

ЕРМОЛИНО

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА

Свободная цена. Издаётся с июля 2004 г.

12+

18 ноября
2022 года

№ 44 (923)



ricnews.ru

Котел решает всё
стр. 2

За благое начинание
стр. 2

Мяч в сетке
стр. 4

НОВОСТИ

ТЕМА НОМЕРА

Наша помощь мобилизованным

Дорогие друзья милосердия, жители города Ермолино! В связи с объявлением мобилизации просим вашего участия в поддержке тех, кто уходит отдать свой воинский долг Родине.

Женщины Боровского района вяжут шерстяные носки и варежки, шьют белье и другие необходимые вещи для российских военнослужащих, чтобы потом отправить их бойцам, которые участвуют в специальной военной операции.

Если у вас есть остатки пряжи или новая пряжа, ситец, можно принести в магазин «Настенька», г. Ермолино.

Впереди холодная зима, сотни тысяч мужчин призваны защищать Родину! Согреем их своей любовью и заботой! Вместе мы сила! С Богом!

Неравнодушные жители

Всё для фронта



Студенты и педагоги ермолинского техникума собрали гуманитарную помощь мобилизованным мужчинам нашего региона.

В коробках – предметы личной гигиены: мыло, мыльницы, зубные пасты, щётки с индивидуальными футлярами, одноразовые станки для бритья. По словам директора техникума Ксении ЛАПТЕВОЙ, все эти вещи ребята и педагоги образовательного учреждения закупили на свои деньги: «Мы заранее подготовили определённый список, согласно которому и формировали посылки. Мальчишки и девчонки добровольно приняли участие в сборе гуманитарной помощи».

Ксения Николаевна также отметила, что техникум и дальше будет помогать мобилизованным мужчинам нашего региона. Всем студентам уже объявили о новом сборе гумпомощи.

К слову, на страничке во ВКонтакте руководство техникума поделилось фотографиями благотворительного фонда «Мы вместе», созданного Министерством молодёжной политики. «Его представители направили нам на электронную почту штрихкод с указанием счёта, средства из которого потратят на покупку всего самого необходимого для наших земляков. Мы решили прикрепить его к своей публикации и тем самым поддержать фонд», – рассказала Ксения ЛАПТЕВА.

В поисках чистой воды



В Ермолине проходит масштабная модернизация сразу трёх объектов «Водоканала»

Котёл решает всё

В Ермолине, несмотря на старт отопительного сезона, затеяли большой ремонт резервного оборудования на котельных. Обещают, что на подаче тепла это не скажется, а, наоборот, позволит обзавестись дополнительными «подушками безопасности» на случай отключений

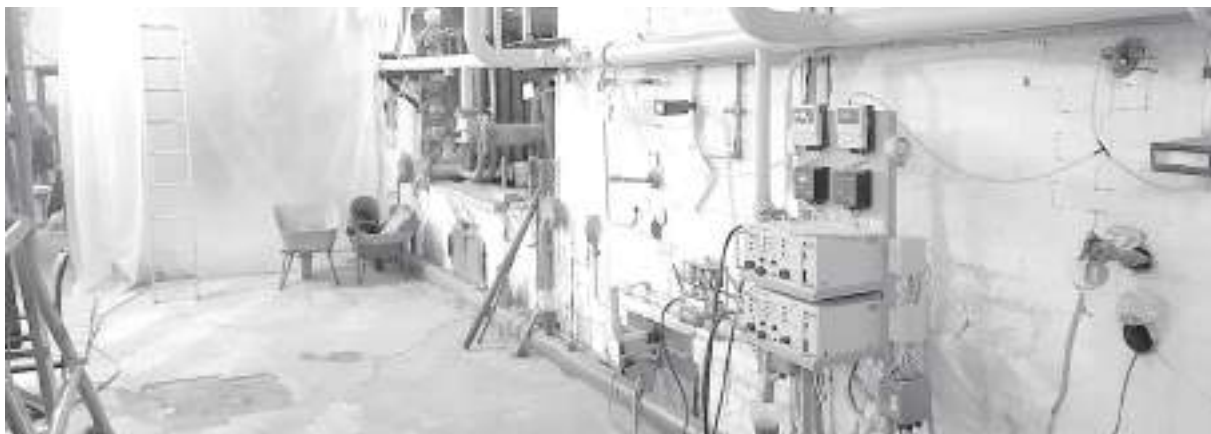
Что изменится?

В Ермолине сейчас кипит работа по обеспечению резерва мощностей для устойчивой подачи тепла в холода. Отопление уже больше месяца подается в дома. Но на достигнутом останавливаться не намерены. В порядке после завершения основных работ приводят большой резервный котел в микрорайоне ОПХ. Запланированы и другие обновления. Средства на восстановление теплохозяйства выделили из двух бюджетов – районного и местного.

«Выполняем ремонт кровли на котельной №1, она будет восстановлена в полном объеме, также запланировано утепление бака-аккумулятора на 100 кубов. Контракт заключен. Подрядчик работает при сухой погоде. В течение месяца все работы планируется завершить», – рассказал врио руководителя «Тепловых сетей» Владимир ИСАЕВ.

Двигаемся, но...

За ремонт котла в микрорайоне ОПХ взялось предприятие



Резервный котёл в микрорайоне ОПХ приведут в порядок

«Ринк-Ф» из Белоусова. В Ермолине прежде с организацией дела не имели. По словам ресурсников, работает подрядчик неспешно.

Кровлей на котельной занимается калужская строительная компания «Графит». Здесь ситуация складывается более оптимистично. Подрядчик все осметил, вышел на объект и уже приступил к восстановлению крыши.

Начало отопительного сезона в этом году было непростым. «Работаем активно, но иногда и свет отключается, и система завоздушивается», – делится ру-

ководитель. По его мнению, обновления уже давно требует и само оборудование коммунального объекта.

«Особенно сильно нуждаются в модернизации котельные №1 и 2, в центральной части и в ОПХ. Тем не менее в рамках подготовки к отопительному периоду сделано очень много, – замечает руководитель. – Средства, а это порядка восьми миллионов рублей, нам выделил район. Все деньги, которые заработали сами «Теплосети», направили на дорогостоящие экспертизы промышленной без-

опасности, согласно предписаниям надзорных органов. Эксперты провели контроль состояния зданий котельных, трубопроводов и котлов. Удовольствие это не дешевое. По каждому объекту стоимость составляет десятки тысяч рублей. Такие меры позволили удостовериться в том, что системы готовы к отопительному сезону».

Мечты о главном

Конечно, основной поток обращений, связанных с подачей тепла в квартиры, уже поутих. Однако когда одни трудности удается решить, на смену приходят другие. По словам ресурсников, сейчас в подвалах многоквартирных домов частенько приходится проводить львиную долю рабочего времени.

«Сети и здания очень старые, так что все это уже в порядке вещей, – замечает ИСАЕВ. – Порывы, аварии – это наши суровые будни. Внимания постоянно требуют домовое имущество и коммуникации. По последнему пункту сбои происходят 1–2 раза в неделю. Что касается общедомовых систем, постоянно течет канализация в подвалы, а люди идут в первую очередь к нам. Такие сбои – огромная проблема. Нечистоты топят наши дома, в том чис-



Эксперты провели контроль состояния зданий котельных, трубопроводов и котлов. На одной из них в порядок привели отмошкуну

ле и находящиеся на обслуживании ЕТС. В результате «Водоканал» прочищает систему и уходит, а нам эти отходы приходится потом откачивать из подвалов, проводить дезинфекцию. С января по апрель была такая ситуация, а сейчас снова все повторяется. У нас тепловые сети изношенные. А в «Водоканале» они все вообще «мертвые»».

И всё же ресурсники считают, что в первую очередь деньги необходимы на модернизацию котельных.

«Как бы мы ни работали, сколько бы домов ни обслуживали, против системы не пойдешь. Новые коммуникации бы у нас окупались чуть более чем за пять лет, – говорит Владимир ИСАЕВ. – Но понимаем, что средства на это требуются немалые. Даже если приобрести два маленьких водогрейных котла для горячего водоснабжения на центральную котельную, нам уже это задачу облегчит. Чем быстрее мы это сделаем, тем быстрее начнем экономить деньги бюджета, а значит, перестанем попадать в долговую яму. Такие мощные котлы, которые используем, уже просто не нужны».

Екатерина ЛУБИНЕЦ



Сейчас в городе кипит работа по обеспечению резерва мощностей для устойчивой подачи тепла в холода

За благое начинание

Родителям ермолинских школьников, принявшим участие в организации ярмарки «Поддержим наших», вручили благодарственные письма

Напомним, масштабное благотворительное мероприятие состоялось в образовательном учреждении в начале октября. Тогда силами неравнодушных детей и их родителей удалось собрать 79 тысяч рублей. Все средства потрачены на помощь мобилизованным мужчинам Боровского района.

В администрации школы приняли решение отблагодарить активных мам лично. Директор учреждения Наталья КОСАРЕВА провела встречу с родителями в Музее боевой славы. Наталья Валерьевна поблагодарила собравшихся за помощь в организации школьных мероприятий, за поддержку в участии детей в различных конкурсах и акциях: «Каждая из вас – че-

ловек с большим и добрым сердцем! Спасибо за отзывчивость и готовность всегда прийти на помощь. Администрация школы желает вам здоровья, благополучия и мирного неба над головой. Надеемся на дальнейшее сотрудничество».

Благодарственные письма вручили Екатерине ЛОГНЕНКО, Розе ВЕБЕР, Анне ГОРБАН, Диане ОМЕЛЬЧЕНКО, Анне ГАМАЗЕНКОВОЙ, Дарье ЛЕГЧИКОВОЙ, Анастасии ВЯТКИНОЙ, Анастасии УСТИНОВОЙ, Клавдии ШПИЛЬКО, Нине АНДРЕЙЧИНОЙ, Ольге ГАНИЧЕВОЙ, Екатерине БУРЕНКИНОЙ, Екатерине ШИРКО, Есении ЭРИММЕТОВОЙ, Ольге РУСУ, Расине КАНАКОВОЙ, Маргарите ЛИ, Елене ЧЕПЕЛЕВОЙ, Надежде ЧЕРНИКОВОЙ,



Ирине ЯКОВЛЕВОЙ, Айше МАЛИНИНОЙ, Светлане ХЕ, Елене КОТОВОЙ, Юлии ЛЕПИЛЬНИКОВОЙ.

Поговорили на встрече и о дальнейшей совместной работе. Так, по просьбам детей и родителей, решено организовать ещё одну благотворительную ярмарку. По

предварительным планам, её проведут в декабре. Мероприятие посвятят приближающимся Новому году и Рождеству. На ярмарке планируют продавать не только сладости и выпечку, но и тематические праздничные подарки.

Анастасия ВЯТКИНА

В поисках чистой воды

В Ермолине проходит масштабная модернизация сразу трёх объектов «Водоканала»



Большая часть работ на очистных завершена

Этот год в нашем городе однозначно прошёл под эгидой водяной модернизации. Что удивительно, ведь такой щедрости от «Водоканала» жители не видели уже давно. На муниципалитет от данного предприятия обрушились масштабные вливания.

Новыми объектами «похвастал» на прошлой неделе руководитель организации Юрий ПЕТРУШИН. Вместе с главой районной администрации Николаем КАЛИНИЧЕВЫМ они осмотрели введенные в эксплуатацию в этом году и строящиеся коммунальные объекты.

От станции водоочистки до КНС

Первой посетили канализационно-насосную станцию, которая собирает все стоки с города и перекачивает на ермолинские очистные. Производительность после ремонта – 20 тысяч кубов в сутки. Заменены насосы, запорная арматура, трубопроводы, на вводе установлены дробилки, смонтировано новое электрооборудование. Готовят к установке и генератор, который позволит объекту продолжить работу даже в случае аварии на электросетях.

«Фактически мы “перетрясли” эту КНС на сто процентов, завершив работы к началу 2023 года. Но она уже функционирует, полностью в автоматическом режиме с новыми насосами», – рассказал руководитель калужского «Водоканала».

Далее делегация отправилась на ермолинские очистные, реконструкции которых много лет ждал не только Боровский район, но и соседние. Ведь именно они, находясь в аварийном состоянии, являются основными загрязнителями Протвы. Проект продвигался сложно: в первых, на его реализацию требовались колоссальные деньги, во-вторых, уже на этапе реконструкции пришлось сменить подрядчика, в-третьих, в сегодняшней ситуации в мире любая стройка сродни игре в рулетку. Несмотря на это, в этом году на объекте наконец закипела бурная деятельность.

Полностью выполнены железобетонные и монолитные работы, в течение месяца завершатся земельные, после чего стартует монтаж оборудования, укладывают короба в сети, почти готова воздухоподводящая станция. К весне начнется пуско-наладка всей системы. Если вначале процесс шёл с отставанием, то сейчас подрядчик вошёл в график. Выполненный объём огромен, и если обойдётся без форс-мажора, то очистные введут в эксплуатацию в марте 2023-го. Их мощность и современное оборудование полностью справятся с объёмом, что позволит ермолинцам и речной рыбе в прямом смысле вдохнуть свободно.

Заключительным объектом стала автоматическая станция водоочистки производительностью 1550 кубов в сутки. Сооружение построено с нуля. Успешно прошло тестовый режим и уже работает на полную мощность. Через неё проходит вся вода, поступающая в город. На реализацию проекта ушло два года.

Раньше, как отмечают представители «Водоканала», ресурс поступал в краны жителей с небольшим превышением по железу, теперь же – полностью соответствует всем нормативам.

По традиции делегации предложили испить воды, прошедшей этап очистки. Не знаем, каково самочувствие остальных участников, но журналист «Уголка России» не пострадал. То ли желудок крепкий, то ли водичка действительно теперь, что надо.

Достучаться до трубы

Однако одна такая станция вряд ли станет залогом качественной воды, если бежать та будет по старым и изношенным трубам.

Как пояснил руководитель областного «Водоканала», его организация в погоне за качеством ресурса сначала меняет источник водоснабжения. Затем только переходят к капитальному ремонту сетей, который произвести одновременно и везде невозможно. Здесь справедливости ради стоит отметить, что в «Водоканал» за последние несколь-



Работа станции водоочистки полностью автоматизирована



Качество воды оценили глава районной администрации Николай КАЛИНИЧЕВ и руководитель областного «Водоканала» Юрий ПЕТРУШИН

ко лет стеклись километры аварийного, бывшесбесхозного водопровода.

Тем не менее планы по замене труб водоснабжения есть. И стартовать намерены уже со следующего года. Начнут с самых аварийных участков, износ которых дошёл до 100 процентов. Коснётся ли капремонт и водопровода в Ермолине, пока вопрос открытый. До конца года «Водоканал» совместно с администрацией определит фронт работ, потому как именно муниципалитет по большей части будет оплачивать сей коммунальный банкет.

Как отметил сам Юрий ПЕТРУШИН, ни одно поселение не может похвастать таким масштабным финансированием, которое получил в этом году Ермолино.

Николай КАЛИНИЧЕВ также называет вложения «Водоканала» беспрецедентными.

«Самые масштабные работы этой организации проходят именно в Боровском районе. В первую очередь в Ермолине. Дальнейшие планы тоже достаточно серьёзные: это касается и городов, и сельских поселений. Задач много, это и те, что накапливались годами, и те, что появляются сейчас. Будем работать вместе. Там, где район может потянуть, поучаствуем и финансово. По такой схеме мы уже работали. Я благодарен руководству «Водоканала» за очень ответственный подход к решению вопросов обеспечения района качественной питьевой водой. Количество задач огромное, и одновременно их не решить. Также в приоритете создание аварийных бригад на территории района. Поэтапно, думаю, мы к этому придём», – считает Николай Александрович.

Анастасия БОЛТАЧЕВА



Завершить реконструкцию очистных намерены к марту следующего года



Станция водоочистки помогла снизить показатель железа, который раньше превышал допустимые нормативы



ДК «Полёт»
С 10 ноября выставка ИЗО-студии ко Дню Матери
27 ноября в 13.00 концерт, посвящённый Дню Матери

Библиотеки ДК «Полёт»
Взрослая библиотека
С 21 по 30 ноября книжная выставка «Святое имя – Мать»
23 ноября. Литературно-музыкальная композиция «Душа парила ввысь и там звезду нашла» (А. Блок)

Детская библиотека
С 14 по 30 ноября книжная выставка «Астрид Линдгрен и ее герои»
С 21 по 30 ноября книжная выставка «Весёлые уроки Григория Остера»
27 ноября в 11.00 кинолекция «Лучший выдумщик вредных советов»

Русиновская библиотека
С 7 по 30 ноября книжная выставка «По страницам книг Григория Остера»

ПОЗДРАВЛЯЕМ

Поздравляем с Юбилеем
Валентину Семёновну
ПЕРЕГУД!

85!

Такая дата — символ долголетия.
Сегодня мы хотим Вам пожелать
Отметить ещё минимум столетие.
Пусть не обманет зрение ни разу.
И гнётся хорошо спина, и ноги ходят.
Пусть мысли будут чёткими и ясными,
И сердце бьётся ровно, не подводит.

Общество инвалидов

Поздравляем с днём рождения!

Валерия Павловича Жукова
Галину Васильевну Язвенко
Ирину Фёдоровну Раневу
Зою Тихоновну Блеснову

Дня рождения – доброго, светлого!
Настроения – великолепного!
Всё, что дарит улыбку и счастье,
Повторяется в жизни пусть чаще!

Общество инвалидов

**Поздравляем
с днём рождения**

Марину Юрьевну ЖУКОВУ!

Пусть будут в жизни все мгновенья
Тепла и радости полны,
Всегда, как в этот День Рождения,
Светлы, чудесны и нежны!

Теперь с фотозоной

Медиацентр «Импульс» в ермолинской школе пополнился новым оборудованием. В этом образовательному учреждению помогли сотрудники местной управляющей компании «Ермак». На выделенные УК средства руководство школы закупило всё самое необходимое для создания качественных творческих работ: микрофоны, графические планшеты, кольцевую лампу, штатив.

А самое главное – баннер. Его школа заказала в Районном информационном центре. Создать большое полотно предложил президент образовательного учреждения Виктор ПУГОВКИН.

«Использовать его старшеклассники будут для съёмок видеороликов, фотосессий, а также планируем брать баннер с собой



на различные мероприятия», – рассказала заместитель директора по воспитательной работе Наталья СОБОЛЕВА.

Мяч в сетке

В спортивном зале ермолинского стадиона «Труд» состоялись соревнования по баскетболу. В них поучаствовали не только местные ребята, но и команды из Балабанова и Боровска.

Спортивное мероприятие состояло из двух состязаний: эстафета и мини-баскетбол. В первом мальчишки и девчонки прошли семь испытаний на скорость, координацию, точность и выносливость. В эстафете лучший результат показала команда из Ермолина, на втором месте расположились баскетболисты из Боровска. А на третьей ступени пьедестала оказались ребята из Балабанова.

После юные спортсмены поборолись за победу в мини-баскетболе 5×5. В упорной и напряжённой игре балабановская команда заняла первое место, серебря-



ными призёрами стали ребята из Боровска. А на третьем месте закрепились спортсмены из Ермолина.

К слову, по итогам матча отметили и лучших игроков. Ими стали балабановцы Иван КУЗНЕЦОВ и Михаил БЕЛОРУСОВ, боров-

чане Дмитрий БЫКОВ и Дмитрий ИБЕРФЛИХ, ермолинцы Глеб СОКОЛОВ и Богдан ТОЖИН.

Всех участников соревнований наградили медалями и сладостями, а лучшим игрокам вручили кубки и памятные подарки.

РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

В МУП «Ермолинские тепловые сети» ТРЕБУЮТСЯ:

- инженер,
- начальник теплового хозяйства,
- оператор котельной,
- слесарь.

Заработная плата согласно штатному расписанию.
8(48438) 6-51-33

Продолжается набор взрослых на КУРСЫ компьютерной грамотности Бесплатно.

Занятия 3 раза в неделю: вторник, среда и четверг с 12.00.

г. Боровск – ул. Ленина, 22, РДК
г. Ермолино – ул. 1 Мая, 3, ДК «Полёт».

Контактный телефон:
8 (962)-174-36-29

В мясной магазин г. Ермолино требуются:
продавец, помощник продавца
8-903-812-84-20

В финансово-экономический отдел
ТРЕБУЮТСЯ БУХГАЛТЕРЫ.

Образование высшее или средне-специальное по специальности, бухгалтер или экономист.
ТРЕБУЕТСЯ

СПЕЦИАЛИСТ ПО ИМУЩЕСТВУ.

Образование: высшее или средне-специальное, по специальностям юрист или экономист.

Тел.: 6-48-40

РЕМОНТ
АВТОМАТИЧЕСКИХ
СТИРАЛЬНЫХ
МАШИН
И ХОЛОДИЛЬНИКОВ
НА ДОМУ
С ГАРАНТИЕЙ
8 (910) 592-36-51



В ДК «Полет» требуются
ЗАВХОЗ, ЭЛЕКТРИК,
УБОРЩИЦА ПОМЕЩЕНИЙ.
Тел: 6-47-65

В МУП «Ермолинские тепловые сети» требуются
ДВОРНИКИ
Заработная плата согласно штатному расписанию.
+7(48438) 6-49-38

Специальный полк полиции МВД России, г. Москва, единственное подразделение при Центральном Аппарате МВД, расширяет штат сотрудников и приглашает на должности #полицейского, #полицейского-водителя (сержантский состав)!

Требования: гражданство РФ; прошедшие службу в ВС РФ; возраст от 18 до 35 лет.

Преимущества: график работы сутки/трое; полный социальный пакет; стабильная заработная плата от 45 000 рублей. Возможность бесплатного обучения в учебных заведениях МВД России, карьерный рост. Отпуск от 40 суток. Денежная компенсация за поднаем жилья до 15.000 рублей в месяц. После 10 лет выслуги возможно получение субсидии на приобретение жилья в собственность. 100% оплата больничного листа. Обязательное страхование жизни и здоровья сотрудника. Начисление пенсии по достижении 50-летнего возраста или 20-летнего стажа работы (служба в ВС входит в стаж работы в ОВД)

Обязанности:

Охрана объектов МВД России, г. Москва.

Обращаться по телефону
+7 905 726-07-42 Михаил Юрьевич



Адрес редакции: 249010, Калужская обл., Боровский р-н, г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 20, пом. 3

Адрес издателя:
249010, Калужская обл., Боровский р-н, г. Боровск, ул. Коммунистическая, 20

Главный редактор:
М.А. Баринов

Телефон: 4-17-75
E-mail: ermolinogazeta@gmail.com

Учредитель: Администрация МО «Городское поселение «Г. Ермолино»

Газета выходит по пятницам. Объем 1.0 п.л. Тираж 1000 экз. Подписной индекс – 51781. Отпечатано в ООО «НГ-Регион», 249037, Калужская обл., г. Обнинск, ул. Шацкого, д. 5. Заказ 1811-55
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области Рег. ПИ № ТУ 40 – 00071 от 26.01.2010 г.
Мнение автора может не совпадать с мнением редакции. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Подписано к печати: по графику – в 15.00, фактически – в 15.00. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

**Городская Дума муниципального образования
«Городское поселение «Город Ермолино»
Боровского района Калужской области**

РЕШЕНИЕ

03 ноября 2022 года № 55

**«О проекте решения «О внесении изменений в Устав
муниципального образования «Городское поселение «Город
Ермолино» и назначении публичных слушаний по проекту
решения»**

В целях приведения Устава муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» в соответствие с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино», Городская Дума муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино»

РЕШИЛА:

1. Принять проект решения «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» (Приложение № 1).

2. Назначить публичные слушания 06 декабря 2022 года в 17.00 часов в зале ДК «Полет», расположенного по адресу: г. Ермолино, улица 1 Мая, дом 3.

3. Главе администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» создать оргкомитет по проведению публичных слушаний.

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента принятия и подлежит публикации в газете «Уголок России» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» в сети Интернет adminermolino.ru.

Глава муниципального образования

«Городское поселение «Город Ермолино»

Е.А. Самокрутова

Приложение № 1 к решению

Городской Думы

от 03 ноября 2022 г. № 55

**Внести в Устав городского поселения «Город Ермолино»
следующие изменения:**

1. Подпункт 5 части 1 статьи 6 Устава изложить в новой редакции:
«5) осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения»;

2. Подпункт 6 части 1 статьи 6 Устава изложить в новой редакции:
«6) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

3. Подпункт 22 части 1 статьи 6 Устава изложить в новой редакции:
«22) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения»;

4. Подпункт 23 части 1 статьи 6 Устава изложить в новой редакции:
23) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

5. Дополнить часть 1 статьи 6 Устава пунктом 40 следующего содержания:

40) Принятие решений о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов, установлении и изменении их границ, а также осуществление разработки и утверждения лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов поселения;

6. Дополнить часть 1 статьи 6 Устава пунктом 41 следующего содержания:

41) Осуществление мероприятий по лесоустройству в отношении лесов, расположенных на землях населенных пунктов;

7. Дополнить часть 1 статьи 6 Устава пунктом 42 следующего содержания:

42) Принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Дополнить часть 1 статьи 7 Устава пунктом 16 следующего содержания:

16) Предоставление сотруднику , замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период замещения сотрудником указанной должности;

9. Дополнить часть 1 статьи 7 Устава пунктом 17 следующего содержания:

17) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.

10. Статью 15 Устава изложить в новой редакции:

«Статья 15. Публичные слушания, общественные обсуждения.

1. Для обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения с участием жителей муниципального образования представительным органом муниципального образования, главой муниципального образования могут проводиться публичные слушания.

2. Публичные слушания проводятся по инициативе населения, представительного органа муниципального образования, главы муниципальной администрации или главы местной администрации, осуществляющего свои полномочия на основе контракта.

Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или представительного органа муниципального образования, назначаются представительным органом муниципального образования, а по инициативе главы муниципального образования или главы местной администрации, осуществляющего свои полномочия на основе контракта, - главой муниципального образования.

3. На публичные слушания должны выноситься:

1) проект устава муниципального образования, а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный устав, кроме случаев, когда в устав муниципального образования вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов Калужской области в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;

2) проект местного бюджета и отчет о его исполнении;

3) проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования;

4) вопросы о преобразовании муниципального образования, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для преобразования муниципального образования требуется получение согласия населения муниципального образования, выраженного путем голосования либо на сходах граждан.

4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, в том числе посредством его размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или в случае, если орган местного самоуправления не имеет возможности размещать информацию о своей деятельности в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте субъекта Российской Федерации или муниципального образования с учетом положений Федерального закона от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов местного самоуправления» (далее в настоящей статье – официальный сайт), возможность представления жителями муниципального образования своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, в том числе посредством их размещения на официальном сайте.

Нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования может быть установлено, что для размещения материалов и информации, указанных в абзаце первом настоящей части, обеспечения возможности представления жителями муниципального образования своих замечаний и предложений по проекту муниципального правового акта, а также для участия жителей муниципального образования в публичных слушаниях с соблюдением требований об обязательном использовании для таких целей официального сайта может использоваться федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», порядок использования которой для целей настоящей статьи устанавливается Правительством Российской Федерации.

5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания или общественные обсуждения, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

11. Статью 16 Устава «Собрание граждан» изложить в следующей редакции:

Статья 16 «Собрание граждан»

1. Для обсуждения вопросов местного значения, информирования населения о деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, обсуждения вопросов внесения инициативных проектов и их рассмотрения, осуществления территориального общественного самоуправления на части территории муниципального образования могут проводиться собрания граждан.

2. Собрание граждан проводится по инициативе населения, представительного органа муниципального образования, главы муниципального образования, а также в случаях, предусмотренных уставом территориального общественного самоуправления.

Собрание граждан, проводимое по инициативе представительного органа муниципального образования или главы муниципального образования, назначается соответственно представительным органом муниципального образования или главой муниципального образования.

Собрание граждан, проводимое по инициативе населения, назначается представительным органом муниципального образования в поряд-

ке, установленном уставом муниципального образования.

Порядок назначения и проведения собрания граждан в целях осуществления территориального общественного самоуправления определяется уставом территориального общественного самоуправления.

В собрании граждан по вопросам внесения инициативных проектов и их рассмотрения вправе принимать участие жители соответствующей территории, достигшие шестнадцатилетнего возраста. Порядок назначения и проведения собрания граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов определяется нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

3. Собрание граждан может принимать обращения к органам местного самоуправления и должностным лицам местного самоуправления, а также избирать лиц, уполномоченных представлять собрание граждан во взаимоотношениях с органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления.

Собрание граждан, проводимое по вопросам, связанным с осуществлением территориального общественного самоуправления, принимает решения по вопросам, отнесенным к его компетенции уставом территориального общественного самоуправления.

4. Обращения, принятые собранием граждан, подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено решение содержащихся в обращениях вопросов, с направлением письменного ответа.

5. Порядок назначения и проведения собрания граждан, а также полномочия собрания граждан определяются Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», определяется нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

6. Итоги собрания граждан подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

12. Дополнить Устав статьей 16.1 следующего содержания:

Статья 16.1. «Сход граждан»

В случаях, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ, сход граждан может проводиться:

В населенном пункте по вопросу изменения границ поселения (муниципального района), в состав которого входит указанный населенный пункт, влекущего отнесение территории указанного населенного пункта к территории другого поселения (муниципального района);

В населенном пункте, входящем в состав поселения, либо расположенном на межселенной территории в границах муниципального района, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на территории данного населенного пункта;

В соответствии с законом Калужской области на части территории населенного пункта, входящего в состав поселения, либо расположенного на межселенной территории в границах муниципального района, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на данной территории населенного пункта.

Сход граждан, предусмотренный настоящей статьей, правомочен при участии в нем более половины обладающих избирательным правом жителей населенного пункта (либо части его территории) или поселения. В случае, если в населенном пункте отсутствует возможность одновременного совместного присутствия более половины обладающих избирательным правом жителей данного населенного пункта, сход граждан в соответствии с уставом муниципального образования, в состав которого входит указанный населенный пункт, проводится поэтапно в срок, не превышающий одного месяца со дня принятия решения о проведении схода граждан. При этом лица, ранее принявшие участие в сходе граждан, на последующих этапах участия в голосовании не принимают. Решение схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.

13. Дополнить Устав статьей 16.2 следующего содержания:

Статья 16.2. «Инициативные проекты»

В целях реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей муниципального образования городское поселение или его части, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления, в местную администрацию может быть внесен инициативный проект. Порядок определения части территории муниципального образования, на которой могут реализовываться инициативные проекты, устанавливается нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Порядок выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора устанавливается представительным органом муниципального образования в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

14. Статью 18 Устава «Опрос граждан» изложить в следующей редакции:

Статья 18 «Опрос граждан»

1. Опрос граждан проводится на всей территории муниципального образования или на части его территории для выявления мнения населения и его учета при принятии решений органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления, а также органами государственной власти.

Результаты опроса носят рекомендательный характер.

2. В опросе граждан имеют право участвовать жители муниципального образования, обладающие избирательным правом. В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать жители муниципального образования или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

3. Опрос граждан проводится по инициативе:

1) представительного органа муниципального образования или главы муниципального образования - по вопросам местного значения;

2) органов государственной власти Калужской области - для учета мнения граждан при принятии решений об изменении целевого назначения земель муниципального образования для объектов регионального и межрегионального значения;

3) жителей муниципального образования или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигших шестнадцатилетнего возраста, - для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.

4. Порядок назначения и проведения опроса граждан определяется нормативными правовыми актами представительным органом муниципального образования в соответствии с законом Калужской области.

5. Решение о назначении опроса граждан принимается представительным органом муниципального образования. Для проведения опроса граждан может использоваться официальный сайт муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В нормативном правовом акте представительного органа муниципального образования о назначении опроса граждан устанавливаются:

1) дата и сроки проведения опроса;

2) формулировка вопроса (вопросов), предлагаемого (предлагаемых) при проведении опроса;

3) методика проведения опроса;

4) формат опросного листа;

5) минимальная численность жителей муниципального образования, участвующих в опросе;

6) порядок идентификации участников опроса в случае проведения

опроса граждан с использованием официального сайта муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Жители муниципального образования должны быть проинформированы о проведении опроса граждан не менее чем за 10 дней до его проведения.

7. Финансирование мероприятий, связанных с подготовкой и проведением опроса граждан, осуществляется:

1) за счет средств местного бюджета - при проведении опроса по инициативе органов местного самоуправления или жителей муниципального образования;

2) за счет средств бюджета Калужской области - при проведении опроса по инициативе органов государственной власти Калужской области.

15. Пункт 7 части 1 статьи 26 Устава изложить в следующей редакции:

7) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.

16. Пункт 11 части 1 статьи 26 Устава изложить в следующей редакции:

11) Полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, иного лица, замещающего муниципальную должность, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

17. Пункт 9 статьи 28 Устава изложить в следующей редакции:

9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.

18. Пункт 9 статьи 31 Устава изложить в следующей редакции:

9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.

19. Дополнить Устав статьёй 32.1 следующего содержания:

32.1. Передача полномочий Главы администрации городского поселения в случае временного отсутствия

1. В случае отсутствия Главы администрации городского поселения: в связи с болезнью, уходом в отпуск и по другим обстоятельствам, кроме тех, которые указаны в статье 31 настоящего Устава, его полномочия на период отсутствия выполняет заместитель Главы администрации, назначенный им по письменному распоряжению.

20. Статью 37 «Устав городского поселения» изложить в следующей редакции:

1. Уставом муниципального образования должны определяться:

1) наименование муниципального образования;

2)перечень вопросов местного значения;

3) формы, порядок и гарантии участия населения в решении вопросов местного значения, в том числе путем образования органов территориального общественного управления;

4) структура и порядок формирования органов местного самоуправления;

5) наименования и полномочия выборных и иных органов местного самоуправления, должностных лиц местного самоуправления;

6) виды, порядок принятия (издания), официального опубликования (обнародования) и вступления в силу муниципальных правовых актов;

7) срок полномочий представительного органа муниципального образования, избираемого на муниципальных выборах, депутатов, членов иных выборных органов муниципального образования, выборных должностных лиц муниципального образования, а также основания и порядок прекращения полномочий указанных органов и лиц;

8) виды ответственности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, основания наступления этой ответственности и порядок решения соответствующих вопросов, в том числе основания и процедура отзыва населением выборных должностных лиц местного самоуправления, досрочного прекращения полномочий выборных органов местного самоуправления и выборных должностных лиц местного самоуправления;

9) порядок составления и рассмотрения проекта местного бюджета, утверждения и исполнения местного бюджета, осуществления контроля за его исполнением, составления и утверждения отчета об исполнении бюджета в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации;

10) порядок внесения изменений и дополнений в Устав муниципального образования;

2. Уставом муниципального образования регулируются иные вопросы организации местного самоуправления в соответствии с федеральными законами и законами Калужской области.

3. Устав муниципального образования принимается представительным органом муниципального образования.

4. Проект устава муниципального образования, проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии устава муниципального образования, внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования подлежат официальному опубликованию (обнародованию) с одновременным опубликованием (обнародованием) установленного представительным органом порядка учета предложений по проекту указанного устава, проекту указанного муниципального правового акта, а также порядка участия граждан в его обсуждении.

Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в устав муниципального образования вносятся изменения в форме точного воспроизводства положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов Калужской области в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами.

5. Устав муниципального образования, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования принимаются большинством в две трети голосов от установленной численности депутатов представительного органа муниципального образования. В случае, если глава муниципального образования исполняет полномочия председателя представительного органа муниципального образования, голос главы муниципального образования учитывается при принятии устава муниципального образования, муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования как голос депутата представительного органа муниципального образования.

6. Устав муниципального образования, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования подлежат государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований в порядке, установленном федеральным законом.

7. Устав муниципального образования, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования). Глава муниципального образования обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные устав муниципального образования, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования в течение семи дней со дня его поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об уставе муниципального образования, муниципальном правовом акте о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований Калужской области, предусмотренного частью

Ограничения прав на земельный участок по конкретному лоту: не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по лотам №№ 1, 2: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» Боровского района Калужской области, утвержденных Решением Городской Думы муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» от 07.08.2013 г. №45 в редакции Решения Городской Думы от 08.06.2022 г. №27, земельные участки расположены в территориальной зоне Ж-1 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (Приложение № 4 - Правила землепользования и застройки)

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения:

лот № 1 - возможность подключения отсутствует;

лот № 2 возможность подключения отсутствует.

- к сетям газоснабжения:

лот № 1 - возможность подключения имеется; Письмо ОАО «Малоярославцежрайгаз» от 23.05.2022г. №1443

лот № 2 - возможность подключения имеется. Письмо ОАО «Малоярославцежрайгаз» от 23.05.2022г. №1443

Срок аренды земельного участка по лотам №№ 1, 2: **20 лет.**

Осмотр земельного участка по конкретному лоту на местности производится каждый вторник и четверг с 15 ч. 00 мин. По 16 ч. 30 мин., информацию о земельном участке предоставляет отдел городского хозяйства (благоустройства, ЖКХ, земельных отношений и градостроительства) администрации МО ГП «г.Ермолино», тел. (48438) 6-48-41.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):

лот № 1: 422 700,00 руб.;

лот № 2: 422 700,00 руб.

11. Шаг аукциона:

лот № 1: 12 681,00 руб.;

лот № 2: 12 681,00 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона):

лот № 1: 422 700,00 руб.;

лот № 2: 422 700,00 руб.

13. Документы, предоставляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

Изменения и дополнения, внесенные в устав муниципального образования и изменяющие структуру органов местного самоуправления, разграничение полномочий между органами местного самоуправления (за исключением случаев приведения устава муниципального образования в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления) вступают в силу после истечения срока полномочий представительного органа муниципального образования, принявшего муниципальный правовой акт о внесении указанных изменений и дополнений в устав муниципального образования.

Изменения и дополнения, внесенные в устав муниципального образования и предусматривающие создание контрольно-счетного органа муниципального образования, вступают в силу в порядке, предусмотренном абзацем первым настоящей части.

Администрация муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» Боровского района Калужской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 ноября 2022 г. город Ермолино № 170

«О подготовке проведения публичных слушаний по проекту муниципального правового акта «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино»»

В соответствии с решением Городской Думы муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» № 55 от 03 ноября 2022 года «О проекте решения «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» и назначении публичных слушаний по проекту решения», руководствуясь ФЗ № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городское поселения «Город Ермолино»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний, проводимых 06 декабря 2022 года в 17 часов 00 мин. в здании ДК «Полет» по рассмотрению проекте решения «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино», в составе:

Председатель оргкомитета:

Саморутова Е.А. – глава муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино»

Заместитель председателя:

Гуров Е.А. – глава администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино»

Секретарь оргкомитета:

Довлетова Ю.Р. – главный специалист отдела городского хозяйства

Члены оргкомитета:

Исаев А.А. – заместитель главы администрации МО «Городское поселение «Г. Ермолино»

Шведов А.А. – заместитель главы администрации МО «Городское поселение «Г. Ермолино»

Бодров В.В. – депутат Городской Думы МО «ГП «Г. Ермолино» (по согласованию)

Косарева Н.В. - депутат Городской Думы МО «ГП «Г. Ермолино» (по согласованию)

Федотова Л.А. – депутат Городской Думы МО «ГП «Г. Ермолино» (по согласованию)

Глазова Е.Е. – депутат Городской Думы МО «ГП «Г. Ермолино» (по согласованию)

2. Публичные слушания провести 06 декабря 2022 года в 17:00 часов по адресу: 249027, Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. 1 Мая, д. 3, зал ДК «Полет».

3. Предложения по повестке публичных слушаний можно отправлять по адресу: 249027, Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. 1 Мая, д. 4, каб. 10.

4. Жители поселения допускаются на публичные слушания при предъявлении документа, удостоверяющего личность.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в еженедельной газете «Уголок России» и на сайте администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» в сети интернет.

Глава администрации МО «Городское поселение «Г. Ермолино» Е.А. Гуров

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 **Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ // УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату расссмотрения заявок на участие в аукционе.**

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой ФИ.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по конкретному лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

По итогам рассмотрения заявок Организатор аукциона уведомляет

заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе, о принятых в отношении них решениях одним из следующих способов:

- вручением соответствующего уведомления под роспись;
- направлением такого уведомления по адресу электронной почты, указанному в заявке заявителя;
- уведомлением по телефону, указанному в заявке заявителя;
- направлением такого уведомления по почте по почтовому адресу, указанному в заявке заявителя.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается, - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56-59-75.

II. Условия участия в аукционе и оформление его результатов.

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 1);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель заполняет опись представленных документов (Приложение № 2).

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

2. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

3. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

4. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Приложение № 3). При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

5. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Результаты аукциона оформляются протоколом, в котором указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).
7. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

8. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

9. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

10. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

11. Организатор аукциона по решению уполномоченного органа вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

12. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, предлагается заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона по решению уполномоченного органа вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

III. Порядок проведения аукциона.

1. Лица, участвующие в аукционе, их представители и иные участники аукциона обязаны:

- 1.1. По прибытии на аукцион ожидать начало аукциона около аукционного зала.
- 1.2. Отключить звук телефонов и других средств связи, в ходе проведения аукциона не осуществлять разговоры по телефону и другим средствам связи.
2. В аукционном зале:
 - не вмешиваться в действия аукциониста и комиссии, не мешать проведению процедуры аукциона вопросами, репликами без разрешения председателя комиссии или членов комиссии, не допускать нарушения порядка;
 - запрещено ведение разговоров, ведение переговоров с участниками аукциона, присутствующими на аукционе лицами, а также, с комиссией;
 - запрещено присутствие с продуктами питания, напитками;
 - бережно относиться к имуществу организатора торгов, соблюдать чистоту, тишину и порядок в аукционном зале.
3. В случае нарушения установленного порядка проведения аукциона комиссия имеет право принять решение об удалении из аукционного зала лиц, нарушивших порядок.
4. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.
5. Проведение аукциона осуществляется в следующем порядке:
 - а) аукцион ведет аукционист;
 - б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона»;
 - в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки при предъявлении документа, удостоверяющего личность, а в случае участия представителя, документа, удостоверяющего личность, и документа, подтверждающего полномочия по представлению интересов участника аукциона, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона, в случае, если готовы заключить договор в соответствии с этой ценой предмета аукциона, и для заявления каждой очередной цены. Участник может пользоваться только одной карточкой во время проведения процедуры аукциона.

Определение участника аукциона, который первым поднял карточку осуществляется на усмотрение аукциониста. После того как аукционист определит участника, который первым поднял карточку, все участники обязаны опустить карточки;

г) каждую последующую цену предмета аукциона (текущая цена предмета аукциона, увеличенная на «шаг аукциона») участники аукциона заявляют путем поднятия карточки.

При предложении цены предмета аукциона, увеличенной на размер, кратный «шагу аукциона», участники аукциона заявляют ее путем поднятия карточки и объявления количества шагов, кратных размеру «шага аукциона».

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор в соответствии с названной аукционистом ценой предмета аукциона, аукционист повторяет текущую цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления текущей цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже предмета аукциона, называет цену предмета аукциона и номер карточки победителя аукциона, а также иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Если последнее и предшествующее предложение о цене предмета аукциона исходили от одного и того же участника, предпоследним предложением о цене предмета аукциона признается предложение иного участника, поднявшего карточку, предшествующее предложению победителя о цене предмета аукциона.

Начало аукциона может быть отложено не более чем на 30 минут.

При незавершении предшествующего аукциона, начало аукциона может быть отложено не более чем на 30 минут с момента завершения предшествующего аукциона.

В ходе проведения аукциона по решению комиссии может быть:

- 1) объявлен перерыв (перерывы), продолжительностью, определяемой комиссией, в том числе на несколько дней, по следующим основаниям:
 - аварийные ситуации;
 - при невозможности проведения аукциона вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.
- 2) объявлен перерыв после каждых 2 часов проведения аукциона продолжительностью не более 30 мин;
- 3) объявлен перерыв продолжительностью не более суток в случае:
 - если аукцион не завершён до 13 часов 00 минут или до 17 часов 15 минут.

После перерыва аукцион продолжается с проверки участников аукциона, явившихся после перерыва, объявления текущей цены предмета аукциона.

В случае явки не всех участников аукциона после перерыва, аукцион продолжается среди участников аукциона, явившихся после перерыва, при этом аукцион продолжается с текущего предложения цены предмета аукциона, сделанного до перерыва. Для участников аукциона, неявившихся на аукцион после перерыва, последним предложением цены предмета аукциона является предложение, сделанное данными участниками до перерыва.

В случае неявки всех участников аукциона после перерыва, последними считаются предложения, сделанные конкретными участниками до перерыва.

Приложение № 1

ЗАЯВКА

на участие в аукционе 16 января 2023 г. (лот № 1)

Право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства: с кадастровым номером 40:03:044901:146, площадью 1500 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, г. Ермолино.

Заявитель
(ФИО заявителя - физического лица, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

Электронная почта: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка:
Получатель платежа (Ф.И.О.) _____
Счет _____
№ пластиковой карты (при наличии) _____
Наименование банка _____
БИК _____ **к/с** _____
ИНН (банка) _____ **КПП** (банка) _____
ИНН (ИП) _____

Принимаю решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и порядок проведения аукциона.

3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором.

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет заявитель.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, и он ему понятен.

Заявитель осведомлен о том, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.torgi.gov.ru), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель
(уполномоченный представитель заявителя) _____ **подпись** _____

Фамилия Имя Отчество (полностью) (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

«_____» _____ 2022г.

(заполняется организатором торгов)

Заявка № _____ Принята в _____ час. _____ мин.
«_____» _____ 2022г.

Подпись лица, принявшего заявку _____ (_____)

Приложение № 1

ЗАЯВКА

на участие в аукционе 16 января 2023 г. (лот № 2)

Право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства: с кадастровым номером 40:03:044901:147, площадью 1500 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, г. Ермолино, в районе ул. Мира.

Заявитель

(ФИО заявителя - физического лица, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

Электронная почта: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка:
Получатель платежа (Ф.И.О.) _____
Счет _____
№ пластиковой карты (при наличии) _____
Наименование банка _____
БИК _____ **к/с** _____
ИНН (банка) _____ **КПП** (банка) _____
ИНН (ИП) _____

Принимаю решение об участии в аукционе, обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки;

2) соблюдать организационные требования и порядок проведения аукциона;

3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором;

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет заявитель.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, и он ему понятен. Заявитель осведомлен о том, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.torgi.gov.ru), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя)

Фамилия Имя Отчество (полностью)

(необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

«_____» _____ 2022г.

подпись

(заполняется организатором торгов)

Заявка № _____ Принята в _____ час. _____ мин.

«_____» _____ 2022г.

Подпись лица, принявшего заявку _____ (_____)

ОПИСЬ
ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ
для участия в аукционе 16 января 2023 г. (лот № 1)

Право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства: с кадастровым номером 40:03:044901:146, площадью 1500 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, г. Ермолино.

Заявитель _____
(Ф.И.О. физического лица)

N п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1.	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан) все страницы		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

Документы передал _____

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) _____

Подпись _____
(Фамилия Имя Отчество (полностью) (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем

(заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № _____ в _____ час. _____ мин.

Заявку и вышеперечисленные документы принял _____

(подпись)

М.П. _____

Отказ в регистрации заявки: час. _____ мин. _____

«_____» _____ 2022 г.

Основание отказа _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____

М.П. _____

ОПИСЬ
ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ
для участия в аукционе 16 января 2023 г. (лот № 2)

Право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства: с кадастровым номером 40:03:044901:147, площадью 1500 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, г. Ермолино, в районе ул. Мира.

Заявитель _____
(Ф.И.О. физического лица)

N п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1.	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан) все страницы		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

Документы передал _____

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) _____

Подпись _____
(Фамилия Имя Отчество (полностью) (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем

(заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № _____ в _____ час. _____ мин.

Заявку и вышеперечисленные документы принял _____

(подпись)

М.П. _____

Отказ в регистрации заявки: час. _____ мин. _____

«_____» _____ 2022 г.

Основание отказа _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____

М.П. _____

Администрация муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» Боровского района Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 ноября 2022 г. тгород Ермолино № 173

О проведении месячника пожарной безопасности на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино»

В соответствии с Постановлением администрации МО МР «Боровский район» от 10.11.2022 г. № 1711 «О проведении месячника пожарной безопасности на территории муниципального образования муниципального района «Боровский район», в целях подготовки объектов жизнеобеспечения, социальной сферы, мест массового пребывания людей и жилого фонда к осеннее - зимнему периоду, а также для предупреждения пожаров с гибелью людей и крупным материальным ущербом на территории муниципального образования городского поселения «Город Ермолино»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести месячник пожарной безопасности на территории г. Ермолино в период с 16 ноября по 16 декабря 2022 года.

2. Утвердить план мероприятий по организации проведения месячника пожарной безопасности (Приложение).

3. Ответственным исполнителям за проведение и выполнение мероприятий по организации проведения месячника согласно плану представить отчетные материалы для обобщения в отдел ЗГТ, МОБ подготовке, ГО ЧС, ИБ муниципального района «Боровский район» в срок до 20.12.2022 г.

4. Главному редактору газеты «Уголок России», опубликовать в газете информацию о проведении месячника пожарной безопасности на территории МО «Городского поселения «Г. Ермолино», а также о соблюдении местным населением мер пожарной безопасности на территории «Городского поселения «Город Ермолино», при этом обратить особое внимание на соблюдение мер пожарной безопасности жителями частного сектора.

5. Старшему инспектору отдела по работе с населением, ГО и ЧС и социальным вопросам администрации Веселяшкиной Ю.В.:

- ознакомить всех указанных в настоящем постановлении лиц под роспись.
- представить отчетные материалы в отдел ЗГТ, МОБ подготовке, ГО ЧС, ИБ муниципально-го района «Боровский район» в срок до 20.12.2022 г.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит опубликованию в еженедельной газете «Уголок России».

Глава администрации **Е.А. ГУРОВ**

УТВЕРЖДЕНО:
постановлением Главы администрации
МО «Городское поселение «Город Ермолино»
14 ноября 2022 г. № 173

ПЛАН
по организации и проведению месячника пожарной безопасности на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» с 16 ноября по 16 декабря 2022 года
ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ	ОТВЕТСТВЕННЫЕ ИСПОЛНИТЕЛИ	СРОК ПРОВЕДЕНИЯ
1.	Обучение населения мерам пожарной безопасности, при обращении граждан в администрацию	Старший инспектор отдела по работе с населением, ГО и ЧС и социальным вопросам администрации Молчанова Н.Н.	с 16 ноября по 16 декабря 2022 года
2.	Размещение информации о проведении месячника пожарной безопасности, а так же информации направленно на информирование населения о мерах противопожарной безопасности в средствах массовой информации	Главный редактор газеты «Уголок России»	с 16 ноября по 16 декабря 2022 года
3.	Проведение противопожарных инструктажей с лицами, склонными к злоупотреблению спиртными напитками	ОМВД Боровского района (по согласованию)	с 16 ноября по 16 декабря 2022 года
4.	Обеспечение мест массового пребывания населения наглядной агитацией и материалами для пропаганды и обучения населения мерам пожарной безопасности	Старший инспектор отдела по работе с населением, ГО и ЧС и социальным вопросам администрации Молчанова Н.Н.	с 16 ноября по 16 декабря 2022 года

5.	Проведение учебных занятий с учащимися учебных заведений, расположенных на территории городского поселения «Город Ермолино» по обучению мерам пожарной безопасности	Руководители учебных заведений, расположенных на территории городского поселения «Город Ермолино», МОУ «Ермолинская средняя общеобразовательная школа» (Косаревой Н.В.), ГБПОУ КО «Ермолинский техникум» (Лаптевой К.Н.), ГКОУ КО «Ермолинская (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат 8 вида» (Федотовой Л.А.).	с 16 ноября по 16 декабря 2022 года
6.	В учреждениях, организациях и предприятиях всех форм собственности расположенных на территории городского поселения «Город Ермолино» проведение учебных и тренировочных занятий по обучению мерам пожарной безопасности.	Руководители учреждений, организаций и предприятий всех форм собственности расположенных на территории «Городского поселения «Город Ермолино»	с 16 ноября по 16 декабря 2022 года
7.	Проведение обследования противопожарного состояния в МКД, а также информирование жителей МКД о недопущении использования самодельных (не сертифицированных) электроннагревательных приборов	Руководители управляющих компаний (ООО «УК «Ермак», ООО «Наш Дом», МУП «ЕТС»	с 16 ноября по 16 декабря 2022 года (далее постоянно)