

16+

События недели

СТР. 2

Куда пойти учиться

СТР. 4

Призвание - служить
Мельпомене

СТР. 10

TV
ПРОГРАММА



ГАЗЕТА Балабаново



Выходит с 4 мая 2001 года

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАЗЕТА

№4 (1210) 5 февраля 2025

Есть чем гордиться и к чему стремиться



ПОДРОБНОСТИ
ЧИТАЙТЕ НА

СТР.

6-7

E-mail

gazeta-balabanovo@yandex.ru, mail@ricnews.ru

Сайт

www.gazetabalabanovo.ru



ВТБ

МЫ ВАМ ВСЕГДА РАДЫ!



ПРИГЛАШАЕМ В НОВЫЙ ОФИС ВТБ
Г. БАЛАБАНОВО,
УЛ. 50 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, Д. 4



1000 ЗВОНОК ПО РОССИИ
БЕСПЛАТНЫЙ

8 800 100 24 24 / VTB.RU

БАНК ВТБ (ПАО). ГЕНЕРАЛЬНАЯ ЛИЦЕНЗИЯ БАНКА РОССИИ № 1000. РЕКЛАМА 0+



МЧС

Поздним вечером 29 января на 404 км трассы А-108 произошла авария, в результате которой водитель одного из автомобилей был доставлен в больницу.

На прошлой неделе в Боровском районе произошло два пожара. 30 января загорелся автомобиль в деревне Акулово, огонь незначительно повредил близлежащее строение.

1 февраля в Ивакино огнём уничтожена баня.

Несмотря на отсутствие обильных снегопадов сотрудники МЧС готовятся к возможному подтоплению прибрежных зон в Боровске. Для этого требуется аэромобильная съёмка в местах, где в паводок возникают проблемы. Руководство и все оперативные службы были предупреждены о том, что такие полёты спецтехники запланированы на 4 февраля и согласованы с профильными ведомствами.

Выдворены за пределы



В Боровском районе прошёл очередной рейд по поиску нарушителей миграционного законодательства. Были проверены предприятия, частный сектор и многоквартирные дома. Сотрудниками полиции адресно отработаны квартиры, на жильцов которых неоднократно поступали жалобы от соседей.

В результате силовиков доставили в райотдел 94 иностранных гражданина, в их числе и тех, кто недавно получил российское гражданство. После проверки документов выявили 16 нарушителей миграционного законодательства РФ, из них 11 оказались жителями Кубы. Все они в ближайшие дни будут депортированы.

К административной ответственности были привлечены 29 человек, им необходимо выплатить штраф в размере от двух до пяти тысяч рублей. В случае обнаружения повторных нарушений законодательства мигранты будут принудительно выдворены за пределы нашей страны.

Первая ласточка



Сити-менеджер Александр Козлов вместе с главой города Русланом Жадковым встретились с представителями ТОС ул.Южной. Территориальное общественное самоуправление многоэтажек ЖК «Балабаново-сити» появилось в 2024 году и пока является единственным в Балабанове.

В этом году в планах у ТОС участие в конкурсе на лучшее муниципальное практическое развитие территориального общественного самоуправления. Готовятся заявки в номинациях благоустройство, экология, формирование здорового образа жизни, а также физическая культура и спорт.

- Победа в этом конкурсе даст возможность получить финансирование на проекты, которые сделают жизнь людей комфортнее, - отметил Александр Сергеевич. - На встрече с активистами обсудили подготовку необходимой документации для участия, далее направим её в министерство строительства и ЖКХ Калужской области. Вместе стремимся к тому, чтобы федеральные программы способствовали развитию города Балабаново.

Общественная награда

Глава города Руслан Жадков, руководитель администрации Александр Козлов и его заместитель по соцпросам Нина Филатова награждены медалями «За содействие СВО». С просьбой отметить их большую работу по поддержке бойцов к председателю Комитета ветеранов Генерального штаба Вооружённых Сил генерал-полковнику Виктору Барынькину обратились представители международной общественной организации «Панджшер 682». С ней местные власти связывает давнее сотрудничество, в том числе по организации ежегодных встреч ветеранов-афганцев на балабановской земле.



О работе ЦРБ

За минувшую неделю медучреждения района посетили 2523 человека, из них по заболеваниям – 1752. В приёмное отделение обратились 344 жителя, 129 были госпитализированы, 205 получили помощь амбулаторно.

По данным на утро 3 февраля, в отделениях стационара ЦРБ находились 150 пациентов, в том числе три ребёнка в возрасте до года. Выписаны за неделю 123 человека, 14 из них - дети. Профосмотр прошли 37 жителей, диспансеризацию первого этапа - 191, углубленную – 25.

Только личный контроль!



В Балабанове и других поселениях района продолжается ямочный ремонт. Бдительные подписчики в социальных сетях делают замечания – по их мнению, погода таким работам не благоволит. Специалисты опровергают такую точку зрения – литой асфальт можно укладывать не только при влажной поверхности, но и в небольшие морозы. А вот проследить за соблюдением технологии и качеством выполняемых работ в каждом населённом пункте должны заказчики – представители муниципалитетов. Такое поручение руководителям органов исполнительной власти дал глава районной администрации Николай Калиничев на еженедельной планёрке 3 февраля:

- В Боровске и Балабанове ямочный ремонт уже стартовал. И в других поселениях выбоины на дорогах необходимо максимально ликвидировать. Прошу руководителей поселений обратить внимание на состояние асфальтового покрытия, и пока нет больших снегопадов и дождей, устранить ямы, - отметил Николай Александрович.

Алло, вас слушает диспетчер

За период с 27 января по 2 февраля в диспетчерскую службу района поступило 396 обращений от граждан, на номер «112» – 711 звонков. По поводу работы скорой помощи зарегистрировано 155 обращений, полиции – 70, пять – МЧС. Большинство сообщений касались холодного водоснабжения и канализации.

Изучим опыт соседей

Центр социального обслуживания Боровского района обратится к наработкам жуковских коллег в сфере оказания ряда услуг своим подопечным. Назревший вопрос касается неходячих больных, которым необходима различная поддержка, в том числе транспортировка, например, в медицинские учреждения. Специального автомобиля и бригады, которая могла бы спускать таких людей до машины, у нас пока нет. Очередная потребность в такой помощи возникла у одного из жителей Боровска на прошлой неделе. Мужчина упал и не мог подняться самостоятельно, позвонил в ЕДДС района. Как и в других подобных случаях, на помощь пришли спасатели МЧС. Но они не всегда могут оперативно прибыть по таким обращениям, а их бывает немало.

Николай Калиничев поручил руководству Центра социального обслуживания проработать возможность создания подобной бригады на базе учреждения. В пример привели опыт Жуковского района, где такая служба уже имеется. Причём на условиях софинансирования между районным и областным бюджетами. За содействием можно обратиться в региональное министерство труда.

Письмо солдату



Учащиеся и педагоги третьей школы, чтобы выразить свою поддержку бойцам, организовали очередной сбор гуманитарной помощи в зону СВО.

В этот раз ребята отправили именные письма и посылки и своим отцам, которые сейчас сражаются с врагом. Их послания были бережно переданы адресатам на передовую. Ученики желали военнослужащим здоровья, удачи и скорого возвращения домой к своим семьям.

В свою очередь защитники прислали видео-благодарность школьникам. Находясь далеко от дома, очень важно получать такие весточки. Большинство военных, читая детские письма, не могут сдержать слёзы. Они хранят их в нагрудном кармане или в блиндаже. Говорят, что такие письма греют, придают силы и дают надежду на скорую Победу. Пишите письма бойцам, они их ждут!

ПРЕДЛОЖИЛИ – ОБСУДИЛИ – РЕШИЛИ

На очередном заседании Городской Думы, которое состоялось 30 января, депутаты рассмотрели восемь вопросов в основной повестке дня.

Они касались корректировки положения о благоустройстве, приёма имущества в казну, материалов для участия Думы в региональном конкурсе, рассмотрения протестов прокурора

Полина Николаева

Соблюдение и контроль

В правила благоустройства городских территорий были внесены многочисленные изменения. Акт дополнен терминами и определениями, которые позволят более эффективно применять его на практике, привлекать к ответственности нарушителей. В частности, обновили требования к порядку установки урн и нестационарных торговых объектов, уборке, ремонту конструктивных элементов зданий: козырьков, ограждений балконов, лоджий, лестниц и т.д. Запрещено складировать листву, ботву, опилки и вырубленные ветви деревьев и кустарников на площадках ТКО и прилегающей территории. Административная ответственность грозит за мытьё автомобилей, купание животных во дворах многоквартирных домов, размещение объявлений, листовок в неустановленных местах и другие нарушения. Подробно расписаны правила поведения в местах массового отдыха, в том числе не разрешается кормление птиц и животных.

Теперь светло

Имущество муниципалитета пополнилось линией уличного освещения пешеходной зоны на ул. Дзержинского у домов №№ 84-90 стоимостью более 1 млн рублей – это двенадцать светильников и силовой кабель. Работы выполнены в ноябре 2024 года по муниципальному контракту. На это были направлены деньги из бюджета города, а также целевые средства, выделенные по решению депутата Районного Собрания Владимира Цветкова.

Напомним, что на ул. Дзержинского в несколько этапов была создана пешеходная зона в лесополосе от первого до третьего городка. Проект поддерживали депутаты Городской Думы Руслан Жадков, Александр Шаронин и Владимир Таран и их коллеги на районном уровне.

Рассмотрят быстрее

Местные парламентарии удовлетворили три протеста прокурора и внесли изменения в местные положения о контроле в сфере благоустройства, жилищных и земельных отношений. Сокращены сроки рассмотрения обращений граждан с 20 до 15 рабочих дней, дополнен список случаев обжалования действий должностных лиц.



Вручили награды

Депутаты Городской Думы Александра Гранкова, Наталья Кривоуцкая, Александра Кулагина, сотрудница городской администрации Екатерина Икаева, её коллега и волонтер Олеся Заец, которые принимают активное участие в сборе помощи нашим бойцам, получили медали «За содействие СВО». Общественные награды, учрежденные Советом ветеранов Генерального штаба МО РФ, вручил глава города Балабаново Руслан Жадков.



Руслан Жадков передал медаль Олеся Заец, волонтеру Отряда Забавных Василис

Шумный вопрос

Депутат Людмила Суханова попросила поддержки коллег и городской администрации в решении проблемы, которая была поднята жителями.

Идёт масштабная реконструкция Киевской трассы. Строители начали работать на участке рядом с микрорайоном Восточный. Трасса расширится и приблизится к частной застройке, кроме того, по обе стороны от основных полос будут проложены дублёры. Уже срублены деревья, которые отгораживали шоссе от рокадной дороги, соединяющей восемь Восточных улиц. Люди обеспокоены возможными последствиями. Проект, с которым госкомпания «Автодор» ознакомила представителей местных властей, предусматривает строительство шумозащитных экранов, но огораживать они будут только основные полосы, а не дублёры.

- Ко мне обратились жители и попросили содействия. По дублёрам поедут и большегрузы, поскольку прямого выезда с шоссе А-108 на трассу М-3 «Украина» не будет. Чтобы развернуться, им придётся проезжать рядом с микрорайоном Восточный, - отметила Людмила Михайловна.

Дорожники обещают ограничить скорость такого потока, но насколько это поможет, судить трудно. Просьбу отгородить застройку Восточного от дублёра экранами активисты микрорайона и

депутат Людмила Суханова уже озвучили на личном приёме у министра транспорта Калужской области Геннадия Орлова. Подписи под этим обращением оставили около 80 человек.

Региональные власти адресовали запрос в Роспотребнадзор для измерения уровня шума. Исследования, проведенные специалистами по адресу ул. 4-я Восточная, д. 85, показали, что нормативы превышены. Конечно, надо учитывать, что сейчас влияние трассы ничем не уменьшается – шумозащитных сооружений пока нет, в разгаре земельные работы. Люди надеются, что поднятый вопрос сподвигнет дорожников к каким-то действиям.

На заседании Городской Думы Людмила Михайловна озвучила ещё одну проблему. Жителям микрорайона Восточный, в том числе детям, сейчас затруднительно добираться пешком с улицы Московской до своих домов. Погода не по-зимнему тёплая, и рокадная дорога, по которой они идут, покрыта слоем жидкой грязи. Здесь проезжала и ведущая рядом работы тяжёлая дорожная техника. Такие нагрузки на щебеночное покрытие только усугубляют ситуацию.

По мнению Людмилы Сухановой, чтобы сделать передвижение пешеходов более удобным, параллельно рокадной дороге нужно проложить тротуар, а в качестве оперативных мер – счищать грязь уборочной техникой.



Работы по реконструкции трассы М-3 «Украина»



Медали вручены за активную помощь бойцам



ТАКОГО У НАС ЕЩЁ НЕ БЫЛО

В Боровском районе запущен уникальный федеральный проект «Профессионалитет», благодаря которому удалось реализовать многолетнюю мечту настоятеля Свято-Пафнутьева монастыря. 1 сентября свои двери откроет новое среднетехническое учебное заведение «Логос»

Елена Голуб

Двухэтажный корпус будет достроен к началу нового учебного года. Площадь здания – более 3500 кв. метров. Здесь будут проходить не только плановые уроки, но и дополнительные занятия, а также досуговые мероприятия.

В цокольном этаже в рамках реализации «Профессионалитета» разместят лаборатории, которые будут оснащены высокотехнологичным оборудованием. Специального инвентаря такого уровня в образовательных учреждениях региона пока нет. Об учебных программах мы попросили рассказать директора колледжа Наталью Криволицкую.



- Наталья Олеговна, как стать студентом «Логоса»?

- Мы ждём выпускников девятых классов. Набор на первый и пока единственный курс начнётся в июне, когда завершатся экзамены и ребята получат аттестаты. Всего планируется набрать девяносто человек, которые будут распределены в группы.

Своих будущих студентов и их родителей мы будем ждать в актовом зале монастырского гостиничного комплекса. Это временное неудобство, так как в это время ещё запланированы работы по благоустройству и внутреннему убранству здания колледжа.

- На кого можно пойти учиться?

- Выбор есть, главное - желание. У нас шесть специальностей: «Сетевое и системное администрирование», «Информационные системы и программирование», «Обеспечение информационной безопасности автоматизированных систем», «Радиотехнические информационные системы», «Монтаж, техническое

обслуживание и ремонт биотехнических и медицинских аппаратов и систем», «Эксплуатация беспилотных авиационных систем».

Хочу отметить, что обучение будет осуществляться на бюджетной основе. И ещё немаловажный факт, особенно для иногородних – рядом с основным корпусом имеется современное общежитие для наших студентов.

- Педагогический состав уже сформирован?

- Что касается преподавателей по образовательным дисциплинам, то почти все ставки закрыты. Отбор предметников был серьёзный, в частности, в колледж придёт работать один из лучших физиков области, пока имя оглашать не буду.

На сегодняшний день могу с уверенностью сказать, что большая часть педагогического коллектива будет наполнена специалистами из ведущих предприятий региона, в том числе АО «Калужский научно-исследовательский радиотехнический институт», АО «Обнинское научно-производственное предприятие «Технология» им. А.Г. Ромашина», ФГБУ «Национальный медицинский исследовательский радиологический центр» и другие.

- На сайте колледжа указан лозунг: «Мы воспитываем поколение, которому можно доверить ключи от будущего». Расскажите, каким образом будет построено обучение.

- Участие в проекте «Профессионалитет» - возможность направить учебный процесс не только на освоение актуальных теоретических знаний, но и на практическую подготовку. Программа разработана с учётом потребностей наших предприятий. Благодаря поддержке ведущих областных предприятий выпускники «Логоса» получат востребованные профессии и путёвку во взрослую жизнь. Также благодаря активному участию общины монастыря современное техническое образование будет сочетаться с духовно-нравственным развитием студентов.

- На прошлой неделе вместе с настоятелем монастыря отцом Пафнутием Вы встретились с гендиректором Калужского научно-исследовательского радиотехнического института (КНИРТИ) Андреем Новиковом. Какие темы рассматривали?

- Обсуждали детали сотрудничества и план открытия нового учебного заведения. Наш «Логос» сфокусирован прежде

всего на подготовке высококвалифицированных специалистов. Руководство КНИРТИ готово обеспечить студентам привлекательные условия в виде целевого договора. Благодаря этому наши будущие выпускники имеют полную гарантию трудоустройства и высокой заработной платы.

Наши кураторы на протяжении всей учёбы, а это 3 года 10 месяцев, будут материально поддерживать лучших из лучших, выплачивая дополнительную стипендию в размере 15 000 рублей.

Разработана и программа наставничества. На втором курсе опыт-

ные специалисты крупных научных институтов готовы взять под своё крыло наших студентов. Благодаря такому взаимодействию ребята смогут проходить практику на предприятиях и в научных учреждениях региона, на практике осваивать тонкости будущей профессии.



Строительство корпуса идёт полным ходом



Современные учебные кабинеты будут выглядеть именно так



Модульные мягкие зоны для отдыха в рекреации на втором этаже

Если у Вас возникли вопросы, можно позвонить по телефону:
8 (939) 777-38-85 или зайти на сайт: <https://logos-777.ru/>

ПОНЕДЕЛЬНИК, 10 ФЕВРАЛЯ		ВТОРНИК, 11 ФЕВРАЛЯ		СРЕДА, 12 ФЕВРАЛЯ		ЧЕТВЕРГ, 13 ФЕВРАЛЯ		ПЯТНИЦА, 14 ФЕВРАЛЯ		СУББОТА, 15 ФЕВРАЛЯ		ВОСКРЕСЕНЬЕ, 16 ФЕВРАЛЯ		
ПЕРВЫЙ 05.00 Доброе утро о+ 09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости 10.10 Модный приговор о+ 10.10 Жизнь здоровой! 16+ 11.00, 12.15, 14.00, 17.00, 18.30 Информационный канал 16+ 13.30 АнтиФейк 16+ 15.15 Давай поженемся! 16+ 16.05 Мужское / Женское 16+ 18.00 Вечерние новости 19.00 Путь говорят 16+ 21.00 Время 22.00 Т/с «УГОЛЬ» 16+ 23.00 Большая игра 16+ 00.00 Время героев 16+ 01.00, 03.05 Подкаст.Лаб 16+		ПЕРВЫЙ 05.00 Доброе утро о+ 09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости 10.10 Модный приговор о+ 10.10 Жизнь здоровой! 16+ 11.00, 12.15, 14.00, 17.00, 18.30 Информационный канал 16+ 13.30 АнтиФейк 16+ 15.15 Давай поженемся! 16+ 16.05 Мужское / Женское 16+ 18.00 Вечерние новости 19.00 Путь говорят 16+ 21.00 Время 22.00 Т/с «УГОЛЬ» 16+ 23.00 Большая игра 16+ 00.00, 03.05 Подкаст.Лаб 16+		ПЕРВЫЙ 05.00 Доброе утро о+ 09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости 10.10 Модный приговор о+ 10.10 Жизнь здоровой! 16+ 11.00, 12.15, 14.00, 17.00, 18.30 Информационный канал 16+ 13.30 АнтиФейк 16+ 15.15 Давай поженемся! 16+ 16.05 Мужское / Женское 16+ 18.00 Вечерние новости 19.00 Путь говорят 16+ 21.00 Время 22.00 Т/с «УГОЛЬ» 16+ 23.00 Большая игра 16+ 00.00 Шоу Вована и Лексуса 16+ 01.00, 03.05 Подкаст.Лаб 16+		ПЕРВЫЙ 05.00 Доброе утро о+ 09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости 10.10 Модный приговор о+ 10.10 Жизнь здоровой! 16+ 11.00, 12.15, 14.00, 17.00, 18.30 Информационный канал 16+ 13.30 АнтиФейк 16+ 15.15 Давай поженемся! 16+ 16.05 Мужское / Женское 16+ 18.00 Вечерние новости 19.00 Путь говорят 16+ 21.00 Время 22.00 Т/с «УГОЛЬ» 16+ 23.00 Большая игра 16+ 00.00 Шоу Вована и Лексуса 16+ 01.00, 03.05 Подкаст.Лаб 16+	ПЕРВЫЙ 05.00 Доброе утро о+ 09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости 10.10 Модный приговор о+ 10.10 Жизнь здоровой! 16+ 11.00, 12.15, 14.00, 17.00, 18.30 Информационный канал 16+ 13.30 АнтиФейк 16+ 15.15 Давай поженемся! 16+ 16.05 Мужское / Женское 16+ 18.00 Вечерние новости 19.00 Путь говорят 16+ 21.00 Время 22.00 Т/с «УГОЛЬ» 16+ 23.00 Большая игра 16+ 00.10, 03.05 Подкаст.Лаб 16+		ПЕРВЫЙ 05.00 Доброе утро о+ 09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости 10.10 Модный приговор о+ 10.10 Жизнь здоровой! 16+ 11.00, 12.15, 14.00, 17.00, 18.30 Информационный канал 16+ 13.30 АнтиФейк 16+ 15.15 Давай поженемся! 16+ 16.05 Мужское / Женское 16+ 18.00 Вечерние новости 19.00 Путь говорят 16+ 21.00 Время 22.00 Т/с «УГОЛЬ» 16+ 23.00 Большая игра 16+ 00.10, 03.05 Подкаст.Лаб 16+		ПЕРВЫЙ 06.00 Доброе утро. Суббота 12+ 09.00 Умницы и умники 12+ 09.45 Слово пастыря о+ 10.00, 12.00 Новости 10.15 Медведева против Медведевой 12+ 11.05 Играем свадьбу! 12+ 12.15 Поехали! 12+ 13.20 МОНЕЮпультатори. «Развод на любовь» 16+ 14.25 Горячий лёд. Фигурное катание. Финал Гран-при России. Женщины. Короткая программа. Мужчины. Произвольная программа. Трансляция из Красноярска о+ 16.55 Кто хочет стать миллионером? 12+ 18.00 Вечерние новости 18.20 Народный ледниковый о+ 21.00 Время 21.35 Сегодня вечером 16+ 23.30 Х/ф «ДЕТКА» 16+ 02.00 Подкаст.Лаб 16+		ПЕРВЫЙ 06.00 Доброе утро. Суббота 12+ 09.00 Умницы и умники 12+ 09.45 Слово пастыря о+ 10.00, 12.00 Новости 10.15 Медведева против Медведевой 12+ 11.05 Играем свадьбу! 12+ 12.15 Поехали! 12+ 13.20 МОНЕЮпультатори. «Развод на любовь» 16+ 14.25 Горячий лёд. Фигурное катание. Финал Гран-при России. Женщины. Короткая программа. Мужчины. Произвольная программа. Трансляция из Красноярска о+ 16.55 Кто хочет стать миллионером? 12+ 18.00 Вечерние новости 18.20 Народный ледниковый о+ 21.00 Время 21.35 Сегодня вечером 16+ 23.30 Х/ф «ДЕТКА» 16+ 02.00 Подкаст.Лаб 16+	
РОССИЯ 1 (Калуга) 05.00 Утро России 12+ 09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести 09.30, 11.30, 21.10 Местное время. Вести-Калуга 09.55 О самом главном 12+ 12.00, 18.00 60 минут 12+ 14.30, 16.10, 03.30 Т/с «КУЛАГНИН» 16+ 17.00 Малахов 16+ 21.30 Т/с «СКЛИФОВСКИЙ» 12+ 23.30 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+		РОССИЯ 1 (Калуга) 05.00 Утро России 12+ 09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести 09.30, 11.30, 21.10 Местное время. Вести-Калуга 09.55 О самом главном 12+ 12.00, 18.00 60 минут 12+ 14.30, 02.10, 03.30 Т/с «КУЛАГНИН» 16+ 17.00 Малахов 16+ 21.30 Т/с «СКЛИФОВСКИЙ» 12+ 23.30 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+		РОССИЯ 1 (Калуга) 05.00 Утро России 12+ 09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести 09.30, 11.30, 21.10 Местное время. Вести-Калуга 09.55 О самом главном 12+ 12.00, 18.00 60 минут 12+ 14.30, 02.10, 03.30 Т/с «КУЛАГНИН» 16+ 17.00 Малахов 16+ 21.30 Т/с «СКЛИФОВСКИЙ» 12+ 23.30 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+		РОССИЯ 1 (Калуга) 05.00 Утро России 12+ 09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести 09.30, 11.30, 21.10 Местное время. Вести-Калуга 09.55 О самом главном 12+ 12.00, 18.00 60 минут 12+ 14.30, 02.10, 03.30 Т/с «КУЛАГНИН» 16+ 17.00 Малахов 16+ 21.30 Т/с «СКЛИФОВСКИЙ» 12+ 23.30 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+		РОССИЯ 1 (Калуга) 05.00 Утро России 12+ 09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00 Вести 09.30, 11.30, 21.10 Местное время. Вести-Калуга 09.55 О самом главном 12+ 12.00, 18.00 60 минут 12+ 14.30, 02.10, 03.30 Т/с «КУЛАГНИН» 16+ 17.00 Малахов 16+ 21.30 Т/с «СКЛИФОВСКИЙ» 12+ 23.30 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+		РОССИЯ 1 (Калуга) 05.00 Утро России. Суббота 12+ 08.00 Вести. Местное время. Суббота 08.35 По секрету всему свету 12+ 09.00 Форум еда 12+ 09.25 Пятёрка на одного 12+ 10.00 Сто к одному 12+ 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести 11.00 Наши. Военкоры 12+ 12.00 Доктор Масников 12+ 13.00 Большие перемены 12+ 14.30, 20.50 Местное время. Вести-Калуга 14.50 Юмор! Юмор! Юмор!! 16+ 17.50 Привет, Андрей! 12+ 21.00 Х/ф «МИМО ТЕЩИНОВО ДОМА» 16+ 00.40 Х/ф «ТЫ ТОЛЬКО БУДЬ СО МНОЮ РЯДОМ» 12+ 05.00, 05.15, 05.55, 06.35, 07.20, 08.10, 10.25, 11.20, 12.15, 13.05, 14.00, 14.15, 15.45, 16.45, 17.40, 18.30 Т/с «УСЛОВНЫЙ МЕНТ-2» 16+ 06.35 Православная энциклопедия 6+ 07.00 Х/ф «ЗАПАДНЯ» 12+ 09.00 Здоровый смысл 16+ 09.35 Смехи, дрозды и видео 16+ 10.05 Мифы о еде 16+ 10.55 Просто & вкусно 6+ 11.30, 14.30, 23.35 События 11.50 Шестое место семеро 16+ 12.40 Анекдот-клуб «Нехмурые люди» 16+ 13.10, 14.45 Х/ф «ЖИЗНЬ, ПО СЛУХАМ, ОДИН» 12+ 17.10 Х/ф «КОЛОДЕЦ ЗАБЫТЫХ ЖЕЛАНИЙ» 12+ 21.00 Постскриптум 16+ 22.15 Правосудие 16+ 23.45 Д/ф «Русские тайны. Новые пророки» 16+ 03.00 Д/ф «90-е. Квадратные метры власти» 16+ 04.10 Специальный репортаж 16+ 09.00 Документальный спецпроект 16+ 10.00, 15.00 Засекреченные списки 16+ 11.00 Как устроен мир 16+ 12.00, 16.00, 19.00 112 16+ 13.00 Загадки человечества 16+ 14.00 Невероятно интересные истории 16+ 15.00 Главные тайны мира 16+ 20.00 Х/ф «ЗАЛОЖНИКИ» 16+ 21.40 Х/ф «МОЯ ШПИОНКА» 16+ 23.40 Х/ф «ФИНАЛЬНЫЙ СЧЁТ» 18+ 01.35 Х/ф «БУДЬ МОИМИ ГЛАЗАМИ» 16+				
ТВЦ 06.00 Настроение 12+ 08.10 Смех, дрозды и видео 16+ 08.45 Х/ф «ЖЕНСКАЯ ВЕРСИЯ. ЧИСТИЛИЩИ» 12+ 10.45, 00.30 Петровка, 38 16+ 10.55 Городское собрание 12+ 11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 События 11.50 Х/ф «ПСИХОЛОГИЯ ПРЕСТУПЛЕНИЯ. ДУЭЛЬ» 12+ 13.45, 05.00 Мой герой 12+ 14.55 Город новостей 16+ 15.05, 02.45 Х/ф «СИННИЧКА-5» 16+ 17.00 Актёрские драмы 16+ 18.15, 05.35 10 сапых... 16+ 22.40 Т/с «СОБОР» 16+ 22.40 Специальный репортаж 16+ 23.10 Знак качества 16+ 00.45 Д/ф «Тайная комната. Угар миллионеров» 16+ 01.25 Д/ф «Любовь и кровь» 16+ 02.05 Мифы о еде 16+ 04.15 Д/ф «Александр Кайдановский. По лезвию бритвы» 16+ НТВ 04.50, 08.25, 10.35 Х/ф «МОРСКИЕ ДЬВЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+ 06.30 Утро. Самое лучшее 16+ 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня 13.25 Чрезвычайное происшествие 16+ 14.00 Место встречи 16+ 16.45 За гранью 16+ 17.50 ДНК 16+ 20.00 Х/ф «ПЕРВЫЙ ОТДЕЛ» 16+ 22.15, 00.00 Т/с «ШЕФ. МУЖСКАЯ РАБОТА» 16+ 00.55 Т/с «ПАЗЛ» 18+ 04.20 Агентство скрытых камер 16+ РОССИЯ К 06.30 Пешком... 16+ 07.05 Театральная летопись 16+ 07.35 Черные дыры. Белые пятна 16+ 08.15 Невский ковчег. Теория невозможного 16+ 08.45, 22.15 Х/ф «МЕРТВЫЕ ДУШИ» 12+ 10.00, 12.30, 17.00, 19.30, 23.30 Новости культуры 16+ 10.15 Наблюдатель 16+ 11.10, 23.45 Д/ф «Мастера русской оперы. Максим Дормидонтович Михайлов» 16+ 12.45 Новости. Подробно. Арт 16+ 13.00 Х/ф «СТАНЦИОННЫЙ СМОТРИТЕЛЬ» о+ 14.05 Д/ф «Котильонный принц» 16+ 15.10 Агора. Ток-шоу с Михаилом Швыдким 16+ 16.10 Д/ф «Вихри века. Александра Коллонтай» 16+ 17.15 Д/ф «Первые в мире». Григорий Перельман. Максимилист 16+ 17.35 Рассказы из русской истории 16+ 19.00 Д/ф «Жил-был царь». «Государева охота» 16+ 19.45 Главная роль 16+ 20.05 Правила жизни 16+ 20.30 Спокойной ночи, малыши!		ТВЦ 06.00 Настроение 12+ 08.10 Доктор И... 16+ 08.40 Х/ф «ЖЕНСКАЯ ВЕРСИЯ. ЗНАК СОВЫ» 12+ 10.40, 02.05 Д/ф «Битва за наследство» 16+ 11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 События 11.50 Х/ф «ПСИХОЛОГИЯ ПРЕСТУПЛЕНИЯ. ПЕРЕЛЕТНАЯ ПТИЦА» 12+ 13.45, 04.55 Мой герой 12+ 14.50 Город новостей 16+ 15.05, 02.45 Х/ф «СИННИЧКА-5» 16+ 17.00 Актёрские драмы 16+ 18.10 10 сапых... 16+ 18.45 Т/с «СОБОР» 16+ 22.35 Закон и порядок 16+ 23.10 Д/ф «Ради звездной роли» 16+ 00.30 Петровка, 38 16+ 00.45 Д/ф «Русские тайны. В постели со шпионом» 16+ 01.25 Хроники московского быта 12+ 04.15 Д/ф «Георгий Тараторкин. Человек. Который был самым собой» 16+ 05.30 Москва резиновая 16+ НТВ 04.50, 08.25, 10.35 Х/ф «МОРСКИЕ ДЬВЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+ 06.30 Утро. Самое лучшее 16+ 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня 13.25 Чрезвычайное происшествие 16+ 14.00 Место встречи 16+ 16.45 За гранью 16+ 17.50 ДНК 16+ 20.00 Х/ф «ПЕРВЫЙ ОТДЕЛ» 16+ 22.15, 00.00 Т/с «ШЕФ. МУЖСКАЯ РАБОТА» 16+ 00.55 Т/с «ПАЗЛ» 16+ 04.25 Агентство скрытых камер 16+ РОССИЯ К 06.30 Пешком... 16+ 07.05 Театральная летопись 16+ 07.35 Д/ф «Дикие и домашние» 16+ 08.40, 22.15 Х/ф «МЕРТВЫЕ ДУШИ» 12+ 10.00, 12.30, 17.00, 19.30, 23.35 Новости культуры 16+ 10.15 Наблюдатель 16+ 11.10 150 лет со дня рождения Василия Кавалова. ХХ.Век. «Мастера искусств. Василий Иванович Кавалов» 16+ 12.45 Новости. Подробно. Книги 16+ 13.00 Игра в бисер 16+ 13.45, 01.05 Х/ф «ГОНКИ ПО ВЕРТИКАЛИ» о+ 14.50, 01.05 Х/ф «ГОНКИ ПО ВЕРТИКАЛИ» о+ 15.00, 02.15 Больше, чем любовь 16+ 15.45 Сати. Нескучная классика... 16+ 16.30 Эрмитаж 16+ 17.15 Мастер-классы членов жюри конкурса «Шелленикум» 16+ 18.10 Д/ф «Московский Монмартр» 16+ 19.00 ДНК России 16+ 20.00, 21.00 Карт-бланш 16+ 22.00, 05.10 Т/с «МАМА» 16+ 22.45 Удивил меня. Карелия 12+ 00.00 Т/с «ДВОЙНАЯ СПЛОШЬ» 16+ 00.15 Т/с «ВОЛШЕБНИК» 12+ 00.35 Т/с «ВОЛШЕБНИК» 12+		СТС 06.00, 05.50 Ералаш о+ 06.05 Мультфильмы 16+ 07.00 М/ф «Ну, погоди! Каникулы» 6+ 07.25 М/ф «Простоквашино» о+ 08.00 М/ф «Ая и ведма» о+ 09.40 Х/ф «СЕСТРИЧКА БЕТТИ» 16+ 12.00 Т/с «СОЛНЦЕ, МОРЕ, ДВА СТОЛА» 16+ 14.40 Уральские пельмени. Смехbook 16+ 15.20 Шоу Уральские пельмени 16+ 18.30, 19.30, 20.00 Т/с «ПРОТИВ ВСЕХ» 16+ 20.25 Х/ф «ПЫЛАЮЩЕЕ МОРЕ» 16+ 22.35 Х/ф «13 МИНУТ» 16+ 00.40 Х/ф «88 МИНУТ» 16+ 02.35 Т/с «КОРОЧЕ, ПЛАН ТА-КОЙ!» 16+ 04.55 6 кадров 16+ 05.05 Мультфильмы о+ ПЯТЫЙ 05.00, 09.00, 13.00, 17.00 Известия 16+ 05.25, 05.40, 06.30, 07.15 Т/с «ОФИЦЕРЫ» 16+ 08.15, 09.30, 09.45, 10.55, 11.55, 04.15 Т/с «ОФИЦЕРЫ» 2. ОДНА СУДЬБА НА ДВОИХ» 16+ 17.30, 18.05, 18.55, 19.45, 20.40, 21.25, 00.30, 01.15, 02.00, 02.40, 03.10, 03.40 Т/с «СЛЕД» 16+ 22.20 Т/с «СВОИ-6» 16+ 23.05 Т/с «СВОИ-3» 16+ 00.00 Известия. Итоговый выпуск 16+ ТНТ 07.00, 06.00 Утро ТНТ- 2025 г 16+ 08.00, 03.20, 04.05, 04.50, 05.15 Однажды в России 16+ 09.00 Титаны 16+ 11.00, 11.30, 12.00, 12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30, 18.00, 18.30 Т/с «ДЕВУШКИ С МАКАРОВЫМ» 16+ 19.00, 19.30, 20.00, 20.30 Т/с «ПАТРИОТ» 16+ 21.00, 21.30 Т/с «НОВЫЕ ЖУКИ» 16+ 22.00 Х/ф «НА РУБЛЕ БЕЗ РУБЛЯ» 16+ 00.20 Х/ф «БУЛКИ» 18+ РЕН-ТВ 05.00, 18.00, 01.15, 04.25 Самые шокирующие гипотезы 16+ 06.00 С бодрым утром! 16+ 08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 Новости 16+ 09.00 Документальный спецпроект 16+ 10.00 Засекреченные списки 16+ 11.00 Как устроен мир 16+ 12.00, 16.00, 19.00 112 16+ 13.00 Загадки человечества 16+ 14.00 Невероятно интересные истории 16+ 15.00 Д/с «Легенды и мифы» 16+ 17.00 Х/ф «ПЕРВЫЙ ОТДЕЛ» 16+ 20.00 Х/ф «СОЛОМОН КЕИН» 16+ 22.00 Безумные факты 16+ 23.30 Х/ф «ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В РАЙ» 18+ НТВ 04.55, 08.25, 10.35 Х/ф «МОРСКИЕ ДЬВЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+ 06.30 Утро. Самое лучшее 16+ 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня 13.25 Чрезвычайное происшествие 16+ 14.00 Место встречи 16+ 16.45 За гранью 16+ 17.50 ДНК 16+ 20.00 Х/ф «ПЕРВЫЙ ОТДЕЛ» 16+ 22.15, 00.00 Т/с «ШЕФ. МУЖСКАЯ РАБОТА» 16+ 00.55 Т/с «ПАЗЛ» 16+ 04.25 Агентство скрытых камер 16+ РОССИЯ К 06.30 Пешком... 16+ 07.05 Театральная летопись 16+ 07.35 Д/ф «Археолог Земля» 16+ 08.40, 22.15 Х/ф «МЕРТВЫ										

Есть чем гордиться и к чему стремиться

Елена Голуб

В этом году зима своим непостоянством держит в тонусе местных аграриев. Август огорчил малым количеством осадков, а ранняя осень, наоборот, обильными дождями. А именно в это время идёт активный посев озимых культур. Сейчас на полях отсутствует снежный покров. Все эти природные факторы заставляют фермеров беспокоиться за качество и количество будущего урожая

Как с такими погодными сюрпризами справляются на селе? Об этом и многом другом рассказала руководитель районного отдела агропромышленного комплекса Надежда Деменок.

Не ждём милостей от природы

- Если с заготовкой кормов для животноводства сельчане справились в прошлом году на отлично, то по производству зерна ситуация выглядит иначе. Предприятиями района произведено 4380 тонн, что составило лишь 50% к уровню 2023 года. Основная причина снижения валового производства зерна – погодные условия и неудовлетворительное состояние озимых зерновых культур. К сожалению, есть опасения, что ситуация повторится.

Сев под урожай этого года произведён на площади 1370 га, в том числе 180 га озимого рапса. Но засуха в августе, во время посевных работ, и осенние дожди не позволили всходам накопить достаточного количества сахаров, которые необходимы для благоприятной перезимовки зерновых культур. И, возможно, весной аграриев ждёт либо пересев яровых культур, либо сокращение площадей и обработка этих полей в качестве паров. Конкретное решение будет принято весной.

Но уже сейчас сельхозпредприятия готовятся к посевной кампании. Для этого в оптимальные агротехнические сроки засыпано 437 тонн семян яровых зерновых культур, в полном объёме законтрактаны семена кукурузы, идёт подготовка техники, заключаются договоры по поставкам минеральных удобрений.

По словам Надежды Николаевны, для комфортной перезимовки урожая необходим снежный покров. Если в феврале грянут сильные морозы, то большая часть культур может погибнуть. На данный момент угрозы вымерзания нет, гибели посевов пока не наблюдается. Ведь фермеры выбрали зимостойкие сорта пшеницы, правильно подготовили почвы и внесли подкормку.

А много ль корова даёт молока?

Приоритетным направлением в аграрном секторе нашего района по-прежнему остаётся производство и переработка сырого молока. В этом сегменте отрасли действуют пять предприятий района. Как отмечает Надежда Деменок, валовое производство молока в прошлом году сократилось и составило 21 тысячу тонн. Причиной снижения в первую очередь стала ликвидация крупного рогатого скота в ООО «Боровское Отделение Калужского Мясомолочного Объединения». - Для района это большая потеря, представьте, мы ушли в минус на 1100 голов, - продолжает Надежда Николаевна. - Решение о ликвидации КРС было принято новым собственником сельскохозяйственного предприятия.

На сегодняшний день в районных хозяйствах «живёт» 4685 коров, в том числе 2079 голов дойного стада. Наши фермеры ежедневно производят порядка 55 тонн молока, что позволяет Боровскому району входить в десятку основных производителей области.

Важным показателем в отрасли молочного производства является надой на одну корову. Регион в прошлом году перешикнул десятилетияшний рубеж, и средний показатель по сельхозпредприятиям составил 10 110 кг. Лидером по уровню надоя в нашем районе по-прежнему является АО «Кривское». Если брать показатели истекшего года, то надой с одной из коров за год - 11 780 кг. Это далеко прибавка к уровню 2023 года почти на 900 кг. В среднем надой по району на одну буренку составил 9 413 кг.

Малый бизнес в АПК

Огромную помощь фермерам в реализации проектов оказывает областная Центр компетенций в сфере сельскохозяйственной кооперации и поддержки.

ОТЧЁТ ЗА ГОД

За прошлый год в Центре компетенций оказали 438 консультаций и 274 услуги 1144 клиентам. Благодаря специалистам 103 агрария из Калужской области получили господдержку на сумму 184,3 млн рублей. Провели 1384 УЗИ-диагностики для коров и 51 раз выезжали с ветеринарной консультацией в хозяйства. Помогли шести сельскохозяйственным проектам обосноваться на региональной земле и вложить в развитие более 70 млн рублей. Организовали и провели 11 обучающих мероприятий для 551 слушателя из 11 регионов России.

- В районе на сегодня работает 21 фермерское хозяйство, - рассказывает Надежда Николаевна. - Продукция наших фермеров известна не только в области, но и за её пределами. Наряду с традиционным направлением – выращивание овощей в открытом грунте, продолжает набирать темпы производство ягодных культур.

Многим товаропроизводителям района оказана государственная поддержка на развитие. В этом году современный аграрий Роман Гетманский получил грант на модернизацию семейной животноводческой фермы в размере 12,3 млн рублей.

Основной задачей отрасли растениеводства в районе остаётся заготовка качественных кормов для скота. На одну условную голову заготовлено без зернофуража - 48,7 центнера кормовых единиц, в том числе: сена - 1810 тонн, сенажа - 32 419 тонн, силоса - 26837 тонн.

МАЛЫМИ ФОРМАМИ ХОЗЯЙСТВОВАНИЯ В 2024 ГОДУ ПРОИЗВЕДЕНО

661 тонна картофеля,
66 тонн овощей,
12,5 тонн малины
4 тонны клубники

Надежда Деменок, начальник районного отдела развития агропромышленного комплекса

Фотография из открытого интернет ресурса



В Боровском районе восемь сельскохозяйственных предприятий, на которых работают 510 человек. Средняя заработная плата по отрасли – 54 000 рублей. По итогам года 8340 га земли используется в обороте сельхозпредприятиями и крестьянскими фермерскими хозяйствами. Выручка от реализации сельскохозяйственной продукции составила более 1,3 млрд руб., инвестиции в основной капитал – свыше 1 миллиарда.



НОВОСТИ СПОРТА

Поставленный удар



В Суздале прошли XXVI Всероссийские соревнования по кикбоксингу «Золотое кольцо». Побороться за награды приехали 996 спортсменов из 40 регионов страны.

Спортивные соревнования – это отличная возможность продемонстрировать свой уровень подготовки. Данный турнир запомнился зрелищными боями. По итогам соревнований воспитанник тренера ЦФИС Олега Курохтина Карен Арутюнян занял второе место в своей весовой категории в дисциплине фулл-контакт.

Без медалей не остались



В калужской спортивной школе олимпийского резерва «Труд» состоялись Чемпионат и Первенство области по боксу. Три дня 214 участников из 17 муниципальных образований боролись за право участвовать в финальных поединках и стать номером один сборной команды нашего региона.

Соревнования проводились в различных возрастных и весовых категориях, от младших юношей до мужчин. Балабановские боксёры выступили достойно. Серебро привезли Ион Мушат и Аслиддин Тухтаев, бронзу завоевали Андрис Мамоян, Фаридун Авазов.

Быстрее ветра



Спортсмены Центра физкультуры и спорта под руководством тренера Кристины Кувшиновой показали отличные результаты на первенстве Калужской области по лёгкой атлетике. Ребята выступали в различных дисциплинах и заняли призовые места.

По итогам соревнований команда ЦФИС заняла первое место с результатом 127 очков. Воспитанники Кристины Владимировны выступили и в отдельных дисциплинах. Золотую

и серебряную медали в беге на 800 и 400 метров соответственно получил Матвей Кривенков, второй среди девушек стала Мария Новикова (400 метров), третье место в забеге на 200 метров завоевала Валерия Бакулина.

Блестящие выступления

Первенство Наро-Фоминского городского округа по дзюдо среди юношей до 15 лет и мальчиков до 13 лет прошло в Подмоскowie. В соревнованиях приняли участие более 350 спортсменов. Наш земляк Никита Булгаков занял третье место.

Также дзюдоисты выступили на московском открытом турнире среди девушек и юношей 2008-

2020 годов «IPPON - VIII». На вторую ступень пьедестала поднялся Макар Аристархов, третьим стал Алексей Форостьян.

В г. Туле прошёл Рождественский межрегиональный турнир, в котором участвовали более 270 спортсменов. Балабановские спортсмены Леонид Дёшин и Александр Студенников привезли золото, а Алина Бадамшина - серебро.



Правильная тактика и опыт ведут к победе

В обнинском физкультурно-оздоровительном комплексе «Технология» состоялась Чемпионат и Первенство Калужской области по Смешанному Боевому Единоборству (ММА). В соревнованиях приняли участие более 130 спортсменов из девяти клубов региона. Среди почётных гостей мероприятия были Герой России Максим Ба-

харев, президент Союза ММА России Виктор Дроздов, члены президиума Союза, командиры различных ведомств и подразделений. Балабановский СЦ «Панкратион» в общем зачёте занял второе место. Воспитанники Артёма Алексенко привезли домой три золотых, четыре серебряных и шесть бронзовых медалей.





«РЕБЯТА РАСТУТ, И Я ВМЕСТЕ С НИМИ...»

Ежегодно в нашем районе чествуют детей, которые проявили себя в учёбе, спорте, творчестве, размещая их портреты на Доске Почёта в Боровске. Такой награды удостоиваются и детские коллективы. В ноябре 2024 года была отмечена театральная студия «АртиК» первой балабановской школы

Полина Николаева

О том, какова нынешняя театральная молодёжь, кто кого больше учит – наставник своих подопечных или наоборот, мы поговорили с руководителем «АртиКа» Ириной Артамоновой.

- Ирина Васильевна, как давно существует студия?

- В октябре 2006 года я пришла работать в школу. Как раз нужно было готовить команду КВН, подобрать ребят. И мы стали этим потихонечку заниматься: сначала организовывали массовые развлекательные мероприятия – детские утренники, показывали сказки для младших школьников. Постепенно мы с ребятами ушли в драматическое направление – стало интересно работать над театральными постановками. Таким дебютом стала работа «Девичьи судьбы. Тропой войны» по повести Бориса Васильева «А зори здесь тихие». Потом погрузились в литературные жанры – были инсценировки по стихам Агнии Барто, по «Василию Теркину» Твардовского. В последнем случае мы взяли всем известную поэму, сделали свою историю и назвали её «Смертный бой не ради славы, ради жизни на земле». Попробовали работать с целостным спектаклем – «Рыжий, честный, влюблённый» по мотивам сказки Яна Экохольма «Тутта Карлссон... или Как лисы с курами подружились». В прошлом году взяли драматическое произведение «Беда от нежного сердца» Владимира Сологуба.

- Какие задачи Вы ставите перед собой как руководитель и режиссёр?

- Когда работаешь с молодыми людьми, хочется, чтобы они понимали, что произведение должно звучать актуально. Его нужно преподать в таком ключе, чтобы зритель – у нас это школьники, которых мы воспитываем, просвещаем, направляем – мог читать это в сегодняшних реалиях.

- Каких успехов достигла студия?

- Мы стали лауреатами первой степени городских, районных и областных конкурсов и фестивалей. В 2024 году спектакль «Беда от нежного сердца» был отмечен дипломом 1 степени на областном фестивале школьных театров «Окские ступени». Мы постепенно шли к этой победе, занимая каждый год последовательно четвёртое, третье, второе места. Самый значительный наш успех, по моему мнению, – награда за лучший актёрский ансамбль в спектакле «Рыжий, честный, влюблённый». В театральном мире такой диплом считается высокой оценкой. И лично для меня это очень важно – это подтверждение того, что состоялись и актёры, и режиссёр.

- Студия существует давно, через неё прошло много ребят. Как изменилась молодёжь за эти годы?

- В студию я беру ребят, начиная с девятого класса. Молодёжь из поколения в поколение, конечно, очень меняется. Но те дети, которые приходят ко мне, они такие же, как и их предшественники – горящие этим делом, потрясающие, талантливые. Они уже сформированные личности.

Очень часто у меня бывают такие воспитанники – я вижу, что он наш, а педагоги говорят: «Ты зачем его взяла? Ты с ним намучаешься. Он неисполнительный...». А я начинаю с ним заниматься и понимаю, что для меня это просто находка. Он приходит на репетиции вовремя, всё выучив, готов и хочет играть.

Если человек тянется к театру в возрасте 14-15 лет – это уже осознанный выбор. В более юном возрасте они ещё не до конца понимают, надо ли им это, и раскрыть их порой нелегко. В переходном периоде у подростков сильно меняется мировоззрение. Когда они приходят в 15 лет и хотят выступать на сцене, значит, всё обязательно получится, значит, этот потенциал и дар в них заложен. Моё дело – только раскрыть способности, чтобы дети поверили в себя, а я верю в них, по-другому не могу. Ребята растут, и я тянусь за ними. Они меня учат,

как «зажигать» в этой жизни, бескорыстно радоваться всему, что происходит.

- Следите за судьбой своих воспитанников после окончания школы?

- Мои выпускники, которые учатся в университетах, институтах, мне пишут. Редко, правда, – 8 Марта, в день рождения, хотелось бы почасте. И очень благодарят за то, что я помогла им раскрыться через театр. Также и с теми, кого я приглашаю в другой коллектив – молодёжный театр «СТИЛЬ» городского Дома культуры. Я иногда подхожу к людям, а они даже не понимают, что по моей задумке они уже играют у меня в спектакле. Я их уже заметила и поняла, какая у них будет роль.

- Какие планы у студии?

- Планы у нас, как всегда, грандиозные. Впереди 80-летие Победы в Великой Отечественной войне, и, конечно, мы хотим поставить спектакль на военную тему. Раньше у нас были инсценировки, которые хорошо получились и которые мы полюбили. Теперь мы берём полноценную пьесу, которую я буду адаптировать под моих ребят и зрителя. Но пока я не хотела бы анонсировать название спектакля. Сохраним интригу.



ОБЪЯВЛЕНИЯ

Городское общество
инвалидов поздравляет с юбилеем

**Хрупину
Елену Викторовну**



Желаем долгих лет жизни,
здоровья и всего наилучшего!

В ООО «ГАРАНТ-М» д. Митяево
Срочно требуются:

- Ученик сварщика з/п от 60000 р
- Формовщик ЖБИ з/п от 80000 р
- Оператор БСУ з/п от 80000 р
- Водитель вилочного погрузчика з/п от 80000 р
- Слесарь - электрик з/п от 80000 р

**Доставка, питание, компенсация
проезда, проживание.**



**8-958-508-45-45
(Татьяна)**

**ОАО «Малоярославецмежрайгаз»
приглашает на работу
на газовый участок в г. Балабаново,
ул. Коммунальная, д. 8**

**СЛЕСАРЯ ПО РЕМОНТУ
ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ,
ВОДИТЕЛЯ-СЛЕСАРЯ.**

Сменный график работы.

Полный соцпакет.

**Тел. 8(48431)3-14-35,
8(48431) 2-69-05**

**На продовольственную
базу «Меркурий-Обнинск»
ТРЕБУЮТСЯ:**

- МАСТЕР
РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ГРУППЫ
- ЭЛЕКТРОМОНТЁР
- ТРАКТОРИСТ
- ДВОРНИК
- * ПОДСОБНЫЙ РАБОЧИЙ
- УБОРЩИЦА (с 8-00 до 12-00 часов)

**тел. 8 (48439) 7-57-61
8 (980) 510-67-14**

На постоянную работу в Общество
с ограниченной ответственностью
«Калужская энергосетевая компания»
(эксплуатация и ремонт котельных и
тепловых сетей в г. Балабаново)

ТРЕБУЮТСЯ:

- Контролёр, з/п от 35 150 руб.
- Диспетчер (оператор котельной), з/п от 32 000 руб.

**Обращаться по адресу:
г. Балабаново, ул. Боровская, 30.
Ежедневно с 08.00 до 17.00
Тел.: 8 (930) 751-10-07**

**МОУ «СОШ №2 г.Балабаново»
СРОЧНО требуется учитель биологии.**
С нового учебного года будут востребо-
ваны педагоги по следующим предметам:

- русский язык и литература,
- математика,
- учитель начальных классов.

Оформление по ТК РФ, соцпакет.
Достойная заработная плата.
**Информация по телефону:
8 (920) 887-64-91, 6-35-00.**

11 февраля

Кировская обувная фабрика
будет принимать обувь в ремонт:

**ЗАМЕНА ПОДОШВЫ
С ИЗМЕНЕНИЕМ ФАСОНА**
(убираем длинные,
квадратные носы,
меняем высоту каблука),

**ЗАМЕНА СОЮЗКИ,
ЗАДИНКИ, ПОДКЛАДА**
вплоть до полного обновления
низа обуви, заужение
или расширение голенища

КРОМЕ
БОСОНОЖЕК И ТУФЕЛЬ



**Г. БАЛАБАНОВО
С 9 ДО 13.00 В ЗДАНИИ БМНУ
УЛ.50 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, Д.10**

**ООО «Премиум Микс»
Производству бытовой химии
и косметики, г. Боровск**

**Требуются на постоянной основе
на производство:**

- разнорабочие на склад;
- уборщица (неполная занятость)
- водитель погрузчика (возможно обучение);
- помощник технолога;
- оператор автоматической линии;
- варщик.

В коммерческий отдел требуются:

- менеджер в отдел по работе с клиентами;
- менеджер в отдел снабжения.

Тел. +7 910 608 30 47 (с 10.00ч. - 18.00ч.)

Заработная плата по результатам
собеседования.
Официальное трудоустройство,
доставка сотрудников служебным транспортом.

**Требуется
ПРИЁМЩИЦА В РИТУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ
г. Балабаново, з/п от 50 000 р.
тел. 8 (909) 250-00-28,
знание компьютера обязательно**

**В МАО "МФЦОН
г. Балабаново" требуется
РАЗНОРАБОЧИЙ
ЗП по результатам собеседования.
Обращаться по телефону:
8 (48438) 2-19-85**

**Требуется
БИБЛИОТЕКАРЬ
в библиотеку г. Балабаново.**
Обязанности:
Обслуживание читателей на абонементе;
Работа с фондом и каталогом;
Организация выставок и презентаций;
Организация и проведение различных
мероприятий для посетителей;
Работа с электронными ресурсами;
Ведение библиотечной статистики,
отчётности.
Требования к кандидату:
Высшее, желательно профессиональное
образование;
Грамотная устная и письменная речь;
Уверенный пользователь ПК (знание Word,
Excel, соц. сети);
Ответственность, внимательность,
дисциплинированность, креативность,
коммуникабельность.
**8 (48438) 2-26-85
biblioteka.balabanovo@yandex.ru**

ВАКАНСИИ

В МОУ СОШ №1 г. Балабаново на постоянную ра-
боту СРОЧНО требуются: учитель русского языка
и литературы, учитель английского языка, учи-
тель физкультуры, учитель информатики, уборщи-
ки служебных помещений. Тел. 8 (48438) 2-33-45

В МДОУ детский сад «Чудо-остров» (г. Балаба-
ново, ул. Ворошилова) требуются: воспитатель,
помощник воспитателя, кухонный работник, по-
вар. Стабильная заработная плата. Обращаться
по телефону: 8-910-540-07-16 (Юлия Алексеевна)

В МОУ «СОШ №5 города Балабаново требуются:
учитель биологии, учитель русского языка и лите-
ратуры, учитель музыки, учитель начальных клас-
сов, повар, работник кухни, уборщик служебных
помещений, дворник, водитель школьного авто-
буса. Тел. 8 (48438) 6-80-55

В неврологическое отделение Балабановской
больницы требуется санитарка. Обращаться по
телефону: 8-(964)-145-22-12

В МДОУ «Детский сад № 6 «Ладушки» требуются:
помощник воспитателя, музыкальный руководи-
тель, повар. Тел. 8 (48438) 6-15-39

В МДОУ детский сад № 10 «Солнышко» Балаба-
ново-1 срочно требуются: воспитатель, инструк-
тор по физкультуре, повара, музыкальный руко-
водитель, помощники воспитателя, уборщица.
Тел.: 8 (48438) 6-40-00, 6-32-22

В МДОУ «Детский сад №14 «Золушка» срочно тре-
буются: воспитатель, помощник воспитателя, по-
вар. Тел.: 8 (48438) 2-28-01, 6-00-23

В МДОУ детский сад №9 «Радуга» срочно тре-
буются: контрактный управляющий (работа по
№44-ФЗ), помощник воспитателя, музыкаль-
ный руководитель, учитель логопед, дворник.
Тел. 8 (48438) 2-18-67

КУПЛЮ

Выкуп любых авто. Можно битые или на запчасти.
Вывоз. Тел.: 8-909-673-00-99

**Военному комиссариату
Боровского района
Калужской области
срочно требуются:**

1. Старший помощник военного комис-
сара по информационной безопасности;
 2. Помощник начальника отделения по
воинскому учёту;
 3. Помощник начальника отделения по
учёту транспортных средств.
- Заработная плата согласно штатному
расписанию. Бронь.
Обращаться в военный комиссариат.

**Телефоны: 8-48438-4-13-01;
8-960-525-86-37;
8-910-511-64-40.**

**Отдел вневедомственной охраны
по Боровскому району
приглашает на службу граждан РФ.
Основными условиями приема на служ-
бу являются:**

- возраст от 18 лет
- отсутствие судимости
- наличие не ниже полного
- среднего образования
- годность по состоянию здоровья

Вам гарантируется:

- ежемесячное денежное содержание в за-
висимости от занимаемой должности, выслу-
ги и звания от 55 000 рублей;
- выплата денежной компенсации за пере-
работанное служебное время 120 часов;
- ежегодный отпуск из расчета от 40 до 64
календарных дней, к отпуску дополнительно
выдается премия в размере одного денежно-
го содержания;
- сотрудник и члены его семьи имеют пра-
во на бесплатное медицинское обслужива-
ние в ведомственных лечебных учреждениях;
- возможность получения бесплатного об-
разования в ВУЗах ВНГ и МВД РФ;
- возможность получения социальной вы-
платы на покупку или строительство жилья;
- для иногородних - компенсация за под-
наем жилья.
- право выхода на пенсию через 20 лет служ-
бы с учетом службы в ВС.

**г. Боровск, пер.Текстильный д.6, 2-й этаж,
тел.4-40-40 тел.4-17-01.,
сот. 8-920-891-22-48, 8-900-578-57-59.**

РАСПИСАНИЕ БОГОСЛУЖЕНИЙ

**Храм в честь иконы Божией
Матери «Достойно Есть»**

6 февраля, четверг.

10.00 – молебен с акафистом блажен-
ной Ксении Петербургской.

7 февраля, пятница.

16.00 – молебен с акафистом Бого-
родице «Достойно Есть» Вечерня.
Утренняя.

8 февраля, суббота.

8.40 – Божественная литургия. Па-
нихида.

17.00 – Всенощное бдение.

9 февраля, воскресенье.

8.40 – часы. Божественная литур-
гия. Собор новомучеников и испо-
ведников Церкви Русской. Панихи-
да. Молебен.

**Храм святой блаженной
Ксении Петербургской**

5 февраля, среда.

17.00 – Всенощное бдение.

6 февраля, четверг.

День памяти св. бл. Ксении Петер-
бургской

9.00 – Божественная литургия. Мо-
лебен.

7 февраля, пятница.

18.00 – вечернее богослужение с
акафистом св. блаж. Ксении Петер-
бургской.

8 февраля, суббота.

9.00 – Божественная литургия, пани-
хида. Акафист Казанской иконе Бо-
жией Матери.

17.00 – Всенощное бдение.

9 февраля, воскресенье.

9.00 – Божественная литургия, мо-
лебен.

9.20 – беседа. Начало занятий в Вос-
кресной школе.

**Храм в честь св. прав.
Иоанна Кронштадтского**

6 февраля, четверг.

8.30 – литургия. Молебен.

7 февраля, пятница.

Свт. Григория Богослова, архиеп.
Константинопольского. Сщмч. Вла-
димира, митр. Киевского. Иконы Бо-
жией Матери, именуемой «Утоли моя
печали».

8.30 – литургия. Молебен.

8 февраля, суббота.

Перенесение мощей святителя Иоан-
на Златоуста Прпп. Ксенофонта, су-
пруги его Марии и сыновей их Арка-
дия и Иоанна.
8.30 – литургия. Молебен. Панихида.
17.00 – Всенощное бдение.

9 февраля, воскресенье.

8.30 – литургия. Молебен. Беседа с
прихожанами.

**КУПЛЮ СТАРИННЫЕ ИКОНЫ И
КАРТИНЫ от 80 тыс. руб., КНИГИ
до 1940 г., СТАТУЭТКИ, ЗНАКИ,
САМОВАРЫ, КОЛОКОЛЬЧИКИ.
ТЕЛ.8-920-075-40-40**

РЕКЛАМА



РОССЕТИ

Филиал «ПАО Россети Центра и Приволжья» - «Калугазэнерго»
Боровский район электрических сетей

Открыты вакансии:

Мастер по эксплуатации распределительных сетей,
ЗП - 65 000 - 85 000 на руки

Механик автотранспорта, ЗП - 60 000 - 75 000 на руки

Эл.монтер – водитель с категориями В и С,
ЗП - 50 000 - 70 000 на руки

Эл.монтер по эксплуатации распределительных сетей 3,4,5 разряда,
ЗП - 45 000 - 65 000 на руки

Эл.монтер по эксплуатации электрических счетчиков,
ЗП - 45 000 - 55 000 на руки

По вопросам трудоустройства обращаться:
По адресу: г.Балабаново ул.Боровская д.28
Специалист отдела управления персоналом:
Шукри Анастасия, тел. +7-910-522-62-58

Государственное бюджетное учреждение Калужской области
«Многофункциональный миграционный центр»

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ
на должность **ГЛАВНОГО СПЕЦИАЛИСТА**
З/пл от 47300 руб., график 5/2 (с 08.00 до 17.00, женщины- 36-ти часовая рабочая неделя), полная занятость, оформление по ТК РФ.
Обязанности: прием заявителей (иностранцев граждан), внесение данных в информационные базы.
Требования: образование не ниже среднего профессионального, уверенный пользователь ПК.

на должность **ВОДИТЕЛЯ АВТОМОБИЛЯ**
З/пл от 36000 руб., график 5/2 (с 08.00 до 17.00), полная занятость, оформление по ТК РФ.
Обязанности: доставка сотрудников и документации в учреждения и организации.
Требования: наличие категории В, водительский стаж не менее 3-х лет.
Премии и бонусы: ежеквартальные и единовременные премии, поощрительные выплаты, материальная помощь к отпуску, ДМС, корпоративный транспорт (Обнинск, Балабаново, Боровск, Ермолино), бесплатное горячее питание.

**Тел. отдела кадров +7 962 172-82-24, 8-4842-333-424,
резюме направлять на E-mail: ok@mmc40.ru**

ЕСЛИ ТЫ УМЕЕШЬ СМОТРЕТЬ НА ВЕЩИ ПОД ДРУГИМ УГЛОМ!

**Мы ищем МЕНЕДЖЕРА ПО РЕКЛАМЕ - опыт не имеет значения.
Главное – желание и подход!**

Что мы предлагаем:

- Быстрый старт в карьере
- Интересные задачи
- Наставничество, обучение и поддержка
- Дружелюбная творческая атмосфера
- Достойный доход + бонусы

**Отправляй резюме на
адрес mail@ricnews.ru.
Или звони по телефону
+7(920)885-46-64
(всегда рады ответить
и в мессенджерах)**

ПРИСОЕДИНЯЙСЯ К РИЦ,

Коллектив Районного информационного центра
в поисках активного, коммуникабельного, общительного

СММ-МЕНЕДЖЕРА в редакцию газеты Балабаново
Есть вопросы, звони: 8 (980) 513-40-18 (Анастасия)

**РЕКЛАМА
В ГАЗЕТЕ «БАЛАБАНОВО»
4-17-75**

ТИПОГРАФИЯ
печать газет
распространение листовок
(48439) 6-50-05



ПРАЗДНИК ТВОРЧЕСТВА

А ВСЁ ХОРОШЕЕ НЕ ЗАБЫВАЕТСЯ...

В городском Доме культуры состоялся ретро-концерт «Через годы, через расстояния». Зрители отправились в музыкальное путешествие во времени

Полина Николаева

Сюрпризы ждали их, как только они перешагнули порог ДК. Фотозона в фойе была оформлена на тему вечера, и каждый мог сделать снимки на таком

знакомом фоне уютной квартиры – с ламповым телевизором, торшером, ковром и гитарой на стене.

На входе в зал гостей встречали стюардессы, а зрителям во время концерта предлагали конфеты «Взлёт» – ещё один привет из минувшей эпохи.

Творческий «авиалайнер» промчался из 2025 года в 1955 и обратно. Знаменитые хиты, композиции из советских кинолент, которые стали символами прошлых лет, прозвучали со сцены. Песни из фильмов «Иван Васильевич меняет профессию», «Карнавал», «Ах, водёвиль», шлягеры Юрия Антонова, Вячеслава Добрынина, зазорные детские произведения – всё, что стало частью истории большой страны и до сих пор остаётся для многих дорогим и родным.

Как рассказала директор Ирина Никифорова, идею концерта подали сами зрители, которым полюбился про-



ект «Городская кинопятница» с погружением в прошлое. Горожане просили больше праздников, где звучали бы любимые многими поколениями песни.

Наши коллективы задумку поддержали. Половина номеров уже были в репертуаре, а кто-то до этого не мог решиться на ретро-песню, а тут как раз такой повод появился. Увидев анонс концерта, с нами связались из балабановской Детской школы искусств: «Нам есть, что

показать». Хотелось, чтобы у людей было хорошее настроение, чтобы они сидели, подпевали, вспоминали свою юность, – поделилась Ирина Александровна.

Конечно, программу составляли с прицелом на старшее поколение, но в зале были зрители разных возрастов. И каждый нашёл для себя что-то интересное. Всё-таки песни советских лет обладают особой позитивной энергией.

РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ В ГАЗЕТЕ «БАЛАБАНОВО». ТЕЛ. 8 (48438) 4-17-75

Газета «Балабаново»
Учредитель: Городская Дума
городского поселения «Город Балабаново»,
Администрация
(исполнительно-распорядительный орган)
городского поселения «Город Балабаново»

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы
по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых
коммуникаций по Калужской области
Свидетельство - серия ПИ №ТУ40-00311

Главный редактор:
М.А. Баринин
Выпускающий редактор:
М.А. Балабина
Корректор: Н.А. Волкова
Верстальщик: М.Г. Козымина

Адрес редакции и издателя:
249000, Россия, Калужская обл., Боровский р-он,
г. Балабаново, ул. Гагарина, д. 2. Тел.: 6-22-74
e-mail: gazeta-balabanovo@yandex.ru;
gazeta-balabanovo@mail.ru
http://gazetabalabanovo.ru

Печатается в ООО «Народная типография»
Адрес: 249037, Российская Федерация,
Калужская область, г. Обнинск, ул. Шацкого, д. 5
Заказ №0502-43. Тираж 4 000 экз.

Подписано
в печать 4.02.24:
по графику в 16.00,
фактически в 16.00.
Распространяется
бесплатно.

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за достоверность рекламы несёт рекламодатель.

Протокол об итогах
№ 2 (Протокол об итогах. Лот 1)
Дата выбора комиссии: 17.01.2025

Организатор процедуры: БЮДЖЕТНОЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ФОНД ИМУЩЕСТВА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ»
Инициатор процедуры: АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»

Адрес электронной площадки в сети «Интернет» : http://utp.sberbank-ast.ru/AP

Тип процедуры: Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Наименование процедуры: продажа земельного участка с кадастровым номером 40:03:112902:827, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Номер процедуры и лота: SBR012-2411280061
Наименование лота: продажа земельного участка с кадастровым номером 40:03:112902:827, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 594 кв., адрес в соответствии с ФИАС: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Боровский муниципальный район, городское поселение город Балабаново, улица Ворошилова
Начальная цена лота: 411649.56 руб.
Дата и время начала торгов: 17.01.2025 12:00:00
Дата и время окончания торгов: 17.01.2025 12:54:57
Состав комиссии:

На заседании комиссии присутствовали:
Председатель комиссии: Лихоманова Ольга Викторовна
Заместитель председателя, секретарь комиссии: Щербаков Сергей Александрович
Член комиссии: Старцева Юлия Владимировна
Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
9734	*****			
7593	*****	1819491.42	17.01.2025 12:44:57	1
3666	*****	1807141.93	17.01.2025 12:43:13	2
417	*****	782134.26	17.01.2025 12:03:49	3
6741	*****	658639.36	17.01.2025 12:02:40	4
5140	*****	461047.52	17.01.2025 12:01:08	5
6645	*****	436348.54	17.01.2025 12:00:57	6

Победителем процедуры № SBR012-2411280061 лот № 1 признан участник с регистрационным номером заявки 7593, предложивший наибольшую цену лота в размере 1819491.42 руб.

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 1807141.93 руб. – участник с регистрационным номером 3666.

Подписи комиссии:
Лихоманова Ольга Викторовна
Щербаков Сергей Александрович
Старцева Юлия Владимировна

Протокол об итогах
№ 2 (Протокол об итогах. Лот 1)
Дата выбора комиссии: 20.01.2025

Организатор процедуры: БЮДЖЕТНОЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ФОНД ИМУЩЕСТВА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ»
Инициатор процедуры: АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»

Адрес электронной площадки в сети «Интернет»: http://utp.sberbank-ast.ru/AP

Тип процедуры: Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Наименование процедуры: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), с кадастровым номером: 40:03:110901:314
Номер процедуры и лота: SBR012-2411280062

Наименование лота: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), с кадастровым номером: 40:03:110901:314, площадью 1 230 кв.м, адрес в соответствии с ФИАС: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский р-н, г Балабаново, ул. 2-я Восточная, участок 28
Начальная цена лота: 123590.30 руб.
Дата и время начала торгов: 20.01.2025 12:00:00
Дата и время окончания торгов: 20.01.2025 13:35:21
Состав комиссии:

На заседании комиссии присутствовали:
Председатель комиссии: Лихоманова Ольга Викторовна
Заместитель председателя, секретарь комиссии: Щербаков Сергей Александрович
Член комиссии: Старцева Юлия Владимировна
Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
4470	*****			
2197	*****			
2141	*****			
1981	*****			
1296	*****			
5640	*****			
6706	*****			
9863	*****			
6005	*****	509192.14	20.01.2025 13:25:21	1
1912	*****	505484.43	20.01.2025 13:24:39	2
6565	*****	486945.88	20.01.2025 12:59:53	3
4494	*****	483238.17	20.01.2025 12:57:39	4
4898	*****	205159.92	20.01.2025 12:05:13	5

Победителем процедуры № SBR012-2411280062 лот № 1 признан участник с регистрационным номером заявки 6005, предложивший наибольшую цену лота в размере 509192.14 руб.

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 505484.43руб. – участник с регистрационным номером заявки 1912.

Подписи комиссии:
Лихоманова Ольга Викторовна
Щербаков Сергей Александрович
Старцева Юлия Владимировна

АДМИНИСТРАЦИЯ
(ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»
Боровского района Калужской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «29» января 2025 г. № 24
г. Балабаново

Об организации проведения ярмарок на территории муниципального образования «Город Балабаново»

В соответствии с п. 10 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Калужской области от 30.08.2011 № 470 «Об организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них на территории Калужской области, решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 24.09.2009 № 79-д «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории муниципального образования «Город Балабаново», решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 26.05.2022 № 27-д «Об утверждении размера платы за размещение торгового места при проведении ярмарок в период прохождения праздничных мероприятий, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий на территории муниципального образования «Город Балабаново», Администрация (исполнительно - распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести с 01.03.2025 по 10.03.2025 (включительно) в городе Балабаново Боровского района Калужской области универсальную ярмарку, посвященную празднованию Международного женского дня 8 Марта (далее - ярмарка).
- Привлечь к участию в ярмарке Муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр обслуживания населения города Балабаново».
- Утвердить размер платы за размещение торгового места в следующем размере:
 - за размещение торгового места для продажи продовольственных товаров - 600 рублей за 1 кв.м в день;
 - за размещение торгового места для продажи непродовольственных товаров - 600 рублей за 1 кв.м в день;
 - за размещение торгового места для оказания услуг общественного питания - 850 рублей за 1 кв.м в день;
 - за размещение торгового места для оказания услуг культурно - досугового характера - 300 рублей за 1 кв.м в день.
- Определить следующие места проведения ярмарки: сквер «Городской», ул. Дзержинского (в районе д. 93), ул. 50 лет Октября, пл. 50 лет Октября.
- Утвердить схемы размещения торговых мест на период проведения ярмарки
 - Приложение № 1.
- Утвердить План мероприятий и порядок проведения ярмарки - Приложение № 2.
- Муниципальному автономному учреждению «Многофункциональный центр обслуживания населения города Балабаново» обеспечить:
 - организацию ярмарки в соответствии с Планом мероприятий по организации и ярмарки (Приложение № 2);
 - заключение договоров на размещение торговых мест с лицами, участвующими в ярмарке и сбор платы за размещение торгового места (участие в ярмарке).
 - организацию торговли и оказание услуг на ярмарке согласно схеме размещения торговых мест; обеспечить сбор платы за предоставление торгового места (участие в ярмарке).
- ОМВД по Боровскому району рекомендовать:
 - обеспечить общественный порядок в период проведения ярмарки в местах проведения ярмарки;
 - организовать регулярное патрулирование по пресечению несанкционированной торговли в рамках проведения ярмарки на прилегающих к ней территориях.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации (исполнительно – распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» Шехоткина Дениса Александровича.
- Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново».

Глава Администрации (исполнительно – распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»
А.С. Козлов

СОГЛАСОВАНО:
Начальник ОУД Администрации О.П. Леонова
Начальник ПО Администрации Г.В. Воронцова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 01/ПЗЗ/ОО-2025
о результатах общественных обсуждений
(срок проведения с 16.01.2025 г. по 05.02.2025 г.)

По проекту:
Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» Боровского района Калужской области, утвержденные решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 20.06.2014 г. № 33-д (далее – Проект внесения изменений в ПЗЗ).

(наименование проекта)
Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» разработан ООО «Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Калугаземпредприятие»), в соответствии с муниципальным контрактом № 121 от 30.10.2024 г., постановлением Администрации № 404 от 16.09.2024 г. «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново», утвержденные решением Городской Думы муниципального образования «Город Балабаново» от 20 июня 2014 г. № 33-д» в порядке, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом поступивших в Администрацию заявлений собственников земельных участков, требований иных уполномоченных

органов, в целях оптимизации землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Балабаново».

Правовой акт о назначении общественных обсуждений (дата, номер, заголовок):
Постановление Главы городского поселения «Город Балабаново» от 10.01.2025 г. № 01-п «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Город Балабаново».

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник опубликования:

- Порядок проведения общественных обсуждений;
- Срок проведения общественных обсуждений – с 16.01.2025 г. по 05.02.2025 г.;
- Порядок направления предложений и замечаний;
- Срок внесения участниками обсуждений предложений и замечаний с 16.01.2025 г. по 31.01.2025 г.;
- Источники опубликования - еженедельная газета «Балабаново» №1(1203) от 15.01.2025 г. и официальный сайт Администрации в сети Интернет <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/> в разделе «Градостроительство» подраздел «Правила землепользования и застройки» <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/devatelnost/napravleniya-devatelnosti/gradostroitelstvo/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroyki/>

Сроки проведения общественных обсуждений:

с 16.01.2025 г. по 05.02.2025 г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):

- еженедельная газета «Балабаново» № 1 (1203) от 15.01.2025 г.
- официальный сайт Администрации в сети Интернет <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/> в разделе «Градостроительство» подраздел «Правила землепользования и застройки» <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/devatelnost/napravleniya-devatelnosti/gradostroitelstvo/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroyki/>

Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена):

Экспозиция Проекта внесения изменений в ПЗЗ и консультирование проводились с 16.01.2025 г. по 31.01.2025 г. по рабочим дням с 10.00 до 12.00 часов, с 14.00 до 16.00 часов в отделе градостроительной деятельности и землеустройства Администрации по адресу: г. Балабаново, ул. 1 Мая, д.9А, 1 эт., каб. 111, тел. (48438) 6-13-04

Предложения и замечания участников общественных обсуждений (количество, выводы):

Предложения и замечания в рамках общественных обсуждений по рассматриваемому Проекту внесения изменений в ПЗЗ от жителей города или организаций в устной форме или посредством электронной почты в Администрацию (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново» не поступали.

В рамках общественных обсуждений проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» рассмотрен постоянно действующей комиссией по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» (далее – Комиссия по ПЗЗ).

В Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» внесены следующие изменения на основании протоколов Комиссии по ПЗЗ № 03/ПЗЗ/2024 от 20.11.2024 г., № 04/ПЗЗ/2024 от 18.12.2024 г.:

- По заявлениям от заинтересованных лиц, поступивших в Администрацию:
 - Изменена территориальная зона «П5 Зона размещения производственных объектов V класса опасности» на «П4 Зона размещения производственных объектов IV класса опасности» для земель, государственная собственность на которые не разграничена, между земельными участками с кадастровыми номерами 40:03:112202:361, 40:03:112202:6, имеющих адресные ориентиры: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Ворошилова, ул. Ворошилова, д. 1 и границей муниципального образования «Город Балабаново».
 - Откорректированы по угловым поворотным точкам земельных участков с кадастровыми номерами 40:03:110607:39 (ул. Заречная, д. 23), 40:03:110607:2451 (ул. Заречная, з/у 21А), 40:03:110607:37 (ул. Заречная, д. 17) границы территориальных зон «Ж1 Зона размещения малоэтажных жилых домов в городской застройке» и «Ж4 Зона застройки многоквартирными жилыми домами смешанной этажности» в районе земельного участка с кадастровым номером 40:03:110607:1269, площадью 600 кв.м, с видом разрешенного использования «блокированная жилая застройка», расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Заречная, д. 19, и в районе земельного участка с кадастровым номером 40:03:110607:1270, площадью 600 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Заречная, д. 19А, для дальнейшего перераспределения земель и увеличения площади земельных участков с кадастровыми номерами 40:03:110607:1269 и 40:03:110607:1270.
 - Изменена территориальная зона «КС Коммунально-складская зона» на территориальную зону «О1 Многофункциональная общественно-деловая зона» в границах земельного участка с кадастровым номером 40:03:000000:4880, площадью 9773 кв.м, имеющего (по документам) вид разрешенного использования: «магазины» и адресные ориентиры: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Дзержинского, в районе д. 1, для планируемой торговой деятельности на указанном земельном участке.
 - Установлена зона «Территории общего пользования (территории для размещения автомобильных дорог и улиц; зона размещения линейных объектов)» на землях, государственная собственность на которые не разграничена, для обеспечения прохода и проезда к земельным участкам с кадастровыми номерами: 40:03:110604:28, пл. 651 кв.м, имеющего адресные ориентиры (по документам): Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Заречная, д. 60; 40:03:110604:61, пл. 454 кв.м; 40:03:110604:63, пл. 643 кв.м; 40:03:110604:157, пл. 1085 кв.м и 40:03:110604:122, пл. 400 кв.м, имеющих адресные ориентиры (по документам): Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Заречная, д. 58ж.
 - Изменена территориальная зона «О1 Многофункциональная общественно-деловая зона» на «П4 Зона размещения производственных объектов IV класса опасности» в границах земельного участка с кадастровым номером 40:03:110109:251, площадью 2969 кв.м, имеющего вид разрешенного использования: «для проведения научно-исследовательских и экспериментальных работ», и адресные ориентиры (по документам): Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Лермонтова, для планируемого размещения цеха по производству деревянной тары.
 - Изменены границы территориальных зон «Ж2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа» и «О1 Много-

функциональная общественно-деловая зона», между западной границы земельного участка с кадастровым номером 40:03:110807:11, площадью 600 кв.м, имеющего вид разрешенного использования: «для строительства и обслуживания здания магазина», адресные ориентиры (по документам): Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, мкр. Восточный, участок 3 и проездом, для дальнейшего перераспределения земель, государственная собственность на которые не разграничена и увеличения площади земельного участка с кадастровым номером 40:03:110807:11.

2. По требованию уполномоченных органов власти:
2.1. В соответствии с поручением Заместителя Председателя Правительства РФ М. Хуснуллина, № МХ-П11-38168 от 13.11.2024 г., вх. № 2740-с от 15.11.2024 г., о проведении корректировки документов территориального планирования и правил землепользования и застройки муниципальных образований, в целях безусловного исполнения требований федерального законодательства в части ограничения строительства в границах зон затопления, подтопления объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод от корректировки раздел ПЗЗ «Зона подтопления».

2.2. Во исполнение требования об отображении в правилах землепользования и застройки границ зон с особыми условиями использования территории (ЗООИТ) поступившее в адрес Администрации МО МР «Боровский район», исх. № 7436/01-09 от 27.09.2024 г., от Старшего авиационного начальника/командира в/ч 3694 Деева Р.В., исх. № 932/38-1996 от 16.09.2024 г., вх. № 2409-с от 30.09.2024 г., на основании Приказа Федеральной службы войск национальной гвардии РФ от 25.11.2023 г. № 426 «Об установлении приаэродромной территории аэродрома государственной авиации Ермолино (Балабаново)» (далее - Приказ № 426), ст. 47 Воздушного кодекса РФ, требований ч. 8 ст. 30 Градостроительного кодекса РФ в ПЗЗ внесены сведения о ЗООИТ приаэродромной территории аэродрома Ермолино.

2.3. Во исполнение требования Управления архитектуры и градостроительства Калужской области исх. № ОС-243-24 от 13.06.2024 г. (ППК «Роскадастр» исх. № 12-02227/24@) от 15.07.2024 г.), вх. № 1495-с от 13.06.2024 г., 1823-с от 22.07.2024 г., исх. № ОС-343-24 от 01.08.2024 г., вх. № 1919-с от 01.08.2024 г. - в ПЗЗ внесены сведения о границах охранных зон газопроводов (ЗООИТ):

1) ЗООИТ40:03-6.1223 Охранная зона объекта газоснабжения: «Газопровод низкого давления до границы земельного участка Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. 2-я Восточная, д. 39 на земельном участке с кадастровым номером КН 40:03:110903:3», протяженностью 252 м, пл. 1009 кв.м.

2) ЗООИТ40:03-6.1257 Охранная зона объекта газоснабжения «Наружный газопровод высокого давления» до границы земельного участка по адресу: Калужская область, Боровский район, МО ГП «Город Балабаново», г. Балабаново, ул. Коммунальная, д. 8а, протяженностью 16 м, пл. 93 кв.м.

3. В целях оптимизации использования городских территорий и земель, находящихся в собственности муниципального образования «Город Балабаново»:

3.1. Установлена зона «Территории общего пользования (территории для размещения автомобильных дорог и улиц; зона размещения линейных объектов)» в границах земельного участка с кадастровым номером 40:03:110907:256 пл. 4 281 кв.м, имеющего адресные ориентиры (по документам): Калужская область, Боровский р-н, г Балабаново, в районе мкр. Восточный, находящегося в территориальной зоне «Ж2 Зона застройки индивидуальных жилыми домами коттеджного типа», в целях обеспечения подъезда к планируемому микрорайону малоэтажной жилой застройки в районе мкр. Восточный.

3.2. Установлена территориальная зона «Р1 Зона рекреационного назначения» в границах земельного участка с кадастровым номером 40:03:110305:21 пл. 1 063 кв.м, расположенного в территориальной зоне «О1 Многофункциональная общественно-деловая зона» в районе д. 20 ул. 50 лет Октября г. Балабаново, в связи с отсутствием необходимости размещения объектов общественно-делового назначения на данной территории, и в целях возможного размещения объектов улично-дорожной сети (парковочных мест) и элементов озеленения.

3.3. Откорректированы границы территориальных зон «Ж2 Зона застройки индивидуальных жилыми домами коттеджного типа» и «Р1 Зона рекреационного назначения» по кадастровым границам земельных участков индивидуальных жилых домов д. 23, 27, 28А по ул. Шоссейной г. Балабаново - земли, государственная собственности на которые не разграничена включены в территориальную зону Р1.

3.4. Откорректированы границы территориальной зоны «О1 Многофункциональная общественно-деловая зона» в границах земельного участка с кадастровым номером 40:03:110201:2592, пл. 28609 кв.м, имеющего адресные ориентиры (по документам): Калужская область, Боровский р-н, г. Балабаново, ул. Гагарина, планируемого под размещение Центра культурного развития.

3.5. Откорректированы границы территориальных зон «И Зона инженерной инфраструктуры» и «КС Коммунально-складская зона» в районе земельных участков с кадастровыми номерами 40:03:110111:6 пл. 30000 кв.м и 40:03:110111:25 пл. 1327 кв.м по ул. Лермонтова в связи с уточнением границ участка 40:03:110111:6 и обустройством подъезда к планируемому поезде.

3.6. В связи с возникшей необходимостью урегулирования спорных вопросов в случаях открытия ночных клубов, баров вблизи многоквартирных жилых домов, в целях обеспечения принципа публичности градостроительной деятельности и учета мнения горожан по данному вопросу, в соответствии с Законом Калужской области от 06.04.2006 №182-ОЗ «О регулировании отдельных правоотношений в сфере оборота алкогольной продукции на территории Калужской области», пунктом 8 ст. 16 Федерального закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», в текстовую часть ПЗЗ внесены следующие изменения:

из основных видов разрешенного использования градостроительных регламентов, установленных для территориальной зоны «О1 Многофункциональная общественно-деловая зона» ст. 20 «Градостроительные регламенты для общественно-деловых зон» исключены виды разрешенного использования «Общественное питание» п.15, код ВРИ 4.6 (Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) и «Развлекательные мероприятия» п. 17, код ВРИ 4.8.1 (Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок); указанные виды разрешенного использования включены в перечень условно разрешенных видов использования территориальной зоны «О1 Многофункциональная общественно-деловая зона».

3.7. Установлена территориальная зона «И Зона инженерной инфраструктуры» в районе земельного участка с кадастровым номером 40:03:112901:26, имеющего адресные ориентиры (по документам): Ка-

лужская область, Боровский р-н, г. Балабаново, городок Балабаново-1, в связи с тем, что это территория не относится к землям СП2, для планируемого размещения объектов инженерно-технического обеспечения застраиваемых территорий.

3.8. В текстовой части в регламентах, установленных для территориальной зоны «О2 Зона объектов здравоохранения» вид разрешенного использования «общественное питание» код ВРИ 4.6 исключен из перечня вспомогательных видов разрешенного использования (п. 3, как техническая ошибка) и оставлен без изменения в перечне условно разрешенных видов использования (п.3) установленных для территориальной зоны О2.

Сведения о протоколе публичных слушаний:
Протокол от 03.02.2025 г. № 01/ПЗ3/ОО-2025 общественных обсуждений (срок проведения с 16.01.2025 г. по 05.05.2025 г.).

Решение Комиссии по результатам общественных обсуждений:
Комиссия рекомендует Администрации (исполнительно-распорядительному органу) городского поселения «Город Балабаново», внести вышеуказанные изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» в соответствии с предоставленным на общественные обсуждения Проектом внесения изменений в ПЗЗ.

Председатель общественных обсуждений:	Белоус А.И.
Члены комиссии общественных обсуждений:	Соловьева С.Г.
	Афанасьева И.В.
	Воронцова Г.В.
	Бахмутова М.И.
	Силаев А.В.
	Шаронин А.В.
	Гуськов Д.В.

«03» февраля 2025 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 02/ПМТ/ОО-2025 общественных обсуждений (срок проведения с 16.01.2025 г. по 05.02.2025 г.)

По проекту:
«Проект межевания части территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 40:03:113701:2, имеющей адрес: РФ, Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, НП ГСК «Автотурист», бокс № 53, линия 2 и земли, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 40:03:113701» (далее – Проект межевания).

(наименование проекта)
Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект межевания территории разработан кадастровым инженером С.А. Ивановым в 2024 г. в соответствии постановлением Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» № 532 от 28.11.2024 г., рассмотрен в рамках общественных обсуждений на основании заявления Цолы М.А., вх. № 2410 от 19.12.2024 г., в порядке, предусмотренном ст. 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект межевания территории предполагает формирование земельного участка :ЗУ1 площадью 43 кв.м путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 40:03:113701:102 пл. 13 кв.м, имеющего адрес: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, НП КСК «Автотурист», бокс № 53, линия 2, и земель, государственная собственность на которые не разграничена (30 кв.м), между земельными участками с кадастровыми номерами 40:03:113701:1231, 40:03:113701:9, 40:03:113701:291 и 40:03:113701:102, в целях исключения вкрапления земель, государственная собственность на которые не разграничена, невозможности размещение объекта недвижимости и обеспечения рационального использования территории в соответствии с п.п.2 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений (дата, номер, заголовок):

Постановление Главы городского поселения «Город Балабаново» от 10.01.2025 г. № 02-п «О назначении общественных обсуждений по Проекту межевания части территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 40:03:113701:2, имеющей адрес: РФ, Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, НП ГСК «Автотурист», бокс № 53, линия 2 и земли, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 40:03:113701».

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник опубликования:

- Порядок проведения общественных обсуждений;
- Срок проведения общественных обсуждений – с 16.01.2025 г. по 05.02.2025 г.;
- Порядок направления предложений и замечаний;
- Срок внесения участниками обсуждений предложений и замечаний с 16.01.2025 г. по 31.01.2025 г.;
- Источники опубликования: еженедельная газета «Балабаново» № 1 (1203) от 15.01.2025 г. и официальный сайт Администрации в сети Интернет в разделе «Градостроительство» в подразделе «Иные вопросы градостроительной деятельности» - «Проекты планировки и межевания территории» по адресу: <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/devatelnost/napravljeniya-devatelnosti/gradostroitelstvo/proekty-planirovok-territoriy/proekty-planirovki-i-mezhevaniya-territorii/>

Сроки проведения общественных обсуждений:

с 16.01.2025 г. по 05.02.2025 г.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):

- еженедельная газета «Балабаново» № 1 (1203) от 15.01.2025 г.
- официальный сайт Администрации в сети Интернет в разделе «Градостроительство» в подразделе «Иные вопросы градостроительной деятельности» - «Проекты планировки и межевания территории» по адресу: <https://balabanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/devatelnost/napravljeniya-devatelnosti/gradostroitelstvo/proekty-planirovok-territoriy/proekty-planirovki-i-mezhevaniya-territorii/>

Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена):

Экспозиция проекта и консультирование проводились с 16.01.2025 г. по 31.01.2025 г. по рабочим дням с 10.00 до 12.00 часов, с 14.00 до 16.00 часов в отделе градостроительной деятельности и землеустройства Администрации по адресу: г. Балабаново, ул. 1 Мая, д.9А, 1 эт., каб. 111, тел.(48438) 6-13-04

Предложения и замечания участников общественных обсуждений (количество, выводы):

Предложения и замечания в период проведения общественных обсуждений от жителей города или организаций (в

т.ч. посредством электронной почты) в Администрацию муниципально-го образования «Город Балабаново» не поступали.

В рамках общественных обсуждений Проект межевания рассмотрен постоянно действующей комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» (далее – Комиссия).

Сведения о протоколе общественных обсуждений:
Протокол от 03.02.2025 г. № 02/ПМТ/ОО-2025 общественных обсуждений (срок проведения с 16.01.2025 г. по 05.02.2025 г.).

Выводы и рекомендации Комиссии по результатам проведения общественных обсуждений:

Проект межевания территории предполагает формирование земельного участка :ЗУ1 площадью 43 кв.м с видом разрешенного использования код ВРИ 2.7-2 «размещение гаражей для частных нужд», соответствующего основному виду разрешенного использования территориальной зоны «Т2. Территории гаражных обществ», путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 40:03:113701:102 пл. 13 кв.м, имеющего адрес: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, НП КСК «Автотурист», бокс № 53, линия 2, находящегося в собственности Заявителя и земель, государственная собственность на которые не разграничена (30 кв.м), между земельными участками с кадастровыми номерами 40:03:113701:1231, 40:03:113701:9, 40:03:113701:291 и 40:03:113701:102, в целях исключения вкрапления земель, государственная собственность на которые не разграничена, невозможности размещение объекта недвижимости (гаражного бокса № 53 с кадастровым номером 40:03:113701:853) и обеспечения рационального использования территории в соответствии с п.п.2 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ.

Решение Комиссии: предоставленный Проект межевания территории обеспечивает рациональное использование территории и исключение вкрапления земель, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с п.п.2 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ.

Комиссия рекомендует Администрации (исполнительно-распорядительному органу) городского поселения «Город Балабаново» утвердить предоставленный на рассмотрение Проект межевания территории.

Председатель общественных обсуждений:	Белоус А.И.
Члены комиссии общественных обсуждений:	Соловьева С.Г.
	Афанасьева И.В.
	Воронцова Г.В.
	Бахмутова М.И.
	Силаев А.В.
	Шаронин А.В.
	Гуськов Д.В.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «Город БАЛАБАНОВО» Боровский район Калужской области РЕШЕНИЕ Городской Думы

« 30 » января 2025 года № 01-д
О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Город Балабаново», утвержденные решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 29.10.2021 № 51-д

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Калужской области от 22.06.2018 № 362-ОЗ «О благоустройстве территорий муниципальных образований Калужской области», Уставом муниципального образования «Город Балабаново», в целях оптимизации деятельности, направленной на благоустройство и надлежащее содержание территории муниципального образования «Город Балабаново», Городская Дума городского поселения «Город Балабаново»

РЕШИЛА:

Внести следующие изменения в Правила благоустройства территории муниципального образования «Город Балабаново», утвержденные решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 29 октября 2020 г. № 51-д:

пункт 1.2. Правил изложить в следующей редакции:
«Правила устанавливают единые требования и являются обязательными для исполнения юридическими лицами всех форм собственности, индивидуальными предпринимателями и гражданами».

1.2. пункт 2.2 Правил изложить в следующей редакции:

«2. В настоящих Правилах применяются следующие понятия:
аварийный автотранспорт - транспортное средство, техническое состояние конструкции которого характеризуется повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании возможности его эксплуатации, не подлежащее восстановлению;

аварийные деревья - деревья со структурными изъянами (наличие дупел, гнилей, обрыв корней, опасный наклон), способными привести к падению всего дерева или его части и причинению ущерба населению или государственному имуществу и имуществу граждан и юридических лиц;
автотранспорт с признаками бесхозного и брошенного - транспортное средство, собственник которого неизвестен, либо транспортное средство, оставленное им с целью отказа от права собственности на него либо от права собственности, на которое собственник отказался, транспортное средство, в которое сбрасываются отходы производства и потребления, а также транспортное средство, находящееся в разукomплектованном, аварийном состоянии;

бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;
велодорожки - конструктивно отделенные от проезжей части и тротуара элементы дороги (либо отдельная дорога), предназначенные для движения велосипедистов;

внутриквартальная территория - территория квартала, включающая въезды (проезды) на территорию квартала, придомовые территории, пешеходные территории, газоны и озелененные территории;
вывоз твердых коммунальных отходов - транспортирование твердых коммунальных отходов от мест их накопления и сбора до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов;

детская игровая площадка - объект, не являющийся объектом капитального строительства, представляющий собой специально оборудованную территорию, предназначенную для подвижных игр, активного отдыха разных возрастов, включающий в себя песочники, качели, горки, карусели, скамейки, навесы, домики-беседки, качалки на пружине, игровые установки, ограждения и другое оборудование, расположенное на территории детской игровой площадки;

дороги - элементы системы транспортных коммуникаций для осуществления транспортной связи между районами города на отдельных направлениях и участках, осуществляемого вне жилой застройки;
жидкие бытовые отходы (ЖБО) – хозяйственно-бытовые сточные воды, образующиеся в результате жизнедеятельности населения и сбрасываемые в сооружения и устройства, не подключенные (технологиче-

ски не присоединенные) к централизованной системе водоотведения и предназначенные для приема и накопления сточных вод;

здания (включая жилые дома) - результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;

земельные участки, на которых расположены здания (сооружения), - территории муниципального образования, принадлежащие владельцам зданий (сооружений) на законных основаниях;

земляные работы - работы, связанные со вскрытием грунта при строительстве, реконструкции или ремонте зданий, строений и сооружений всех видов, инженерных коммуникаций (разработка траншей, котлованов, подготовка ям для опор и пр.);

инженерные коммуникации - наземные, надземные и подземные коммуникации, включающие в себя сети, трассы водо-, тепло-, газо- и электроснабжения, канализации, ливневой канализации, водостоков и водоприемников, а также другие коммуникации и связанные с ними наземные, надземные и подземные объекты (сооружения) и элементы (ограждения, защитные кожухи, опоры трубопроводов, крышки люков колодцев и оголовков, дождеприемных и вентиляционных решеток, различного вспомогательного оборудования и агрегатов, уличные водоразборные колонки);

контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

контейнерная площадка - место накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

крупногабаритные отходы (КГО) - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

малые архитектурные формы - скамейки, лавочки и другая уличная мебель, беседки, теневые навесы, цветочные вазы, клумбы, декоративные ограждения, декоративные скульптуры, оборудование и покрытия детских, спортивных, спортивно-игровых площадок, хоккейных коробок и другие конструкции, устройства, являющиеся объектами декоративно-прикладного искусства и предназначенные для досуга и отдыха горожан;

места массового отдыха населения - общественные территории для организованного отдыха населения (парки, скверы; спортивные объекты и детские площадки с их сооружениями, иные благоустроенные пространства, пляжи и пр.);

механические транспортные средства - транспорт, который приходит в движение с помощью двигателя (любой категории). Вид двигателя не имеет значения, так как он может быть любым: как бензиновый и дизельный, так и электрический и газовый;

нестационарные торговые объекты - торговые объекты, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижные сооружения;

незаконная рубка насаждений - рубка, а равно повреждение до степени прекращения роста насаждений, с нарушением требований законодательства, а также правовых актов органов местного самоуправления, принятых в целях благоустройства территорий;

ограждения - строительные конструкции, предназначенные для разграничения индивидуальных домовладений, а также территориальных зон различного назначения;

озелененные территории - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; а также территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, поверхность которых занята зелеными насаждениями и другим растительным покровом;

объекты (устройства) наружного освещения - осветительные приборы, включающие устройства освещения улиц, зданий (сооружений), подъездов жилых домов, дворовых и иных территорий, а также системы архитектурно-художественной подсветки и элементы праздничного оформления;

пешеходные дорожки - обустроенные или приспособленные для движения пешеходов полосы земли либо поверхности искусственно-го сооружения;

придомовая территория - образованный в соответствии с законодательством земельный участок многоквартирного жилого дома с элементами озеленения, благоустройства, который может включать в себя пешеходные пути ко входам, подъезды к дому со стоянками автотранспорта и площадками для жильцов данного дома - детскими, физкультурными, для отдыха, контейнеров, выгула собак и т.п.;

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены Правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, не выделяемые красными линиями улично-дорожной сети города, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью города;

разуклоптованный автотранспорт - транспортные средства, у которых отсутствуют основные узлы и агрегаты, кузовные детали (капот, крышка багажника, двери), какая-либо из частей транспортного средства, стекла, колеса, включая сгоревшие, находящиеся в состоянии, при котором невозможна их дальнейшая эксплуатация по конструктивным, техническим критериям или критериям безопасности;

содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, надлежащего физического, эстетического и технического состояния и безопасности объекта благоустройства;

сооружения - результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов;

сухие деревья - прекратившие жизнедеятельность, засохшие, но стоящие на корню деревья;

схема границ прилегающей территории - графическое изображение границы прилегающей территории, выполненное на топографической основе в масштабе 1 : 500;

твердые коммунальные отходы (ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (площадки, улицы, проезды, тротуары, береговые полосы водных объектов общего пользования и пр.);

территории с твердым покрытием - дороги, тротуары, пешеходные и велослорожки, проезды;

тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или к велослоредной дорожке либо отделенный от них озелененной территорией;

уборка объекта благоустройства - мероприятия, проводимые с целью сохранения эксплуатационных свойств и поддержания в чистом состоянии поверхностей, различающихся по виду, назначению и материалам, из которых они изготовлены, в зависимости от степени их загрязнения;

фасады зданий (сооружений) - наружные стены зданий (сооружений), включая элементы их декора: порталы, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, дымоходы, вентиляционное оборудование, наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, светильники, флажки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, размещенное или вмонтированное на кровле зданий, знаки адресной информации зданий;

хранение транспортных средств - нахождение транспортного средства на одном месте (без перемещения) на территории муниципального образования «Город Балабаново» свыше 30 календарных дней, включая дворовые, внутриквартальные территории, объекты улично-дорожной сети, за исключением мест специально оборудованных для хранения транспортных средств (стоянки, гаражи, объекты собственности);

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.»

1.3. дополнить Правила разделом 6.1. «Требования к установке урн для мусора» следующего содержания:

«6.1. Требования к установке урн для мусора

- на территориях общего пользования и в местах массового отдыха населения (в том числе на площадях и улицах, в скверах, на остановках общественного транспорта, пляжах, на территориях рынков и ярмарок), возле киоска, при входе в торговый объект (в том числе магазин, супермаркет, торговый центр), административное и общественное здание (в том числе здание автомойки, стадиона, больницы, школы, детского сада, вокзала, кредитной организации, здание организации общественного питания, бытового обслуживания), возле торговых (вендинговых) автоматов, банкоматов, на иных территориях (объектах) с массовым пребыванием людей должны быть установлены урны для мусора;

- в скверах, на площадях урны для мусора устанавливаются около каждой скамьи либо в непосредственной близости, вдоль пешеходных дорожек;

- на пляжах урны для мусора устанавливаются около ограждения пляжа, а также около кабинок для переодевания и других сооружений пляжа;

- при наличии нескольких входов в торговый объект, административное и общественное здание урнами для мусора оборудуются каждый вход.

- на остановках общественного транспорта и у входов в торговые объекты урны для мусора устанавливаются в количестве не менее двух. На пляжах урны для мусора должны быть установлены из расчета не менее одной урны на 1600 квадратных метров территории пляжа. На рынках, ярмарках при определении числа урн для мусора следует исходить из того, что на каждые 50 квадратных метров площади рынка устанавливается не менее одной урны для мусора, причем расстояние между ними вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 10 метров. При определении числа мусоросборников вместимостью до 100 литров следует исходить из расчета: не менее одного на 200 квадратных метров площади рынка и устанавливать их вдоль линии торговых прилавков, при этом расстояние между ними не должно превышать 20 метров.

- уличные урны для мусора устанавливаются на расстоянии:

а) не более 40 метров друг от друга на оживленных улицах;

б) не более 50 метров друг от друга на пляжах, территориях организаций, осуществляющих медицинскую деятельность;

в) не более 100 метров друг от друга для иных территорий (объектов) с массовым пребыванием людей, за исключением рынков;

- установку уличных урн для мусора осуществляют:

а) на территориях общего пользования (за исключением прилегающих территорий, в отношении которых заключены соглашения о благоустройстве прилегающей территории) - специализированные организации на основании договоров и муниципальных контрактов, заключенных с Администрацией города;

б) у подъездов многоквартирного жилого дома - лица, ответственные за содержание общего имущества в многоквартирном доме;

в) возле киоска, при входе в торговый объект, административное и общественное здание, на территории рынка, ярмарки, на иных территориях (объектах) с массовым пребыванием людей, кроме жилых домов, - юридические лица, индивидуальные предприниматели, в собственности, аренде или на ином вещном праве либо в управлении которых находятся данные территории (объекты);

- при наличии паспорта объекта благоустройства общественной территории все урны, размещаемые на такой территории, должны соответствовать требованиям;

- расстановку урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок»

1.4. пункт 6.1.8. Правил дополнить абзацами следующего содержания:

«- проведение уборки всех конструктивных элементов здания: козырьков, ограждений балконов и лоджий, подоконных отливов, карнизов, цоколей, крылец, пандусов, лестниц, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

- ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, подоконных отливов, карнизов, цоколей, крылец, пандусов, лестниц, декоративных деталей и иных конструктивных элементов.»

1.5. раздел 9 «Нестационарные торговые объекты» Правил изложить в следующей редакции:

«9. Нестационарные торговые объекты (НТО)

9.1. Размещение НТО на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с Порядком размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Балабаново», утвержденным решением Городской Думы, и производится на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Балабаново», утверждаемой постановлением Администрации города.

9.2. Порядок размещения и использования НТО в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

9.3. К основным критериям размещения НТО относятся обеспечение устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в соответствии с градостроительным, земельным, санитарно-эпидемиологическим, экологическим, противопожарным законодательством и другими установленными законодательством Российской Федерации требованиями, а также предотвращение нарушения внешнего облика города и благоустройства территории НТО.

9.4. Размещение НТО на земельных участках, находящихся в собственности физических или юридических лиц, допускается по договору с собственником земельного участка при условии соблюдения целевого назначения и разрешенного использования земельного участка и градостроительного законодательства (если назначение земельного участка допускает установку и эксплуатацию НТО) при согласовании с Администрацией города проекта внешнего облика НТО.

9.5. При размещении НТО на всей территории города независимо от территориальных зон и правообладателей земельных участков обязательно соблюдение требований действующего законодательства.

9.6. Размещение НТО должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

9.7. Предприятия и граждане осуществляют торговлю (в том числе с рук, лотков и автомашин) в местах, отведенных Администрацией города. Запрещается торговая деятельность на территории, не предназначенной для ведения розничной торговли.

9.8. При размещении НТО на всей территории города собственники обязаны установить урны в непосредственной близости от НТО.

9.9. Не допускается размещение НТО на территории города (вне зависимости от форм собственности на земельные участки, здания, строения, сооружения и нестационарные объекты):

- на газонах (без устройства специального настила);
- на детских и спортивных площадках;
- на парковках (парковочных местах);
- в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов;
- на территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач;
- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами;
- без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения;
- в случае, если размещение НТО препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объектам энергоснабжения и освещения, колодцам, крамам, гидрантам и т.д.);
- в случае, если размещение НТО на тротуаре препятствует свободному движению пешеходов, инвалидов и иных маломобильных групп населения и (или) ограничивает пространство тротуарной зоны по ширине менее 1 метра;
- с нарушением санитарных, градостроительных норм (в том числе с нарушением норм расчета стоянок автомобилей), противопожарных норм и правил, а также с нарушением федерального, регионального, местного законодательства в сфере благоустройства.

9.10. Не допускается выставлять у НТО столики, зонтики, навесы, приспособления и объекты, увеличивающие площадь торговли.»

1.6. в пункте 13.1. Правил:

1.6.1. абзац 7 пункта 13.1 Правил признать утратившим силу.

1.6.1. пункт 13.1 Правил дополнить абзацами следующего содержания:

«- производить сброс ЖБО на территории частных домовладений и территории общего пользования, использовать для этого колодцы водостоков ливневой канализации, а также пользоваться поглощающими ямами и закапывать нечистоты в землю;

- осуществлять сброс в водные объекты не очищенных и не обезвреженных в соответствии с установленными нормативами сточных вод и осуществлять захоронение промышленных и бытовых отходов;

- вывозить и складировать твердые и жидкие бытовые отходы, строительный мусор в места, не отведенные для их захоронения и утилизации, осуществлять сброс мусора вне отведенных и оборудованных для этих целей мест на территории муниципального образования «Город Балабаново», в том числе из транспортных средств во время их остановки, стоянки или движения;

- производить накопление (складирование) ТКО и (или) КГО в не отведенных для этих целей местах;

- производить накопление (складирование) ТКО и (или) КГО в местах (площадках) накопления ТКО, не согласованных в соответствии с законодательством РФ и настоящими Правилами;

- осуществлять накопление ТКО и (или) КГО несогласованным способом;

- производить складирование иных отходов, не относящихся к ТКО (растительные - листва, ботва, плоды фруктовых деревьев и т.п.; древесные - вырубленные или опиленные ветви деревьев, кустарников и т.п.; строительные отходы; отходы, обладающие радиоактивностью, ртутные приборы, люминесцентные лампы, автомобильные шины и т.п.; трупы павших животных), в места (площадки) накопления ТКО, и прилегающую к ним территорию и другие места на территории города, не отведенные для этих целей (устройство несанкционированных свалок).

1.7. пункт 13.2 Правил дополнить абзацем следующего содержания:

«- стоянка (парковка) механических транспортных средств на тротуарах и пешеходных зонах за исключением стоянки специальной техники при производстве аварийных работ и проведении работ по благоустройству.»

1.8. пункт 13.3 Правил дополнить абзацами следующего содержания:

«- стоянка механических транспортных средств менее 10 м от фасада многоквартирных жилых домов, за исключением стоянки на

оборудованных поездках, где стоянка транспортных средств допускается ПДД, и одноэтажных жилых домов, многоэтажных жилых домов, имеющих одного собственника;

- стоянка механических транспортных средств с разрешенной максимальной массой более 3,5 т вне специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой мест;
- самовольное обустройство автомобильных стоянок и автомобильных парковок;
- самовольная установка любых ограждений и иных препятствий на территории города, за пределами границ права собственности (шлагбаумов, столбов, цепей, проволоки, тросов, использованных автопокрышек, досок, металлических и профильных листов и других материалов), а также засыпка газонов под площадки с использованием строительных материалов);
- проезд по газонам и территориям зеленых насаждений, если это не предусмотрено схемой проезда, согласованной с Администрацией города;
- откачивание воды на проезжую часть улиц и тротуары при производстве строительных и ремонтных работ, с территории частных домовладений и других территорий, принадлежащих на соответствующем праве юридическим, физическим лицам;
- ставить и производить ремонт транспортных средств на озелененных территориях, детских и спортивных площадках дворов жилых домов и других не отведенных для этого местах;
- содержать в открытом и (или) разрушенном состоянии нежилые строения, трубы, тепловые камеры, колодцы, люки, дождеприемные решетки и другие инженерные коммуникации;
- размещать вывозимый из домовладений грунт, строительный и прочий мусор в местах, для этого не предназначенных;
- размещать и хранить на придомовых участках взрывоопасные, легковоспламеняющиеся, отравляющие и радиоактивные вещества;
- хранить (складировать) строительные материалы (строительные отходы), грунт, дрова, навоз вне территорий индивидуальных жилых домов более 10 дней с момента выгрузки;
- мыть автомобили, посуду, купать животных, стирать в неустановленных местах (у водопроводных колонок, во дворах многоквартирных жилых домов и т.д.);
- размещение антенно-мачтовых сооружений на землях или земельных участках в радиусе менее 50 м от жилых домов, земельные участки под которыми не образованы (границы земельных участков подлежат уточнению), в радиусе менее 50 м от границ земельных участков, на которых расположены жилые дома, здания дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций;
- размещать объявления, листовки, иные информационные и рекламные материалы в не отведенных для этих целей местах, наносить на фасадах зданий и строений, ограждениях и других объектах благоустройства надписи, графические изображения, а также наносить на покрытие дорог (улично-дорожной сети), тротуаров, пешеходных зон, велосипедных и пешеходных дорожек, которые нанесены в рамках исполнения государственного или муниципального контракта;

Организация работ по удалению самовольно произведенных надписей, рисунков, графических изображений и т.п., а также самовольно размещенной информационной или печатной продукции со всех объектов независимо от ведомственной принадлежности возлагается на лиц, выполнивших надписи, рисунки, графические изображения, разместивших указанную продукцию, если эти лица не установлены, то на владельцев данных объектов, а с многоквартирных жилых домов - на юридических лиц, осуществляющих управление этими жилыми домами, либо на собственников в случае непосредственного управления домом;

- самовольная организация проката самокатов.»

1.9. пункт 13.4 Правил дополнить абзацем следующего содержания:
«- производить вырубку деревьев, кустарников, сносить ограждения, подпорные стенки без специального разрешения.»

1.10. пункт 13.6 Правил изложить в следующей редакции:
«13.6. В отношении мест массового отдыха населения (парков, скверов; спортивных объектов и детских площадок с их сооружениями, иных благоустроенных пространств, пляжей), их оборудования:

- загрязнение любыми отходами производства и потребления, в том числе органическими, минеральными, химическими, коммунальными;
- складирование отходов в переполнение урны, а также складирование в урны отходов, объем которых равен или превышает габариты урны;
- курение вне специально оборудованных мест;
- любое повреждение оборудования мест массового отдыха населения, в том числе нанесение царапин, надписей, рисунков, иное механическое повреждение;
- размещение и наклеивание всякого рода объявлений, афиш, плакатов, табличек, указателей и иной информационно-печатной продукции на оборудовании мест массового отдыха населения;
- использование оборудования мест массового отдыха не по назначению, а также с нарушением правил его эксплуатации;
- перемещение оборудования мест массового отдыха с установленных мест;
- выгул собак и других домашних животных;
- кормление животных и птиц;
- загрязнение газонов, цветников, а также ходьба по газонам и цветникам, обламывание стеблей цветочных растений;
- порча (лом) деревьев и кустарников, их ветвей, в том числе в виде надрезов, надписей, вбивания гвоздей и крючков; нанесение иных механических повреждений; размещение и наклеивание всякого рода объявлений, афиш, плакатов, указателей и иной информационно-печатной продукции;
- сжигание листьев, травы, части деревьев и кустарника, а также любых иных отходов;
- разведение костров;
- использование открытого огня для приготовления пищи вне специально оборудованных и отведенных для этого мест;
- пересаживание, вырубка зеленых насаждений и цветников, а также самостоятельная посадка зеленых насаждений и цветников;
- проезд и размещение авто- и мототранспортных средств, строительной и дорожной техники, за исключением техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;
- мытье транспортных средств, слив топлива, масел; технических жидкостей;
- допущение свалок снега и льда, скола асфальта;
- заезд в любом спортивном инвентаре, в том числе велосипедах, роликовых коньках, скейтах, и т.п.), а также с детскими колясками в мемориальные зоны мест массового отдыха населения.

1.11. пункт 13.7 Правил изложить в следующей редакции:

«13.7. В отношении территорий общего пользования (площадей, улиц, проездов, береговых полос водных объектов общего пользования), их оборудования:

- загрязнение любыми отходами производства и потребления, в том числе органическими, минеральными, химическими, коммунальными;
- любое повреждение городского имущества и объектов благоустройства,
- перемещение объектов благоустройства с установленных мест;
- выгул собак и других домашних животных без обеспечения уборки продуктов жизнедеятельности животного;
- кормление животных и птиц;
- загрязнение газонов, цветников, обламывание стеблей цветочных растений;
- порча (лом) деревьев и кустарников, их ветвей, в том числе в виде надрезов, надписей, вбивания гвоздей и крючков; нанесение иных механических повреждений; размещение и наклеивание всякого рода объявлений, афиш, плакатов, указателей и иной информационно-печатной продукции;
- сжигание листьев, травы, части деревьев и кустарника;
- разведение костров вне специально оборудованных мест;
- вырубка зеленых насаждений и цветников;
- самовольное разведение огородов;
- проезд и размещение авто- и мототранспортных средств, строительной и дорожной техники, за исключением техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;
- мытье транспортных средств; слив топлива, масел, технических жидкостей вне специально отведенных мест;
- перевозка сыпучих грузов (угля, песка, камня природного, гальки, гравия, щебня, известняка, керамзита и т.п.), грунта (глины, земли, торфа и т.п.), спила деревьев без покрытия тентом, исключающим загрязнение дорог, территорий общего пользования и прилегающих к ним территорий;
- складирование и (или) хранение сыпучих грузов (угля, песка, камня природного, гальки, гравия, щебня, известняка, керамзита и т.п.), грунта (глины, земли, торфа и т.п.), спила деревьев, строительных материалов, тары, металлолома, дров, навоза;
- вынос и складирование мусора с частных дворов;
- размещение авто- и мототранспортных средств вне специальных площадок, оборудованных для их размещения;
- допущение сброса и (или) свалок гряды, загрязненного снега снега и льда, скола асфальта;
- установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования без согласования с Администрацией города;
- самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, оказания услуг, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлических тентов, гаражей – «ракушек», «пеналов» и т.п.), ограждений на территории города без получения разрешения в установленном порядке.
- размещение механических транспортных средств, создающих препятствие механизированной уборке и вывозу мусора, подъезду транспортных средств оперативных служб (скорой медицинской помощи, полиции, пожарной службы, аварийно-спасательной службы);
- осуществлять стоянку автотранспортных средств с работающим двигателем в местах жилой застройки.

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

*Глава городского поселения
«Город Балабаново» Р.В. Жадьков*

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«Город БАЛАБАНОВО»
Боровский район Калужской области
РЕШЕНИЕ
Городской Думы**

« 30 » января 2025 года № 02-д

О внесении изменений в решение Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 30.09.2021 № 44-д «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского поселения «Город Балабаново»

В соответствии со ст.ст. 40, 43 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», ч. 2 ст. 23 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации», Городская Дума городского поселения «Город Балабаново»

РЕШИЛА:

1. Протест прокуратуры Боровского района от 23.01.2025 № /Прдп-13-25 на п.п. 5.1, 5.15 Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского поселения «Город Балабаново», утвержденного решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 30.09.2021 № 44-д, удовлетворить.

2. Внести в решение Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 30.09.2021 № 44-д «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского поселения «Город Балабаново» следующие изменения:

2.1. В приложении к решению - Положению о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Город Балабаново»:

2.1.1. пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование следующих решений Главы Администрации и инспекторов (далее также - должностные лица):

- 1) решений о проведении контрольных мероприятий и обязательных профилактических визитов;
- 2) актов контрольных мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений;
- 3) действий (бездействия) должностных лиц контрольного органа в рамках контрольных мероприятий и обязательных профилактических визитов;
- 4) решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска;
- 5) решений об отказе в проведении обязательных профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц;
- 6) иных решений, принимаемых контрольными органами по итогам профилактических и (или) контрольных мероприятий, предусмотренных настоящим Федеральным законом, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.»

2.1.2. пункт 5.15 изложить в следующей редакции:

«5.15. Жалоба подлежит рассмотрению руководителем Администрации в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.

5.15.1. Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней.»

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

*Глава городского поселения
«Город Балабаново» Р.В. Жадьков*

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«Город БАЛАБАНОВО»
Боровский район Калужской области
РЕШЕНИЕ
Городской Думы**

« 30 » января 2025 года № 03-д

О внесении изменений в решение Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 30.09.2021 № 48-д «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения «Город Балабаново»

В соответствии со ст.ст. 40, 43 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п. 2 ст. 23 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации», Городская Дума городского поселения «Город Балабаново»

РЕШИЛА:

1. Протест прокуратуры Боровского района от 22.01.2025 № /Прдп-4-25 на п.п. 4.2,4.9 Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения «Город Балабаново», утвержденного решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 30.09.2021 № 48-д, удовлетворить.

2. Внести в решение Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 30.09.2021 № 48-д «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения «Город Балабаново» следующие изменения:

2.1. В приложении к решению - Положению о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Балабаново»:

2.1.1. пункт 4.2. изложить в следующей редакции:

«4.2. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование следующих решений Главы Администрации и инспекторов (далее также - должностные лица):

- 1) решений о проведении контрольных мероприятий и обязательных профилактических визитов;
- 2) актов контрольных мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений;
- 3) действий (бездействия) должностных лиц контрольного органа в рамках контрольных мероприятий и обязательных профилактических визитов;
- 4) решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска;
- 5) решений об отказе в проведении обязательных профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц;
- 6) иных решений, принимаемых контрольными органами по итогам профилактических и (или) контрольных мероприятий, предусмотренных настоящим Федеральным законом, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.»

2.1.2. пункт 4.9. изложить в следующей редакции:

«4.9. Жалоба подлежит рассмотрению Главой Администрации в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.

4.9.1. Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней.»

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

*Глава городского поселения
«Город Балабаново» Р.В. Жадьков*

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«Город БАЛАБАНОВО»
Боровский район Калужской области
РЕШЕНИЕ
Городской Думы**

« 30 » января 2025 года № 04-д

О внесении изменений в решение Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 30.09.2021 № 47-д «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения «Город Балабаново»

В соответствии со ст.ст. 40, 43 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п. 2 ст. 23 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации», Городская Дума городского поселения «Город Балабаново»

РЕШИЛА:

1. Протест прокуратуры Боровского района от 23.01.2025 № /Прдп-11-25 на п.п. 136, 151 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения «Город Балабаново», утвержденного решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 30.09.2021 № 47-д, удовлетворить.

2. Внести в решение Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 30.09.2021 № 47-д «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения «Город Балабаново» следующие изменения:

2.1. В приложении к решению - Положению о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Город Балабаново»:

2.1.1. пункт 136 изложить в следующей редакции:

«136. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование следующих решений Главы Администрации и инспекторов (далее также - должностные лица):

- 1) решений о проведении контрольных мероприятий и обязательных профилактических визитов;
- 2) актов контрольных мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений;
- 3) действий (бездействия) должностных лиц контрольного органа в рамках контрольных мероприятий и обязательных профилактических визитов;
- 4) решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска;
- 5) решений об отказе в проведении обязательных профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц;
- 6) иных решений, принимаемых контрольными органами по итогам профилактических и (или) контрольных мероприятий, предусмотренных настоящим Федеральным законом, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.»

2.1.2. пункт 151 изложить в следующей редакции:

«151. Жалоба подлежит рассмотрению Главой Администрации в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.

151.1. Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней.»

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

*Глава городского поселения
«Город Балабаново» Р.В. Жадьков*