

16+

События недели

СТР. 2

Депутатский контроль

СТР. 3

Итоги учебного года

СТР. 4

TV
ПРОГРАММА



ГАЗЕТА Балабаново



Выходит с 4 мая 2001 года

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАЗЕТА

№28 (1234) 23 июля 2025

Город высокого полёта



ПОДРОБНОСТИ
ЧИТАЙТЕ НА

СТР.

6-7

E-mail

gazeta-balabanovo@yandex.ru, mail@ricnews.ru

Сайт

www.gazetabalabanovo.ru



В ГОРОДЕ И В РАЙОНЕ

Из сводки происшествий



Днём 18 июля на 402 км автодороги А-108 столкнулись две иномарки. Пострадавший в результате ДТП был доставлен в районную больницу.

На месте работали сотрудники МЧС, патруль ГИБДД и скорая помощь.

Ранним утром в понедельник загорелся двухквартирный жилой дом в деревне Ильино. К тушению привлекли три пожарных расчёта и 12 сотрудников МЧС. Обошлось без жертв. В причинах возгорания разбираются инспекторы Госпожнадзора.

Лето, ах лето!



На «коммунальные» пруды завезут свежий песок. С такой просьбой к администрации и депутатам обратились родители балабановских малышей. Они предпочитают купаться и загорать в левой части водоёма. Там можно укрыться от жары в тени раскидистого дерева, спуск в воду пологий, а детишки могут безопасно принимать водные процедуры на мелководье. Грунт в этом месте настолько спрессовался, что ни ходить, ни сидеть некомфортно. Кроме того, семьи берут с собой ведёрки, совки и формочки, но «лепить куличи» ребятам не из чего.

На живописном берегу в минувшую пятницу побывали депутаты Дмитрий Гуськов и Сергей Антохов. Дмитрий Витальевич заметил, что на одном из мостов расшатались ступеньки. Не откладывая проблему в долгий ящик, он поручил сотрудникам возглавляемой им компании «Динас Сервис» приварить повреждённые элементы. В этой части пруда массово купаются подростки, и исправность конструкций напрямую связана с их безопасностью. В ближайшее время привезти песок пообещала городская администрация.

Чисто, ярко, безопасно



Сотрудники муниципального учреждения МФЦОН ремонтируют детские площадки. Траву скашивают, малые формы зачищают и красят, а повреждённые детали меняют. Эта работа ведётся под контролем руководства администрации и депутатов Думы.

Одна из таких площадок – на Гагарина, 22 – вызывала нарекания жильцов

дома, и они обратились в муниципалитет. Александр Козлов с парламентариями осмотрели территорию. Она неплохо укомплектована спортивными и игровыми элементами, но требовала ремонта. Ребятня, с которой комиссия пообщалась во дворе, в целом довольная и этой зоной, и соседней «коробкой», которая активно используется в любое время года.

Вплоть до выдворения

Именно такая мера будет применена к нескольким иностранным гражданам, нарушившим требования миграционного законодательства. На территории района продолжаются регулярные рейды по выявлению несоблюдения правил пребывания приезжих из других государств в РФ. Как отмечают в ОМВД, многие работодатели не воспользовались периодом «амнистии» и не оформили необходимый для легализации иностранцев пакет документов на своих сотрудников.

Алло, вас слушает диспетчер

В районную ЕДДС за прошедшую неделю поступило 2325 обращений жителей, на экстренный номер «112» – 1741 звонок. Непогода на выходных стала причиной ряда аварий на электросетях, только по этому вопросу сотрудниками службы принято 1880 звонков.

Скорую помощь вызывали 206 раз, пожарных – 23, полицию 141. По линии анти-террора обработано 95 сообщений.

«Кормушка» для авто



На Гагаринском поле, рядом с Ледовой ареной, появится зарядная станция для электромобилей. Глава муниципалитета Александр Козлов совместно с депутатами Гордумы встретился с представителями Калужской сбытовой компании, чтобы обсудить детали благоустройства площадки под востребованный объект.

Этот вопрос уже обсуждался около года назад. Но потребовалось время, чтобы согласовать с Калугаэнерго объём требуемых мощностей и условия подключения к сети. Станция, установить которую сотрудники КСК могут уже в ближайшие полтора-два месяца, будет рассчитана на зарядку двух авто одновременно.

«Тихая охота» должна быть безопасной

19 июля около 15 часов из СНТ «Заря» в лес ушла и заблудилась женщина. Найти её удалось только в десять вечера.

МЧС напоминает: собираясь в лес, нужно тщательно подготовиться, изучить маршрут, установить на мобильный телефон приложение с навигацией. Соблюдая простые правила, вы можете избежать серьёзных неприятностей, которые порой приводят к трагическому финалу.

БЕЗОПАСНЫЙ ПОХОД В ЛЕС

- Предупредите близких о том, куда вы направляетесь и по какому маршруту. будете передвигаться.
- Не отклоняйтесь от знакомого маршрута передвижения и не «срезайте путь» по неизвестным местам.
- Одевайтесь в яркие цвета. Главное, чтобы одежда не сливалась с лесной местностью.
- Возьмите с собой дождевик, перекус и питьевую воду.
- Возьмите с собой предметы первой необходимости для выживания в лесу:

спички, часы, фонарь, нож, компас, заряженный телефон

- Если едете в лес на машине, предусмотрите необходимое количество топлива
- Если вы потерялись, или потерялся ваш родственник звоните по номеру **112**

— В РАБОЧЕМ РЕЖИМЕ —

Старт дан



На улице Дзержинского Водоканал приступил к обещанным работам, направленным на улучшение ситуации в этой сфере в микрорайоне в целом.

На прошлой неделе представители регионального госпредприятия согласовывали будущие раскопки с коллегами из Межрайгаза. Это необходимо во избежание повреждения коммуникаций. Во встрече принял участие и глава города, депутат от этого округа Руслан Жадьков.

Именно Руслан Викторович, отстаивая интересы жителей этой части Балабанова, убедил коллег по созыву выделить из бюджета поселения на текущий год 7,5 миллионов рублей на перекладку центральных сетей и другие работы по модернизации системы водоснабжения. Поводом для этого послужили постоянные порывы и многочасовые отключения. Ещё 6 миллионов в проект вложит Калугаоблводоканал по инвестиционной программе.

Есть перспектива

У Водоканала осталось перед городом несколько обязательств, которые по тем или иным причинам не были реализованы. Среди них – повышение давления в нескольких многоквартирных зданиях по улице Гагарина. Материалы для прокладки новых коммуникаций были завезены ещё в прошлом году, но до сих пор лежат вдоль стены восьмого дома. Рядом торчит как «указующий перст» кусок трубы – это место будущего присоединения. Станция, к которой должны подключить этот участок, возведена в 2022 г. на поле в районе «гагаринской» спортплощадки.

Жильцы проблемных по части подачи воды домов, не дождавшись обещанных более года назад работ, обратились к окружающим депутатам. Те, в свою очередь, совместно с администрацией, задали вопрос руководству ресурсоснабжающей компании. Согласно полученному ответу, к реализации затянувшегося проекта водоканальщики приступят после завершения модернизации сетей на улице Дзержинского.



Дом будущего

Первому в Боровском районе Центру молодёжных инициатив – быть! Выделенное поколению инициативных и неравнодушных помещение в доме №8 по улице 50 лет Октября скоро обретёт новый облик. Смета на выполнение ремонтных работ составлена и отправлена на согласование в региональный Фонд имущества.

Напомним, в конце прошлого года по инициативе местных депутатов воссоздан Молодёжный совет. Пространство для рождения и реализации идей появится не только в закрытом помещении, но и в сквере «Лесогорье». Курирует работу возрождённого объединения председатель думской комиссии по местному самоуправлению и депутатской этике Александра Кулагина:

– Работы предстоит очень много. Но мы надеемся, что в скором времени начнётся ремонт, и наше помещение будет не узнать. Это будет первое место в Балабанове, которое местная молодёжь сможет называть своим домом, собираться здесь, предлагать свои идеи и реализовывать проекты.



Для безопасности детей



Ещё одна просьба, поступившая несколько дней назад в адрес народных избранников – установить «лежачего полицейского» в районе домов №№ 6 и 8 по улице Гагарина. Её перекрёсток с Лесной – очень оживлённый. А в течение учебного года здесь передвигаются более тысячи школьников. Со стороны дома №4 машины подъезжают медленно, так как там есть искусствен-

ные неровности. С противоположной же стороны водители летят на высокой скорости, а перед «зеброй» резко останавливаются, пугая детей визгом тормозов.

Как пояснил замглавы администрации Денис Шехоткин, этот вопрос будет подан на согласование с ГИБДД. Если ведомство пойдёт навстречу, к началу учебного года просьба жителей и депутатов будет выполнена.

Сезон в разгаре



На прошлой неделе на улице Лесной в районе домов №№ 25-29 был выполнен ямочный ремонт. Подрядчики вырезали проблемные места «картами», обработали их края и закатали неровности под свежий асфальт. На место вышли председатель думской комиссии по городскому хозяйству Светлана Зацаринная и замглавы администрации Денис Шехоткин. Оценку исполнителям контракта они поставили положительную.

При благоприятных погодных условиях в днях будет отремонтирован въезд во двор дома №8 по улице Гагарина. Его жильцы обра-

тились с соответствующей просьбой к депутатам центрального округа. Дмитрий Гуськов, Игорь Лунчев и Сергей Антохов осмотрели место, где после работ по прокладке линии уличного освещения по Лесной остался повреждённым небольшой участок покрытия. Тогда подрядчик не выполнил в полном объёме обязательства по контракту, и он был расторгнут. Новые фонари смонтировала уже другая организация, а недоделки остались неисправленными. Администрация в ответ на обращение парламентариев обещала устранить их в ближайшее время.

ПОСЛЕДНИЙ ШКОЛЬНЫЙ АККОРД

В Боровском районе огласили результаты государственных итоговых аттестаций в 9 и 11 классах. Сведения предоставил руководитель отдела образования Алексей Гераськин

Полина Николаева

Общая картина такова: в целом средние баллы не дотягивают до средних показателей по области. Но есть и хорошие новости. По отдельным предметам в некоторых общеобразовательных учреждениях ученики показали «на круг» оценки намного выше, чем по региону, а шесть выпускников заработали самые высокие показатели в ЕГЭ – от 90 пунктов и более. По-прежнему в школах хорошие результаты по числу золотых и серебряных медалей.

Несколько шансов

Начнём с терминов. Девятиклассники сдают основной государственный экзамен, выпускники 11 классов – единый государственный экзамен. Для многих учеников и их родителей аббревиатуры ОГЭ и ЕГЭ звучат как набат – это нервы, большие затраты по времени, а для значительной части и расходы семейного бюджета, ведь многие прибегают к помощи репетиторов и онлайн-сервисов по подготовке к экзаменам.

Первые шаги на пути к этим во всех смыслах испытаниям ребята делают заблаговременно до часа «икс».

Самое важное – подготовку к экзаменационному периоду

следует начинать задолго до его начала, а не в последние месяцы обучения и даже не за год, – подчеркнул Алексей Гераськин.

И работа эта очень напряжённая как для учащихся, так и для педагогов. Не секрет, что ребят буквально натаскивают на успешную сдачу. Преимущество и одновременно, как это ни странно, недостаток ОГЭ и ЕГЭ – их максимальная формализация. Это с одной стороны уравнивает шансы ребят – оценка не зависит от пристрастий экзаменаторов. А с другой стороны случайная ошибка (не туда поставил галочку) и фактор волнения могут сыграть злую шутку.

Алексей Гераськин привёл пример из практики:

Ученик получал неудовлетворительную оценку за первую попытку и 99 баллов на передаче.

Да, у ребят есть возможность улучшить свои результаты в дополнительные экзаменационные (так называемые «Президентские») дни. Но нужно отметить, что в зачёт пойдёт последняя попытка. Таким образом, есть опасность получить и более низкий показатель, и потерять возможность поступить в вуз. Да уж, законодатели играют с детьми повзрослому, ставя перед выбором: рискнуть или довольствоваться малым.

Регламент и надзор

Государственные аттестации в Боровском районе проводили на базе первой боровской и четвёртой балабановской школ под контролем представителей государственной экзаменационной комиссии Калужской области, прокуратуры, регионального Министерства образования и науки. В этом процессе участвовали и общественные наблюдатели, в том числе родители школьников, которые предварительно зарегистрировались и прошли необходимое обучение.

Как отметил Алексей Гераськин, экзамены состоялись без серьёзных инцидентов:

Дежурили медицинские работники, сотрудники полиции. Всё соответствовало регламенту. Не зафиксировано ни одного нарушения, никто из допущенных до экзаменов не был удалён.

Справка – не приговор

В девятых классах на данный момент не у всех получилось перейти минимальный рубеж ОГЭ. Всего в школах Боровского района за партами сидел 791 подросток этого возраста, к экзаменам были допущены 737, а успешно сдали их 659. Но эта цифра может измениться в сентябре, после повторных попыток пройти испытания.



Те, кого не допустили, могут остаться на второй год, а сдавшие ОГЭ – получить справку об окончании 9 классов, заняться самоподготовкой и попробовать «завоевать» заветные корочки до марта следующего года. Есть также возможность поступить в техникум, колледж, где аттестат не требуется, но, как правило, таких специальностей немного.

География в довесок

Девятиклассники сдают два обязательных предмета – русский язык и математика – и два на выбор. Лучшие знатоки «великого и могучего» учатся в Ноосферной школе. Как рассказал Алексей Гераськин, 93% её учеников сдали его на 4 и 5. Согласитесь, неплохо. В лидерах также дети из Ворсина. А вот любителей «царицы наук» больше всего во второй балабановской. Хорошистов и отличников здесь 77% от общего числа сдавших экзамен. В первой школе Балабанова таких 67%.

С дополнительными предметами ребята уже традиционно пошли по пути наименьшего сопротивления. Подавляющее большинство – 454, выбрали географию, в предпочтениях также обществознание, информатика и биология. Для сравнения проявить себя в физике захотело всего 24 ученика.

Лидируем в математике

Выпускники 11 классов сдают экзамены по русскому языку, математике – базовый уровень или профильный: для тех, кому такая оценка нужна при поступлении в вуз.

Всего последний звонок в этом году прозвучал для 249 юношей и девушек. Все они были допущены до ЕГЭ. Успешно его преодолели 245.

Лучше всего освоили курс русского языка ребята из боров-

ских первой и второй. Средний балл в них примерно на уровне областного.

Снова блещут профильными математическими знаниями подопечные педагогов второй балабановской – средний показатель очень высокий: 72,13 балла. Также эта школа лидирует в информатике. А вот в базовой составляющей главной точной науки выше других школа №3 нашего города. Оценки по этому экзамену ставятся по пятибалльной системе. Средний результат учеников – 4,63. Ребята из этого общеобразовательного учреждения также сильны в химии. Серьёзных успехов в истории – 81,9 добились выпускники из Ермолино.

Половина рекордсменов – из Балабанова

Названы и ребята, которые достигли выдающихся результатов, сдав экзамены на 90 баллов и выше. Всего в Боровском районе таких шестеро, половина из них учились в Балабанове. Роман Диденко из первой школы получил по русскому языку и истории 94 и 91 балл соответственно. Аттестат этого же общеобразовательного учреждения у Артёма Фирсова. Его предпочтение – естественно-научная сфера: 93 балла в биологии и 99 в химии. С информатикой лучше всего дружит Кирилл Костюков из школы №2, его результат 90 баллов.

Девятнадцать юношей и девушек удостоены золотых медалей, а восемнадцать за успехи в учёбе получили серебряные награды.

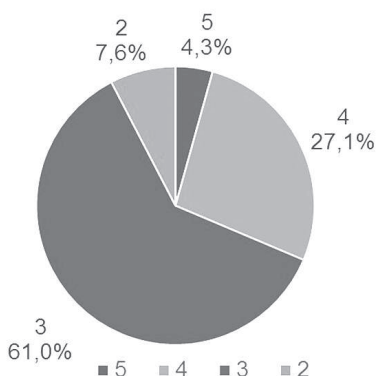
Это достаточно неплохие показатели, которые говорят о качестве образования в нашем районе. Каждый восьмой выпускник одиннадцатого класса получил заслуженную награду за свои ученические труды, – подвёл итоги Алексей Гераськин.

ГИА–11: основные результаты

Предмет	Средний балл по Боровскому району	Средний балл по Калужской области	Школы-лидеры
Русский язык	56,25	60,74	МОУ «СОШ №1 г. Боровск» – 60,68 МОУ «СОШ №2 г. Боровска» – 60,45
Математика профильная	57,8	60,93	МОУ «СОШ №2 г. Балабаново» – 72,13
Математика базовая	3,94	3,92	МОУ «СОШ №3 г. Балабаново» – 4,63
Обществознание	52,23	56,42	МОУ «СОШ №2 г. Боровска» – 65,25
Информатика	50,92	54,93	МОУ «СОШ №2 г. Балабаново» – 61,07
Биология	49,52	58,45	МОУ «СОШ с. Ворсина» – 73,00 МОУ «Ноосферная школа» – 63,00
Химия	49,16	60,82	МОУ «СОШ №3 г. Балабаново» – 77,00
Физика	59,94	64,63	МОУ «СОШ №1 г. Боровск» – 67,50 МОУ «СОШ №5 г. Балабаново» – 67,50
Английский язык	54,33	61,94	МОУ «СОШ №2 г. Боровска» – 76,00 МОУ «СОШ №2 г. Балабаново» – 70,00
История	55,56	59,45	МОУ «СОШ г. Ермолино» – 81,50
География	50,69	51,85	МОУ «Ноосферная школа» – 60,00
Литература	48,33	56,13	МОУ «СОШ №1 г. Боровск» – 61,33

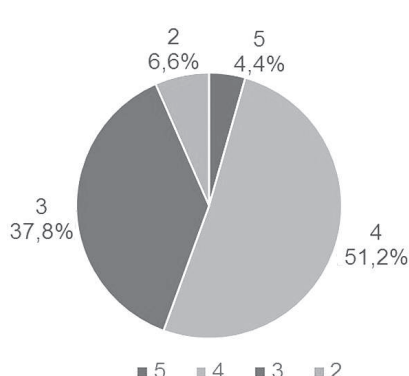
ГИА–9: основные результаты

Русский язык



Лучший результат: МОУ «Ноосферная школа»
МОУ «СОШ с. Ворсина»

Математика



Лучший результат: МОУ «СОШ №2 г. Балабаново»
МОУ «СОШ №1 г. Балабаново»

Город высокого полёта

Мы продолжаем подводить итоги развития Балабанова за последние несколько лет. В муниципальном образовании активно улучшается жилищная, коммунальная, досуговая инфраструктура, что создаёт комфортные условия для населения и привлекает новых жителей

Мария Балабина



Пешеходная сеть в Балабаново-1

Не секрет, что территория бывшего военного городка была передана в собственность города не в лучшем состоянии. Потребовались годы, чтобы привести в порядок фасады, коммуникации, объекты инфраструктуры. Этот процесс ведётся очень активно, но до его завершения ещё далеко. Однако положительные перемены во многих вопросах налицо.

Дорожно-тропиночная сеть в этом большом микрорайоне меняется на глазах. Как внутри бывшей закрытой территории, так и снаружи появились комфортные и безопасные тротуары, широкие бульвары для прогулок с освещением, скамейками в тени деревьев, урнами. Работу в этом направлении парламентарии от этого округа не прекращают. Им удаётся каждый год убеждать коллег из других частей города в острой необходимости развития улицы Дзержинского, повышения уровня жизни её населения.

Руслан Жадьков, глава города, депутат Городской Думы:

– Как представитель коммунальной сферы, я считаю приоритетной задачей бесперебойное ресурсоснабжение жителей: вода и канализование, электроэнергия, отопление – без этого просто невозможно обойтись. Но и комфорт важен для каждого из нас. Возможность быстро добираться до работы, транспорта, объектов социальной инфраструктуры, а в свободное время – просто погулять, подышать воздухом, не обходя лужи, не боясь попасть под машину. Считаю, что нам удалось многого добиться в этом направлении. Мы планомерно, ежегодно благоустроили дворовые территории, тротуары, пешеходные зоны. Спасибо моим коллегам по созыву за то, что они поддерживали, шли навстречу нам и жителям нашего микрорайона. Но, конечно, здесь ещё немало предстоит сделать.



Спортивный комплекс «Аквагория»

Название для этого долгожданного объекта выбирали всем миром – балабановцы сначала предлагали варианты, а потом участвовали в голосовании. Первый заплыв состоялся 19 октября 2023 года.

Старт работ ФОКа с двумя чашами бассейна дал президент России Владимир Путин в видеосвязи, а почётным гостем Балабанова в этот день стал губернатор Владислав Шапша.

Теперь здесь регулярно проводят турниры, секции плавания и современный тренажёрный зал посещают сотни жителей Балабанова, а также окрестностей. Рядом располагается благоустроенная территория со спортивной площадкой, уличными тренажёрами, теннисными столами.

2



Артём Алексенко, председатель комиссии Городской Думы по социальным вопросам:

– Появление в нашем городе первого в Боровском районе бассейна – не просто яркое событие. Это большой шаг в развитии поселения, в оздоровлении населения в целом. Здесь хорошая спортивная инфраструктура, которую в последнее время удалось улучшить посредством строительства новых открытых площадок, реконструкции стадиона и спорткомплекса. Благодаря этому мы можем принимать соревнования высокого уровня по самым разным дисциплинам.



3

Сквер Авиаторов

Рядом с ермолинским аэродромом, на северо-западной окраине города, в 2019 году был торжественно открыт новый памятный объект – отреставрированный самолёт АН-12. Это был совместный проект руководства полка и администрации города и района. Спустя год рядом установили бюст легендарной лётчицы, Героя Советского Союза Валентины Гризодубовой, а в 2021-м здесь увековечили имена ещё двух асов Великой Отечественной войны – Александра Покрышкина и Ивана Кожедуба.

Так появился сквер Авиаторов. Позднее его «парк» пополнился учебно-боевым бортом Аеро L-39, вертолёт Ми-2. Монумент «Крылья», посвящённый навсегда ушедшим в небо, завершил композицию этой территории, а её украшением стала аллея сирени сорта «Валентина Гризодубова».

Александр Шаронин, депутат Городской Думы, лётчик-штурман:

– Это замечательное место, которое нужно было нашему городу, стало музеем под открытым небом. Сюда приезжают семьи с детьми, возлагают цветы, фотографируются. Объект напоминает молодёжи о героях войны, повествует об истории авиации. Кто-то, побывав здесь, возможно, решит связать будущую профессию, а значит, и свою жизнь с лётным делом.

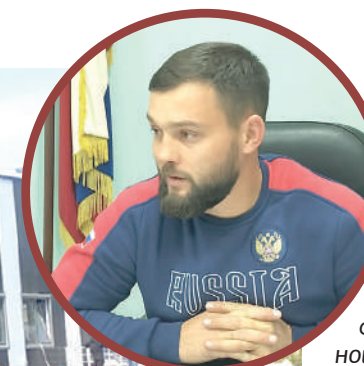


Ледовая арена

Торжественное открытие школы зимних видов спорта Ильи Авербуха «Наследие» стало самым ярким событием 2024 года и подарком для горожан ко Дню защиты детей. Строительство объекта реализовано по программе государственно-частного партнёрства, и это была первая концессия в спортивной отрасли в Калужской области.

На арене проходят хоккейные матчи, она принимает соревнования по фигурному катанию. Тренерский состав уже воспитал обладателей различных наград, и их личные копилки достижений будут только расти.

4



Дмитрий Чернов, депутат Городской Думы, тренер:

– В целом, строительство каждого нового спортивного объекта является значимым событием. Развитие физкультурно-оздоровительной инфраструктуры не только приносит пользу горожанам, но и благоприятно отражается на экономике города. Это и новые возможности для детей и взрослых, и привлечение инвестиций, и рабочие места.



ГЛАВА
городского поселения «Город Балабаново»
Боровский район Калужской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» июля 2025 года № 13-п

О назначении публичных слушаний по рассмотрению
схем расположения земельных участков под придомо-
вой территорией многоквартирных жилых домов

На основании обращения Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» от 15.07.2025 г. № 1299/01.01-14, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11.3, 11.10 Земельного кодекса РФ, ст. 5.1, 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Балабаново», Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования «Город Балабаново», утвержденным решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 06.09.2018 года № 56-д

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 08 августа 2025 года в 16 часов 00 минут публичные слушания по рассмотрению схем расположения земельных участков под придомовой территорией многоквартирных жилых домов расположенных по адресу:

- ул. Лесная, земельный участок 12а (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №12а с кадастровым номером 40:03:110205:57), вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка;
- ул. Коммунальная, земельный участок 9 (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №9 с кадастровым номером 40:03:110601:62), вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка;
- ул. Московская, земельный участок 7 (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №7 с кадастровым номером 40:03:110607:102), вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка;
- ул. Кооперативная, земельный участок 7 (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №7 с кадастровым номером 40:03:110205:60), вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка;
- ул. Московская, земельный участок 10 (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №10 с кадастровым номером 40:03:110607:105).

2. Для организации и проведения публичных слушаний по рассмотрению схем расположения земельных участков под придомовой территорией многоквартирных жилых домов сформировать комиссию в составе:

Председатель комиссии:

Белоус А.И. - заместитель главы Администрации городского поселения «Город Балабаново», начальник отдела экономического развития и имущественных отношений;

Секретарь комиссии:

Бахмутова М.И. - ведущий эксперт по земельным вопросам отдела градостроительной деятельности и землеустройства Администрации городского поселения «Город Балабаново»;

Члены комиссии:

Гуськов Д.В. - депутат городской Думы городского поселения «Город Балабаново», председатель комиссии по бюджету, финансам и налогам;

Кулагина А.В. - депутата городской Думы городского поселения «Город Балабаново»;

Сандакова Е.С. - ведущий эксперт отдела городского хозяйства Администрации городского поселения «Город Балабаново»;

Ефимова Е.В. - ведущий специалист по взаимодействию с управляющими компаниями и тарифам отдела городского хозяйства Администрации городского поселения «Город Балабаново»;

Силаев А.В. - ведущий эксперт по вопросам градостроительной деятельности отдела градостроительной деятельности и землеустройства Администрации городского поселения «Город Балабаново».

3. Комиссии:

3.1. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в еженедельной газете «Балабаново».

3.2. Разместить оповещение о проведении публичных слушаний на сайте Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» в сети «Интернет» <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/>.

3.3. Разместить схемы расположения земельных участков под придомовой территорией многоквартирных жилых домов на сайте Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» в сети «Интернет» <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/proekty-planirovok-territoriy/inye-voprosy-gradostroitelnoy-deyatelnosti/>.

3.4. Организовать экспозицию указанного проекта и консультирование посетителей.

3.5. Организовать учет письменных предложений и замечаний по указанному проекту.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава городского поселения
«Город Балабаново» Р.В. Жадьнов

Приложение
к постановлению Главы
городского поселения «Город Баабанов»
от 18 июля 2025 года № 13-п

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

В соответствии с постановлением Главы городского поселения «Город Балабаново» от 18.07.2025 № 13-п провести публичные слушания по рассмотрению схем расположения земельных участков под придомовой территорией многоквартирных жилых домов расположенных по адресу:

- ул. Лесная, земельный участок 12а (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №12а с кадастровым номером 40:03:110205:57), вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка;
- ул. Коммунальная, земельный участок 9 (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №9 с кадастровым номером 40:03:110601:62), вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка;
- ул. Московская, земельный участок 7 (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №7 с кадастровым номером 40:03:110607:102), вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка;
- ул. Кооперативная, земельный участок 7 (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №7 с кадастровым номером 40:03:110205:60), вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка;
- ул. Московская, земельный участок 10 (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №10 с кадастровым номером 40:03:110607:105).

Собрание участников публичных слушаний состоится 08 августа 2025 года в 16 часов 00 минут в зале заседаний Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» по адресу: г. Балабаново, ул. 1 Мая, д. 9А, 2 эт., каб. 217 (здание Администрации).

Экспозиция проекта и консультирование посетителей проводится с 24.07.2025 года по 08.08.2025 года по рабочим дням с 10 до 13 часов, с 14 до 17 часов в отделе городского хозяйства Администрации по адресу: г. Балабаново, ул. 1 Мая, д. 9А, 1 эт., каб. № 115.

Письменные предложения и замечания по проекту принимаются с 24.07.2025 года по 08.08.2025 года по рабочим дням с 10 до 13 часов, с 14 до 17 часов в отделе городского хозяйства Администрации по адресу: г. Балабаново, ул. 1 Мая, д. 9А, 1 эт., каб. № 2020.

Предложения и замечания вносятся при условии предоставления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- физические лица: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации).
- юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Схемы расположения земельных участков под придомовой территорией многоквартирных жилых домов расположенных по адресу:

- ул. Лесная, земельный участок 12а (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №12а с кадастровым номером 40:03:110205:57), вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка;
- ул. Коммунальная, земельный участок 9 (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №9 с кадастровым номером 40:03:110601:62), вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка;
- ул. Московская, земельный участок 7 (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №7 с кадастровым номером 40:03:110607:102), вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка;
- ул. Кооперативная, земельный участок 7 (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №7 с кадастровым номером 40:03:110205:60), вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка;
- ул. Московская, земельный участок 10 (под 5-этажным многоквартирным жилым домом №10 с кадастровым номером 40:03:110607:105);

опубликованы в газете «Балабаново» от 23.07.2025 и размещены в сети Интернет на официальном сайте Администрации <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/proekty-planirovok-territoriy/inye-voprosy-gradostroitelnoy-deyatelnosti/>

ГЛАВА
городского поселения «Город Балабаново»
Боровский район Калужской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» июля 2025 года № 14-п

О назначении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения городского поселения «Город Балабаново» Боровского района Калужской области на период 2025-2035 годов и на перспективу до 2037 года

На основании обращения Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» от 17.07.2025 года № 1311/01.01-14, в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 (ред. от 31.05.2022) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», статьей 17 Устава муниципального образования «Город Балабаново», Положением

«О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Балабаново», утвержденным решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 27.05.2024 г. N 22-д

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по «Проекту актуализированной схемы теплоснабжения городского поселения «Город Балабаново» Боровского района Калужской области на период 2025-2035 годов и на перспективу до 2037 года» на 13 августа 2025 года в 15 часов 00 минут в зале заседаний Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» по адресу: г. Балабаново, ул. 1 Мая, 9А, 2 эт., каб. 217 (здание администрации).

2. Для организации и проведения публичных слушаний сформировать комиссию в составе:

Председатель комиссии:

Белоус А.И. - заместитель главы Администрации городского поселения «Город Балабаново», начальник отдела экономического развития и имущественных отношений;

Секретарь комиссии:

Ефимова Е.В. - ведущий специалист отдела городского хозяйства Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»;

Члены комиссии:

Гуськов Д. В. - депутат Городской Думы городского поселения «Город Балабаново»;

Сандакова Е.С. – ведущий эксперт о тдела городского хозяйства

Администрации городского поселения «Город Балабаново»;
Травянкин В.В. - начальник производства технического отдела ООО «КЭК».

В соответствии с п. 21 «Требований к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 для организации сбора замечаний и предложений проект актуализированной схемы теплоснабжения размещен в полном объеме в сети Интернет на официальном сайте Администрации в разделе «ЖКХ» в подразделе «Теплоснабжение» по адресу: <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/spravochnik/teplosnabzhenie/>

3. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

3.1. Опубликовать настоящее постановление и объявление о публичных слушаниях в еженедельной газете «Балабаново».

Разместить объявление о публичных слушаниях на сайте Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» в сети «Интернет» <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/>.

3.2. Организовать прием предложений проекту актуализированной схемы теплоснабжения городского поселения «Город Балабаново».

3.3. Разместить на официальном сайте итоговые документы публичных слушаний.

3.4. Опубликовать итоговые документы публичных слушаний в еженедельной газете «Балабаново».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава городского поселения
«Город Балабаново» Р.В. Жадьнов

Приложение
к постановлению Главы
городского поселения «Город Баабаново»
от 18 июля 2025 года № 14-п

Оповещение

о проведении публичных слушаний по вопросу:

«Проект актуализированной схемы теплоснабжения
городского поселения «Город Балабаново» Боровского
района Калужской области на период 2025-2035 годов
и на перспективу до 2037 года»

В соответствии с постановлением Главы городского поселения «Город Балабаново» от 18 июля 2025 г. № 14-п публичные слушания по проекту актуализированной схемы теплоснабжения городского поселения «Город Балабаново» Боровского района Калужской области на период 2025-2035 годов и на перспективу до 2037 года назначены:

на 13.08.2025 года в 15 час. 00 мин. в зале заседаний Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» по адресу: г. Балабаново, ул. 1 Мая, д. 9А, 2 эт., каб. 217.

Предложения и замечания по проекту актуализированной схемы теплоснабжения городского поселения «Город Балабаново» принимаются в Администрации городского поселения «Город Балабаново» с 24.07.2025 года по 12.08.2025 года ежедневно (по рабочим дням) с 08.00 до 13.00 ч., с 14.00 до 17.00 ч. по адресу: г. Балабаново, ул. 1 Мая, д. 9А каб. № 203, а также в письменном или устном виде в ходе проведения публичных слушаний. Предложения по проекту актуализированной схемы теплоснабжения городского поселения «Город Балабаново» могут быть направлены на электронный адрес Администрации г. Балабаново oudadmbalabanovo@mail.ru или на электронный адрес Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» dumabalabanovo@mail.ru.

Также предложения и замечания могут быть направлены через официальный сайт Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» в сети Интернет в разделе «Обращения граждан» <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru>.

Проект актуализированной схемы теплоснабжения городского поселения «Город Балабаново» Боровского района Калужской области на период 2025-2035 годов и на перспективу до 2037 года размещен в полном объеме в сети Интернет

на официальном сайте Администрации в разделе «ЖКХ» в под-разделе «Теплоснабжение» по адресу:
https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/spravochnik/teplosnabzhenie/

АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»
Боровского района Калужской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «17» июля 2025 г. № 312
г. Балабаново

Об утверждении «Проекта межевания территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 40:03:110807:11, имеющего адрес: РФ, Калужская область, Боровский р-н, г. Балабаново, мкр. Восточный, ул. 1-я Восточная, участок 3 и земли, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 40:03:110807»

В соответствии с п. 20 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, п. 21 ст. 9 Устава муниципального образования «Город Балабаново», постановлением Главы городского поселения «Город Балабаново» от 20.06.2025 г. № 10-п, заключением общественных обсуждений от 14.07.2025 г. № 09/ПМТ/ОО-2025 и протоколом общественных обсуждений от 14.07.2025 г. № 09/ПМТ/ОО-2025, на основании заявления Аглицкого С.Г., вх. № 1102 от 10.06.2025 г., Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить «Проект межевания территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 40:03:110807:11, имеющий адрес: РФ, Калужская область Боровский район, г. Балабаново, мкр. Восточный, ул. 1-я Восточная, участок 3 и земли, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 40:03:110807», шифр 03/01-2025-ПМТ, разработанный кадастровым инженером Ивановым С.А. в 2025 г.

2. Отделу градостроительной деятельности и землеустройства обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации муниципального образования городского поселения «Город Балабаново».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Администрации
(исполнительно-распорядительного органа)
городского поселения «Город Балабаново»
А.С. Козлов

АДМИНИСТРАЦИЯ
(ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»
Боровского района Калужской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «17» июля 2025 г. № 313 г. Балабаново
Об утверждении «Проекта внесения изменений в Проект планировки территории в районе административного здания ООО КМДК «Союз-Центр», расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, пл. 50 лет Октября, д. 3»

В соответствии с п. 20 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, п. 21 ст. 9 Устава муниципального образования «Город Балабаново», постановлением Главы городского поселения «Город Балабаново» от 20.06.2025 г. № 11-п, заключением общественных обсуждений от 14.07.2025 г. № 10/ППТ/ОО-2025 и протоколом общественных обсуждений от 14.07.2025 г. № 10/ППТ/ОО-2025, Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Проект внесения изменений в «Проект планировки территории в районе административного здания ООО КМДК «Союз-Центр», расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, пл. 50 лет Октября, д. 3», утвержденный постановлением Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» от 21.11.2019 г. № 646, разработанный ООО «Геоизыскания» г. Рязань в 2025 г.

2. Отделу градостроительной деятельности и землеустройства обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации муниципального образования городского поселения «Город Балабаново».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Администрации
(исполнительно-распорядительного органа)
городского поселения «Город Балабаново»
А.С. Козлов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 11/ПЗЗ/ОО-2025
о результатах общественных обсуждений
(срок проведения с 03.07.2025 г. по 23.07.2025 г.)

По проекту:
Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» Боровского района Калужской области, утвержденных решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 20.06.2014 г. № 33-д (далее – Проект внесения изменений в ПЗЗ).

(наименование проекта)

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:
Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» подготовлен отделом градостроительной деятельности и землеустройства Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново», в соответствии с постановлением Администрации № 112 от 28.03.2025 г. «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново», утвержденные решением Городской Думы муниципального образования «Город Балабаново» от 20 июня 2014 г. № 33-д», в порядке, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом поступивших в Администрацию заявлений собственников земельных участков, обращений и требований иных уполномоченных органов, в целях оптимизации землепользования и застройки территорий муниципального образования «Город Балабаново».

Правовой акт о назначении общественных обсуждений (дата, номер, заголовок):
Постановление Главы городского поселения «Город Балабаново» от 30.06.2025 г. № 12-п «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Город Балабаново».

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник опубликования:

- Порядок проведения общественных обсуждений;
 - Срок проведения общественных обсуждений – с 03.07.2025 г. по 23.07.2025 г.;
 - Порядок направления предложений и замечаний;
 - Срок внесения участниками обсуждений предложений и замечаний с 03.07.2025 г. по 18.07.2025 г.;
 - Источники опубликования - еженедельная газета «Балабаново» №25 (1231) от 02.07.2025 г. и официальный сайт Администрации в сети Интернет https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/ в разделе «Градостроительство» подраздел «Правила землепользования и застройки» https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/ napravleniya-deyatelnosti/ gradostroitelstvo/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroyki/
- Сроки проведения общественных обсуждений:
с 03.07.2025 г. по 23.07.2025 г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):

- еженедельная газета «Балабаново» № 25 (1231) от 02.07.2025 г.
- официальный сайт Администрации в сети Интернет https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/ в разделе «Градостроительство» подраздел «Правила землепользования и застройки» https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/ gradostroitelstvo/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroyki/

Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена):
Экспозиция Проекта внесения изменений в ПЗЗ и консультирование проводились с 03.07.2025 г. по 18.07.2025 г. по рабочим дням с 10.00 до 12.00 часов, с 14.00 до 16.00 часов в отделе градостроительной деятельности и землеустройства Администрации по адресу: г. Балабаново, ул. 1 Мая, д.9А, 1 эт., каб. 111, тел. (48438) 6-13-04

Предложения и замечания участников общественных обсуждений (количество, выводы):

Предложения и замечания в рамках общественных обсуждений по рассматриваемому Проекту внесения изменений в ПЗЗ от жителей города или организаций в устной форме или посредством электронной почты в Администрацию (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново» не поступали.

В рамках общественных обсуждений проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» рассмотрен постоянно действующей комиссией по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» (далее – Комиссия по ПЗЗ).

В Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» внесены следующие изменения на основании протоколов Комиссии по ПЗЗ № 01/ПЗЗ/2025 от 25.04.2025 г., № 02/ПЗЗ/2025 от 26.06.2025 г.:

- По заявлению Мойсевича И.И., вх. № 744 от 16.04.2025 г. в регламентах территориальной зоны О1 «Многофункциональная общественно-деловая зона» изменены минимально установленные размеры земельного участка с 1000 кв.м до 900 кв.м для основного вида разрешенного использования «Гостиничное обслуживание» (код ВРИ 4.7).
- По обращению от Администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район», вх. № 694-с от 13.03.2025 г., в целях передачи земельных участков ветеранам боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 г № 5-ФЗ «О ветеранах», Законом Калужской области от 26.06.2023 № 382-ОЗ «О случаях и порядке предоставления в собственность бесплатно земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей», в связи с разделом земельного участка с кадастровым номером 40:03:110907:258, имеющего адресный ориентир: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, мкр. Восточный, в перечень условно разрешенных видов территориальной зоны «Ж2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа» добавлен вид разрешенного использования «Ведение садоводства», код ВРИ 13.2 со следующими параметрами:

Условно разрешенные виды использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв.м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Предельное количество надземных этажей/предельная высота зданий, строений (м)
			min	max			
...							
13	Ведение садоводства	13.2	400	2000	50	3	3/20

- В связи с внесением изменений в «Классификатор видов разрешенного использования земельных участков», утвержденный Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 (в редакции Приказа Росреестра от 24.12.2024 г. № П/0426/24, приведены в соответствии ПЗЗ: 3.1. В 5-ом абзаце п. 1 статьи 18.1 «Система градостроительных регламентов)» фразу в скобках читать в следующей редакции «...(в редакции Приказа Росреестра от 24.12.2024 г. № П/0426/24).»
- В градостроительных регламентах ПЗЗ, установленных для территориальной зоны «Р1. Зона рекреационного назначения» изменен вспомогательный вид разрешенного использования «Охота и рыбалка» код ВРИ 5.3 на «Рыболовство» код ВРИ 5.3.1, со следующими параметрами:

Вспомогательные виды разрешенного использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв.м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Предельное количество надземных этажей/предельная высота зданий, строений (м)
			min	max			
1	Рыболовство	5.3.1	*	*	*	*	1/10

* не устанавливается

Сведения о протоколе публичных слушаний:
Протокол от 21.07.2025 г. № 11/ПЗЗ/ОО-2025 общественных обсуждений (срок проведения с 03.07.2025 г. по 27.07.2025 г.).

Решение Комиссии по результатам общественных обсуждений:
Комиссия рекомендует Администрации (исполнительно-распорядительному органу) городского поселения «Город Балабаново», внести вышеуказанные изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» в соответствии с предоставленным на общественные обсуждения Проектом внесения изменений в ПЗЗ.

Члены комиссии общественных обсуждений:
Афанасьева И.В.
Бахмутова М.И.
Силаев А.В.
Шаронин А.В.
Гуськов Д.В.

21.07.2025 г.

РЕКЛАМА

Городское общество инвалидов поздравляет с юбилеем
Петра Николаевича Добренкова



Желаем долгих лет жизни, здоровья и всего наилучшего!

Куплю старинные: иконы и картины от 80 тыс. руб., книги до 1940г., статуэтки, знаки, самовары, колокольчики.
Тел.8-920-075-40-40

Требуются охранники на объект в г.Обнинск. График 1/3 1/2. З\п 5000 руб смена.т.8-910-522-00-90

ГКОУКО «Ермолинская школа-интернат» **СРОЧНО**
- **требуются:**
- педагог-библиотекарь,
- учитель-логопед,
- тьютор.
Тел. **8(48438) 6-78-87**
8(48438) 6-50-88

Приглашаем на работу в ОБП МОВО по ТИНАО ФКГУ «УВО ВНГ России по городу Москве»
Приглашаем на службу граждан.
Требования:
- образование не ниже среднего (полного) общего,
- наличие военного билета (категория годности А, Б),
- отсутствие судимости.
Условия:
- график работы 1/3 (сутки/трое),
- отпуск 40 суток,
- дополнительный отпуск за выслугу лет,
- бесплатный проезд на общественном транспорте г. Москвы,
- бесплатное медицинское обслуживание,
- компенсация за съём жилья.
Зарплата – от 80 000 до 100 000 рублей.
Телефон: **8 (926) 373-45-94**,
Кира Викторовна.

МУ «ЦФИС»
на постоянную работу
ТРЕБУЮТСЯ УБОРЩИЦЫ
Оформление по ТК РФ
Зарботная плата
38 000 руб.
График работы 2/2
Тел.: 8(48438) 2-94-34

Квалифицированная помощь в продаже недвижимости.
Агентство недвижимости.
Ипотека.
CENTURY 21
8-920-611-13-13

Металлообрабатывающему производству в г. Боровске срочно на постоянную работу требуются:
токарь-универсал, оператор-наладчик токарного станка с ЧПУ FANUC.
З/п от 100 000 (в зависимости от опыта).
Тел.:+7 (900) 576-21-09

ВАКАНСИИ

Требуется продавец в продуктовый отдел. График 2/2. Балабаново. Подробности по телефону: 8-980-510-68-02

КУПЛЮ

Выкуп любых авто. Можно битые или на запчасти. Вывоз. Тел.: 8-909-673-00-99

УСЛУГИ

Спил и опилка любых видов деревьев. Тел.: 8- 980-513-14-20

ПРОДАМ

Конский навоз в мешках. Тел.: 8-936-128-27-63

Продам комнату с/о 17 кв. м, Обнинск. Тел: 8-910-546-53-30

В МОУ СОШ №2 г.Балабаново срочно требуется: учитель математики, учитель русского языка и литературы, учитель физики, учитель начальных классов, дворник, уборщик служебных помещений, кухонный рабочий. Обращаться по телефонам:
8 (48438) 2-96-96
(директор),
6-35-00 (секретарь).

РАСПИСАНИЕ БОГОСЛУЖЕНИЙ

Храм св. прав. Иоанна Кронштадтского

21 ИЮЛЯ, ПОНЕДЕЛЬНИК

Явление иконы Пресвятой Богородицы во граде Казани.
8.30 – литургия. Молебен.

25 ИЮЛЯ, ПЯТНИЦА

Иконы Божией Матери, именуемой «Троеручица».
8.30 – литургия. Молебен.

26 ИЮЛЯ, СУББОТА

Собор Архангела Гавриила.
8.30 – литургия. Молебен. Панихида.
17.00 – Всенощное бдение.

27 ИЮЛЯ, ВОСКРЕСЕНЬЕ

Неделя 7-я по Пятидесятнице, Память святых отцов шести Вселенских Соборов.
8.30 – литургия. Молебен.

Храм святой блаженной Ксении Петербургской

25 ИЮЛЯ, ПЯТНИЦА

18.00 – вечернее богослужение с акафистом св. блаж. Ксении Петербургской.

26 ИЮЛЯ, СУББОТА

9.00 – Божественная литургия, панихида.
Акафист Казанской иконе Божией Матери.
17.00 – Всенощное бдение.

27 ИЮЛЯ, ВОСКРЕСЕНЬЕ

9.00 – Божественная литургия, молебен. Беседа.

28 ИЮЛЯ, ПОНЕДЕЛЬНИК

Праздник Владимирской иконы Божией Матери.
9.00 – Божественная литургия.

ОФИЦИАЛЬНО

Отчет об исполнении бюджета городского поселения «Город Балабаново», о численности работников бюджетной сферы и расходах на оплату их труда, об использовании бюджетных ассигнований Дорожного фонда за 1 полугодие 2025 года

За I полугодие 2025 года в бюджет муниципального образования «Город Балабаново» поступило доходов на сумму 180 436 тыс. руб. –36% годовых назначений и 117% уровня аналогичного периода прошлого года.

Из доходов бюджета:

- налоговые и неналоговые доходы бюджета составили 164 336 тыс. руб.-50% годовых назначений;
- безвозмездные поступления составили - 16 100 тыс. руб.

Наибольший удельный вес поступлений налоговых и неналоговых доходов составили налоги на доходы физических лиц – 41%, налоги на совокупный доход – 37%, налоги на имущество –8%, доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства- 7% , доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности – 5%, доходы от продажи материальных и нематериальных активов – 1%.

Профицит бюджета составил 61 996 тыс. руб.

Расходы бюджета муниципального образования составили 118 440 тыс. руб., или 21% годовых назначений.

Основные бюджетные ассигнования были на-

правлены на:

- общегосударственные вопросы – 32 790 тыс. руб., или 28% расходов бюджета;
- содержание жилищно-коммунального хозяйства – 11 676 тыс. руб., или 10% расходов бюджета;
- расходы в сфере дорожного хозяйства – 16 017 тыс. руб., или 14% расходов бюджета;
- расходы в сфере культуры – 14 546 тыс. руб., или 12 % расходов бюджета;
- расходы в сфере физкультуры и спорта – 35 261 тыс. руб., или 30% расходов бюджета.

Доходы, поступающие в бюджет города, в первоочередном порядке направлялись на выплату заработной платы и начислений на заработную плату, а также оплату коммунальных услуг.

Всего выплачено по указанным статьям бюджета –64 905 тыс. руб., из них:

- расходы на оплату труда и начисления работников бюджетной сферы – 56 804 тыс. руб.,
- расходы на оплату коммунальных услуг учреждений бюджетной сферы– 8 101 тыс. руб.

Среднесписочная численность работников бюджетной сферы за I полугодие 2025 года составила 172 ед., из них должности муниципальной службы - 24 ед. Бюджетные ассигнования Дорожного фонда в I полугодии 2025 года исполнены в объеме 250 тыс. руб.

Начальник финансово-экономического отдела Администрации городского поселения «Город Балабаново»
Н.А. Гусаковская

27 июля 11:00 Весёлые старты Спортивная площадка ул. Лесная, д. 16

30 июля 17:00 Спортивный лабиринт Спортивная площадка ул. Гагарина, д. 22



РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ «БАЛАБАНОВО»
4-17-75

— ГОРОД В ЛИЦАХ —

— РЕКЛАМА —

С ДОБРЫМ СЕРДЦЕМ

Девяностолетний юбилей отметила жительница нашего города
Екатерина Ивановна Тарасова

Полина Николаева

Её детство пришлось на военные годы. Большая семья, где было четверо детей, жила в селе Калма-Куль Акмолинской области Казахстана. Отец Иван Николаевич был мастером на все руки – работал и электриком, и комбайнёром, и водителем, и трактористом. В 1943 году ушёл на фронт, был награждён медалью «За боевые заслуги» и орденом Красной Звезды за то, что вовремя доставил важного «языка».

Дома его ждали любимая жена и дети. Семье приходилось нелегко. В 1944 г. мама Кати Пелагея Зиновьевна умерла. Дети остались с сестрой отца, которой не было и 18 лет. Девушка взвалила на себя заботу о племянниках, но в военное, голодное время одной ей было не справиться. Пришлось Екатерине и её брату жить в детдоме.

Отец вернулся после Победы, забрал детей, семья воссоединилась. Но радость была недолгой. Опыт бывалого воина опять понадобился Родине. Его снова призвали на службу. Иван Николаевич отправился на Дальний Восток, где развернулись боевые действия против милитаристской Японии. После его благополучного возвращения из Манч-

журии осенью 1946 года стали налаживать мирную жизнь. Спустя несколько лет отец нашёл спутницу жизни – Марию Адамовну, которая стала для детей второй мамой.

Екатерина увлекалась акробатикой, гимнастикой, занималась в спортивном кружке. Дома помогала по хозяйству, присматривала за коровой, гусями, курами. Окончить полный курс школы ей не удалось. Мария Адамовна заболела, девушке пришлось взять домашние дела на себя и оставить обучение.

Затем она уехала к тётке под Магнитогорск, где работала дояркой. Но про гимнастику не забывала. На одном из выступлений гибкую и ловкую Катю заметила профессиональный тренер и предлагала перейти под её крыло. Но родители подошли к вопросу строго, были против переезда дочери в большой город с его соблазнами.

Жизнь шла своим чередом. Екатерина Ивановна вышла замуж, отправилась со своим избранником в Харьковскую область, но вскоре они расстались. Перебралась к брату в Балабаново. Подходящую работу найти было непросто, и она устроилась на заготовку в лесничество, потом на погрузочные работы на спичечную фабрику. Доброжелательная молодая женщина всех старалась под-



держать, помогала хозяйке, у которой снимала комнату, отправлялась на сезонные работы в колхозы, как тогда говорили, «на картошку». Позднее перешла в спичечный цех, потом трудилась вахтёром в спорткомплесе. Оттуда по возрасту вышла на пенсию.

Залогом своего долголетия наша героиня считает доброту к людям и трудолюбие. «Ни от какой работы не отказывалась», – говорит она.

КАРЬЕР ИНВЕСТ Карьер Маломажово

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ

- Водителей самосвалов, погрузчиков, экскаваторов
- Сварщиков и слесарей
- Операторов ДСК

Работа по ТК РФ,
• выплаты 2 раза в месяц
• система мотивации, которая вам понятна
• Промышленное с удобствами, работа с комфортом
Вкусная еда и оплата проезда

Номер для связи
+7 499 322-322-3 (доб. 3)

РАБОТА В СТОЛОВОЙ

на территории завода LG

МОЙЩИК-УБОРЩИК

от **48.000** р.

Транспорт до работы

График 5/2

Бесплатное питание

+7 (903) 129 97-88
+7 (929) 963 34-80

МУ «ЦФИС»

на постоянную работу
ТРЕБУЮТСЯ УБОРЩИЦЫ

Оформление по ТК РФ

Заработная плата

38 000 руб.

График работы 2/2

Тел.: **8(48438) 2-94-34**

Реклама на мониторах
в автобусах «Боровск-Авто» -
официального перевозчика
в Боровском районе.

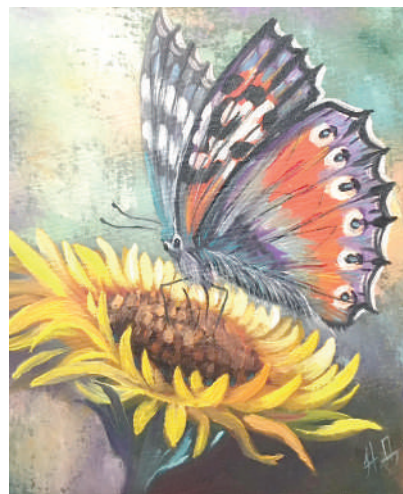
Охват аудитории из**Обнинска, Боровска,
Балабаново, Кабыцыно.**Идеально для магазинов, кафе,
клиник и салонов.Звоните: **8-920-885-46-64,**
8-910-598-76-88

В балабановской городской библиотеке открыта выставка картин «Боровск: резное кружево домов. Перегрузка», где представлены полотна Светланы Виноградовой, Юрия Саакова, Людмилы Киселёвой, Николая Милова, Айнуры Гасановой, Анастасии Шевченко, Вячеслава Черникова, а также мастеров Ассоциации художников-пленэристов, работы студентов Обнинского колледжа искусств, учеников Жуковской художественной школы №2 и воспитанников Православного центра милосердия и культуры имени Людмилы Киселёвой.

Картины выполнены в различных техниках и привлекают внимание к проблеме исчезновения резного деревянного зодчества в оформлении домов.

Это не просто экспозиция, а призыв сохранить наследие старинного русского города, обращение к тем, кому дорога красота уходящей эпохи, которая создана предыдущими поколениями, их кропотливым трудом и безграничной любовью к родной земле.

Радость творчества



Наталья Джабиева — по профессии парикмахер, но смогла открыть в себе талант художника. Она родилась в Ермолине, но уже более двух десятилетий живёт в Балабанове. Её путь в живописи — это история о мечте, которая воплотилась благодаря стремлению к красоте. Свои чувства и переживания, яркие сюжеты она переносит на холст.

А начиналось всё в детстве со школьной редколлегии. Наталья Дмитриевна признаётся, что всю сознательную жизнь восхищалась работами признанных мастеров, а пять лет назад решила своё детское увлечение сделать чем-то большим. Сначала это были



картины по номерам. Жажда творить привела её к самостоятельным работам. Она прошла обучение в онлайн-школе художницы Натальи Юршиной, получила диплом. И вот кисти начинающего автора подвластны натюрморты, пейзажи, портреты. Её мечта становится реальностью. Свою первую выставку картин она назвала «Радость творчества». Искренность, любовь к жизни, умение видеть красоту в каждом мгновении делают её картины очень трогательными.

Городская библиотека приглашает всех окунуться в этот мир гармонии и вдохновения!

Адрес: г.Балабаново,
ул.1 Мая, д.6

РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ В ГАЗЕТЕ «БАЛАБАНОВО». ТЕЛ. 8 (48438) 4-17-75

Газета «Балабаново»
Учредитель: Городская Дума
городского поселения «Город Балабаново»,
Администрация
(исполнительно-распорядительный орган)
городского поселения «Город Балабаново»

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы
по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых
коммуникаций по Калужской области
Свидетельство - серия ПИ №ТУ40-00311

Главный редактор:
М.А. Баринин
Выпускающий редактор:
М.А. Балабина
Корректор: Н.А. Волкова
Верстальщик: М.Г. Козымина

Адрес редакции и издателя:
249000, Россия, Калужская обл., Боровский р-он,
г. Балабаново, ул. Гагарина, д. 2. Тел.: 6-22-74
e-mail: gazeta-balabanovo@yandex.ru;
gazeta-balabanovo@mail.ru
http://gazetabalabanovo.ru

Печатается в ООО «Народная типография»
Адрес: 249037, Российская Федерация,
Калужская область, г. Обнинск, ул. Шацкого, д. 5
Заказ №2307-43. Тираж 4 000 экз.

Подписано
в печать 22.07.25:
по графику в 16.00,
фактически в 16.00.
Распространяется
бесплатно.

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за достоверность рекламы несёт рекламодатель.