

ЕРМОЛИНО



ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА

Свободная цена. Издается с июля 2004 г.

12+

11 марта
2022 года

№ 9 (888)



ricnews.ru

Спасибо за то,
что живой! стр. 2

Официально
стр. 3

С вниманием к педагогу
стр. 4

НОВОСТИ

ПОКУПАЙ ДЕШЕВЛЕ

Российские пенсионеры с 1 марта по 31 мая 2022 года, расплачиваясь за покупки картой «Мир», получат скидку 15% в сети магазинов «Магнит» по всей стране, сообщили в пресс-службе платежной системы.

Отмечается, что акция действует с понедельника по пятницу в определенные часы: в магазинах «Магнит» у дома – с открытия и до 11:00, в магазинах «Магнит Семейный» и «Магнит Экстра» – до 14:00.

Для получения скидки необходимо оплатить покупки пенсионной картой «Мир», а также предъявить на кассе пенсионное удостоверение или справку о назначении пенсии. Скидкой также могут воспользоваться социальные работники, волонтеры или родственники, ухаживающие за пенсионером.

В ТРОЙКЕ ЛИДЕРОВ



Юный борец Назар ГУРОВ выиграл бронзу на первенстве Центрального федерального округа по дзюдо, которое прошло накануне в городе Коврове. Участниками соревнований стали ребята в возрасте до пятнадцати лет. Наш спортсмен вошел в тройку лидеров в весовой категории 73+ килограмма.

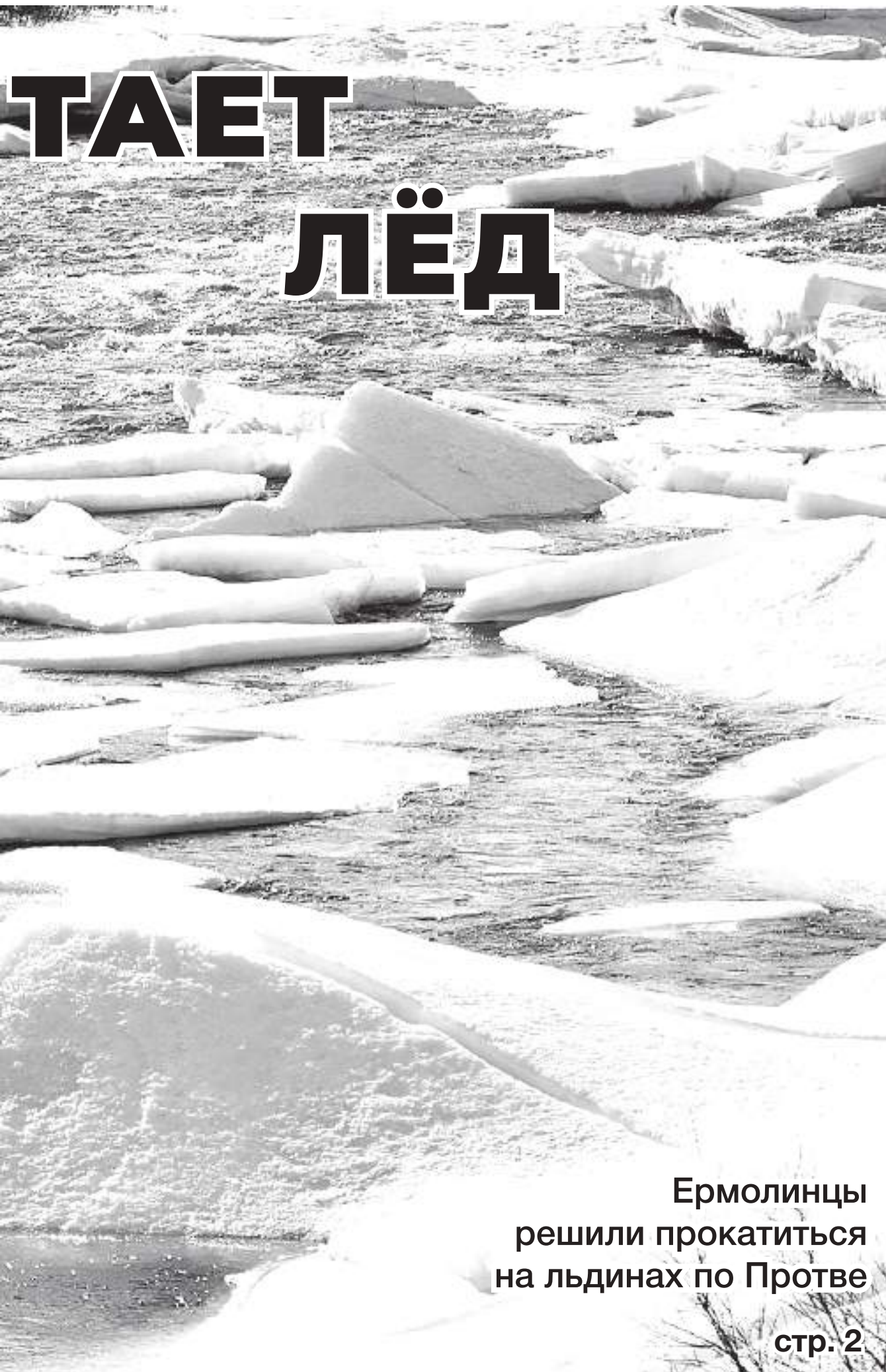
Всего на турнире собрались более 400 дзюдоистов из 16 регионов страны, в том числе и Калужской области.

ЗАПАХ НАЖИВЫ

Мошенники придумали новую схему обмана. Теперь они пытаются заработать на политике. Гражданам звонят якобы сотрудники банка и предлагают перевести сбережения на «безопасные» счета.

Предлогом для махинаций стали санкции и возможное отключение России от системы SWIFT. Преступники убеждают доверчивых людей в том, что перевод денег на предложенный счет поможет их сохранить. Однако сразу после перечислений суммы «оседают» в карманах грабителей.

Не поддавайтесь панике и не доверяйте незнакомым вам людям. Если у вас возникли сомнения в личности представителя банка, позвоните в финансовое учреждение самостоятельно и проясните ситуацию. Не совершайте необдуманных поступков.



ТАЕТ ЛЁД

Ермолинцы
решили прокатиться
на льдинах по Протве

стр. 2

Спасибо за то, что живой!

Родители Даниила БАРАБАНОВА, которого ранили ножом во время драки в Ермолине, благодарны всем, кто помог их сыну выжить.

Плохая «шутка»

Тот страшный вечер, 16 декабря 2021 года, Анна ЖАРИНОВА вспоминает с содроганием. Казалось бы, ничего не предвещало беды – Даня с друзьями ушёл на стадион заниматься спортом. Парень, увлекающийся воркаутом, отправился на очередную тренировку. Мама с младшей дочкой были дома и готовились к приближающемуся Новому году.

«Никогда не забуду цифры на часах – 20:18! Именно в это время мне позвонила мама друга Дани, с которым он в тот вечер ушёл на стадион. Она спросила, чем я занимаюсь, а затем задала вопрос: «А ты что, ничего не знаешь?» Я удивилась и уточнила, что именно я должна знать? Знакомая начала рассказывать о драке, в которой моего сына порезали ножом, говорила, что Даня находится в борзовской больнице. Я вначале не поверила, подумала, она шутит! А дальше помню всё, как в тумане: я начала судорожно набирать номер мужа, пыталась объяснить ему, что произошло. Затем позвонила отцу Даниила (Прим. ред. – Родители мальчика в разводе) и тоже рассказала о случившемся», – вспоминает Анна.

Под контролем

Встретились Анна ЖАРИНОВА и Дмитрий БАРАБАНОВ у дверей приёмного отделения борзовской ЦРБ. В больнице родителям сообщили, что их сын находится в реанимации. «Я была в какой-то прострации, думала, что Даню ударили ножом в руку или ногу. Но когда мне сказали, что сын в реанимации с серьёзным ранением сердца, врачи борются за его жизнь, но шансы выжить минимальны, я пришла в ужас, – делится мама подростка. – Через некоторое время к нам вышел доктор, к сожалению, я не знаю, как его зовут, седой мужчина лет пятидесяти. Он нас обнадежил, сказав, что ситуация под контролем, с минуты на минуту придут калужские врачи, проведут сыну операцию, и он будет жить. Я очень ему благодарна за то, что «дотянул» Даню до прибытия областных специалистов».

Единственный случай

Возможно, у многих возникнет вопрос: почему врачи борзовской ЦРБ не прооперировали мальчика сами? Почему ждали бригаду из областного центра? Потому что Даня – ребёнок, соответственно, ему необходима была помощь квалифицированно детского хирурга.

И он её дождался... Молитвы родителей, друзей, знакомых и даже незнакомых людей помогли свершиться чуду – Даниил выжил. Бригада из трёх калужских врачей экстренно прибыла в Борзовск, и на протяжении нескольких часов специалисты делали всё возможное, чтобы сердце подростка продолжало биться. Оперировала парня детский хирург из областной больницы Елена АРШАНИНОВА. «Когда сына перевезли в Анненки, она сутками находилась рядом с ним, пока тот был в реанимации, – говорит мама парня. – Через несколько дней его перевели в обычную палату, и Елена Дмитриевна, наконец, смогла уехать домой. Но Дане внезапно стало плохо, начал падать гемоглобин. Об этом сразу же сообщили АРШАНИНОВОЙ. Она оперативно собрала врачебный консилиум, сыну сделали переливание крови, всю ночь хирург была на связи, а утром приехала в больницу и снова не отходила от нашего ребёнка ни на минуту».

Даниила долго не выписывали из детской областной больницы. После ультразвукового исследования Елена АРШАНИНОВА заподозрила, что у парня в сердце образовался маленький тромб. Врач консультировалась с двумя специалистами УЗИ-диагностики, заключения которых разнились: один говорил, что это рубец после операции, второй подтверждал – тромб. «Елена Дмитриевна даже связывалась с врачами из Москвы. После разговора с ними она на скорой отвезла Даниила в другую клинику, где его снова обследовали и подтвердили опасения хирурга – у сына в сердце действительно образовался тромб. Даню продолжили лечить в стационаре. Елена Дмитриевна – это просто золотой врач, спасибо ей огромное за то, что спасла нашего сына!» – благодарит Анна ЖАРИНОВА.

Сама Елена АРШАНИНОВА во время беседы рассказала родителям Даниила, что за 16 лет её работы детским хирургом этот случай – единственный в её практике, когда ребёнок с таким ножевым ранением в сердце остался жив. «Она пояснила, что в подобных ситуациях каждая минута на счету и



Даня БАРАБАНОВ и врач-хирург, спасшая ему жизнь, – Елена АРШАНИНОВА

важна оперативность. Нам повезло, что каждый из цепочки людей, которые оказывали помощь Дане, сделал это вовремя и квалифицированно», – говорит мама подростка.

Пожар в сердце

Сам Даниил БАРАБАНОВ вспоминает, что в тот роковой вечер он, возвращаясь с тренировки домой, решил зайти в «Магнит» и купить себе воды. Он видел потасовку на площади, но ввязываться не стал. И только на обратном пути, выйдя из магазина, парень заметил знакомого, которого во время драки повалили на землю, и решил его оттащить. Этот, казалось бы, добрый поступок и стал переломным моментом в его жизни.

Когда Даниил вытаскивал товарища из толпы дерущихся людей, со спины ему нанесли два удара ножом. Парня повело, он успел добежать до новогоней ёлки, достать телефон, набрать номер, по которому в последний раз звонил, и прокричать: «Я в центре, меня порезали!» Через пару минут на площади уже были одноклассники Дани. Оказывается, одному из них в спешке и позвонил подросток.

Даниил решил, что его ранили в руку, он всё время повторял это своим друзьям, прибывшим на подмогу. Но затем ему стало очень жарко, горело в области сердца. И, когда парень снял куртку, все увидели, что его одежда пропитана кровью. Дальше события развивались стремительно. Ребята уложили Даню на скамейку, позвонили в скорую. Услышав от оператора: «Все машины на вызовах, бригаду придётся подождать», парни отправились искать помощь. Они побежали к киоску, расположенному на центральной остановке, и обратились к его владельцу – Дмитрию. Мужчина, не раздумывая, отправился спасать подростка. Он оказал подростку первую помощь и на своей машине отвёз его в борзовскую ЦРБ.

Благодаря вам

Родители Даниила БАРАБАНОВА, да и сам парень, благодарны всем, кто принимал участие в его спасении. Ведь 16 декабря 2021 года теперь по праву можно назвать вторым днём рождения Дани.

«Мы хотим сказать огромное спасибо борзовским и калужским медикам за оперативную и квалифицированную помощь, сотрудникам следственного отдела нашего района, они постоянно были с нами на связи, консультировали и поддерживали, – говорят родители Даниила. – Владелец киоска Дмитрий ИБРИШИМ, который оказал первую помощь и довёз сына до больницы, – это Человек с большой буквы, не каждый в наше время на такое способен. Друзья Даниила – Руслан НИГМАТУЛИН, Данил ИЛЬИНСКИЙ, Андрей ФЕДОТОВ, Никита ТАРКОВ, Сергей ЗАЙЦЕВ, Андрей ШАДЧИН, Данил ВОЛЧЕК – не только помогли ему самому, они ведь показали сотрудникам полиции, в каком доме скрывается злоумышленник. А после эти ребята сидели возле отделения реанимации и вместе с нами переживали и молились о том, чтобы наш сын выжил. Мы говорим спасибо всем и каждому – благодаря вам сегодня Даня с нами!»

Анастасия ВЯТКИНА

ТАЕТ ЛЁД

Ермолинцы решили прокатиться на льдинах по Протве



Любители экстрима нашли себе очередное приключение. Не секрет, что некоторые местные подростки – настоящие искатели адреналина. Так, на улице Молодежной любители острых ощущений из года в год то ли от безделья, то ли от желания продемонстрировать свою силу покоряют высоты местной водонапорной башни. Что уж говорить о путешествиях по заброшенным недостроям и тусовках в темных подъездах. Эти шалости кажутся почти безобидными по сравнению с приключениями на тонких льдинах. С таянием снега мчсники все чаще напоминают о том, что такие отчаянные прогулки могут стоить жизни.

«Если вдруг кто-то попал в беду, а вы находитесь рядом, приободрите человека голосом, – поясняет старший инспектор МЧС Борзовского района Елена КОСТИНА. – Это поможет немного успокоить утопающего. Обязательно должен быть сделан звонок в службу спасения, чтобы на помощь выехали люди. Помощь нужно оказывать лишь если вы уверены в своих силах. Ни в коем случае нельзя близко приближаться к утопающему. Дело в том, то по льду может от тяжести пойти трещина. Используйте подручные средства для спасения. Подойдет, например, длинная палка».



Елена КОСТИНА

Ежегодно опасное развлечение становится причиной гибели людей. Причем чаще всего среди погибших оказываются дети, которые гуляют вблизи замерзших водоемов без присмотра родителей. В «начальном» списке и рыбаки, выходящие на свой страх и риск на непрочный и коварный лед, чтобы потом похвалиться большим уловом.

Как рассказали ермолинцы, на днях они заметили на реке детей лет десяти, которые пытались топором прорубить некрепкую корку. Как же повезло этим ребятам, что их шалость не обернулась трагедией.

Удивительно, что некоторые жители полагают, будто ничего страшного в таком развлечении нет.

«Всю жизнь на льдинах катались, проваливались, и льдины застревали, ломались, было весело, и никто потом не болел», – ностальгирует Илья НОВОСЕЛОВ.

Понятно, что каждый взрослый может вспомнить опасные приключения из детства. Вот только что случится, если на месте этих детей оказались бы наши близкие?

«Не думаю, что дети решили вырубить прорубь и там искупаться, наверное, были другие цели. Но вот какие?» – рассуждает Валерий НАЗАРЕНКО.

Елена КОСТИНА напоминает, что вне зависимости от намеченных планов и желания отвлечь детвору от гаджетов, подрастающее поколение на лед нельзя отпускать ни в коем случае.

Сейчас сотрудники МЧС проводят профилактические беседы на базе школ и детских садов по разъяснению мер безопасности по нахождению на водных объектах.

А если так случилось, что на лед по каким-то причинам приходится выйти?

«Толщина льда, по которому рекомендуется перемещаться, должна составлять не менее 12 сантиметров, – поясняет Елена КОСТИНА. – Проверку крепости необходимо проводить палкой, ни в коем случае не ногами. Передвижение по льду должно происходить по одному человеку. Перемещаться нужно с осторожностью, в особенности в районе рыбацких лунок и разломов. Нужно обходить места, где имеется полынья. А особенно осторожным быть там, где расположены камыши».

Отнеситесь к предупреждениям всерьез и напомните близким об опасности.

Екатерина ЛУБИНЕЦ

Извещения

Фонд имущества Калужской области извещает о проведении 18 апреля 2022 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» Боровского района Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» Боровского района Калужской области от 03.11.2021 № 220.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 18 апреля 2022 г. в 10:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 15 апреля 2022 г. в 14:20 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 15 марта 2022 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 12 апреля 2022 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1. Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 15 марта 2022 г. по 12 апреля 2022 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:03:044901:136, площадью 1500 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, в районе ул. Мира.

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Особые отметки: не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» Боровского района Калужской области, утвержденных Решением Городской Думы от 07.08.2013 № 45 (в ред. от 18.11.2018 № 91), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона застройки малозатражными жилыми домами (Приложение № 4 к аукционной документации).

Возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: - к сетям газоснабжения: имеется техническая возможность подключения (технологического присоединения) от существующего подземного полиethyleneового газопровода низкого давления диаметром 110 мм по ул. Мира (письмо АО «Малоярославецмежрайгаз» от 19.11.2021 № 1694);

- к сетям водоснабжения и водоотведения: техническая возможность подключения земельного участка отсутствует, централизованных сетей холодного водоснабжения и водоотведения, состоящих в хозяйственном ведении «Калугаоблводоканал», в районе данного земельного участка нет (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 14.12.2021 № 6656-21).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельного участка на местности производится каждый вторник и четверг с 15:00 до 16:30, информацию о земельном участке предоставляет отдел городского хозяйства (благоустройства, ЖНХ, земельных отношений и градостроительства) администрации МО ГП «г. Ермолино», тел. (48438)6-48-41.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 42 270 руб.

11. Шаг аукциона: 1 268,10 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной стоимости предмета аукциона): 42 270 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый назначенный счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ //УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министрство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 000000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представленных документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

По итогам рассмотрения заявок Организатор аукциона уведомляет заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе, о принятых в отношении них решениях одним из следующих способов:

- вручением соответствующего уведомления под роспись;

- направлением такого уведомления по адресу электронной почты, указанному в заявке заявителя;

- уведомлением по телефону, указанному в заявке заявителя;

- направлением такого уведомления по почте по почтовому адресу, указанному в заявке заявителя.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболь-

ший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не включившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

II. Условия участия в аукционе и оформление его результатов.

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 1);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель заполняет опись представленных документов (Приложение № 2). Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

2. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

3. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

4. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Приложение № 3). При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

5. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Результаты аукциона оформляются протоколом, в котором указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

7. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

8. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

9. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

10. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

11. Организатор аукциона по решению уполномоченного органа вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

12. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, предлагается заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона по решению уполномоченного органа вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

III. Порядок проведения аукциона.

1. Лица, участвующие в аукционе, их представители и иные участники аукциона обязаны:

1.1. По прибытии на аукцион ожидать начало аукциона около аукционного зала.

1.2. Отключить звук телефонов и других средств связи, в ходе проведения аукциона не осуществлять разговоры по телефону и другим средствам связи.

2. В аукционном зале:

- не вмешиваться в действия аукциониста и комиссии, не мешать проведению процедуры аукциона вопросам, репликами без разрешения председателя комиссии или членов комиссии, не допускать нарушения порядка;

- запрещено ведение разговоров, ведение переговоров с участниками аукциона, присутствующими на аукционе лицами, а также с комиссией;

- запрещено присутствие с продуктами питания, напитками.

2.2. Бережно относиться к имуществу организатора торгов, соблюдать чистоту, тишину и порядок в аукционном зале.

2.3. В случае нарушения установленного порядка проведения аукциона комиссия имеет право принять решение об удалении из аукционного зала лиц, нарушивших порядок.

3. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

4. Проведение аукциона осуществляется в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона»;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки при предъявлении документа, удостоверяющего личность, а в случае участия представителя, документа, удостоверяющего личность, и документа, подтверждающего полномочия по представлению интересов участника аукциона, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона, в случае, если готовы заключить договор в соответствии с этой ценой предмета аукциона, и для заявления каждой очередной цены. Участник может пользоваться только одной карточкой во время проведения процедуры аукциона.

Определение участника аукциона, который первым поднял карточку осуществляется на усмотрение аукциониста. После того как аукционист определит участника, который первым поднял карточку, все участники обязаны опустить карточки;

г) каждую последующую цену предмета аукциона (текущая цена предмета аукциона, увеличенная на «шаг аукциона») участники аукциона заявляют путем поднятия карточки.

При предложении цены предмета аукциона, увеличенной на размер, кратный «шагу аукциона», участники аукциона заявляют ее путем поднятия карточки и объявления количества шагов, кратных размеру «шага аукциона».

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор в соответствии с названной аукционистом ценой предмета аукциона, аукционист повторяет текущую цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления текущей цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже предмета аукциона, называет цену предмета аукциона и номер карточки победителя аукциона, а также иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Если последнее и предшествующее предложение о цене предмета аукциона исходили от одного и того же участника, предпоследним предложением о цене предмета аукциона признается предложение иного участника, поднявшего карточку, предшествующее предложению победителя о цене предмета аукциона.

Начало аукциона может быть отложено не более чем на 30 минут.

При незавершении предшествующего аукциона, начало аукциона может быть отложено не более чем на 30 минут с момента завершения предшествующего аукциона.

В ходе проведения аукциона по решению комиссии может быть:

1) объявлен перерыв (перерывы), продолжительностью, определяемой комиссией, в том числе на несколько дней, по следующим основаниям:

- аварийные ситуации;

- при невозможности проведения аукциона вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

2) объявлен перерыв после каждых 2-х часов проведения аукциона продолжительностью не более 30 мин;

3) объявлен перерыв продолжительностью не более суток в случае:

- если аукцион не завершён до 13 часов 00 минут или до 17 часов 15 минут.

После перерыва аукцион продолжается с проверки участников аукциона, явившихся после перерыва, объявления текущей цены предмета аукциона.

В случае явки не всех участников аукциона после перерыва, аукцион продолжается среди участников аукциона, явившихся после перерыва, при этом аукцион продолжается с текущего предложения цены предмета аукциона, сделанного до перерыва. Для участников аукциона, неявившихся на аукцион после перерыва, последним предложением цены предмета аукциона является предложение, сделанное данными участниками до перерыва.

В случае неявки всех участников аукциона после перерыва, последними считаются предложения, сделанные конкретными участниками до перерыва.

Приложение № 1

ЗАЯВКА

на участие в аукционе 18 апреля 2022 г.

на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:03:044901:136, площадью 1500 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, в районе ул. Мира.

Заявитель _____

(ФИО заявителя - физического лица/ИП, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

(полное наименование заявителя - юридического лица, его место нахождения)

в лице _____, действующего на основании _____

Адрес электронной почты _____

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа(ФИО/ИП) _____

Счет _____

№ пластиковой карты (при наличии) _____

Наименование банка _____

БИК _____ к/с _____ ИНН (банка) _____

КПП (банка) _____

ИНН (ИП) _____

Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки;2) соблюдать организационные требования и порядок проведения аукциона.

3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор арен-

ОФИЦИАЛЬНО

ды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором;

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет заявитель.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, и он ему понятен.

Заявитель осведомлен о том, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.torgi.gov.ru), а также на передачу уполномоченному органу(организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) подпись
Фамилия Имя Отчество (полностью) (необходимо указать реквизиты доверенности,
в случае подачи заявки представителем)
«_____» _____ 2022 г.

(заполняется организатором торгов)
Заявка № _____ Принята в _____ час. _____ мин. «_____» _____ 2022 г.

Подпись лица, принявшего заявку _____ (_____)
Приложение № 2

ОПИСЬ
на участие в аукционе 18 апреля 2022 г.
на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:03:044901:136, площадью 1500 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, в районе ул. Мира.
Заявитель _____
(Ф.И.О. физического лица)

N п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан), все страницы		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

Документы передал _____
Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) Подпись
(Фамилия Имя Отчество (полностью) (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем

(заполняется организатором торгов)
Заявке присвоен номер № _____
Заявку и вышеперечисленные документы принял _____

(подпись)
М.П. _____
«_____» _____ 2022 г.
Отказ в регистрации заявки: час. _____ мин. _____ «_____» _____ 2022 г.

Основание отказа _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____
М.П. _____
Глава администрации Е.А. Гуров

ИЗВЕЩЕНИЕ
Администрация муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» информирует о возможном предоставлении в аренду следующего земельного участка:
- земельного участка площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:03:044901:146.
Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков, в течение 30 дней: с 11.03.2022 года по 09.04.2022 года, вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды.
Заявление можно подать по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. 1 Мая, д.4, лично (или через представителя) или посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», время приема по рабочим дням с 8-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00, в пятницу до 16-00, телефон для справок 8(48438) 6-48-41.
Со схемой расположения, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, заинтересованные граждане могут ознакомиться по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. 1 Мая, д. 4, по рабочим дням с 8-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00, в пятницу до 16-00 или на официальном сайте www.torgi.gov.ru.
Глава администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» Е.А. Гуров

НОВОСТИ

С ВНИМАНИЕМ К ПЕДАГОГУ



Ученики ермолинской школы поздравили с Международным женским днём ветерана педагогического труда Аллу ЖИЛИНСКУЮ.

Ребята пришли в гости к Алле Михайловне накануне праздника. Встреча получилась очень доброй, семейному тёплой и познавательной.

Дети вручили женщине цветы и сладкий подарок, а она, в свою очередь, поделилась с собравшимися своими воспоминаниями о школе.

**ГОРОДСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
«ГОРОД ЕРМОЛИНО»
БОРОВСКИЙ РАЙОН
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
РЕШЕНИЕ
03 марта 2022 г. № 10
Об утверждении изменений в Правила
землепользования и застройки муниципаль-
ного образования
«Городского поселения «Город Ермолино»**
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино», с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений от 13.04.2021 г., Городская Дума муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино»,
РЕШИЛА:
Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино».
Опубликовать настоящее Решение и Правила землепользования и застройки в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» в сети «Интернет».
Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.
**Глава муниципального образования
«Городское поселение «Город Ермолино»
Е.А. Самокрутова**

В администрацию Ермолино требуются
диспетчер ДДС и вахтер в ДК «Полет».
По вопросам трудоустройства обращаться
по телефону **6-48-43**
или в 6 кабинет администрации

**Продолжается набор взрослых
на КУРСЫ
компьютерной грамотности
Бесплатно.**
**Занятия 3 раза в неделю:
вторник, среда и четверг с 14.00.**
**г. Боровск – ул. Ленина, 22, РДК
г. Ермолино – ул. 1 Мая, 3, ДК «Полёт».**
**Контактный телефон:
8 (962)-174-36-29**

ПОЗДРАВЛЕНИЯ

Поздравляем с юбилеем!
Анну Викторовну Жукову
Пусть в доме будут только радость,
Уют, достаток и покой.
Друзья, родные будут рядом,
Беда обходит стороной!
Общество инвалидов

Поздравляем с днем рождения!
Валентину Константиновну Унтилову
Валентину Семеновну Кузьмину
Пусть в жизни будет все, что нужно:
Здоровье, мир, любовь и дружба.
Не отвернется пусть успех,
Удача любит больше всех.
Общество инвалидов

Поздравляем с днем рождения!
Татьяну Евгеньевну Денисову
Анну Викторовну Амелину
Евдокию Ивановну Королеву
Валентину Константиновну Унтилову
Пусть счастье будет настоящим,
К мечте и радости маящим.
Желаю много светлых лет
Без боли, горестей и бед!
Совет Ветеранов

ОФИЦИАЛЬНО

**ГОРОДСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
«ГОРОД ЕРМОЛИНО»
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
РЕШЕНИЕ
03 марта 2022 г. № 12
О внесении изменений в Решение Городской Думы
муниципального образования «Городское поселение
«Город Ермолино» Калужской области от 06.12.2017 г. № 79
«Об установлении начальной цены предмета аукциона
по продаже земельных участков и продаже права аренды
земельных участков, находящихся в собственности
муниципального образования «Городское поселение
«Г. Ермолино» и собственность на которые не разграничена**
В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 02.08.2019) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино», Городская Дума МО «Городское поселение «Г. Ермолино»,
РЕШИЛА:
1. Внести изменения в Решение Городской Думы муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» от 06.12.2017 г. № 79 «Об установлении начальной цены предмета аукциона по продаже земельных участков и продаже права аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Городское поселение «Г. Ермолино» и собственность на которые не разграничена (далее - Решение):
Пункт 2 Решения изложить в следующей редакции:
Установить начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в размере 30% от кадастровой стоимости таких земельных участков (при условии, что результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона).
2. Указанное решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в еженедельной газете «Уголок России» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Городское поселение «Г. Ермолино» в сети интернет.
3. Настоящее Решение вступает в законную силу после его опубликования (обнародования).
**Глава МО «Городское поселение «Город Ермолино»
Е.А. Самокрутова**

РЕКЛАМА

В ермолинскую администрацию требуется
специалист по имуществу.
Образование: высшее или среднее,
по специальностям юрист или экономист.
Тел.: 6-48-40

В ДК “Полет” требуется **уборщица.**
6-48-43

РЕМОНТ
**АВТОМАТИЧЕСКИХ
СТИРАЛЬНЫХ
МАШИН
И ХОЛОДИЛЬНИКОВ
НА ДОМУ
С ГАРАНТИЕЙ
8 (910) 592-36-51**



Адрес редакции:
**249027, Калужская обл., Боровский р-н,
г. Ермолино, ул. 1 Мая, д. 4**
Адрес издателя:
**249010, Калужская обл., г. Боровск,
ул. Ленина д. 10, пом. 1**

Главный редактор:
М.А. Баринов
Выпускающий редактор:
Е.С. Лубинец
**Телефон: 6-45-95
8 (906) 508-47-73**
E-mail: ermolinogazeta@gmail.com

Учредитель: Администрация МО «Городское поселение «Г. Ермолино»
Газета выходит по пятницам. Объем 1.0 п.л. Тираж 1000 экз. Подписной индекс – 51781. Отпечатано в ООО «НГ-Регион», 249037, Калужская обл., г. Обнинск, ул. Шацкого, д. 5. Заказ _____
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области Рег. ПИ № ТУ 40 – 00071 от 26.01.2010 г.
Мнение автора может не совпадать с мнением редакции. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Подписано к печати: по графику – в 15.00, фактически – в 15.00. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.