

Надо быть одержимым
стр. 2Официально
стр. 3План мероприятий
ДК «Полёт» стр. 4

« НОВОСТИ

« ТЕМА НОМЕРА

С ЗАБОТОЙ



Жители Ермолина поблагодарили подрядчика за уборку дорог. В этом году за проезжими частями в городе следит обслуживающая организация ИП «КУЗНЕЦОВ».

«Благодарим за такое неравнодушное отношение к нашим проблемам. Зима выдалась очень снежной. Но ни одно наше обращение не осталось без внимания. По каждой просьбе рабочие расчищали проблемные участки. Мы не ожидали, что к нам отнесутся с такой заботой», – поделилась жительница улицы Островского.

ВМЕСТЕ МЫ СПРАВИМСЯ

Владимир ПУТИН подписал документы о признании Луганской и Донецкой Народных Республик. Такое решение поддержала вся страна. Своё мнение высказал и мэр Евгений ГУРОВ: «Признание ЛНР и ДНР, инициированное президентом нашей страны, – важнейший исторический шаг. Да, сегодня многим на западе это не нравится, нас будут пугать санкциями, но все уже свершилось, и главный итог: наши с вами братья, русские люди в безопасности и под надежной защитой России».

ПОЧТИЛИ ПАМЯТЬ



В честь Дня защитника Отечества глава администрации Ермолино возложил цветы к мемориалу. «Защищать Родину – почетная и священная обязанность каждого из нас. Позвольте поздравить всех причастных с этим днём», – отметил он.

А сосульки прослезились.
И повесили носы

Когда в ермолинских дворах будет порядок? «Уголок России» разбирался вместе с главой районной администрации Николаем КАЛИНИЧЕВЫМ, прокурором Хамидом КОСТОЕВЫМ и мэром Евгением ГУРОВЫМ

Эта зима оказалась насыщена сильными снегопадами и минусовыми температурами. Но даже когда столбики термометров стали постепенно расти, работы у коммунальщиков меньше не стало. Сосульки, гололед, сход снега с крыш – эти опасные сюрпризы можно часто встретить в ермолинских дворах. И если качество уборки дорог в этом году наконец-то стало вызывать зависть даже у соседей из других муниципалитетов, то с обслуживанием придомовых территорий вопросов по-прежнему возникает немало.

Снежный «каравай»

Во время поездки руководители ведомств осмотрели дворы и здания в центральной части города. Под контролем оказались площадь Ленина, 6, 7, Гагарина, 1, Фабричная, 6, а также ОПХ – 5, 9 и улица Русинова, 216. Визит оказался неожиданным сюрпризом. Обслуживающие организации и жильцов о нём не предупреждали.

Делегация отправилась в Ермолино после изучения состояния боровских заснеженных придомовок. Сначала побывали в Русинове. Двухэтажный одноподъездный дом 1963 года постройки обслуживает УК «Ермак».

Для того, чтобы снег большой массой не падал с крыш на головы домовладельцев, здесь установлены специальные снегозадержатели. Официальные лица отметили, что качество уборки придомовой территории оставляет желать лучшего.

С внутренней стороны строения снеговая наледь напоминала снежный многослойный пирог. А это значит, что ледяную корку здесь не чистили уже давно.

«Само здание расположено низко, поэтому весьма велика вероятность затопления входов в подъезды при интенсивном таянии снега», – подчеркнул глава районной администрации Николай КАЛИНИЧЕВ.

Что касается крыши этого дома, делегация сошлась во мнении, что опасности для жителей кровля не представляет. Наледь с крыши обслуживающая организация очищает. Однако такие работы могли бы проводиться более тщательно. Так, с торца здания были обнаружены снежные «навесы». Как пояснил мэр Евгений ГУРОВ, в этот день управляющую компанию «Ермак», кроме официальных лиц, проверяла жилищная инспекция.

(Окончание на 2-й стр.)

А сосульки прослезились. И повесили носы

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Без посторонней помощи

Далее делегация отправилась в микрорайон ОПХ. Здесь осмотрели состояние кровель домов №5 и 9, а также дворовых территорий. Сосулек не обнаружили. Во многом это связано с новыми крышами на обоих строениях, которые появились здесь благодаря реконструкции по программе Фонда капитального ремонта. Качественная теплоизоляция без посторонней помощи помогает дому не накапливать ледяные stalactites. Однако со снегом на крышах таким образом не справиться.

«Есть опасность. Нельзя оставлять этот момент без внимания. Но непосредственной угрозы для жизни жителей такая ситуация не представляет», – пояснил заместитель главы районной администрации Алексей СТЕПАНОВ.

Берегись сосулек

Далее делегация переехала в центральную часть Ермолина. Здесь осмотрели дом №1 на

улице Гагарина. К УК «Наш Дом» это строение перешло «по наследству» от УК «Ермак». Снеговые массы на этом здании на момент осмотра свисали большими снежными шапками. А вот сосульки на здании были замечены в незначительном количестве. Однако если о них забудут и не уберут в ближайшее время, они могут привести к серьёзной опасности. Правда, следы работы обслуживающей организации здесь есть. А вот сама придомовка, по мнению комиссии, требует внимания. Крыша дома №6 на площади Ленина всегда считалась небезопасной конструкцией. А жители до сих пор со слезами на глазах вспоминают страшную историю, случившуюся здесь с маленькой девочкой. Поэтому УК «Тепловые сети» без внимания очистку кровли не оставляет и старается держать ситуацию на контроле. По словам ресурсников, они регулярно чистят «карнизы» этой крыши, чтобы снег не опускался вниз. Но сама конструкция кровли вызывает некоторую напряженность. Именно поэтому вокруг самых опасных участков натянута оградительная



Внимания управляющих компаний требуют многие придомовки

сигнальная лента, а также сформированы кучи из снега. Они служат своеобразным барьером для особенно торопливых граждан, напоминая им о том, что прогуливаться вдоль кровли небезопасно. Замечаний к уборке придомовой территории у комиссии не возникло. Правда, официальные

лица отметили единственную ви-сящую здесь огромную ледяную сосульку, которая спускалась по стене и проходила через провода. Но в целом, по отзывам жильцов, управляющая компания тщательно следит за доверенной ей придомовой.

Екатерина ЛУБИНЕЦ



Возле опасных участков крыши дома №6 на площади Ленина УК «Тепловые сети» делает снежные валы, чтобы обезопасить граждан



Дворы, расположенные в низине, требуют особого внимания. Весной их подтапливает из-за некачественной уборки снега

ЛЮДЯМ О ЛЮДЯХ

Надо быть одержимым

Поисковая деятельность – тяжёлый труд не только физически, но и психологически.

Он требует не просто самоотдачи, а настоящего самопожертвования.

В этом уверен командир ермолинского отряда «Звезда» Максим ШЕЛЕХОВ

Ощутить реальность войны

Он коренной ермолинец. Здесь окончил школу, затем техническое училище. Отслужив в армии, вернулся в родной город. Увлечёлся военно-патриотической работой парню, видимо, было на роду написано. Его отец Сергей участвовал в боевых действий в Афганистане, много лет является активным участником общественной организации «Боевое братство».

Вместе с отцом начал участвовать в поисковой работе в составе боровского поискового отряда «Отечество». Хорошо помнит те чувства, когда впервые поднимал останки солдат. Думал о бренности всего живого, о том, что много лет о погибших ничего не знают их родные. К тому же прадед Максима тоже пропал без вести в Великую Отечественную. Тогда особенно ощутил близость, реальность войны. Не по книгам, фильмам, или рассказам. «Я человек впечатлительный, – признаётся Максим. – В первое время мне даже снились человеческие кости, гробы. Но постепенно это прошло».

А через несколько лет (в 2018 году) вместе с несколькими соратниками организовали в Ермолине свой поисковый отряд, который назвали «Звезда». Официально зарегистрировались под эгидой районного ДОСААФ. Первым руководителем была девушка – Елизавета ПОКОЛЕНКО. Но вскоре она отдала бразды правления Максиму, сама оставшись заместителем.

Начали работать не только на территории Боровского района, но и за его пределами. Первая Вахта памяти была в Мосальском районе. Потом были аналогичные мероприятия в Спас-Деменском, Барятинском районах. В 2019 году «Звезда» вошла в молодёжное поисковое объединение «Память» наряду с другими отрядами из соседних районов. За этот период только на территории нашего района совместными усилиями подняли останки 295 бойцов. А по всей Калужской области – уже около тысячи.

Медальон как зацепка

При этом Максим Сергеевич особенно запомнил первый эпизод самостоятельной работы «Звезды»: «Поступила информация, что в огороде на ермолинской улице Островского был наспех погребён солдат, погибший при освобождении посёлка. Пожилая женщина, которая в то время была ребёнком, указала даже точное место. Мы довольно быстро обнаружили останки, а также фрагменты обуви, детали плащ-палатки, пуговицы от гимнастёрки, звезду от пилот-

ки. Медальона, к сожалению, не было. Торжественное перезахоронение состоялось в мемориальном комплексе около деревни Инютино».

ШЕЛЕХОВ рассказывает, что найти медальон – огромная удача. Но даже его наличие не всегда даёт возможность установить имя солдата. Часто медальоны оказываются пустыми или треснутыми, в результате чего внутрь попадает влага, содержимое разлагается. Если же вкладыш сохраняется, его отправляют в московскую лабораторию на исследование. Иногда оттуда приходят хорошие вести. Так было, к примеру, после очередной экспедиции в деревне Ищеино, где располагался главный рубеж обороны Боровска в октябре 1941 года. Из десяти поднятых бойцов личность одного удалось установить – командир отделения 312-й стрелковой дивизии ИСИНТАЕВ (казах). Целый год его не захоранивали – искали родственников. Но поиски оказались безрезультатными.

«Когда мы нашли большое количество бойцов близ деревни Иклинское, и одного из них удалось установить, на захоронение приезжала его дочь, – рассказывает Максим. – Рыдая у нас на плечах, пожилая женщина говорила, что уже давно утратила всякую надежду узнать что-то о судьбе отца. И мы сами не могли сдержать слёз. В такие моменты убеждаешься, каким важным и благородным делом мы занимаемся».

Продолжатель династии

Ради таких мгновений эти люди готовы жертвовать многим – семейными делами, развлечениями. В любую погоду ехать за тридевять земель, выполнять тяжёлую монотонную работу, не получая при этом никакого денежного вознаграждения. Они тратят на это почти всё свободное время. А его бывает мало. Максим, к примеру, работает на заводе «Венталл». Там с дисциплиной очень строго. И для поездки в экспедицию отгулы не дадут.

Участники «Звезды» приспособились укладываться в один день. Летом могут выехать ночью, к примеру, на Зайцеву гору (деревня в Барятинском районе, где долгое время шли масштабные кровопролитные бои), на рассвете приехать и работать до наступления темноты. А если удаётся выбраться куда-то на несколько дней – это большая удача. Можно спокойно посидеть вечером у костра, попеть военные песни под гитару, вдоволь насладиться природой.

Супруга Максима поначалу с недопониманием относилась к увлечению мужа. Но постепенно свыклась, прониклась. И даже сама иногда участвует в каких-то мероприятиях. Их 14-летний сын Александр уже тоже увлёкся поисковой работой. И хотя в силу возраста он ещё не может официаль-



Династия поисковиков Шелеховых – Сергей, Александр, Максим (слева направо)

но быть членом отряда, посильную помощь оказывает. Так что, можно сказать, подрастает представитель уже третьего поколения поисковиков ШЕЛЕХОВЫХ.

Сейчас «Звезда» насчитывает 12 человек (когда начинали, было шестеро). По словам Максима, все – люди увлечённые, одержимые, надёжные и ответственные. Они занимаются не только поиском погибших, но и другой военно-патриотической работой. Участвуют в автопробегах, митингах, посвящённых памятным датам, ухаживают за памятниками, проводят уроки мужества в учебных заведениях.

Недавно Максим ШЕЛЕХОВ навещал свою бабушку в Рязанской области. И провёл встречу с учениками местной школы. С каким удивлением они слушали рассказы гостя! Ничего подобного у них раньше не было. Конечно, про Великую Отечественную им на уроках истории рассказывают. Но война до тех мест не дошла. Поэтому ребята с особым интересом рассматривали привезённые ШЕЛЕХОВЫМ находки – каски, гильзы, штыки. Это те предметы, которые ещё не нашли своего места среди музейных экспонатов.

К слову, во многих музеях Боровского района хранятся вещи, найденные представителями «Звезды» в ходе поисковых работ. А недавно по инициативе Максима Сергеевича был организован музей в ермолинском техническом колледже, который он сам когда-то окончил. Руководство инициативы поддержало – было выделено помещение, приобретено оборудование. И наверняка этот музей будет пополняться. Ведь впереди у «Звезды» – новые экспедиции, новые встречи и знакомства, новые находки и открытия.

Дмитрий ОДИНОВ

Извещение**Фонд имущества Калужской области извещает о проведении 19 апреля 2022 г. аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов**

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».
2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» Боровского района Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» Боровского района Калужской области от 14.01.2022 № 8.
3. Форма собственности: неразграниченная.
4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.
5. Дата, время и место проведения аукциона: 19 апреля 2022 г. в 10:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.
6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 18 апреля 2022 г. в 14:10 по месту проведения аукциона.
7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 3 марта 2022 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.
8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 13 апреля 2022 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.
9. Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 3 марта 2022 г. по 13 апреля 2022 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.
10. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: благоустройство территорий, с кадастровым номером 40:03:120204:367, площадью 1107 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Заречная.

Ограничение прав на земельный участок: в соответствии с Выпиской из ЕГРН (Приложение № 4 к аукционной документации).

Особые отметки: в соответствии с Выпиской из ЕГРН (Приложение № 4 к аукционной документации).

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» Боровского района Калужской области, утвержденных Решением Городской Думы от 07.08.2013 № 45 (в ред. от 18.11.2021 № 91), земельный участок расположен в территориальной зоне П-2 – промышленные предприятия III-I класса вредности (санитарно-защитные зоны – до 500 м) (Приложение № 5 к аукционной документации).

Осмотр земельного участка на местности производится каждый вторник и четверг с 15:00 по 16:30, информацию о земельном участке предоставляет отдел городского хозяйства (благоустройства, ЖХХ, земельных отношений и градостроительства) администрации МО ГП «г. Ермолино», тел.: (48438)6-48-41.

10. Начальная цена предмета аукциона: 9 852,30 руб.
11. Шаг аукциона: 295,57 руб.
12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной стоимости предмета аукциона): 9 852,30 руб.
13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ //УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министерством финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 – задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой ФИ.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона.

По итогам рассмотрения заявок Организатор аукциона уведомляет заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе, о принятых в отношении них решениях одним из следующих способов:

- вручением соответствующего уведомления под роспись;
- направлением такого уведомления по адресу электронной почты, указанному в заявке заявителя;
- уведомлением по телефону, указанному в заявке заявителя;
- направлением такого уведомления по почте по почтовому адресу, указанному в заявке заявителя.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не

ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается – лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

II. Условия участия в аукционе и оформление его результатов.

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 1);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель заполняет опись представленных документов (Приложение № 2). Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

2. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

3. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

4. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (Приложение № 3). При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

5. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

6. Результаты аукциона оформляются протоколом, в котором указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

7. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

8. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

9. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

10. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

11. Организатор аукциона по решению уполномоченного органа вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

12. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, предлагается заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона по решению уполномоченного органа вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с настоящим Земельным кодексом РФ.

III. Порядок проведения аукциона.

1. Лица, участвующие в аукционе, их представители и иные участники аукциона обязаны:

1.1. По прибытии на аукцион ожидать начала аукциона около аукционного зала.

1.2. Отключить звук телефонов и других средств связи, в ходе проведения аукциона не осуществлять разговоры по телефону и другим средствам связи.

2. В аукционном зале:

- не вмешиваться в действия аукциониста и комиссии, не мешать проведению процедуры аукциона вопросами, репликами без разрешения председателя комиссии или членов комиссии, не допускать нарушения порядка;
- запрещено ведение разговоров, ведение переговоров с участниками аукциона, присутствующими на аукционе лицами, а также с комиссией;
- запрещено присутствие с продуктами питания, напитками.

2.2 Бережно относиться к имуществу организатора торгов, соблюдать чистоту, тишину и порядок в аукционном зале.

2.3 В случае нарушения установленного порядка проведения аукциона, комиссия имеет право принять решение об удалении из аукционного зала лиц, нарушивших порядок.

3. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

4. Проведение аукциона осуществляется в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона»;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки при предъявлении документа, удостоверяющего личность, а в случае участия представителя, документа, удостоверяющего личность, и документа, подтверждающего полномочия по представлению интересов участника аукциона, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона, в случае, если готовы заключить договор в соответствии с этой ценой предмета аукциона, и для заявления каждой очередной цены. Участник может пользоваться только одной карточкой во время проведения процедуры аукциона.

Определение участника аукциона, который первым поднял карточку осуществляется на усмотрение аукциониста. После того как аукционист определит участника, который первым поднял карточку, все участники обязаны опустить карточки;

г) каждую последующую цену предмета аукциона (текущая цена предмета аукциона, увеличенная на «шаг аукциона») участники аукциона заявляют путем поднятия карточки.

При предложении цены предмета аукциона, увеличенной на размер, кратный «шагу аукциона», участники аукциона заявляют ее путем поднятия карточки и объявления количества шагов, кратных размеру «шага аукциона». д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор в соответствии с названной аукционистом ценой предмета аукциона, аукционист повторяет текущую цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления текущей цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже предмета аукциона, называет цену предмета аукциона и номер карточки победителя аукциона, а также иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Если последнее и предшествующее предложение о цене предмета аукциона исходили от одного и того же участника, предпоследним предложением о цене предмета аукциона признается предложение иного участника, поднявшего карточку, предшествующее предложению победителя о цене предмета аукциона.

Начало аукциона может быть отложено не более чем на 30 минут.

При незавершении предшествующего аукциона, начало аукциона может быть отложено не более чем на 30 минут с момента завершения предшествующего аукциона.

В ходе проведения аукциона по решению комиссии может быть:

- 1) объявлен перерыв (перерывы), продолжительностью, определяемой комиссией, в том числе на несколько дней, по следующим основаниям:
 - аварийные ситуации;
 - при невозможности проведения аукциона вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.
- 2) объявлен перерыв после каждых 2-х часов проведения аукциона продолжительностью не более 30 мин;
- 3) объявлен перерыв продолжительностью не более суток в случае:

- если аукцион не завершен до 13 часов 00 минут или до 17 часов 15 минут.

После перерыва аукцион продолжается с проверки участников аукциона, явившихся после перерыва, объявления текущей цены предмета аукциона.

В случае явки не всех участников аукциона после перерыва, аукцион продолжается среди участников аукциона, явившихся после перерыва, при этом аукцион продолжается с текущего предложения цены предмета аукциона, сделанного до перерыва. Для участников аукциона, не явившихся на аукцион после перерыва, последним предложением цены предмета аукциона является предложение, сделанное данными участниками до перерыва.

В случае неявки всех участников аукциона после перерыва, последними считаются предложения, сделанные конкретными участниками до перерыва.

ЗАЯВКА		Приложение № 1
на участие в аукционе 19 апреля 2022 г.		
по продаже земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: благоустройство территорий, с кадастровым номером 40:03:120204:367, площадью 1107 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, г. Ермолино, ул. Заречная.		
Заявитель		
(ФИО заявителя – физического лица/ИП, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)		
(полное наименование заявителя – юридического лица, его место нахождения)		
в лице _____, действующего на основании _____ (должность и ФИ.О. руководителя для заявителя юридического лица)		
Адрес электронной почты _____		
Банковские реквизиты для возврата задатка: _____		
Получатель платежа(ФИО/ИП) _____		
Счет _____		
№ пластиковой карты (при наличии) _____		
Наименование банка _____		
БИК _____ к/с _____ ИНН (банка) _____		
КПП (банка) _____		
ИНН (ИП) _____		
Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:		
1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru , а также условия настоящей заявки.		
2) соблюдать организационные требования и порядок проведения аукциона.		
3) заключить с Уполномоченным органом договор купли-продажи земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также оплатить цену земельного участка в порядке и сроки, определенные договором купли-продажи.		
4) в случае уклонения от заключения договора купли-продажи земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет оплаты за земельный участок.		
Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет заявитель.		

АНОНС

План мероприятий ДК «Полёт»

12+

05 марта в 17.00. Концерт «Музыка весны», посвящённый Международному женскому дню 8 Марта
06 марта в 11.00 Народное гуляние «Широкая Масленица» (пл. ДК).

Библиотеки ДК «Полёт» Детская библиотека

2 марта в 15-00. Громкие чтения: «Читайте сами, но интереснее с нами» /единый день чтения вслух.

17 марта в 12-00. Аудиопрограмма: «Россия и Крым – общая судьба».

22 марта в 14-00. Викторина: «Пословица недаром молвится» к году народного искусства и культурного нематериального наследия народов России.

31 марта в 14-00. Информационная минутка: «В гостях у веселого сказочника» к 140-летию со дня рождения К. Чуковского.

Библиотека ул. Русиново

С 1 по 11 марта. Книжная выставка: «Ее величество – женщина».

С 1 по 18 марта. Книжная полка: «Набат вольнодумства», к 210-летию со дня рождения А. Герцена (детская)

3 марта в 15-00. Беседа: «Позывной «Чайка» к 85-летию В. Терешковой.

10 марта в 15-00. Беседа: «Первый император» (детская).

Взрослая библиотека

С 1 по 12 марта. Открытие книжной выставки: «Есть женщины, что всех нас восхищают» к 8 марта.

7 марта в 12-00. Обзор литературы: «Женские лица российской прозы».

С 7 по 19 марта. Книжная выставка: «Крым – частица Великой России» ко Дню воссоединения Крыма с Россией.

С 14 по 19 марта. Книжная выставка: «Живи и помни» к 85-летию В. Распутина.

15 марта в 11-00. Викторина: «Открытым сердцем говоря...» к 85-летию В. Распутина

Литературная и музыкальная гостиные УПП ВОС ул. Русиново

6 марта в 15 часов. Вечер отдыха «Праздник весны, цветов и любви». (Международный Женский день – 8 Марта)

10 марта в 15 часов. Громкие чтения «Петру Первому – благодарные потомки» (к 350-летию со д.р. Петра Первого

РЕКЛАМА

Требуется СИДЕЛКА с проживанием по уходу за инвалидом-женщиной, проживающей в Русиново.
т. 8-953-324-76-10 Нина Ивановна.

В ДК «Полет» требуется
уборщица.
6-48-43

В администрацию Ермолино требуются
диспетчер ДДС и вахтер в ДК «Полет».
По вопросам трудоустройства обращаться
по телефону **6-48-43**
или в 6 кабинет администрации

РЕМОНТ АВТОМАТИЧЕСКИХ
СТИРАЛЬНЫХ
МАШИН
И ХОЛОДИЛЬНИКОВ
НА ДОМУ
С ГАРАНТИЕЙ
8 (910) 592-36-51



Поздравляем с днем рождения ветеранов войны и труда!

Людмилу Анатольевну Цуканову
Марию Алексеевну Николаеву
Клавдию Алексеевну Морозикову
Галину Тимофеевну Сапрыгину
Валентину Михайловну Осипову
Анну Степановну Кобозеву
Валентину Васильевну Вавилову
Ларису Николаевну Кузнецову
Вячеслава Петровича Петрова
Галину Павловну Черникову
Ольгу Ивановну Марееву
Веру Николаевну Долбину-Михайлову
Анну Андреевну Дворянчину
Тамару Ивановну Кондрашову
Андрея Алексеевича Семенова
Владимира Александровича Шевченко
Андрея Анатольевича Волчек
Наталью Евгеньевну Титову
Николая Николаевича Майорова
Лидию Владимировну Коростелёву
Владимира Викторовича Смирнова
Александра Ивановича Хрипанова
Евгения Григорьевича Бузаева
Анну Ефимовну Рябину
Пусть в жизни будет все, что нужно:
Здоровье, мир, любовь и дружба.
Не отвернется пусть успех,
Удача любит больше всех.
Пусть счастье будет настоящим,
К мечте и радости манящим.
Желаем много светлых лет
Без боли, горестей и бед!

Совет ветеранов

Поздравляем с юбилеем Раису Александровну ДОНСКОВУ!

Пусть будет в жизни много
ярких красок,
Улыбок добрых, солнечных лучей!
И каждый день пусть сложится
удачно

Из тысячи прекрасных мелочей!
**Дети, внуки,
правнуки, знакомые,
выпускники детского сада
и сотрудники**



Поздравляем с днем рождения!

Сергея Игоревича Мартынова
Любовь Алексеевну Нуждину
Пожелаю в день рождения,
Чтоб сбывались все мечты.
Было чудным настроенье,
Доброты и красоты.
Чтоб свершились все желанья,
Улыбались небеса,
Оправдались ожидания,
И искрились чтоб глаза
Общество инвалидов

ОФИЦИАЛЬНО

Заявитель _____
(Ф.И.О. заявителя)

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан), все страницы		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

Документы передал _____
Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) _____ Подпись
(Фамилия Имя Отчество (полностью)
(необходимо указать реквизиты доверенности,
в случае подачи заявки представителем
.....
(заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № _____
Заявку и вышеперечисленные документы принял _____
/_____/ (подпись)

М.П. _____
«_____» _____ 2022 г.
Отказ в регистрации заявки: час. _____ мин. _____ «_____» _____ 2022 г.
Основание отказа _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____
М.П. _____

Глава администрации Е.А. ГУРОВ

ПАМЯТЬ

ЕЁ РУКИ БЫЛИ ЗОЛОТЫМИ

Ушла из жизни старейший педагог ермолинской школы **Людмила Дмитриевна ДЕШИНА**. Она учила рисованию ермолинских школьников с далеких, еще советских лет, учила понимать прекрасное.

Она сама была высокообразованным, культурным и глубоко порядочным человеком, всегда с интересом шла на встречи выпускников – своих учеников. Даже выйдя на пенсию, Людмила Дмитриевна не переставала заниматься творчеством, устраивала выставки своих работ, о ней писали газеты. 13 февраля ей исполнилось 87. Это был очень жизнелюбивый человек, но налетевшая болезнь оказалась сильнее.

Все бывшие ученики скорбят об ушедшей из жизни Людмиле Дмитриевне ДЕШИНОЙ, приносят глубокие соболезнования ее родным и близким. Светлая память Вам, дорогой учитель, наставник и друг.

Бывшие ученики ермолинской школы 1969 г.



Адрес редакции:
**249027, Калужская обл., Боровский р-н,
г. Ермолино, ул. 1 Мая, д. 4**

Адрес издателя:
**249010, Калужская обл., г. Боровск,
ул. Ленина д. 10, пом. 1**

Главный редактор:
М.А. Баринов
Выпускающий редактор:
Е.С. Лубинец

Телефон: **6-45-95**
8 (906) 508-47-73
E-mail: **ermolinogazeta@gmail.com**

Учредитель: Администрация МО «Городское поселение «Г. Ермолино»

Газета выходит по пятницам. Объем 1.0 п.л. Тираж 1000 экз. Подписной индекс – 51781. Отпечатано в ООО «НГ-Регион», 249037, Калужская обл., г. Обнинск, ул. Шацкого, д. 5. Заказ _____
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области Рег. ПИ № ТУ 40 – 00071 от 26.01.2010 г.
Мнение автора может не совпадать с мнением редакции. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Подписано к печати: по графику – в 15.00, фактически – в 15.00. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.