

БОРОВСК

ЕРМОЛИНО

БАЛАБАНОВО

СЕЛЬСКИЕ ПОСЕЛЕНИЯ

Боровские известия

издается с 20 сентября 1921 года

ricnews.ru

РИЦ

НОВОСТИ / СТАТЬИ / ТЕЛЕПРОГРАММА / ОБЪЯВЛЕНИЯ / РЕКЛАМА

16+

Тема номера:

ЗАЖИВЁМ?



Действительно ли на район осталась одна «скорая», почему помощи медиков приходится ждать часами и когда мы почувствуем лечебный эффект от централизации, выясняли «Боровские известия»

Читайте в номере:



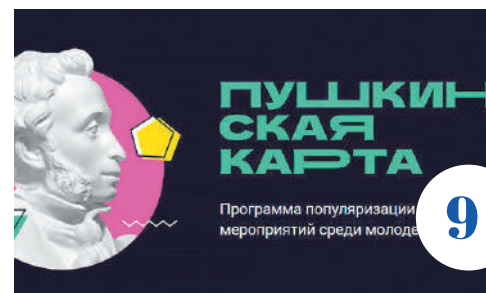
СВЕТ ТВОРЯЩАЯ ТЕКИЖА



ЭТО ДОЛЖЕН УВИДЕТЬ КАЖДЫЙ



ОТ ЛЫЖНОЙ ТРАССЫ ДО ИСТОРИЧЕСКОЙ ЭКСПОЗИЦИИ



ЭТО ЖЕ "ПУШКА"!

СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ



7



Дорогие друзья, уважаемые жители Боровского района!

Примите самые тёплые и искренние поздравления с Международным днём пожилых людей!

Старшее поколение – это люди, олицетворяющие собой героизм, трудолюбие, беспримерную стойкость. Ваш почтенный возраст – это богатство! Делитесь своим жизненным опытом с подрастающим поколением. Нам нужны ваша помощь и поддержка, ведь дети всегда остаются детьми, несмотря на возраст родителей.

Убеждён, что особое общественное внимание проблемам людей старшего поколения должно уделяться не только в этот день, но и круглый год. Это наш общий долг.

Мы все несём огромную ответственность перед своими родителями, перед всеми, кто посвятил свою жизнь нашей стране, её развитию. Уважение и почитание пожилых людей – один из главных показателей здорового общества.

Желаю всем представителям старшего поколения крепкого здоровья, долголетия, личного благополучия, чтобы родные и близкие всегда окружали Вас теплом и заботой.

Секретарь местного отделения
партии «Единая Россия»
Н.А. КАЛИНИЧЕВ

Дорогие жители Боровского района!

Поздравляем Вас с Международным днём пожилого человека!

Это праздник мудрости и добра. Это день благодарности и уважения к старшему поколению. И у всех нас есть прекрасная возможность выразить искреннюю любовь нашим родителям, ветеранам войны и труда, пенсионерам и сказать слова признательности за вклад в развитие нашего района, за многолетнюю и добросовестную работу во славу Отчизны, за бесценный жизненный опыт и мудрость.

Примите искренние поздравления все, кто находится на заслуженном отдыхе или продолжает трудиться, несмотря на возраст. Желаем Вам доброго здоровья, бодрости духа, долгих и счастливых лет жизни, любви и внимания со стороны родных и близких Вам людей!

Глава Боровского района
А.В. БЕЛЬСКИЙ
Глава администрации
Боровского района
Н.А. КАЛИНИЧЕВ

Владислав Шапша добровольцу Георгию Кантария: «Вам я желаю успехов, удачи и высоко нести знамя вашего двоюродного прадеда, честь Калужской области и Георгия Константиновича Жукова»

27 сентября губернатор Владислав Шапша провел рабочую встречу с молодым калужанином Георгием Кантария.

Его прадед является двоюродным братом тому самому Мелитону Варламовичу Кантария, младшему сержанту РККА, кто вместе с сержантом Михаилом Алексеевичем Егоровым водрузил Знамя Победы на крыше Рейхстага.

Сегодня Георгий принял решение стать добровольцем и отправиться на Донбасс.

«Рад знакомству. Очень тронут Вашим таким серьезным решением пойти добровольцем в наше подразделение имени Георгия Константиновича Жукова. Ваш предок 77 лет назад водрузил знамя, ставшее символом победы над фашизмом и знаком окончания Великой Отечественной войны. Сегодня перед нами стоят новые вызовы. Я думаю, что наши предки, и Георгий Константинович, и Мелитон Варламович гордились бы Вашим решением».

Георгий родился в Калуге, работает на калужском заводе по производству плитки. У него за плечами срочная служба в армии, контракт в Росгвардии (расторгнут по семейным обстоятельствам). На вопрос Владислава Шапши, что его подвигло к этому решению, он ответил: «Отца воспитание. Мужчина должен быть мужчиной. Каждый военнослужащий обязан приносить пользу своему государству».



Глава региона поддержал Георгия. «Будем на связи. Вам я желаю успехов, удачи и высоко нести знамя вашего двоюродно-

го прадеда, честь Калужской области и Георгия Константиновича Жукова», – напутствовал он.

Команда Калужской области заняла второе место в VII чемпионате России «Лесоруб-2022»



В Красноярске завершился VII чемпионат России «Лесоруб-2022», который проходил в рамках форума «Леса России». В соревнованиях приняли участие 74 конкурсант из 17 регионов. Кирилл Дёмин и Сергей Новиков в составе команды ООО «Дубрава» из Медынского района стали серебряными призерами чемпионата, уступив лидерство своим коллегам из Чувашской республики. Бронза досталась команде из Татарстана.

В течение двух дней участники показывали свое мастерство в использовании профессионального оборудования, валке леса, раскряжевке и обрезке сучьев.

Министр природных ресурсов и экологии области Владимир Жипа поздравил земляков с победой. При этом он подчеркнул важность того, чтобы в лесное хозяйство приходили работать молодые и квалифицированные кадры.

В Калужской области реализуются дополнительные меры господдержки агропрома

28 сентября на еженедельной видеоконференции региональный министр сельского хозяйства Леонид Громов уделил особое внимание реализации мероприятий государственной поддержки агропромышленной отрасли.

В нашей области на эти цели на текущий момент выделено 1,33 млрд рублей, в том числе 823 млн рублей из федерального и 509,5 млн рублей из областного бюджета. Во многом благодаря этому в нашем регионе планомерно решаются задачи государственных и ведомственных программ, направленных на регулирование рынков сельхозпродукции, сырья и продовольствия, комплексное развитие сельских территорий и потребкооперации, создание новых роботизированных молочных ферм и возвращение в обо-

рот земель сельскохозяйственного назначения.

Леонид Громов подробно остановился на субсидировании агробизнеса из областного бюджета. В числе мер поддержки – возмещение расходов на приобретение техники в размере 15% от её стоимости и на первоначальный взнос по договорам лизинга, 10% – за приобретенный по импорту молодняк животных, 20% – на биоматериалы для племенной работы. За сервисное обслуживание и электроэнергию для роботизированных доильных установок компенсации составляют 90% затрат.

По мнению министра, один из актуальных вопросов – помощь семи хлебопекар-

ным предприятиям региона. С января по август размер господдержки для них составил 13,5 млн рублей (52% от годового лимита). Оставшиеся средства будут выплачены до конца года.

В заключение Леонид Громов подчеркнул, что в сентябре этого года заключено соглашение с Минсельхозом России о выделении из федерального бюджета 15,2 млн рублей на производство и реализацию зерновых культур в Калужской области. С учетом доли областного бюджета общая сумма составит 16,1 млн рублей. Сельскохозяйственные товаропроизводители получают эти деньги уже в октябре.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.
Официальная информация доступна на сайте областной администрации:
www.admoblkaluga.ru

Свет творящая Текижа!

В боровском центре семейной культуры «Берега» состоялось открытие выставки, ставшей продолжением цикла мероприятий, посвящённых общественному благоустройству района

Текст: **Александр САМСОНОВ**

Идея организации выставки возникла после обнаружении в архивах музейно-краеведческого комплекса «Стольный город Боровск» одной фотографии. На ней изображены боровчане, собравшиеся на чаепитие в беседке. А оборудована она на самой кромке Текиженского оврага.

Как утверждают краеведы, на таких подмостках боровчане собирались с соседями, устраивали длинные разговоры и любовались оврагом, открытым для взора, и текущей по его дну речушкой Текижей.

Это открытие стало первым шагом к осознанию того, что одно из самых живописных мест города достойно персональной выставки. Особенно актуальна организация этой экспозиции в свете общественного внимания к данному природному объекту.

Ни для кого не секрет, что территория, прилегающая к источнику, заняла первое место как претендент на благоустройство



Основная часть выставки посвящена Текиженскому оврагу

ка-зима в Текиженском овраге», «Глазами художника».

Экспозиция «Свет творящая Текижа!» включила в себя произведения молодых авторов, учащихся боровской фотосту-

Организаторы мероприятия объединили открытие выставки со следующим этапом обсуждений благоустройства Боровска. После подсчёта голосов общественная комиссия констатировала, что большинство горожан считают необходимым развивать территорию именно Текиженского оврага.

Соответственно документация, посвящённая благоустройству Текижи, отправится на Всероссийский конкурс по отбору лучших проектов в сфере создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в 2022 году.

Разработчики во главе с Ольгой ДАНОВСКОЙ отмечают, что в условиях жёсткого цейтнота им предстоит собрать мнения всех слоёв населения и подготовить семь томов документации, чтобы побороться за 80 призовых миллионов. К слову, Боровск уже становился победителем данного конкурса с проектом преобразования центральной площади.

В эту сессию планирования организаторы сосредоточили своё внимание на туристической активности в Текиженском овраге. Для этого они пригласили большое количество экскурсоводов, часто работающих с гостями города. Собравшиеся обсудили, чем может привлечь данная часть города и стоит ли вообще вести сюда потоки людей.

Участники сессии попробовали составить типовой портрет туриста, приезжающего в Боровск. Все наработки совместно с материалом, полученным на предыдущих встречах с населением, должны лечь в основу проекта благоустройства Текиженского оврага.

дии «Баланс» под руководством Ольги ГРИШКО. Объединение на выставке представили Фёдор ФИЛАТОВ и Оксана ПОПОВА, их снимки стали отличным примером того, как относится юношество к оврагу, который разделяет город на две части. Особенно организаторы отметили их видение легенды о зайце-путешественнике, который якобы стал свидетелем длинных подземных путей под городом.

Ещё один взгляд молодёжи на Боровск представили ребята из объединения «ТИГР» боровской второй школы. На их фотографиях мы видим природу старинного города в самый разгар золотой осени.

Организаторы подготовили фотозону

в рамках программы «Формирование комфортной городской среды». А это значит, что уже в следующем году родник преобразится, на склоне оврага появится панорамная площадка, рядом вырастут малые архитектурные формы из дерева, а спуск будет оборудован для удобства пешеходов.

Открывая выставку, глава Боровска Светлана ГАЛЕНКОВА отметила чрезвычайную важность Текиженского оврага. А мэр районного центра Анжелика БОДРОВА поделилась с собравшимися планами на участие во Всероссийском конкурсе благоустройства малых городов и исторических поселений.

Магия места

На небольшом пространстве центра «Берега» разместилась выставка, названная «Свет творящая Текижа!». Зрителям представили работы боровских художников и фотографов. Тут графика Вячеслава ЧЕРНИКОВА соседствовала с произведениями Александра ШЕБЫРЕВА. Отдельно собраны исторические фотографии, снимки в разных рубриках, присланные жителями и гостями города из своих домашних архивов, например, «Зимуш-



Участники обсудили благоустройство территории

Уважаемые читатели!

Этот номер мы с коллегами решили посвятить работе скорой помощи.

Каждый понедельник мы слышим жалобы от жителей на работу этой структуры через отчёты Единой Аварийной Диспетчерской службы: одни недовольны долгим ожиданием, а иные говорят, что до них бригада вообще не доехала, также есть жалобы на то, что нельзя дозвониться и вызвать «скорую».

Именно для ответов на эти вопросы мы и пригласили для беседы руководителей Скорой помощи, как областной, так и нашей: районной. В доверительной беседе мы услышали и как дозвониться, и как построена работа, а также о труде медиков, посвятивших себя круглосуточной работе на «Скорой».

Мы постарались рассказать обо всем максимально непредвзято.

От себя могу добавить – все мы люди, все мы подвержены панике, если что-то не так с нашим здоровьем. Но попытайтесь понять: возможно, в этот момент сотрудники скорой помощи спасают кому-то жизнь, и не спешите их ругать. Как мы выяснили, даже попить чай у них далеко не всегда получается.

Более подробно вы сможете прочитать об этом в свежем выпуске газеты.

Максим БАРИНОВ,
директор РИЦ



НОВОСТИ

Принимаем поздравления

Редакция «Боровских известий» стала одной из лучших среди 74 аккаунтов средств массовой информации со всей страны, представленных на творческом конкурсе XXVI Форума современной журналистики «Вся Россия-2022».

РИЦ занял третье место в номинации «Лучшая группа СМИ в социальных сетях, мессенджерах».

К слову, эта номинация представлена на конкурсе впервые.



Поможем вместе

Администрацией Боровского района на базе Районного Информационного Центра открыт отдельный расчетный счет для приема взносов от граждан и организаций на поддержку добровольцев и мобилизованных для участия в СВО, а также членов их семей.

Все средства, собранные на этом счете, будут расходоваться адресно для приобретения всего необходимого нашим бойцам и их семьям.

Контроль за расходованием средств возложен на заместителя главы Администрации Боровского района Горячеву Анну Владимировну. Для желающих внести свой вклад реквизиты приведены ниже.



Реквизиты расчётного счёта компании

Организация	МАУ БР «РАЙОННЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР»
ИНН	4093024340
КПП	409301061
ОГРН/ОГРНИП	1134025804959
Счёт	4070381682244000453
БИК	042908612
Наименование Банка	КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ НВКФ АО СБЕРБАНК
К/С	30101816100000000912

Наименование платежа: Добровольное пожертвование на гуманитарную поддержку участников СВО



Для наших бойцов

Жители и предприниматели Боровска собрали для участников специальной военной операции тёплые вещи.

Представительница независимого родительского комитета Боровского района «Спас» Тамара ВАКУЛИНА выражает благодарность всем причастным. «Мы собрали тёплые пояса и сидухи для бойцов. Откликнулось очень много людей, чему я искренне рада и удивлена. Вещи передают в основном матери военных. Хорошо помогли и предприниматели города», – рассказала Тамара Павловна.

Всё, что удалось собрать, 6 октября в Донецк отвезёт волонтер Сергей ЧЕШОКОВ. Вещи передадут бойцам.



Анастасия СИДОРОВА рассказывает об именинном выпускнике боровской первой школы



Анастасия СИДОРОВА и Милена КАШИРИНА на интервью у родственников Ильи ГАРАНИНА: мамы Нины Алексеевны и сестры Екатерины ДУДКО

Это должен увидеть каждый!

Ученицы первой боровской школы Милена КАШИРИНА и Анастасия СИДОРОВА готовят к запуску документальный фильм о выпускнике своего учебного заведения, принимавшем участие в боевых действиях в Чеченской Республике, Илье ГАРАНИНЕ

Текст: Анастасия ЮХАЧЕВА

Знаменитый лётчик

Лейтенант Илья ГАРАНИН родился в Боровске 7 октября 1974 года. Окончив боровскую школу №1, поступил в Сызранское высшее военное авиационное училище лётчиков. В 1995 году пошёл служить в балабановскую воинскую часть №3694. Служил в должности старшего лётчика-штурмана вертолёта «Ми-8» в третьей авиационной эскадрилье.

В апреле 1996-го, согласно приказу руководства воинской части, Илью направили на выполнение служебно-боевой задачи на территорию Чеченской Республики. Это была его первая и, как оказалось, последняя командировка. 14 апреля того же года на пороге дома мамы Нины Алексеевны появились люди в военной форме. Женщины сразу все поняла: Илья погиб...

Сами себе режиссёры

Милена и Анастасия – ученицы

10-го класса. Идея создать фильм у них появилась еще летом 2021 года. Причин для этого несколько: первая – класс, в котором учится Настя, носит имя Ильи ГАРАНИНА; вторая – школа до сих пор поддерживает тёплые отношения с мамой героя Ниной Алексеевной; а третья – педагог боровской первой школы Ольга КОВАЛЬ как никто другой знает о трагедии, случившейся в 1996 году, ведь на тот момент она была классным руководителем сестры Ильи Екатерины ДУДКО и вместе с семьёй переживала это горе, как своё.

Тема сложная...

Главным инициатором проекта выступила педагог школы Ольга КОВАЛЬ. По её словам, в учебном заведении появилось собственное телевидение краеведческой направленности: «Мы искали идеи для новых сюжетов. Одна из них – снять фильм об Илье ГАРАНИНЕ».

К съёмкам документального фильма приступили ещё до того, как было решено выпустить в рейс автобус с изображением героя, но работа, к сожалению, затянулась. «Произошло это из-за сторонних проектов, да и тема сложная. Долго думали, как

подать материал. Решили абсолютно не трогать политические и исторические вопросы, а взять только личность ГАРАНИНА, пропустить, насколько это возможно, чувство матери сквозь себя», – рассказала Ольга Алексеевна.

Услышать историю от семьи и сослуживцев – ценно

В основу сюжета легли интервью с мамой главного героя Ниной ГАРАНИНОЙ, его сестрой Екатериной ДУДКО и балабановскими лётчиками Андреем РАКИТИНЫМ и Владимиром КУДАШОВЫМ, которые в то время занимали командные посты.

Необходимые кадры десятиклассницы Милена КАШИРИНА и Анастасия СИДОРОВА уже успели отснять в школьном музее: там хранится форма Ильи, которую передала его мама, есть стенд с информацией о нём и стихотворением педагога иностранного языка Галины ИВАНОВОЙ, посвящённым ГАРАНИНУ. Также съёмки проходили на ермолинском



аэродроме, в комнате славы и у памятника погибшим вертолётчикам в балабановском «городке». Кроме этого, несколько сцен планируют отснять у дома Ильи в боровском посёлке Институт и у его могилы в селе Красное.

Спасибо за помощь и поддержку

Над серьёзным и сложным проектом работают лишь три человека: Ольга КОВАЛЬ и её ученицы Настя и Милена. Иногда для съёмок приглашают выпускников школы.

Особую благодарность Ольга Алексеевна выражает директору учебного заведения Сергею КУПРАНОВУ, который договорился насчёт съёмок на ермолинском аэродроме. В этом ему очень помог глава Боровского района Анатолий БЕЛЬСКИЙ.

Совсем скоро!

Сейчас съёмки документального фильма находятся на заверша-

ющей стадии. Проект планировали закончить раньше, если бы не одно но – плохое самочувствие Милены. Девочка уже две недели не ходит в школу и не посещает уроки.

«Надеемся, что к пуску автобуса с изображением нашего выпускника мы сможем завершить фильм. Очень хочется поскорее познакомить учащихся нашей школы и местных жителей с Ильей поближе», – рассказала Ольга КОВАЛЬ.

Кроме этого, педагог переживает из-за проблем технического характера. Кружок телевидения, который появился в школе, нуждается в профессиональном оборудовании, в частности, в хороших петличных микрофонах, которых попросту не хватает. Из-за этого звук в фильме иногда будет некачественным.

Тем не менее думается, это будет совсем неважным. Ведь в работу вложили душу, а это значит, что фильм затронет не одно сердце, приоткрыв нам дверь в мир героя.



Один из кадров для фильма сняли у ермолинского аэродрома

От лыжной трассы до исторической экспозиции

Балабановцы определились с ключевыми объектами для благоустройства Страдаловки

Беседовала: **Анастасия БОЛТАЧЕВА**

В Балабанове прошли общественные обсуждения проекта дальнейшего благоустройства зоны отдыха. Муниципалитет снова борется за федеральные миллионы во всероссийском конкурсе среди малых городов. Что конкретно в случае победы появится на водоёме, решать горожанам. Опрос среди жителей провели в соц-сетях. Общественные обсуждения – следующий этап мониторинга мнения граждан.

«Самое главное, что позволяет муниципалитету выиграть – активное участие жителей, – отметил мэр города Сергей ГАЛКИН. – Сбор предложений горожан на разных площадках прошёл, сегодня мы слушаем мнение разных коллективов и организаций». Как отметила председатель депутатской комиссии по город-



скому хозяйству Светлана ЗАЦАРИННАЯ, предложения людей, которые собрали перед реализацией первого этапа и сейчас, перекликаются. «И это говорит не о том, что у жителей плохая фантазия, а о том, что мы всем городом масштабно поработали и наметили ключевые точки, цели, к которым надо стремиться, вложив душу в этот проект», – считает она.

Лыжная трасса

Пожалуй, самый интересный проект предложил тренер по лыжному спорту Илья ДРОБАТУХИН. Не первый год он добивается обустройства на левом берегу Страдаловки полноценной лыжной трассы. В ЦФИС уже приобретено оборудование для накатки лыжни в зимнее время. Собственно, годами складывался и её маршрут. «Лыжный спорт – базовый. На этой трассе можно будет заниматься и бегом, и скандинавской ходьбой, и туристическими прогулками, и триатлоном, и кататься на велосипедах», – считает он.



Первое, что необходимо – выровнять существующие дорожки, обустроить дренаж, расставить указатели. Дистанции от 500 метров до 3 километров уже опробованы местными бегунами и лыжниками.

На сегодняшний день там не хватает тёплого вагончика, где могли бы переобуваться спортсмены, попить чаю, а также оставить на хранение инвентарь. Проводить городские мероприятия тоже станет проще, ведь всё оборудование не надо будет тащить на себе.

Но самое главное: сделать трассу освещённой. Зимой темнеет очень рано, и работающие горожане попросту не имеют возможности отправиться на лыжную прогулку после трудового дня.

Благоустройство плотины



Это одна из видовых точек зоны отдыха, с которой уже открывается прекрасный вид. Необходимо лишь обезопасить проезд и благоустроить её. И тогда у плотины будет возможность стать местной достопримечательностью.

Зона рыбалки



Сейчас любители рыбной ловли располагаются на водоёме стихийно. Обустройство отдельной зоны не влечёт за собой попытку загнать рыбаков в какие-то рамки. Цель: предоставить для этого развлечения комфортные условия. Возможно, в будущем там можно будет сдавать в прокат рыболовный инвентарь и лодки.

Сохранение природности

Многие отметили, что очень важно не превратить эту зону в урбанистическую. Хочется быть ближе к природе. Так, к примеру, жители ратуют за создание троп, но не в бетоне, а в виде экологических насыпей.

Обратили внимание и на состояние самого леса, который активно последние годы уничтожается короедом и завален сухими и упавшими деревьями. Здесь вотчина местного лесничества. Именно его внимание обратят на ведение порядка городские власти. Ведь одних усилий экологических добровольных дружин здесь не хватит.



Очистка водоёма



По мнению многих, именно с очистки Страдаловки нужно начинать благоустройство. «Нужно чтобы ушли знаки о запрете купания, чтобы смогли наши дети безопасно набираться летом здоровья, загорать и закаляться», – убеждена сотрудник местного дома культуры Ирина АРТАМОНОВА.

Попросили горожане также и спасательный пост и пляжный душ.

Родник



Это ещё одна из ключевых точек зоны отдыха. Самое главное, это освободить проток: сейчас родник практически не видно за зарослями и буреломом.

История

Горожане рекомендовали не забыть про начатую работу по краеведческой теме. Западный берег Страдаловки покрыт рывтинами, протянувшимися на несколько метров. Многие не догадываются, что свой след здесь оставила война. Это остатки окопов, вырытых здесь весной 42-го. В память о страшных событиях в прошлом году на Страдаловке установили камень с надписью «Рубеж обороны 1942 года». Горожане предлагают продолжить работу, воссоздав и сами окопы.



ЗАЖИВЁМ?

Действительно ли на район осталась одна «скорая», почему помощи медиков приходится ждать часами и когда мы почувствуем лечебный эффект от централизации, выясняли «Боровские известия»

Беседовала: **Анастасия БОЛТАЧЕВА**

Не так давно централизация «скорой» добралась до Боровского района. Теперь «экстренные» медики подчиняются единому Региональному центру скорой медицинской помощи, расположенному в Калуге.

Однако вместо положительных отзывов по поводу нововведения общественность взорвалась шквалом негодования: по-прежнему долгое ожидание, отключение стационарного местного телефона, некорректная работа единого номера. О том, когда жители района почувствуют позитивный эффект от централизации, «Боровские известия» узнали у руководителя региональной «Скорой» Анны ЧЕРНОВОЙ и заведующей местной – Натальи ИВАНОВОЙ.

«103» – это удобно и быстро

– Чем ноу-хау в виде централизации поможет решить проблемы «скорой» в Боровском районе?

ЧЕРНОВА: Это не ноу-хау. Первый этап в нашем регионе стартовал ещё в 2019 году. Тогда же приняли решение и о централизации единой диспетчерской службы. Она расположена в Калуге, и позвонить туда можно по номеру «03» – с домашнего и «103» – с мобильного телефона. Также есть соглашение областного минздрава с минпромторгом о ЕДДС «112», звонки туда передаются нам в региональный центр.

Когда появились жалобы, что люди не могут нам дозвониться, мы связались с «Ростелекомом», а также сами проверили все точки в Боровском районе. Система работает без сбоев. К службе «112» также претензий нет: в течение одной-двух минут мы уже видим поступивший туда вызов, который направляется напрямую той бригаде, которая может на него уехать.

Была также информация, что люди звонят на номер «103», но попадают не в единую диспетчерскую, а в Обнинск. Наши сотрудники проверили номер со своих телефонов, и такой проблемы не обнаружили, нам также подобных жалоб не поступало, хотя мы пытались отследить данный момент. Пытались связаться с теми, кто в соцсетях об этом писал, но на связь никто так и не вышел. При журналистах в редакции Анна Николаевна набрала номер «103», трубку взяли через два гудка в единой диспетчерской службе «Скорой». – Прим. ред.

ИВАНОВА: Основной поток жалоб на невозможность дозвониться касался стационарного телефона, который всё население знает давно наизусть и к нему привыкло. Отключить его должны были ещё в 2019 году, но нам удалось договориться, чтобы этого не произошло. Своя диспетчерская у нас осталась, но так сложилось, что оба сотрудника ушли, и мы были вынуждены его временно отключить. Наша недоработка, что не поставили переадресацию или автоответчик, куда обращаться людям. Как только наберём персонал, всё может вернуться на круги своя. Но единый номер – это удобнее и оперативнее.

– Но не усложняет ли он всю цепочку от момента вызова до того времени, когда медик появится там, где его ждут? Ведь теперь в Калугу поступают звонки со всей области: туда, где люди даже названий населённых пунктов могут не знать в том или ином районе.

ЧЕРНОВА: Все вызовы мы видим в режиме онлайн. Если нам нужна дополнительная информация о пациенте, бригада сама с ним свяжется, ведь контакты также отображаются на планшете. Более того, диспетчер в Калуге видит, где находится каждая машина. Учитывая, что северная конгломерация включает в себя три района нашего региона: Боровский, Малоярославецкий и Жуковский, то в каждом из них может работать любая бригада в зависимости от того, кто окажется ближе. Бригады взаимозаменяемы, что очень важно. Мы так уже работаем.

70 процентов звонков не по адресу

– Почему же тогда говорят, что у нас на весь район одна машина «Скорой»?

ЧЕРНОВА: Это большая глупость. Во-первых, в дан-



Анна ЧЕРНОВА возглавляет областной Центр региональной скорой помощи

ный момент две бригады из Калуги обслуживают исключительно северные районы. Это дополнительно к имеющимся на местных станциях. В основном они занимаются транспортировкой пациентов в Калугу.

– А какими машинами располагают наши «скорые»?

ЧЕРНОВА: Сегодня (26 сентября. – Прим. ред.) в Боровск вернулся после ремонта реанимобиль «Форд». Добавили газель «Некст».

Подчеркну, централизация «Скорой» не означает, что теперь все машины базируются в Калуге. Они остались на прежнем месте – на своих подстанциях. На данный момент четыре бригады работают в Жукове, четыре – в Малоярославце, пять – в Боровске. На севере Калужской области находятся 13 машин.

– И всё же چگونه время, в течение которого должна приехать «Скорая», и насколько нормы в данном случае отличаются от реальности?

ЧЕРНОВА: Здесь стоит отличать экстренные случаи от неотложных. Экстренные обслуживаем в первую очередь, ведь там речь идёт о спасении жизни. Неотложные (это, к примеру, повышенная температура) – после освобождения от первых. Мы вправе такие вызовы вообще не принимать, тем не менее, мы не отказываем.

Что касается экстренных вызовов, если он поступил из отдалённой деревни, то даже если бригада выехала сразу, но находится в нескольких десятках километров, она не прибудет через 10 минут. За чертой города даже регламенты другие. Кроме того, нужно учитывать, где в момент вызова находится ближайшая бригада. Если станция «Скорой» расположена в Балабанове, то это не значит, что в то время, когда медики получили заявку, они находятся в этом городе, ведь врачи не сидят на месте. Они могут транспортировать больного в районную больницу, например, и именно оттуда, из Боровска, отправятся на следующий вызов.

ИВАНОВА: Люди вызывают «Скорую» не в экстренной ситуации, но почему-то мало кто знает, что в балабановской поликлинике работает кабинет неотложной помощи, в который можно прийти и с температурой, и с давлением, и с «заклинившей» спиной, и с другими вопросами, минуя запись к терапевту. Но о такой возможности пациенты попросту не знают, а мы испытываем колоссальную нагрузку, обслуживая вызовы, которыми, по сути, не должны заниматься. По статистике, таких звонков – 70 процентов.

По экстренным вызовам (для которых и создана скорая помощь) со стороны населения нареканий относительно времени доезда практически нет. Ни на одну ДТП, ни к одному пациенту, потерявшему сознание, мы не приехали с задержкой.



В боровском автопарке пополнение техники: с ремонта вернулся реанимобиль «Форд», а также в пользование передана ГАЗель «Некст»

ЧЕРНОВА: Скорая помощь не выдаёт больничный лист и не назначает лечение. А вызовов для этих целей поступает очень много. В вашем районе также очень много СНТ, где проживают люди, которые не прикреплены к медучреждениям. Эта нагрузка тоже ложится на нас и затрудняет оказание именно экстренной помощи.

– Если говорить именно о ней, то всё же удаётся укладываться во временной регламент при таких срочных вызовах, где счёт идёт на секунды?

ЧЕРНОВА: ДТП, инфаркты, инсульты, потеря сознания – по всем этим экстренным случаям мы укладываемся в нормативы. Но жалобы на то, что пациент с высокой температурой ждёт два часа «Скорую», безосновательны. Они по регламенту и должны приехать к такому времени.

Заглянуть в будущее

– Каковы плюсы централизации?

ЧЕРНОВА: Всё материально-техническое оснащение берёт на себя область. Нужна на подмогу машина, бригада или фельдшер, ремонт – все эти вопросы решаются на уровне регионального центра скорой помощи. Так, у нас уже заключено соглашение с минпромторгом, согласно которому мы на область получим 16 новых автомобилей. В среднем машина «Скорой» за смену проезжает 1000 километров, износ высокий. Её двигатель практически не глушится. Будем усиливать отдалённые от столицы региона районы.

– И что достанется Боровскому?

ЧЕРНОВА: Боровский район уже получил «Форд» и «Некст». По-хорошему ещё один комфортабельный автомобиль на район нужен. Но не стоит забывать, что необходимы не только машины, но и оборудование.

ИВАНОВА: А также люди. Ведь сколько на станции сформировано бригад, столько будет автомобилей. Кроме того, после централизации у нас заключен договор с автосервисом, так что теперь нам не нужно гонять машины на ремонт, мы чиним их у нас в районе. Запчасти получаем быстро, буквально в течение одного часа. Наконец сбылась наша мечта: нам оформили транспортные карты для заправки на сетевых АЗС. То есть долить топливо можно в любой точке региона, а не только на улице Калужской, как раньше. Мы обеспечены сейчас всеми расходными материалами.

Но возвращаясь к людям. С кадрами пока всё гораздо сложнее. В последние два года мы ощущали острую нехватку медиков. Раньше нас очень выручали внешние совместители. Но их не стало, когда ушли на простой сплавные машины. Сейчас техника появляется, и мы вплотную занялись набором людей. К нам уже вернулся один внешний совместитель, скоро появится и второй. Ведём переговоры с реаниматологом. Ещё ждём врача. Ну а пока они оформляются, нас очень выручают калужские бригады.

ЧЕРНОВА: Мы не устаём повторять: врачи – тоже люди. Они болеют, уходят в декрет (к слову, у меня в Центре сейчас 57 сотрудников находятся в ожидании малыша), на другое место работы, нуждаются в отпуске, частичная мобилизация тоже не обойдётся нас стороной. Наши сотрудники не находятся на подстанциях, у них нет времени на отдых.



– А молодые специалисты приходят работать в Боровский район?

ИВАНОВА: Да, конечно. Ещё до централизации к нам пришёл медбрат, сейчас он проходит переобучение на фельдшера. Он уже работает в составе бригады, а в следующем году заканчивает учёбу. К тому времени появится и опытный.

– Сколько борцов за жизнь вам не хватает для полного счастья?

ИВАНОВА: Сейчас много не хватает. Но штат растёт: мы полностью уже набираем почти четыре бригады. К Новому году от слова «почти» в этом вопросе мы избавимся, и можно будет говорить о восстановлении работы станции в Ермолине, которая за нами сохранилась.

ЧЕРНОВА: Кадровый дефицит есть, и его не стоит отрицать. Но это дело времени, и главное – задать цель, которая у нас одна. Во главе всего стоят наши пациенты. Думаю, в ближайшее время все вопросы по оказанию экстренной помощи в Боровском районе будут закрыты. Однако если мыслить глобально, в кадровом дефиците отчасти виноваты сами люди. Из медицины сделали сферу услуг, но это не так. Без благодарностей в наш адрес не обходится. Спасибо за добрые слова всем нашим пациентам, а мы постараемся сделать службу «Скорой» ещё лучше для того, чтобы помощь приходила незамедлительно.

Это же «Пушка»!

Начиная с января, в Боровском районе активно внедряется «Пушкинская карта». Данное ноу-хау с началом учебного года приобретает новый виток развития

Текст: Александр САМСОНОВ

Проект с именем великого русского поэта, или, как часто его называют молодёжь, «Пушка», запущен год назад – 1 сентября. Совместное детище Министерств культуры, цифрового развития и «Почта Банка» открыло возможность молодёжи посещать кинотеатры, театры, выставки, филармонии и другие учреждения за счёт федерального бюджета.

На данный момент оформить и воспользоваться «Пушкой» может молодёжь в возрасте от 14 до 22 лет. На момент запуска проекта на виртуальном счёте ребят лежало 3000 виртуальных рублей. С января 2022 года сумма увеличена до 5000.

Пионером введения Пушкинской карты на территории нашего муниципалитета стал Районный Дом культуры. Сразу после выхода с новогодних каникул сотрудники учреждения начали активно готовить сюрпризы для зрителей. Тут стоит вспомнить, что самым первым мероприятием, которое дало официальный старт программе, на самом деле стал спектакль «Медведь».

Как отметила руководитель РДК Наталья ИСАЕВА, учреждение провело 26 мероприятий, билеты на которые можно было приобрести по «Пушке»: «Их посетили 2020 человек, всего принес в кассу учреждения 207 тысяч рублей. Главные направления, реализованные Домом культуры, это танцевальные программы, рассчитанные на популяризацию здорового образа жизни».

Также особое внимание работники храма искусств уделяют мастер-классам и открытым занятиям. Школы мастеров в рамках Года культурного наследия народов России. Особенно молодёжи «зашли» отчётные концерты коллективов, занимающихся в РДК.

Этим летом учреждение запустило новый формат для подростков – театральные зарисовки образовательной направленности. Самым ярким из них стало юбилейное мероприятие «1812 – Бородино». В антураже Отечественной войны двенадцатого года актёры рассказали о событиях и основных сражениях эпохи.

Таким образом, Дом культуры стал локомотивом Пушкинской карты на территории района в 2022 году. К нему присоединился Центр кинопоказов, «квартирующийся» непосредственно в здании РДК. «За прошедшее время состоялось 69 сеансов с биле-

ГДЕ ПРИОБРЕТАЕМ БИЛЕТ ПО ПУШКИНСКОЙ КАРТЕ

- ☐ Районный Дом культуры
- ☐ Балабановский Дом культуры
- ☐ Ермолинский Дом культуры «Полёт»
- ☐ Музейно-выставочный Центр
- ☐ Музей-квартира Константина ЦИОЛКОВСКОГО
- ☐ Музейно-краеведческий комплекс «Стольный город Боровск»
- ☐ Музей истории города Балабаново (готовится к запуску)

тами, которые можно оплатить с помощью средств Пушкинской карты. На них пришли 157 ребят, принес в кассу более 30 тысяч рублей», – пояснила Наталья Владимировна. Решение о том, какая картина подходит под программу, принимает электронный ресурс «PROКультура.РФ»

Подарок от государства

Нынешняя осень дарит жажущим приобщиться к культурной жизни ещё один подарок. Сразу два учреждения района переходят на работу с Пушкинской картой – это балабановский Дом культуры и ермолинский ДК «Полёт».

Они, как и ранее РДК, прошли тяжёлый путь перехода и обучения. Как рассказал заместитель руководителя ермолинского ДК Евгений ИВАНОВ, к работе с картой они начали готовиться ещё в июле. Установлено программное обеспечение, подписаны договора на электронное сопровождение. Сейчас сотрудники проходят обучение.

«Полётовцы» уже запланировали ряд мероприятий. Первым станет культурно-просветительское театрализованное представление, посвящённое событиям Великой Отечественной войны, в частности, подвигу подольских курсантов. Ребятам покажут кадры из кинохроники и фотодокументы, коллективы исполнят песни и танцы военных лет.

Второе мероприятие посвящено жизни и творчеству Сергея ЕСЕНИНА. «Мы планируем средствами культуры приобщать ребят к прекрасному. Сейчас ждём настройки терминала и одобре-

ния наших разработок на портале «PROКультура.РФ». Вопросов много, особенно технических, но мы обязательно будем развиваться в этом направлении», – обещает Евгений Васильевич.

С ним солидарны и коллеги из Балабанова. Руководитель местного ДК Ирина НИКИФОРЕНКО рассказала, что её учреждение также на низком старте по приёму «Пушки». Подготовлен интересный мастер-класс по работе в технике папер-крафт.

«Мы приняли участие в совещании руководителей учреждений культуры и образования по расширению услуг по Пушкинской карте. Теперь за всеми школами закреплён специалист, курирующий посещение мероприятий учениками. Такое взаимодействие свяжет тех, кто предоставляет услуги, с теми, кому они предназначены», – прокомментировала Ирина Александровна.

Также она отметила, что во время совещания педагоги выразили благодарность за присоединение балабановского ДК к программе. Теперь ребятам, оформившим карту, не нужно будет выезжать в другие города, чтобы воспользоваться возмож-



Спектакль «Медведь» по одноимённому произведению Антона ЧЕХОВА стал первым мероприятием в рамках программы «Пушкинская карта» на территории нашего района

ностью приобщиться к культурной жизни.

«Сейчас мы пытаемся понять концепцию организации мероприятий для ребят в рамках проекта. Уже готов и проходит модерацию квиз для подростков, – рассказывает руководитель Дома культуры. – В предстоящем фестивале «Пять вечеров», традиционно проходящем осенью, ряд спектаклей ребята смогут оплатить по Пушкинской карте».

Глупо карту не иметь

Самое парадоксальное во всей истории с Пушкинской картой, что не все школьники спешат приобщиться к нововведению. Педагоги, пришедшие на

Как купить билеты по «Пушкинской карте»

Кто сможет посещать театры, музеи и филармонии за счёт государства

- Зарегистрироваться на «Госуслугах»**
С 14 лет, после получения паспорта
- Подтвердить учетную запись**
С помощью онлайн-банков или в центрах обслуживания
- Скачать приложение «Госуслуги.Культура»**
В AppStore и Google Play
- Получить виртуальную карту «Мир»**
- Выбрать мероприятие**
В приложении, на Культура.РФ или в «Почта Банке»
- Оплатить билет**

Кому выдадут:
молодёжь от 14 до 22 лет

Сумма на карте:
с 1 сентября 2021 г. – 3000 Р
с 1 января 2022 г. – 5000 Р



7 октября 18.00
РДК (Боровск, ул. Ленина, 17)

Александр Касона

«ДИКАРЬ»

Романтическая история в 3-х действиях.
Перевод с испанского Н. Трауберг.

Телефон для справок 89308464890.
Ссылка для покупки билетов по Пушкинской карте
<https://rdk-bor.kaluga.muzkult.ru/pushkincard>

16+

Следующим мероприятием, доступным для оплаты по «Пушке», станет спектакль «Дикарь» Калужского драмтеатра



Боровские школьники смогли поучаствовать в мастер-классах, посвящённых Году культурного наследия народов России

Фонд имущества Калужской области извещает о проведении 16 ноября 2022 г. аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области от 09.11.2021 года № 1588 (лот №1); от 22.12.2021 года №1589 (лот №2).

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 – ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 – ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 16 ноября 2022 г. в 10:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 15 ноября 2022 г. в 14:30 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 10 октября 2022 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 10 ноября 2022 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 10 октября 2022 г. по 10 ноября 2022 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе направляются на бумажном носителе почтовой, курьерской связью либо путем личного вручения заявителем или уполномоченным представителем организатору аукциона.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства:

лот №1 – с кадастровым номером 40:03:030401:1880, площадью 772 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: Калужская область, Боровский район, д. Лапшинка;

лот №2 – с кадастровым номером 40:03:030401:1881, площадью 415 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: Калужская область, Боровский район, д. Лапшинка.

Ограничения прав на земельный участок по конкретному лоту: имеются в соответствии с выпиской из ЕГРН (приложение №4)

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки МО СП село Совхоз «Боровский» утвержденных Решением Сельской Думы от 30.08.2016 №99, земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона застройки малоэтажными жилыми домами (Приложение № 5 к аукционной документации).

Возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Лот №1

- к сетям газоснабжения: имеется (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Тарусе от 04.02.2022 № НА-02/235) (приложение № 6);

- к сетям водоснабжения и водоотведения: отсутствует (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 16.03.2022 года № 119-22) (приложение № 7). Лот №2

- к сетям газоснабжения: имеется (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Тарусе от 04.02.2022 № НА-02/235) (приложение № 8);

- к сетям водоснабжения и водоотведения: отсутствует (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 16.03.2022 года № 119-22) (приложение № 9). Осмотр земельного участка: производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48438) 4-27-43; 4-27-46.

10. Начальная цена предмета аукциона:

Лот №1 – 328 802,52 руб.;

Лот №2 – 176 752,65 руб.

11. Шаг аукциона:

Лот №1 – 10 415, 52 руб.;

Лот №2 – 3573,60 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной стоимости предмета аукциона):

Лот №1 – 328 802,52 руб.;

Лот №2 – 176 752,65 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ //УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф0000000 – задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой ФИ.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответ-

ствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона.

По итогам рассмотрения заявок Организатор аукциона уведомляет заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе, о принятых в отношении них решениях одним из следующих способов:

- вручением соответствующего уведомления под роспись;

- направлением такого уведомления по адресу электронной почты, указанному в заявке заявителя;

- уведомлением по телефону, указанному в заявке заявителя;

- направлением такого уведомления по почте по почтовому адресу, указанному в заявке заявителя.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается – лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственным принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявителями могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

Фонд имущества Калужской области извещает о проведении 15 ноября 2022 г. аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области от 09.11.2021 года № 1337 (лот №1); от 22.12.2021 года №1587 (лот №2).

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 – ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 – ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 15 ноября 2022 г. в 10:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 14 ноября 2022 г. в 14:30 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 09 октября 2022 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 09 ноября 2022 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 09 октября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе направляются на бумажном носителе почтовой, курьерской связью либо путем личного вручения заявителем или уполномоченным представителем организатору аукциона.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства:

лот №1 – с кадастровым номером 40:03:030601:382, площадью 1200 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: Калужская область, Боровский район, д. Бавыкино;

лот №2 – с кадастровым номером 40:03:030601:543, площадью 412 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: Калужская область, Боровский район, д. Бавыкино.

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки МО СП село Совхоз «Боровский» утвержденных Решением Сельской Думы от 30.08.2016 №99, земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона застройки малоэтажными жилыми домами (Приложение № 4 к аукционной документации).

Возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Лот №1

- к сетям газоснабжения: отсутствует (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Тарусе от 04.02.2022 № НА-02/233)

(приложение №5);

- к сетям водоснабжения и водоотведения: отсутствует (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 16.03.2022 года № 48-22) (приложение №6). Лот №2

- к сетям газоснабжения: отсутствует (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Тарусе от 04.02.2022 № НА-02/235) (приложение №7);

- к сетям водоснабжения и водоотведения: отсутствует (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 16.03.2022 года № 119-22) (приложение №8).

Осмотр земельного участка: производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48438) 4-27-43; 4-27-46.

10. Начальная цена предмета аукциона:

Лот №1 – 347 184,00 руб.;

Лот №2 – 119 199,84руб.

11. Шаг аукциона:

Лот №1 – 10 415, 52 руб.;

Лот №2 – 3573,60 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной стоимости предмета аукциона):

Лот №1 – 347 184,00 руб.;

Лот №2 – 119 199,84руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ //УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф0000000 – задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой ФИ.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона.

По итогам рассмотрения заявок Организатор аукциона уведомляет заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе, о принятых в отношении них решениях одним из следующих способов:

- вручением соответствующего уведомления под роспись;

- направлением такого уведомления по адресу электронной почты, указанному в заявке заявителя;

- уведомлением по телефону, указанному в заявке заявителя;

- направлением такого уведомления по почте по почтовому адресу, указанному в заявке заявителя.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается – лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственным принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявителями могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

РАБОТА

В ГБУ КО «Боровский ЦСПСД «Гармония» требуется **заведующий отделением профилактики** детского неблагополучия. Образование высшее профессиональное, опыт работы от 2 лет. Оформлениe по ТК, социальные гарантии. Тел. 8(48438) 4-42-15, 8 (48438) 3-31-37

Требуются на работу: **повар, посудомойщицы, работники кухни, разнорабочие.** Без вредных привычек. Тел. 8-916-112-89-54

В МДОУ «Детский сад №8 «Карамелька» требуется **кухонный рабочий.** Вся информация по тел. 8-953-321-78-54

МУП «Ермолинские тепловые сети» требуются: **инженер, начальник теплового хозяйства, оператор котельной, слесарь.** Заработная плата согласно штатному расписанию. Тел.: 8-48438-6-49-38

В автотранспортную компанию требуется **механик** на выпуске, график 1/3, з/п – 20 000 руб. Тел. 8 (910)604-00-46

АО «Витасоль» приглашает на работу: **менеджера по продажам, электросварщика, водителя погрузчика, грузчика, слесаря-сантехника.** Тел.: 2-94-00

В МОУ «СОШ с. Ворсино им. К.И. Фролова» требуется **учитель математики** для ведения уроков математики в среднем и старшем звене, возможно классное руководство. Тел. 8 (48438) 6-87-63

ОАО «Малоярославецмежрайгаз» приглашает на работу в г. Боровск **слесаря газового хозяйства.** Тел. 3-14-35, 2-69-05

Требуются **сварщик** на полуавтомат на постоянную работу. Тел. 8-910-913-82-39

Срочно требуются **бухгалтер и делопроизводитель,** МДОУ детский сад 17 «Берёзка», Русиново д.143. Тел.: 6-82-66

В ПЧ-11 г. Боровска требуются: **заместитель начальника части** (график работы 5/2); **комендант группы обслуживания** (график работы 5/2); **пожарный** (график работы 1/3); **водитель** (график работы 1/3). Заработная плата от 30000 рублей. Тел. 4-42-01

Пищевому производству в г. Боровск требуются **оператор цеха, контролер ОТК, механик-наладчик.** З/п по договоренности. Тел. 8-929-985-23-82, 8-925-465-15-14 (10:00-18:00, будни)

Требуются **продавец.** Тел. 8-960-524-87-65 г. Боровск

КУПЛЮ

Выкуп любых авто. Можно битые и на запчасти. Тел. 8-909-673-00-99

Куплю **участок и дачу.** Тел. 8-953-330-52-82

ПРОДАМ

Продаётся **земельный участок** 10 соток в д. Сатино под ИЖС. Тел. 8-910-511-64-40

Продам **квартиру.** Тел.: 8-901-791-27-03

Продаётся **земля сельхозназначения** в районе д. Сороковець. 4 га. В собственности. Тел. 8-910-526-08-27

15 соток д. Семичево. Всё есть. Тел.: 8-985-123-58-38

УСЛУГИ

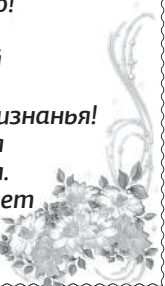
ЭЛЕКТРИК. Тел. 8-961-125-45-97

Занятия по математике. Подготовка к ОГЭ. Тел.: 8-960-517-44-35



Дорогую, любимую маму и бабушку Антонину Ивановну **РОМАНЧЕНКО** поздравляем с 70-летним юбилеем!

Взрослые и малыши Поздравляют от души Нашу милую мамулю, Первоклассную бабулю! Ты от внуков и детей Принимай-ка поскорей Поцелуй, пожеланья И в большой любви признанья! С днем рождения тебя Поздравляем мы, любя. Жить тебе еще сто лет Без печалей и без бед! Дети и внуки



Продолжается набор взрослых на курс компьютерной грамотности (Бесплатно)

Занятия проходят 3 раза в неделю (вторник-четверг) с 14.00.

В г. Ермолине по адресу: ул. 1 Мая, д. 3 (ДК «Полёт»).

В г. Боровске по адресу: ул. Ленина, д. 22.

Для записи обращаться по телефону: **8-962-174-36-29**

ПРИЁМ ГРАЖДАН НАЧАЛЬНИКОМ УФСИН РОССИИ ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

04 октября 2022 года по адресу: г. Боровск, ул. Советская, д.5. 3 этаж начальник УФСИН России по Калужской области **Андрей Алексеевич КОНЕВ** проведёт личный приём жителей Боровского района

Записаться на приём можно до 15 30 сентября 2022 года, телефоны для записи 8(48348) 6-57-38, 6-57-05.

ООО ЧОП «Беркут» требуются ЧАСТНЫЕ ОХРАННИКИ

для охраны объектов в городе Обнинске.

Оформление согласно трудовому законодательству. Зарплата по результатам собеседования.

Контакты: **8 910 916 97 41**



Хочешь быть в гуще событий, постоянно развиваться и совершенствоваться?

Тогда тебе к нам.

РАЙОННЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР

Дружный коллектив Районного информационного центра в поисках **активного, коммуникабельного, общительного**

СММ-МЕНЕДЖЕРА, умеющего работать в режиме многозадачности.

Если в тебе есть все эти качества, ждём на собеседование в редакции: **Боровск, Коммунистическая, 20.** Есть вопросы, звони: **8 (980) 513 40 18** (Анастасия).

ВНИМАНИЕ! Пропал кот в конце августа



небольшой, худенький, белая грудка белые кончики лапок, кличка Ясик.

8(920) 085-61-93 или **8(903) 811-37-40** вознаграждение гарантируется

ЛЕЧЕБНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ МАССАЖ Боровск

8-960-525-81-38

Прокуратурой Боровского района организована **«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ»** по вопросам исполнения стандарта оказания медицинской помощи для лиц с диагнозом «хроническая почечная недостаточность»

С 16.09.2022 по 30.09.2022 с 09:00 до 18:00 (пн-пт) жители района смогут получить ответы на вопросы, связанные с государственными гарантиями бесплатного оказания гражданам медицинской помощи (в частности, по проведению диализа)

Обращения будут приниматься по телефону **8-911-116-25-71**

Предприятию АО «Колос» требуются: РАБОЧИЕ В ЦЕХ

Зарплата достойная. полный соцпакет.

Обращаться в отдел кадров. Тел. 4-32-85, 4-36-14, 4-41-31

Не можете продать ДОМ, ДАЧУ, КВАРТИРУ? Продаем быстро! Международное агентство недвижимости Century21 г. Обнинск. 8-920-611-13-13

ОМВД России по Боровскому району приглашает граждан Российской Федерации, годных по состоянию здоровья, в возрасте до 40 лет, отслуживших в Вооруженных Силах, не имевших судимости, для прохождения службы на должностях:

следователя, дознавателя, участкового уполномоченного полиции, оперуполномоченного уголовного розыска, полицейского патрульно-постовой службы полиции, полицейского изолятора временного содержания подозреваемых и обвиняемых.

Заработная плата младшего начальствующего состава от 22 000 рублей, заработная плата среднего начальствующего состава от 32 000 рублей. Создаются условия для обучения в высших учебных заведениях (гражданских и МВД), обеспечивается пакет социальных льгот и гарантий, в т. ч. членам семьи.

Обращаться по адресу: г. Балабаново, ул. Лесная, д. 11-а, каб. № 207. Контактный телефон: 8(48438) 2-99-45

Продаются в д. Тюнино, ул. Нагорная на участке 20 соток два дома:

- один дом 113 кв. м, бревенчатый, внутри вагонка;
- второй дом 6*8 м, из бруса, внутри вагонка.

Все коммуникации.

Цена **5 700 000 руб.**

Тел.: **8-903-290-88-20**



30 сентября. Солнце: восход - 06:33; заход - 18:14; долгота дня - 11.41. Луна – I четверть

7 октября 18.00
РДК (Боровск, ул. Ленина, 17)

Александр Касона

«ДИКАРЬ»

Романтическая история в 3-х действиях.
Перевод с испанского Н. Трауберг.



Телефон для справок 89308464890.
Ссылка для покупки билетов по Пушкинской карте
<https://rdk-bor.kaluga.muzkult.ru/pushkincard>.

16+

МРТ
от 2400Р

процедура может быть выполнена по полису ОМС по назначению лечащего врача

8(48438)6-21-10
г. Балабаново, ул. Гагарина, д. 45

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА



- ❖ Сантехника
- ❖ Замена труб
- ❖ Электрика
- ❖ Отделка: лоджии, балконы, помещения вагонкой, пластиком

Тел. 8-910-519-69-52
8-962-172-87-10

Привет!
Мы поможем с выбором пиломатериала!

8 (905) 643-62-52
www.bormaster.ru



Доска обрезная Брус

ДОСКА: 1-й сорт - от 19000 руб/м³
2-й сорт - от 12000 руб/м³

- СТРОИТЕЛЬСТВО БЫТОВОК И ЛЕТНИХ ДОМИКОВ НА ЗАКАЗ
- БРУС
- ТЁС
- СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ, БАНЬ
- РЕКОНСТРУКЦИЯ ДОМОВ

ИП Кузнецов требуются:

- ТРАКТОРИСТ
- ВОДИТЕЛЬ КАТЕГОРИИ Е
- МЕХАНИК
- БУХГАЛТЕР
- ГРАВЕР
- РЕЗЧИК ПО КАМНЮ

8 (48438) 6-60-06
8-906-509-30-16

РЕМОНТ холодильников
автоматических
стиральных машин
Гарантия
Тел. 8-910-592-36-51



Автотранспортному предприятию требуются на работу **ВОДИТЕЛИ** категории D, оформление по ТК РФ.



8-910-600-61-60

Ферма В сеть мясных магазинов "Ферма" требуется:

ПРОДАВЕЦ-КАССИР
на охлаждённое мясо

Опыт работы приветствуется.
Сменный график.
З/п высокая.

8-903-812-84-20
г. Ермолино ул. Советская д. 7а

Ремонт Бытовой Техники Балабаново

8-977-646-37-10

ОБЕЛИСК

ПАМЯТНИКИ
ОГРАДЫ
КРЕСТЫ
ВЕНКИ
КОРЗИНЫ
ФОТОКЕРАМИКА

выезд мастера

г. БОРОВСК,
ул. ВОЛОДАРСКОГО, 2А

Тел. 8-953-324-61-50,
8-961-126-11-40
в любое время

низкие цены высокое качество



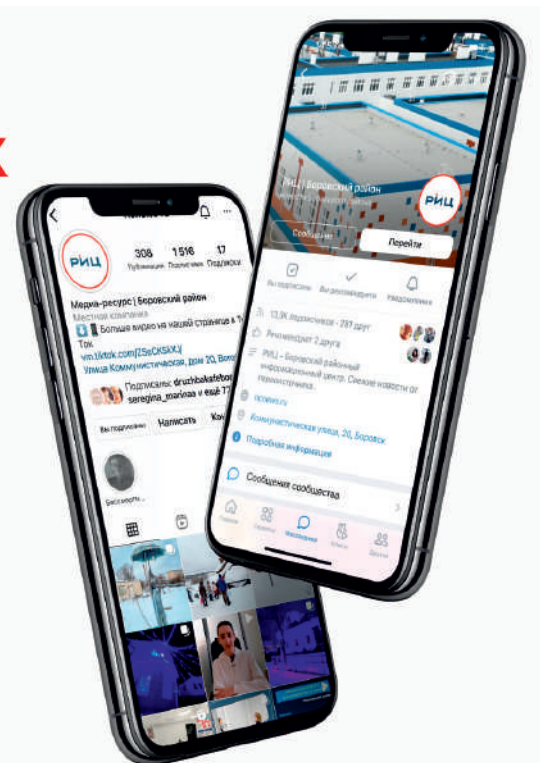
Реклама в соцсетях
на страницах РИЦ

РИЦ | Боровский район

Стоимость размещения в ВКонтакте:

1 пост - 500 руб
3 поста - 1200 руб
10 постов - 3500 руб

Подобности:
+7(920)885-46-64



МЕМОРИАЛ ПАМЯТНИКИ

- | ЦВЕТНИКИ
- | ОГРАДЫ
- | ФОТОКЕРАМИКА
- | ВАЗЫ
- | УКЛАДКА ПЛИТКИ
- | УХОД
- | ЦОКОЛЯ

г. Боровск, ул. Берникова, 60Б
пн.-пт. с 10.00 до 18.00 | сб., вс. с 10.00 до 17.00

+7 (915) 892-83-25



**Администрация муниципального образования
муниципального района «Боровский район» информирует
о возможном предоставлении в аренду следующего
земельного участка:**

- расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Митяево, с кадастровым номером 40:03:040702:61, площадью 2000 кв.м, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в течение 30 дней: с 30 сентября 2022 года по 30 октября 2022 года вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды.

Заявление можно подать по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Советская, д. 46, лично (или через представителя), или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», время приема по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 в пятницу до 16:00, телефон для справок: 8 (48438) 4-27-43.

Со схемой расположения, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, заинтересованные граждане могут ознакомиться по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Советская, д. 46, по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 в пятницу до 16:00 или на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

**Администрация муниципального образования
муниципального района «Боровский район» информирует
о возможном предоставлении в собственность следующих
земельных участков:**

- расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Зеленино, в кадастровом квартале 40:03:070501, площадью 648 кв.м, с видом разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства;

- расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Коростелево, в кадастровом квартале 40:03:070101, площадью 946 кв.м, с видом разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в течение 30 дней: с 30 сентября 2022 года по 30 октября 2022 года, вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи.

Заявление можно подать по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Советская, д. 46, лично (или через представителя), или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», время приема по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 в пятницу до 16:00, телефон для справок: 8 (48438) 4-27-43.

Со схемой расположения, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, заинтересованные граждане могут ознакомиться по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Советская, д. 46, по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 в пятницу до 16:00 или на официальном сайте www.torgi.gov.ru

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕРЕВНЯ КРИВСКОЕ
Калужская область Боровский район
РЕШЕНИЕ
д. Кривское «14» сентября 2022 г № 16
«О назначении публичных слушаний «О внесении
изменений и дополнений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования сельского
поселения деревня Кривское Боровского района
Калужской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в муниципальном образовании сельского поселения деревня Кривское (утверждено Решением Сельской Думы МО СП д. Кривское от 16.10.2018 № 14, в ред. от 05.12.2019 № 41), Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Кривское Боровского района Калужской области, утвержденными решением Сельской Думы муниципального образования сельского поселения деревня Кривское № 38 от 27.12.2012 года, на основании заявления Наследухиной Т.Н., Родина А.А., Галицкого А.В. об изменении территориальной зоны земельных участков, Сельская Дума муниципального образования сельского поселения деревня Кривское

РЕШИЛА:

1. Назначить публичные слушания на 17 октября 2022 года в 15:00 в здании администрации МО СП д. Кривское по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Кривское Боровского района Калужской области» в части изменения территориальной зоны следующих земельных участков с кадастровыми номерами:

- 40:03:054502:76 с зоны С-1 на зону С-3 в районе д. Кривское, Боровского района Калужской области»;

- 40:03:054109:9 с зоны С-1 на зону С-2 в районе д. Машково, Боровского района Калужской области».

2. Назначить организатором публичных слушаний администрацию муниципального образования сельского поселения деревня Кривское.

3. Организатору публичных слушаний:

3.1. Разместить Проект решения на официальном информационном портале Администрации муниципального образования сельского поселения деревня Кривское в сети «Интернет» на сайте www.admkrivskoe.ru (далее – официальный сайт) через 7 (семь) дней после опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещения о назначении публичных слушаний.

3.2. Опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний.

3.3. Опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, заключение о результатах публичных слушаний, и разместить его на официальном сайте.

**Глава муниципального образования
сельского поселения деревня Кривское
А.М. МУРАТОВ**

**проект
СЕЛЬСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕРЕВНЯ КРИВСКОЕКалужская
область Боровский район
РЕШЕНИЕ
д. Кривское
«___» октября 2022 года №___
«О внесении изменений и дополнений в Правила земле-
пользования и застройки муниципального образования
сельского поселения деревня Кривское Боровского района
Калужской области»**

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2017 N 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании протокола публичных слушаний № ___ от «___»_____2022 г, заключения о результатах публичных слушаний от «___»_____2022 г, размещенных на официальном сайте муниципального образования сельского поселения деревня Кривское, руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский», Сельская Дума муниципального образования сельского поселения деревня Кривское

РЕШИЛА:

1. Внести изменений в Правила землепользования и застройки МО СП деревня Кривское, утвержденные решением Сельской Думы муниципального образования сельского поселения деревня Кривское № 38 от 27.12.2012 года, в части изменения территориальной зоны следующих земельных участков с кадастровыми номерами:

- 40:03:054502:76 с зоны С-1 на зону С-3 в районе д. Кривское, Боровского района Калужской области»;

- 40:03:054109:9 с зоны С-1 на зону С-2 в районе д. Машково, Боровского района Калужской области».

2. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение в соответствии с Уставом муниципального образования сельского поселения деревня Кривское и разместить на официальном сайте муниципального образования сельского поселения деревня Кривское в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.admkrivskoe.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования (опубликования).

**Глава муниципального образования
сельского поселения деревня Кривское
А.М. МУРАТОВ**

ОПОВЕЩЕНИЕ

О начале публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в ПЗЗ МО СП деревня Кривское» в части изменения территориальной зоны земельных участков
14.09.2022 года

В соответствии с решением Сельской Думы сельского поселения деревня Кривское № от 14.09.2022 г. «О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в ПЗЗ МО СП деревня Кривское» в части изменения территориальной зоны следующих земельных участков с кадастровыми номерами:

- 40:03:054502:76 с зоны С-1 на зону С-3 в районе д. Кривское, Боровского района Калужской области»;

- 40:03:054109:9 с зоны С-1 на зону С-2 в районе д. Машково, Боровского района Калужской области».

публичные слушания назначены на 17.10.2022 года на 15 часов в здании администрации МО СП деревня Кривское», расположенном по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Центральная, д.41.

Экспозиция проекта размещена на официальном сайте по адресу: www.admkrivskoe.ru, консультации по экспозиции проводятся по телефону 8-48438-6-95-25 с 19.09.2022 по 14.10.2022 г. по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в письменной форме по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Центральная, д.41 или по электронной почте admkrivskoe@mail.ru.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу: www.admkrivskoe.ru.

Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителя, и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕРЕВНЯ КРИВСКОЕ
Калужская область Боровский район
РЕШЕНИЕ
д. Кривское
«14» сентября 2022 г. № 18
«О внесении изменений и дополнений в Решение
Сельской Думы муниципального образования сельского
поселения деревня Кривское № 14 от 16.10.2018 года
«Об утверждении Положения о публичных слушаниях,
общественных обсуждениях в муниципальном образовании
сельского поселения деревня Кривское»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 03.02.2022 № 101 «Об утверждении Правил использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения деревня Кривское, Сельская Дума муниципального образования сельского поселения деревня Кривское

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Сельской Думы муниципального образования сельского поселения деревня Кривское № 14 от 16.10.2018 года «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в муниципальном образовании сельского поселения деревня Кривское», следующие изменения:

1.1. Дополнить Положение статьей 14.1 следующего содержания: «Статья 14.1. Порядок использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в целях организации и прове-

дения публичных слушаний с участием жителей муниципального образования

1. Для размещения материалов и информации, указанных в пункте 1 статьи 2 настоящего Положения, обеспечения возможности представления жителями муниципального образования своих замечаний и предложений по проекту муниципального правового акта, а также для участия жителей муниципального образования в публичных слушаниях с соблюдением требований об обязательном использовании для таких целей официального сайта может использоваться федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее единый портал), порядок использования которой для целей настоящей статьи устанавливается постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2022 № 101 «Об утверждении Правил использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

2. Единый портал может быть использован в целях размещения материалов и информации, указанных в абзаце первом части 4 статьи 28 Федерального закона № 131 -ФЗ, для заблаговременного оповещения жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, обеспечения возможности представления жителями муниципального образования своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, а также для участия жителей муниципального образования в публичных слушаниях в соответствии с частью 4 статьи 28 Федерального закона № 131 -ФЗ и для опубликования (обнародования) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.

3. В целях организации и проведения публичных слушаний на едином портале используется платформа обратной связи единого портала в соответствии с установленными оператором единого портала технологическими регламентами, размещаемыми на технологическом портале в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://pos.gosuslugi.ru/docs/>.

4. Размещение на едином портале материалов и информации, указанных в абзаце первом части 4 статьи 28 Федерального закона № 131 -ФЗ, в целях оповещения жителей муниципального образования осуществляется уполномоченным сотрудником органа местного самоуправления с использованием личного кабинета органа местного самоуправления в соответствующем разделе платформы обратной связи единого портала (далее – личный кабинет органа) заблаговременно, в срок не менее чем за 10 дня до их проведения.

5. Замечания и предложения по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта могут быть представлены жителем муниципального образования с использованием единого портала с даты опубликования органом местного самоуправления сведений в соответствии с пунктом 4 настоящего раздела путем направления замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, а также сведений о своих фамилии, имени, отчестве (при наличии), реквизитах основного документа, удостоверяющего личность гражданина, дате рождения и адресе регистрации по месту жительства жителя муниципального образования.

Замечания и предложения по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта направляются в личный кабинет органа. Орган местного самоуправления обрабатывает поступившие замечания и предложения по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта с использованием личного кабинета органа.

6. Результаты публичных слушаний и мотивированное обоснование принятых решений публикуются уполномоченным сотрудником органа местного самоуправления в соответствующем разделе платформы обратной связи единого портала для ознакомления жителей муниципального образования в срок не позднее 10 дней со дня их проведения.».

2. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Боровские известия» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования сельского поселения деревня Кривское в сети Интернет.

**Глава муниципального образования
сельского поселения деревня Кривское
А.М. Муратов**

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕРЕВНЯ КРИВСКОЕ
Калужская область Боровский район
РЕШЕНИЕ
д. Кривское
«16» сентября 2022 года № 19
«О назначении публичных слушаний по проекту
муниципального правового акта «О внесении изменений
и дополнений в Устав муниципального образования
сельского поселения деревня Кривское»**

В целях приведения Устава муниципального образования сельского поселения деревня Кривское в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 28 и 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципального образования сельского поселения деревня Кривское, утвержденным Решением Сельской Думы от 16.10.2018 г. № 14, Сельская Дума муниципального образования сельского поселения деревня Кривское

РЕШИЛА:

1. Назначить публичные слушания по проекту муниципального правового акта по внесению изменений и дополнений в Устав муниципального образования сельского поселения деревня Кривское на 12 часов 00 минут 19.10.2022 года по адресу: 249007, Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Центральная, д.41, (административное здание).

2. Главе администрации муниципального образования сельского поселения деревня Кривское создать оргкомитет по проведению публичных слушаний.

3. Опубликовать проект муниципального правового акта по внесению изменений и дополнений в Устав муниципального образования сельского поселения деревня Кривское в газете «Боровские известия», а также информацию о порядке участия граждан в обсуждении указанного проекта (Приложение № 1).

**Глава муниципального образования
сельского поселения деревня Кривское
А.М. Муратов
Приложение № 1
к решению Сельской Думы**

МО СП деревня Кривское
от 16.09.2022 г. № 19

**Порядок
участия граждан в обсуждении проекта учета
муниципального правового акта по внесению изменений
и дополнений в Устав муниципального образования
сельского поселения деревня Кривское**

1. С проектом муниципального правового акта по внесению изменений и дополнений в Устав муниципального образования сельского поселения деревня Кривское можно ознакомиться в здании администрации муниципального образования сельского поселения деревня Кривское (249007, Калужская область, Боровский район, деревня Кривское, ул. Центральная).

Публичные слушания будут проходить по адресу: 249007, Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Центральная, д.41, (административное здание) в 12 часов 00 минут 19.10.2022 года.

2. Граждане, желающие выступить с предложениями на публичных слушаниях, направляют заявку на выступление на публичных слушаниях в сроки не позднее 5 рабочих дней до дня проведения публичных слушаний. Заявки на выступление подаются в письменной форме в администрацию МО СП деревня Кривское (249007, Калужская область, Боровский район, деревня Кривское, ул. Центральная). В заявке на выступление должны быть указаны фамилия, имя, отчество и контактная информация жителя города, желающего выступить.

Предложения должны касаться исключительно вопроса публичных слушаний, соответствовать законодательству и муниципальным правовым актам сельского поселения деревня Кривское, содержать мотивированное обоснование.

3. Граждане, желающие принять участие в публичных слушаниях, регистрируются и допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлению документа, удостоверяющего личность.

4. Регистрация участников публичных слушаний проводится в день проведения публичных слушаний и заканчивается в момент начала проведения публичных слушаний.

5. По итогам проведения публичных слушаний принимается итоговый документ, включающий мотивированное обоснование принятых решений.

Итоговый документ принимается путем прямого открытого голосования и подписывается председательствующим на публичных слушаниях и членами секретариата публичных слушаний.

**проект
СЕЛЬСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕРЕВНЯ КРИВСКОЕ
Калужская область Боровский район
РЕШЕНИЕ
д. Кривское
«» _____ 2021 года №
«О внесении изменений и дополнений в Устав
муниципального образования сельского поселения
деревня Кривское»**

В целях приведения, отдельных положений Устава муниципального образования сельского поселения деревня Кривское в соответствие с действующей редакцией Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев замечания и предложения депутатов, жителей сельского поселения, а также рекомендации публичных слушаний, прошедших 19.10.2022 года
РЕШИЛА:

1. В целях приведения Устава муниципального образования сельского поселения деревня Кривское в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», внести изменения и дополнения согласно приложению.

2. Направить изменения и дополнения в Устав муниципального образования сельского поселения деревня Кривское для регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Калужской области.

3. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и официального опубликования (обнародования).

**Глава муниципального образования
сельского поселения деревня Кривское
А.М. Муратов
Приложение
к решению Сельской Думы
МО СП деревня Кривское
от _____ 2022 г. N**

**Изменения и дополнения в Устав муниципального
образования сельского поселения деревня Кривское**

1. Часть 4 статьи 16 изложить в новой редакции:

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется нормативными правовыми актами представительного органа и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, в том числе посредством его размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или в случае, если орган местного самоуправления не имеет возможности разместить информацию о своей деятельности в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Калужской области или муниципального образования с учетом положений Федерального закона от 9 февраля 2009 года N 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» (далее в настоящей статье – официальный сайт), возможность представления жителями муниципального образования своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, в том числе посредством их размещения на официальном сайте.

Нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования может быть установлено, что для размещения материалов и информации, указанных в абзаце первом настоящей части, обеспечения возможности представления жителями муниципального образования своих замечаний и предложений по проекту муниципального правового акта, а также для участия жителей муниципального образования в публичных слушаниях с соблюдением требований об обязательном использовании для таких целей официального сайта может использоваться федераль-

ная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», порядок использования которой для целей настоящей статьи устанавливается Правительством Российской Федерации.

**Фонд имущества Калужской области извещает о проведении
29 ноября 2022 г. аукциона по продаже земельного участка из
земель населенных пунктов**

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области от 19.11.2021 года № 1336.

3. Форма собственности: незаграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 – ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 – ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 29 ноября 2022 г. в 10:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 28 ноября 2022 г. в 14:30 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 21 октября 2022 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 23 ноября 2022 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 21 октября 2022 г. по 23 ноября 2022 г. по рабочим дням с **08:00 до 13:00** по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе направляются на бумажном носителе почтовой, курьерской связью либо путем личного вручения заявителем или уполномоченным представителем организатору аукциона.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:03:020402:580, площадью 1801 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: Калужская область, Боровский район, д. Загряжье.

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки МО СП д. Совьяки, утвержденный Решением Сельской Думы МО СП д. Совьяки от 28.12.2012 №31, земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона застройки малоэтажными жилыми домами (*Приложение № 4 к аукционной документации*).

Возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- **к сетям водоснабжения и водоотведения:** отсутствует, письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 16.03.2022 года № 48-22 (*Приложение № 5 к аукционной документации*);

- **к сетям газоснабжения:** отсутствует, письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Тарусе от 04.02.2022 № НА-02/233 (*Приложение № 6 к аукционной документации*).

Осмотр земельного участка: производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. 8 (48438) 4-27-43; 8 (48438) 4-27-46.

10. Начальная цена предмета аукциона: 557 013,28 руб.

11. Шаг аукциона: 16 710,40 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной стоимости предмета аукциона): 557 013,28 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 40000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый назначенный счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ //ОФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 – задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока

приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона.

По итогам рассмотрения заявок Организатор аукциона уведомляет заявителя, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе, о принятых в отношении них решениях одним из следующих способов:

- вручением соответствующего уведомления под роспись;

- направлением такого уведомления по адресу электронной почты, указанному в заявке заявителя;

- уведомлением по телефону, указанному в заявке заявителя;

- направлением такого уведомления по почте по почтовому адресу, указанному в заявке заявителя.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается – лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

**Фонд имущества Калужской области извещает о
проведении 21 ноября 2022 г. аукциона
на право заключения договора аренды**

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области от 22.12.2021 № 1585.

3. Форма собственности: незаграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 – ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 – ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 21 ноября 2022 г. в 10:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 19 ноября 2022 г. в 14:30 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 14 октября 2022 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 15 ноября 2022 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 14 октября 2022 г. по 15 ноября 2022 г. по рабочим дням с **08:00 до 13:00** по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе направляются на бумажном носителе почтовой, курьерской связью либо путем личного вручения заявителем или уполномоченным представителем организатору аукциона.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства: с кадастровым номером 40:03:000000:4540, площадью 4900 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, д. Ивановское.

Ограничение прав на земельный участок: не имеется;
Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения д. Кривское, утвержденным решением сельской Думы №1 от 17.01.2017, земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами (*Приложение № 4 к аукционной документации*).

Возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: отсутствует (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 16.03.2022 года №119-22) (*Приложение № 6 к аукционной документации*);

- к сетям газоснабжения: отсутствует (письмо «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Тарусе от 04.02.2022 года №НА-02/235) (*Приложение № 5 к аукционной документации*).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельного участка осуществляется по согласованию с уполномоченным органом, тел.: (48438) 4-27-43; 4-27-46.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 677 327,00 руб.;

11. Шаг аукциона: 20 319,81 руб.;

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной стоимости предмета аукциона):

677 327,00 руб.;

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ // УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 – задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

По итогам рассмотрения заявок Организатор аукциона уведомляет заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе, о принятых в отношении них решениях одним из следующих способов:

- вручением соответствующего уведомления под роспись;

- направлением такого уведомления по адресу электронной почты, указанному в заявке заявителя;

- уведомлением по телефону, указанному в заявке заявителя;

- направлением такого уведомления по почте по почтовому адресу, указанному в заявке заявителя.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается – лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

Фонд имущества Калужской области извещает о проведении 28 ноября 2022 г. аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области от 09.11.2021 № 1342.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложенной цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 – ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 – ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 28 ноября 2022 г. в 10:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 25 ноября 2022 г. в 14:30 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 20 октября 2022 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 22 ноября 2022 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 20 октября 2022 г. по 22 ноября 2022 г. по рабочим дням **с 08:00 до 13:00** по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе направляются на бумажном носителе почтовой, курьерской связью либо путем личного вручения заявителем или уполномоченным представителем организатору аукциона.

9. Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:03:081301:473, площадью 1 700 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, д. Тишиново.

Ограничение прав на земельный участок: имеется, в соответствии с Выпиской из ЕГРН от 10.08.2022 №НУВБ-001/2022-136852038 (*Приложение № 4 к аукционной документации*).

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения д. Асеньевское, утвержденных Решением Сельской Думы муниципального образования сельского поселения д. Асеньевское от 15.11.2018 № 33, земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами (зона усадебной жилой застройки) (*Приложение № 5 к аукционной документации*).

Возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: отсутствует (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 16.03.2022 года №48-22) (*Приложение № 6 к аукционной документации*);

- к сетям газоснабжения: имеется (письмо «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Тарусе от 04.02.2022 года №НА-02/233) (*Приложение № 7 к аукционной документации*).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельного участка осуществляется по согласованию с уполномоченным органом, тел.: 8 (4843) 84-27-43; 8 (4843) 84-27-46.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 267 053,00 руб.;

11. Шаг аукциона: 8 011, 59 руб.;

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной стоимости предмета аукциона):

267 053,00 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ // УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 – задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

По итогам рассмотрения заявок Организатор аукциона уведомляет заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе, о принятых в отношении них решениях одним из следующих способов:

- вручением соответствующего уведомления под роспись;

- направлением такого уведомления по адресу электронной почты, указанному в заявке заявителя;

- уведомлением по телефону, указанному в заявке заявителя;

- направлением такого уведомления по почте по почтовому адресу, указанному в заявке заявителя.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается – лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

Фонд имущества Калужской области извещает о проведении 14 ноября 2022 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области от 22.12.2021 г. № 1595 (лот №1); от 22.12.2021 г. № 1594 (лот №2).

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 - ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 14 ноября 2022 г. в 10:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 11 ноября 2022 г. в 14:30 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 06 октября 2022 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 08 ноября 2022 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 06 октября 2022 г. по 08 ноября 2022 г. по рабочим дням **с 08:00 до 13:00** по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе направляются на бумажном носителе почтовой, курьерской связью либо путем личного вручения заявителем или уполномоченным представителем организатору аукциона.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства:

лот №1 - с кадастровым номером 40:03:061101:1497, площадью 1653 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, д. Климкино; лот №2 - с кадастровым номером 40:03:061101:1498, площадью 866 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, д. Климкино.

Ограничение прав на земельный участок:

лот №1 – не имеется;

лот №2 – не имеется.

Особые отметки по конкретному лоту: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по конкретному лоту: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения село Ворсино, утвержденных Решением Сельской Думы от 25.11.2021 № 87, земельный участок по конкретному лоту расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона смешанной застройки (*Приложение № 5 к аукционной документации*).

Возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения по конкретному лоту:

- **к сетям газоснабжения:** имеется, АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Тарусе письмо №НА-02/235 от 04.02.2022 (*приложение №6 к аукционной документации*);

- **к сетям водоснабжения и водоотведения:** отсутствует, ГП «Калугаоблводоканал» письмо от 16.03.2022 № 119-22 (*приложение №7 к аукционной документации*).

Срок аренды земельного участка по конкретному лоту: 20 лет. Осмотр земельного участка осуществляется по согласованию с уполномоченным органом, тел.: (48438) 4-27-43; 4-27-46.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):

лот №1 – 308 069,61 руб.;

лот №2 – 161 396,42 руб.

11. Шаг аукциона:

лот №1 – 9 242, 09 руб.;

лот №2 – 4 841, 89 руб.

12. Размер задатков для участия в аукционе (100% от начальной стоимости предмета аукциона):

лот №1 – 308 069,61 руб.;

лот №2 – 161 396,42руб.

13. Документы, предоставляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 401028100453700000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ // УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 032246432900000003700, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК 0000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

По итогам рассмотрения заявок Организатор аукциона уведомляет заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе, о принятых в отношении них решениях одним из следующих способов:

- вручением соответствующего уведомления под роспись;

- направлением такого уведомления по адресу электронной почты, указанному в заявке заявителя;

- уведомлением по телефону, указанному в заявке заявителя;

- направлением такого уведомления по почте по почтовому адресу, указанному в заявке заявителя.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

СЕЛЬСКАЯ ДУМА

сельского поселения село Совхоз «Боровский»

Боровского района Калужской области

РЕШЕНИЕ

село Совхоз «Боровский»

23 августа 2022 года № 209

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев протест прокурора Боровского района Калужской области № 7-72-2022/63 от 14.04.2022 г. на Устав муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский», предложения депутатов, жителей муниципального образования, на основании протокола публичных слушаний № 12 от 28.06.2022 г, заключения о результатах публичных слушаний от 28.06.2022 г, Сельская Дума сельского поселения село Совхоз «Боровский»

РЕШИЛА:

1. В целях приведения Устава муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», внести изменения согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Направить изменения в Устав муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» для регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Калужской области.

3. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения

село Совхоз «Боровский»

Л.В. ЧЕРЕВАТЕНКО

Приложение № 1

к решению Сельской Думы

СП село Совхоз «Боровский» от 23.08.2022 года № 209

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ

в Устав муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский»

1. Пункт 9 части 1 статьи 6 Устава муниципального образования

сельского поселения село Совхоз «Боровский» изложить в следующей редакции:

«9) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами.».

2. Дополнить часть 1 статьи 7 Устава муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» пунктом 17 следующего содержания:

«17) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.».

3. Часть 1 статьи 17 Устава муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» изложить в следующей редакции:

«1. Для обсуждения вопросов местного значения, информирования населения о деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, обсуждения вопросов внесения инициативных проектов и их рассмотрения, осуществления территориального общественного самоуправления на части территории муниципального образования могут проводиться собрания граждан.».

4. Часть 2 статьи 19 Устава муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» изложить в следующей редакции:

«2. В опросе граждан имеют право участвовать жители муниципального образования, обладающие избирательным правом. В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать жители муниципального образования или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигшие шестнадцатилетнего возраста.».

5. Дополнить Часть 3 статьи 19 Устава муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» пунктом 3 следующего содержания:

«3) жителей муниципального образования или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигших шестнадцатилетнего возраста, – для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.».

6. Пункт 7 части 1 статьи 28 Устава муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» изложить в следующей редакции:

«7) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации».

7. Пункт 9 части 1 статьи 31 Устава муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» изложить в следующей редакции:

«9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации».

8. Пункт 9 статьи 36 Устава муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» изложить в следующей редакции:

«9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации».

9. Часть 5 статьи 42 Устава муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» изложить в следующей редакции:

«5. Устав муниципального образования, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования). Глава муниципального образования обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные устав муниципального образования, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об уставе муниципального образования, муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года N 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

Изменения и дополнения, внесенные в устав муниципального образования и изменяющие структуру органов местного самоуправления, разграничение полномочий между органами местного самоуправления (за исключением случаев приведения устава муниципального образования в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, срока полномочий, порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления), вступают в силу после истечения срока полномочий представительного органа муниципального образования, принявшего муниципальный правовой акт о внесении указанных изменений и дополнений в устав муниципального образования.

Изменения и дополнения, внесенные в устав муниципального образования и предусматривающие создание контрольно-счетного органа муниципального образования, вступают в силу в порядке, предусмотренном абзацем первым настоящей части.».