода попадает в подвал. В данный момент мы стараемся хоть как-то защитить его от затопления – поднимаем отмостку, откачиваем воду.

Несколько лет назад я предлагала не асфальтировать этот участок придомовой территории, а кардинально переделать ливневую систему. Очевидно, что нужно что-то реконструировать: возможно, углубить колодец или предпринять другие меры. Но в нынешнем виде она не функционирует должным образом, и вода идёт в подвалы. Мы, к сожалению, в данной ситуации ничего не можем сделать, кроме текущих работ и устранения последствий.

Уже более трёх недель наблюдается проблема на улице Капитана Королёва, 4. Стоки из канализационного колодца текут по двору и уже достигли проезжей части, а также соседней улицы

Мичурина. Причина затопления кроется в том, что Водоканал не может прочистить забитую трассу. Мы пытаемся самостоятельно решить проблему, закрывая ревизки в подвалах, чтобы предотвратить попадание стоков, но не всегда это возможно – при полной герметизации существует риск, что вода под давлением может подняться до первого этажа.

В доме 3 по улице Коммунальной недавно снова возникла критическая ситуация. Многоэтажку подтопило канализацией. Это уже происходило не раз. Чтобы решить проблему, при участии администрации ранее договорились, что одновременно с Водоканалом проведём комплексные работы. Мы поменяли два выпуска от дома к колодцам, планируем обновить ещё один, нарастили ревизки, а ресурсонабжающая организация переложит сети, которые были с обратным уклоном, очистила колодцы. Но недавно всё повторилось. Вероятно, из-за проблем на расположенной рядом КНС трасса «стояла», под давлением стоки попали в подвал.

Мы уже не первый раз подавали в суд на Водоканал. Акты о затоплении мы составляем совместно, и администрация подписывает их, всё оформлено, как положено. Сейчас рассматривается очередной иск, пытаемся взыскать компенсацию за очистку подвала по предыдущему случаю и расходы на ремонт общедомового теплового счётчика.



Важная часть работы - плановое обновление подъездов



По обращениям жильцов идёт ремонт лавочек

ПОЧЕМУ МЫ НЕ ПТИЦЫ?!

Жители микрорайона Восточный продолжают жаловаться на строителей «Автодора», которые изуродовали большегрузами единственную дорожную артерию, ведущую к их домам

**«У людей крылья не вырастут», – депутат
Городской Думы
Людмила Суханова**

Елена Голуб

Разворотили всё вокруг

Крупногабаритный транспорт, используемый при строительстве Киевской трассы, рушит грунтовое полотно. Следы от тяжёлой техники видны повсюду.

Людмила Михайловна неоднократно акцентировала внимание на этой проблеме, в том числе в нашей газете. В поисках решения депутат совместно с инициативными жителями обращалась в различные областные структуры, в балабановскую администрацию, однако ситуация не только не улучшается, но и усугубляется.

Земляное покрытие, ранее находившееся в приемлемом состоянии, за последние четыре месяца пришло в полную негодность. В этом смогли убедиться и журналисты газеты «Балабаново».

На прошлой неделе Людмила Михайловна вновь обратилась за содействием в городскую администрацию, добившись проведения выездного совещания с участием мэра Александра Козлова и его заместителя Нины Филатовой.

– В Восточном передвижение стало настоящим испытанием из-за грязи и колеи, оставленных тяжёлыми грузовиками, – отмечает депутат. – Недавно была предпринята попытка подсыпать щебнем и асфальтовой крошкой наиболее проблемные места, но из-за проливных дождей и непрерывного движения большегрузной техники все усилия оказались напрасными.

Бесконечный поток самосвалов продолжает движение, создавая заторы, так как двум крупногабаритным машинам сложно разъехаться. Они вынуждены использовать прилегающие улицы, что приводит к разрушению покрытия, повреждению заборов и уничтожению водопроводных и ливневых колодцев.

Критическим моментом является перекрытие доступа к пешеходному переходу. Теперь жителям приходится пробираться по этой жиже, чтобы выйти на Киевское шоссе. Для повышения безопасности вдоль дороги установили бетонные блоки, но и это не решает проблему полностью. Пешеходы страдают от брызг грязи из-под колёс проезжающих автомобилей, попадающих в эти выбоины.

Участок с препятствиями

Значительная часть строящейся дороги проходит через город Балабаново. Работы ведутся очень активно, и из-за сужения проезжей части образуются протяжённые заторы. Ситуацию усугубляет дачный сезон, интенсивность движения в районе возросла многократно.

Недавно на пешеходном переходе возле улицы Московской временно вышел из строя светофор. Автомобилисты, иг-

норируя людей, стоящих возле «зебры» в ожидании возможности перейти дорогу, проезжали мимо на высокой скорости. Участницей опасной ситуации стала Людмила Суханова:

– Я начала переходить дорогу, когда автомобиль, двигавшийся по правой полосе, находился примерно в 150 метрах от меня. Предположила, что он начнёт снижать скорость, но водитель проехал мимо, не замедляясь, и задел зеркалом мой рюкзак. Женщина, шедшая следом за мной, успела отреагировать и отступить на обочину. От удара меня развернуло.

Для решения проблемы с неработающим светофором Людмила Михайловна обратилась к главе районной администрации Николаю Калинине:

– Местные жители были готовы организовать пикет и заблокировать Киевскую трассу. Передвижение вдоль дороги, несмотря на установленные ограждения, представляет опасность. Остаются считанные дни до начала учебного года. Кто будет нести ответственность, если, не дай Бог, произойдёт несчастный случай?

Светофор был восстановлен, однако другие вопросы пока остаются открытыми.

Решат – не решат...

Вопрос передвижения строительной техники по дороге Восточного, стал остро актуальным ещё весной. Автомобили, перевозящие песок, зачастую превышают допустимую скорость и игнорируют требования ПДД. Людмила Суханова совместно с местной администрацией готовит официальный запрос в компанию «Автодор» с целью обеспечения безопасного перемещения пешеходов на период проведения ремонтных работ.



Повсюду видны следы тяжёлой техники

Кто отремонтирует сломанные колодцы?

Ситуацию комментируют местные жители, пожелавшие остаться неизвестными:

– Везде, где ведутся масштабные строительные работы, возникают подобные затруднения – так оправдываются представители власти. Неужели в плане и бюджете новой магистрали предусмотрено разрушение существующих путей? Налицо бездействие и недостаточный контроль со стороны ответственных лиц. Прежде чем начинать столь масштабный проект, строительной компании следовало предусмотреть обустройство обьездной (технической) дороги, а не использовать и без того изношенное покрытие существующей инфраструктуры.

– В течение короткого времени наша дорога пришла в полную негодность из-за несоблюдения правил транспортировки сыпучих материалов специализированной техникой. Все перевозимые грузы высыпаются прямо на дорожное полотно, а от их колёс остаются ухабы.

Автотранспортные средства движутся с превышением допустимой нагрузки, что привело к деформации и разрушению единственной дороги, связывающей наш район с городом. В результате многие владельцы машин сталкиваются с неисправностями и вынуждены обращаться в автосервисы.

– Текущее состояние нашей дороги таково, что не всякий автомобиль осилит проезд, и, что ещё важнее, пешком пройти по ней тоже стало испытанием. Мы вынуждены предусмотрительно брать с собой чистую обувь, чтобы иметь возможность появиться в приличном виде в обществе. Даже использование бахил больше не решает проблему!



2025

МО СП "Деревня
Совьяки"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

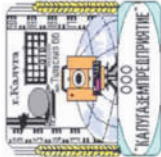
Муниципального образования
городского поселения "Город Балабаново"
Боровского района Калужской области

Карта планируемого размещения объектов
местного значения поселения

МО СП "Село Ворсино"

МО СП "Село Совхоз Боровский"

МО ГП "Город Ермолино"



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения:

- граница МО ГП "Город Балабаново"
- планировка граница населенного пункта
- автомобильная дорога федерального значения
- автомобильная дорога регионального значения
- автомобильная дорога местного значения
- улица и дороги местного значения
- железная дорога

- Планируемые объекты местного значения
 - автомобильная дорога межмуниципального значения
 - автомобильная дорога местного значения
 - улица и дороги местного значения
 - транспортная инфраструктура (ТП)
 - источник тепловой энергии
 - газопровод распределительный
 - канализация самотечная
 - канализация напорная (реконструкция)
 - канализационная насосная станция (КНС)
 - канализационная насосная станция (КНС) (реконструкция)
 - очистные сооружения дождевой канализации
 - очистные сооружения (КОС) (реконструкция)
 - объект культурно-досуговой (кулубного) типа
 - спортивная площадка
 - спортивное сооружение
 - объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха
 - благоустроенный пляж, место массовой оздоровительной рекреации

- Функциональные зоны
 - Жилые зоны
 - зона застройки малоэтажными жилыми домами
 - жилая зона
 - Общественно-деловые зоны
 - зона multifunctional общественно-деловая зона
 - зона специализированной общественной застройки
 - зона делового и административного назначения
 - Промышленные зоны
 - производственная зона
 - коммунально-складская зона
 - зона инженерной инфраструктуры
 - зона транспортной инфраструктуры
 - Зоны сельскохозяйственного использования
 - зона сельскохозяйственных угодий
 - зона сельскохозяйственных угодий
 - зона сельскохозяйственных угодий
 - Зоны рекреационного назначения
 - зона рекреационного назначения
 - зона рекреационного назначения
 - зона рекреационного назначения
 - Зоны специального назначения
 - зона складов
 - зона рекультивации территорий
 - зона лесов
 - зона водоемов

АЛЕКСЕНКО АРТЁМ ДМИТРИЕВИЧ

Вместе к лучшему будущему!

С 2019 года я являюсь депутатом Городской Думы Балабаново. За это время совместно с коллегами по созыву и командой единомышленников были реализованы различные проекты и инициативы:

- Выполнено благоустройство ряда придомовых территорий.
- Закрыто питейное заведение вблизи жилых домов.
- Начата реконструкция привокзальной площади, увеличено число парковочных мест и благоустройство родника.
- Построены скверы, зоны отдыха, новые тротуары и дороги.
- Построены современный физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном и Ледовая арена.
- Введены льготы для занятий спортом для детей и других категорий жителей.
- Возобновлена работа Совета молодёжи, получено финансирование на создание Центра молодежных инициатив.

Я верю в будущее нашего города и планирую продолжать работу над новыми проектами для его дальнейшего развития:

- Строительство многофункционального спортивного центра.
- Поддержка программ капремонта систем водоснабжения и водоотведения.
- Строительство дороги от ермолинского аэродрома до Обнинска, ремонт городских дорог.
- Продолжение работ по благоустройству придомовых территорий.
- Развитие системы безопасности, видеонаблюдения.
- Активное взаимодействие с общественными организациями.

Вместе мы сделаем наш город ещё лучше!

Печатная площадь предоставлена на безвозмездной основе для размещения предвыборных агитационных материалов Алексенко Артёму Дмитриевичу, зарегистрированному кандидату в депутаты Думы Боровского муниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №9, согласно результатам жеребьёвки.



КОМАНДА ГУБЕРНАТОРА

НЕКРАСОВ

АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ

Избирательный округ № 1

СДЕЛАНО:

- Реализованы проекты по канализованию улиц в рамках программы «Инициативное бюджетирование»;
- Построен природный парк «Текижа», «Картинка», «Нарния», «Сказки Пушкина»;
- На территории города созданы два ТОС, которые поддерживаю, в том числе финансированием за счёт собственных средств;
- Поддержка Общества инвалидов;

ПРОГРАММА:

- Установка ФАП в д. Тимашево;
- Строительство и ремонт дорог, в том числе между населенными пунктами, развитие тротуарной сети с велодорожками для создания единой системы в Боровском районе;
- Продолжить работу по улучшению качества водоснабжения в г. Боровске;
- Выстроить систему взаимодействия с правоохранительными органами и общественными организациями по обеспечению безопасности на территории Боровского района.

Печатная площадь предоставлена на безвозмездной основе для размещения предвыборных агитационных материалов Некрасову Александру Ивановичу, зарегистрированному кандидату в депутаты Думы Боровского муниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №1, согласно результатам жеребьёвки.



КОМАНДА ГУБЕРНАТОРА

Кандидат в депутаты Думы Боровского муниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №1
Иванова Галина Евгеньевна
материалы для публикации не предоставила.

Печатная площадь предоставлена на безвозмездной основе для размещения предвыборных агитационных материалов Ивановой Галине Евгеньевне, зарегистрированному кандидату в депутаты Думы Боровского муниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №1, согласно результатам жеребьёвки.

ЛУНЧЕВ ИГОРЬ АНАТОЛЬЕВИЧ

«Я здесь живу, и мне не всё равно, каким будет наш город в будущем!»

Коренной житель города Балабаново. Образование высшее. В 2000-2002 гг. проходил службу в погранвойсках. Женат, двое детей. Инженер ООО «Электрон».

С сентября 2024 года – депутат местного парламента, заместитель председателя комиссии по городскому хозяйству. Член Общественного Совета при Городской Думе города Балабаново.

Совместно с администрацией, при поддержке жителей и коллег – депутатов реализован ряд проектов, направленных на улучшение качества жизни населения.

В течение последнего года, работая в Городской Думе и отраслевых комиссиях, я получил ценный опыт. Если мои земляки вновь доверят мне представлять их интересы уже на районном уровне, мы совместно сможем сделать многое:

1. Благоустроить лыжную трассу в прибрежной зоне реки Страдаловки.
2. Продолжать всесторонне поддерживать семьи участников специальной военной операции.
3. Содействовать в строительстве новых и содержании в нормативном состоянии имеющихся детских игровых и спортивных площадок.
4. Способствовать организации доступной досуговой деятельности для детей, подростков, пенсионеров (спорт, творчество).
5. Обеспечить качественную очистку водного бассейна Страдаловки, благоустроить родник и привести в порядок лесной массив.
6. Усилить воздействие на надзорные службы в вопросах нормализации состояния воздуха и близлежащих водоемов.
7. Добиться строительства нового Дома культуры (Центра культурного развития).
8. Расширить сеть системы видеонаблюдения в рамках программы «Безопасный город».

Печатная площадь предоставлена на безвозмездной основе для размещения предвыборных агитационных материалов Лунчеву Игорю Анатольевичу, зарегистрированному кандидату в депутаты Думы Боровского муниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №8, согласно результатам жеребьёвки.



КОМАНДА ГУБЕРНАТОРА

ЩЕРБИЙ

СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ

Избирательный округ № 4

Знать проблемы своих избирателей и уметь их решать - основная задача депутата.

Одной из самых «больных точек» в Боровском районе, без сомнения, являются проблемы с водопроводными и канализационными сетями.

Одной из своих главных задач считаю решение этих проблем. Необходимо наладить прямой диалог с ГП «Калугаоблводоканал». Изыскать возможность дополнительного финансирования боровского участка Водоканала за счёт бюджетных средств, для того чтобы удержать ценные кадры и привлечь на работу квалифицированных специалистов. Именно эти действия помогут решить многие проблемы в коммунальной сфере.

Только вместе мы сможем сделать наш район лучше.

Печатная площадь предоставлена на безвозмездной основе для размещения предвыборных агитационных материалов Щербию Сергею Юрьевичу, зарегистрированному кандидату в депутаты Думы Боровского муниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №4, согласно результатам жеребьёвки.



КОМАНДА ГУБЕРНАТОРА

КУПРАНОВ

СЕРГЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ

Почти вся моя жизнь связана с Боровском и Боровским районом

Я родился 1 января 1960 года в нашем городе. Учился в средней школе № 2 г. Боровска, которую закончил в 1977 году. После неудачного поступления в институт работал электромонтером в Боровском районе электрических сетей (РЭС). 13 мая 1978 года был призван в ряды Советской Армии. После демобилизации вновь работал в Боровском РЭС. В декабре 1980 года поступил на подготовительное отделение в Калужский государственный педагогический институт им. К.Э. Циолковского. В 1986 году после окончания института начал работать учителем истории и обществоведения в Балабановской средней школе № 1. А с сентября 1994 года по настоящее время работаю директором МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1 г. Боровск».

Таким образом, я покидал наш город и района два раза: первый раз во время службы в армии и второй раз на время обучения в институте.

Что касается моей программы, то скажу следующее: давать обещания легко – выполнять трудно, поэтому в случае моего избрания депутатом обещаю работать честно и добросовестно на благо жителей нашего района.

Печатная площадь предоставлена на безвозмездной основе для размещения предвыборных агитационных материалов Купранову Сергею Васильевичу, зарегистрированному кандидату в депутаты Думы Боровского муниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №2, согласно результатам жеребьёвки.



КОМАНДА ГУБЕРНАТОРА

СИКОРА ЕЛЕНА АНАТОЛЬЕВНА

Избирательный округ № 4

СДЕЛАНО:

1. Построена детская площадка в д. Серединское.
2. Смонтирован детский спортивный городок в д. Коростелево.
3. 12 деревьев оснащены уличным освещением.
4. Начаты предпроектные работы по строительству модульных очистных сооружений в д. Асеньевское.
5. Проведен ремонт Дома культуры в д. Серединское.
6. Вместе с неравнодушными жителями поселения оказываем помощь участникам СВО (плетем сети, собираем и отправляем гуманитарную помощь).

**КОМАНДА
ГУБЕРНАТОРА****ПРОГРАММА:**

1. Расширение сети уличного освещения в деревнях и сёлах.
2. Строительство очистных сооружений в д. Асеньевское.
3. Добиться полной газификации деревень и сёл района при помощи федеральной программы.
4. Решение проблемы водоснабжения поселений.
5. Создание программы строительства общественных пространств в каждом селе.
6. Ремонт существующей дорожной сети и строительство новых дорог в сельской местности.
7. Создание районной программы поддержки фермеров на селе.

Печатная площадь предоставлена на безвозмездной основе для размещения предвыборных агитационных материалов Сикора Елене Анатольевне, зарегистрированному кандидату в депутаты Думы Боровского муниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №4, согласно результатам жеребьёвки.

ЧЕРНОВ ДМИТРИЙ МИХАЙЛОВИЧ

Избирательный округ № 7

Сделано:

1. В рамках инвестиционного проекта с ГП «Калугаоблводоканал» построена станция водоочистки для МКД на ул. Ворошилова.
2. Благоустроена лесопарковая зона на ул. Дзержинского: отремонтированы пешеходные дорожки, установлены скамейки, смонтировано освещение.
3. Полностью газифицирована улица Ворошилова.
4. Обустроены тротуары по ул. Дзержинского.
5. Осуществлён снос трёх аварийных домов на ул. Дзержинского и недостроенного Дома офицеров.
6. Произведён ремонт пешеходной зоны вдоль Белорусского квартала.
7. Обустроен тротуар от новой дороги к микрорайону Гагарин, установлен проекционный пешеходный переход.
8. У школы №5 и детского сада № 12 расширена зона парковки, обустроена стоянка для школьного автобуса.
9. Выполнен ремонт резинового покрытия на детской площадке в сквере Городском и на спортивной площадке у школы №2.
10. Открыт тренажёрный зал в школе №2 и стрелковый тир в школе №5.

Программа:

1. Совместно с администрацией Боровского района и ГП «Калугаоблводоканал», при поддержке Министерства финансов Калужской области, выполнить перечень необходимых работ по улучшению качества водоснабжения улицы Дзержинского.
2. Добиться выделения средств областного бюджета для реконструкции канализационных сетей на ул. Лермонтова и Пушкина.
3. Добиться от КРЭО регулярного вывоза мусора.
4. Провести реконструкцию стадиона на территории школы №2.
5. Строительство Центра культурного развития.
6. Создание молодёжного центра.
7. Ремонт дороги по ул. Лермонтова и обустройство тротуара от ул. Боровская, 94 до РЭС.
8. В микрорайоне Гагарина решить проблему недостроенных домов и благоустроить территорию.
9. Благоустройство входа в д/с «Солнышко» на ул. Дзержинского.
10. Установка современных элементов на детские площадки округа.
11. Разработка районной программы развития спортивной инфраструктуры «Спорт в каждый двор».

Печатная площадь предоставлена на безвозмездной основе для размещения предвыборных агитационных материалов Чернову Дмитрию Михайловичу, зарегистрированному кандидату в депутаты Думы Боровского муниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №7, согласно результатам жеребьёвки.

МАСНЯК АНТОН АЛЕКСАНДРОВИЧ

Избирательный округу № 3

Приоритетные направления программы:

Инфраструктура: строительство и капитальный ремонт дорог в поселении: ремонт дороги в Лапшинке, ул. Полевой д. Мишково, ремонт в м-н. «Нантри», олимпийская деревня, реализация проекта обхода города Балабаново до г.Обнинск. Модернизация КНС в Кабицыно и установка новых станций.

Здравоохранение: установка ФАПов в сельских населенных пунктах.

Образование: строительство детского сада и школы в д. Кабицыно.

Крепкая семья: бесплатные развивающие кружки и спортивные секции в Сохозе «Боровский» и других населенных пунктах.

Повышение доходов граждан: создание новых предприятий и рабочих мест.

Поддержка нуждающихся: система мер поддержки должна быть оперативной и доступной.

Комфортная городская среда: преобразование облика населённых пунктов, создание благоустроенных общественных пространств, уютных дворовых территорий.

Развитие села: строительство спортивной детской площадки в м-н «Заречье», пешеходной зоны Совхоз «Боровский» - Балабаново, современные детские площадки и уличное освещение в деревнях Маланыно, Мишково, Кабицыно, Лапшинка.

Экологическое благополучие: решение проблем отходов и свалок, обеспечение жителей чистой водой, капитальный ремонт канализационных сетей в совхозе «Боровский» и Кабицыно, строительство коллектора к районным очистным сооружениям и улучшение экологической ситуации на территориях.

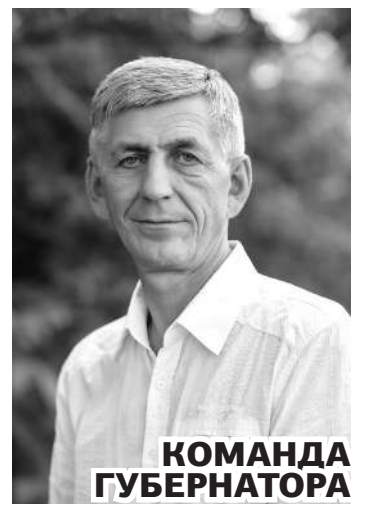
Печатная площадь предоставлена на безвозмездной основе для размещения предвыборных агитационных материалов Масняку Антону Александровичу, зарегистрированному кандидату в депутаты Думы Боровского муниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №3, согласно результатам жеребьёвки.

**КОМАНДА
ГУБЕРНАТОРА****ИВАНЮШКО
ВЯЧЕСЛАВ НИКОЛАЕВИЧ**

Избирательный округ № 1

Программа кандидата

- Обустройство городской зоны отдыха на берегу Протвы.
- Увеличение бюджетного финансирования на целевую программу «Безопасный город» с целью максимального охвата системами видеонаблюдения городских территорий.
- Продолжение благоустройства придомовых территорий и детских площадок.
- Нормализация ситуация с вывозом ТКО.
- Создание единого механизма по контролю за подрядчиками по уборке дорожной сети района с установленной нормой ответственности за несоблюдение условий контракта.
- Разработка и внедрение программы по полной замене коммунальной инфраструктуры.

**КОМАНДА
ГУБЕРНАТОРА**

Печатная площадь предоставлена на безвозмездной основе для размещения предвыборных агитационных материалов Иванюшко Вячеславу Николаевичу, зарегистрированному кандидату в депутаты Думы Боровского муниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №1, согласно результатам жеребьёвки.

ИСАЕВ ВАСИЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ

Избирательный округ № 2

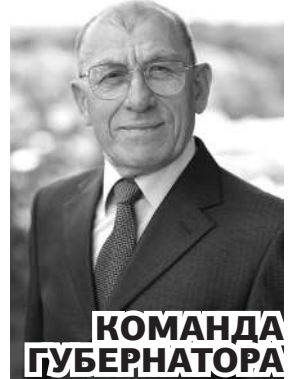
Сделано:

1. Проведён капитальный ремонт дорог на улицах Володарского, Красноармейской, Горького, тротуаров на Коммунистической, Урицкого, Володарского.
2. Ремонт и асфальтирование внутридомовых проездов.
3. Обновлён и отремонтирован малый пешеходный мост по направлению к районной больнице.
4. Установлен «лежачий полицейский» и нанесена разметка пешеходного перехода на Коммунистической.
5. Появился павильон для остановки общественного транспорта на Калужской.
6. По заявкам жителем спилены деревья, угрожавшие безопасности. В частности, на улицах Берникова и Садовой.
7. Приведена в порядок детская игровая площадка на улице Московской.

Программа:

- усиление службы социального обслуживания населения, в том числе открытие службы перевозок лежащих больных
- развитие спортивной инфраструктуры, спорт в каждый двор. Расширения доступных видов спорта
- строительство детской школы искусств в городе Боровск
- разработка совместно с ГП Водоканал программы дальнейшей модернизации сетей
- привлечение специалистов в сферу здравоохранения и социального обслуживания путем программы предоставления служебного жилья.

Печатная площадь предоставлена на безвозмездной основе для размещения предвыборных агитационных материалов Исаеву Василию Николаевичу, зарегистрированному кандидату в депутаты Думы Боровского муниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №2, согласно результатам жеребьёвки.

**КОМАНДА
ГУБЕРНАТОРА****БЕЛЬСКИЙ АНАТОЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ**

Избирательный округ № 4

ЧТО СДЕЛАНО:

- Построен ФОК с бассейном «Акватория» в г. Балабаново;
- На условиях ГЧП возведена ледовая арена «Наследие» в г. Балабаново;
- Отремонтирована поликлиника центральной районной больницы;
- Смонтировано и запущено 12 фельдшерско-акушерских пунктов;
- Благоустроены общественные пространства: парк «Свет творящая Текижа» в г. Боровск, «Дивный берег» – в г. Балабаново, центральный парк – в г. Ермолино, парковая зона у пруда в микрорайоне «Молодёжный» в д. Кабицыно;
- Построен современный колледж «Логос»;
- Отремонтирован детский сад в д. Митяево;
- Завершена реконструкция районных очистных сооружений;
- Отремонтирован спорткомплекс в г. Балабаново и спортивный зал на Ленина, 17 в г. Боровск;
- Отремонтированы дороги Боровск-Малоярославец, А-108-Митяево, Комлево-Роца, А108-Козельское.

ЧТО ПРЕДСТОИТ:

- Строительство ФОК в г. Ермолино;
- Строительство ДШИ в г. Боровске;
- Строительство школ в г. Боровск и г. Балабаново;
- Капитальный ремонт школ;
- Строительство очистных сооружений в д. Асеньевское;
- Строительство детского сада в Кабицыно;
- Ремонт водопроводных сетей в д. Асеньевское.

Печатная площадь предоставлена на безвозмездной основе для размещения предвыборных агитационных материалов Бельскому Анатолию Васильевичу, зарегистрированному кандидату в депутаты Думы Боровского муниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №4, согласно результатам жеребьёвки.

**КОМАНДА
ГУБЕРНАТОРА**

РЕКЛАМА

МУ «ЦФИС»
на постоянную работу
ТРЕБУЮТСЯ УБОРЩИЦЫ
Оформление по ТК РФ
Заработная плата
38 000 руб.
График работы 2/2
Тел.: 8(48438) 2-94-34

Приглашаем на работу в ОБП МОВО
по ТиНАО ФКГУ «УВО ВНГ России по
городу Москве»

Приглашаем на службу граждан.

Требования:

- образование не ниже среднего (полного) общего,
- наличие военного билета (категория годности А, Б),
- отсутствие судимости.

Условия:

- график работы 1/3 (сутки/трое),
- отпуск 40 суток,
- дополнительный отпуск за выслугу лет,
- бесплатный проезд на общественном транспорте г. Москвы,
- бесплатное медицинское обслуживание,
- компенсация за съём жилья.

Заработная плата –
от 80 000 до 100 000 рублей.
Телефон: 8 (926) 373-45-94,
Кира Викторовна.

Металлообрабатывающему
производству в г. Боровске срочно на
постоянную работу требуются:
токарь-универсал, оператор-
наладчик токарного станка
с ЧПУ FANUC.

З/п от 100 000 (в зависимости от опыта).
Тел.:+7 (900) 576-21-09

«Квалифицированная помощь
в продаже недвижимости.
Ипотека.
Агентство жилищных сделок.
Самолёт +
8-920-611-13-13

ВАКАНСИИ

Требуется продавец в продукто-
вый отдел. График 2/2. Балаба-
ново. Подробности по телефону:
8-980-510-68-02

Требуется работник на пищевое
производство в г.Балабаново, Гра-
фик 5/2

Официальная З/п 42000 руб. Резюме
отправлять sned.zavod@mail.ru
Тел.:+79067971122

УСЛУГИ

Ремонт холодильников (Николай)
Тел.:+7 903 521 34 82

ПРОДАМ

Конский навоз в мешках.
Тел.: 8-910-913-04-84

Продам комнату с/о 17 кв. м,
Обнинск. Тел: 8-910-546-53-30

Спортивному комплексу
«Акватория» г. Балабаново
(ул. Гагарина, д. 24а)
на постоянную работу требуются:
- УБОРЩИК
СЛУЖЕБНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
Оформление по ТК РФ. Заработная пла-
та 38 000 руб. График работы – 2/2.
- МЕДИЦИНСКАЯ СЕСТРА
Оформление по ТК РФ. Заработная пла-
та 46 000 руб. График работы – 2/2.
Тел 8 (48438) 2-94-34



РАСПИСАНИЕ
БОГОСЛУЖЕНИЙ

Храм св. прав. Иоанна
Кронштадтского

23 августа, суббота.

Блж. Лаврентия, Христа ради юро-
дливого, Калужского.
8.30 – литургия, молебен, панихида.
17.00 – Всенощное бдение.

24 августа, воскресенье.

Попразднство Преображения Го-
сподня. Мч. архидиакона Евпла.
8.30 – литургия, молебен.

Храм святой блаженной
Ксении Петербургской

22 августа, пятница.

18.00 – Вечернее богослужение с
акафистом св. блаж. Ксении Петер-
бургской.

23 августа, суббота.

9.00 – Божественная литургия, па-
нихида. Акафист Казанской иконе Бо-
жией Матери.
17.00 – Всенощное бдение.

24 августа, воскресенье.

9.00 – Божественная литургия, мо-
лебен.

Храм в честь иконы
Божией Матери
«Достойно Есть»

23 августа, суббота.

8.40 – Часы. Божественная литур-
гия. Панихида.
17.00 – Всенощное бдение.

24 августа, воскресенье.

8.40 – Часы. Божественная литур-
гия. Молебен.

27 августа, среда.

17.00 – Всенощное бдение.

28 августа, четверг.

8.40 – Часы. Божественная литур-
гия. Успение Пресвятой Богородицы.

ВЫБОРЫ — 2025

Кандидат в депутаты Думы Боровского муниципального округа
по трёхмандатному избирательному округу №1
Масленников Сергей Николаевич
материалы для публикации не предоставил.

Печатная площадь предоставлена на безвозмездной основе для размещения предвыборных агитационных ма-
териалов Масленникову Сергею Николаевичу, зарегистрированному кандидату в депутаты Думы Боровского му-
ниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №1, согласно результатам жеребьёвки.

Кандидат в депутаты Думы Боровского муниципального округа
по трёхмандатному избирательному округу №4
Незамаев Геннадий Александрович
материалы для публикации не предоставил.

Печатная площадь предоставлена на безвозмездной основе для размещения предвыборных агитационных ма-
териалов Незамаеву Геннадию Александровичу, зарегистрированному кандидату в депутаты Думы Боровско-
го муниципального округа по трёхмандатному избирательному округу №4, согласно результатам жеребьёвки.

РЕКЛАМА

**ГЛАВА
городского поселения «Город Балабаново»
Боровский район Калужской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «12» августа 2025 года № 15-п

О назначении общественных обсуждений по Проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Балабаново»

На основании обращения Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» от 21.07.2025 года № 1321/01.01-14, руководствуясь ст. 5.1, ч. 11 ст. 24, 28 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава муниципального образования «Город Балабаново», Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования «Город Балабаново», утвержденным решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 06.09.2018 года № 56-д,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по Проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Балабаново», разработанного ООО «Калугаземпредприятие» в 2025 году.

2. Для организации и проведения общественных обсуждений по Проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Балабаново» Боровского района, Калужской области сформировать комиссию в составе:

Председатель комиссии:

Белоус А.И., - заместитель главы Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»;

Секретарь комиссии:

Соловьева С.Г. - ведущий специалист отдела градостроительной деятельности и землеустройства Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»;

Члены комиссии:

Афанасьева И. В. - главный специалист отдела градостроительной деятельности и землеустройства Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»;

Бахмутова М.И. - ведущий эксперт отдела градостроительной деятельности и землеустройства Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»;

Воронцова Г. В. - начальник правового отдела Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»;

Гуськов Д. В. - депутат Городской Думы городского поселения «Город Балабаново»;

Шаронин А. В. - депутат Городской Думы городского поселения «Город Балабаново».

3. Комиссии:

3.1. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений в еженедельной газете «Балабаново».

3.2. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на сайте Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» в сети «Интернет» <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/>.

3.3. Разместить Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Балабаново» в сети Интернет на официальном сайте Администрации в разделе «Градостроительство» в подразделе «Генеральный план» - <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/generalnyy-plan/>.

3.4. Организовать экспозицию указанного проекта и консультирование посетителей.

3.5. Организовать учет письменных предложений и замечаний по указанному проекту.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

**Глава городского поселения
«Город Балабаново» Р.В. Жадьков**

Графическое приложение к данному постановлению см. на стр. 7.

Приложение
к постановлению Главы
городского поселения
«Город Балабаново»
от 12.08.2025 года № 15-п

**ОПОВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

В соответствии с постановлением Главы городского поселения «Город Балабаново» от 12.08.2025 года № 15-п проводятся общественные обсуждения по Проекту внесения изменений в Генераль-

ный план муниципального образования «Город Балабаново», разработанного ООО «Калугаземпредприятие» в 2025 году.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования «Город Балабаново», утвержденным решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 06.09.2018 года № 56-д.

Срок проведения общественных обсуждений: с 20.08.2025 г. по 10.09.2025 г.

Экспозиция проекта и консультирование посетителей проводится с 20.08.2025 г. по 04.09.2025 г. по рабочим дням с 10 до 13 часов, с 14 до 17 часов в отделе градостроительной деятельности и землеустройства Администрации по адресу: г. Балабаново, ул. 1 Мая, д. 9А, 1 эт., каб. № 111. тел. (48438) 6-13-04

Предложения и замечания по проекту направляются:

- в письменной форме по адресу: г.Балабаново, ул.1 Мая , д.9А;
- на электронные адреса Администрации г. Балабаново: oudadmbalabanovo@mail.ru или admzembalabanovo@mail.ru;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- а) физические лица:
 - фамилию, имя, отчество (при наличии);
 - дату рождения;
 - адрес места жительства (регистрации),
- б) юридические лица:
 - наименование;
 - основной государственный регистрационный номер;
 - место нахождения и адрес.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 20.08.2025 по 04.09.2025.

Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Балабаново» размещен в сети Интернет на официальном сайте Администрации в разделе «Градостроительство» в подразделе «Генеральный план» по ссылке: <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/generalnyy-plan/>

**АДМИНИСТРАЦИЯ
(ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»
Боровского района Калужской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «11» августа 2025 г. № 343
г. Балабаново**

Об утверждении Проекта планировки и Проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:03:110109:96, пл. 1230 кв.м, имеющего адресные ориентиры: Калужская обл. Боровский район, г. Балабаново, ул. Лермонтова, д. 16А и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 40:03:110109

В соответствии с п. 20 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, п. 21 ст. 9 Устава муниципального образования «Город Балабаново», постановлением Главы городского поселения «Город Балабаново» от 20.06.2025 г. № 09-п, заключением общественных обсуждений от 14.07.2025 г. № 07/ППТ_ПМТ/ОО-2025 и протоколом общественных обсуждений от 14.07.2025 г. № 07/ППТ_ПМТ/ОО-2025, на основании заявлений Директора ООО «ТрансАрендаСтрой» И.С. Шкёпу, вх. № 908 от 14.05.2025 г., вх. № 1652-с от 22.07.2025 г., Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Проект планировки и Проект межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:03:110109:96, пл. 1230 кв.м, имеющего адресные ориентиры: Калужская обл. Боровский район, г. Балабаново, ул. Лермонтова, д. 16А и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 40:03:110109, шифр 08.04-04/25-ППТ.ПМТ, разработанный ИП Новокшеновым И.В. в 2025 г.

2. Отделу градостроительной деятельности и землеустройства обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации муниципального образования городского поселения «Город Балабаново».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Глава Администрации
(исполнительно-распорядительного органа)
городского поселения «Город Балабаново» А.С. Козлов**

**СТРОИТЕЛЬСТВО
И КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**СТРОИМ С НУЛЯ ДОМА, ДАЧИ,
БАНИ, ХОЗБЛОКИ, ЗАБОРЫ, ФУН-
ДАМЕНТ, ОТМОСТКИ, БЕСЕДКИ
РЕМОНТ КРЫШ, ЗАМЕНА ВЕНЦОВ,
ПОДНЯТИЕ ДОМОВ, ВНУТРЕННЯЯ
ОТДЕЛКА, КАМИНЫ**

**ОБШИВАЕМ САЙДИНГОМ КРО-
ЕМ КРЫШИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
ЭЛЕКТРИКА, САНТЕХНИКА
8-930-999-21-21 (Александр)
ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКИ**

**«Квалифицированная помощь
в продаже недвижимости.
Ипотека.
Агентство жилищных сделок.
Самолёт +
8-920-611-13-13**

**Районный
информационный центр
приглашает специалистов
в свою команду!**

ТРЕБУЮТСЯ:

SMM-менеджер
ненормированный график, полная занятость, можно без опыта работы

Корреспондент
ненормированный график, полная занятость, можно без опыта работы

Мы предлагаем:
- Конкурентную заработную плату
- Полный соцпакет и оформление по ТК РФ
- Современный офис
- Корпоративное обучение и наставничество

**Мы создаем условия для роста и
ценим вклад каждого сотрудника!**

**Резюме отправлять на эл. почту:
mail@ricntws.ru**

**Телефон: 8 (48438) 4-17-75
+7 (920) 885-46-64**

**В МОУ «СОШ №5
г.Балабаново» требуются:**

- Учитель начальных классов
- Учитель русского языка и литературы
- Учитель физики
- Учитель музыки
- Повар
- Уборщик служебных помещений

Заработная плата согласно штатному расписанию.
Дополнительная информация по телефону

8 (48438) 680-55

РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ В ГАЗЕТЕ «БАЛАБАНОВО». ТЕЛ. 8 (48438) 4-17-75

Газета «Балабаново»
Учредитель: Городская Дума
городского поселения «Город Балабаново»,
Администрация
(исполнительно-распорядительный орган)
городского поселения «Город Балабаново»

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы
по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых
коммуникаций по Калужской области
Свидетельство - серия ПИ №ТУ40-00311

Главный редактор:
М.А. Баринков
Выпускающий редактор:
М.А. Балабина
Корректор: Н.А. Волкова
Верстальщик: М.Г. Козьмина

Адрес редакции и издателя:
249000, Россия, Калужская обл., Боровский р-он,
г. Балабаново, ул. Гагарина, д. 2. Тел.: 6-22-74
e-mail: gazeta-balabanovo@yandex.ru;
gazeta-balabanovo@mail.ru
<http://gazetabalabanovo.ru>

Печатается в ООО «Народная типография»
Адрес: 249037, Российская Федерация,
Калужская область, г. Обнинск, ул. Шацкого, д. 5

Заказ №2008-43. Тираж 4 000 экз.

Подписано
в печать 19.08.25:
по графику в 16.00,
фактически в 16.00.
Распространяется
бесплатно.

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за достоверность рекламы несёт рекламодатель.