

БОРОВСК

ЕРМОЛИНО

БАЛАБАНОВО

СЕЛЬСКИЕ ПОСЕЛЕНИЯ

Боровские известия

боровские-известия



издается с 20 сентября 1921 года

НОВОСТИ / СТАТЬИ / ТЕЛЕПРОГРАММА / ОБЪЯВЛЕНИЯ / РЕКЛАМА

16+

Тема номера:

Читайте в номере:



А ВОТ И НЕ ПОДЕРУТСЯ!

5

Балабаново ударил по спорту. Своя современная площадка появилась практически в каждом микрорайоне города



2

В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ ОБЛАСТИ



3

МИЛЛИОНЕР БЕЗ ТРУЩОБ



4

МАМА И ВРАЧ



6

И ЖИЗНЬ, И ПЧЁЛЫ, И ЛЮБОВЬ

РИЦ РАЙОННЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР
+7 48438 4-36-49
+7 (920) 885-46-64
<http://promoric.tula.ws>
barovskizv@gmail.com
Боровск, ул. Коммунистическая, д. 20

ОБЪЕМНЫЕ БУШКИ
ПЕЧЕНЫ
ЩИТЫ
РЕКЛАМНЫЙ ЦЕНТР

НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА
СУВЕНИРНАЯ ПРОДУКЦИЯ
ПОЛИГРАФИЯ
ДИЗАЙН

СКИДКИ %

СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ

vk, instagram, facebook, odnoklassniki

ricnews40

Геннадий Новосельцев: «Гаражная амнистия поможет многим гражданам узаконить свои права»

Партия «Единая Россия» внесла в Государственную Думу РФ законопроект о «гаражной амнистии».

Он предполагает упрощенную регистрацию гаражей, которые были построены до принятия Градостроительного кодекса в 2004 году. В документе сказано, что гражданин, который использует такой гараж, в ряде случаев имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, на котором он расположен. Для этого участок должен находиться в государственной или муниципальной собственности и быть каким-либо образом ранее выделен гражданину или образован из участка, выделенного гаражному кооперативу.

Обозначен в законопроекте и перечень документов и обстоятельств, которые подтверждают владение гаражом. Это, например, длительное добросовестное использование, выплата пая в гаражном кооперативе, ранее полученное решение о распределении гаража, документы, подтверждающие внесение различных платежей при его эксплуатации, ранее полученные документы технической

инвентаризации и другое. Предполагается, что законопроект коснется миллионов граждан.

В целом предлагаемые законодательные меры схожи с «дачной амнистией». Она была очень востребована у жителей - за 14 лет в упрощенном порядке было оформлено более 10 миллионов дач, земельных участков и садовых домов. Ожидается, что «гаражная амнистия» будет действовать с 1 января 2021 года до 1 января 2026 года.

«Гаражная амнистия» актуальна для многих жителей нашего региона, считает председатель Законодательного Собрания Калужской области Геннадий Новосельцев.

- Даже в небольших поселениях есть свои гаражные кооперативы, тем более в Калуге. Землю под них выделяли еще в период СССР. Зачастую кооператив объединял работников одного предприятия. «Гаражная амнистия» даст шанс по простой схеме оформить землю и строения на ней. Эта инициатива коснется многих людей, для некоторых гараж - это не только место для хранения



авто, но и зачастую погреб, кладовка, мастерская и т.д. В законе будет четко прописан конкретный порядок действий граждан, перечень необходимых документов. Безусловно, все это поможет людям узаконить свои права, - поделился своим мнением Геннадий Станиславович.

Депутатский контроль за ремонтом дорог продолжится

Первый заместитель Председателя Законодательного Собрания Виктор Бабуринов на заседании Консультативного совета глав муниципальных образований области напомнил о значимости депутатского контроля за ремонтом и содержанием автомобильных дорог.

По его словам, вопросы, касающиеся состояния автомобильных дорог, являются весьма актуальными для граждан. Современные материалы и технологии позволяют получить высокое качество дорожного полотна, и при условии надлежащего контроля за ходом работ по строительству и ремонту можно добиться значительного повышения срока их службы. В качестве примера Виктор Бабуринов привел дорогу на деревню Маковцы в Дзержинском районе, качество ремонта которой он контролировал лично. При нормативном сроке службы в пять лет она находится в хорошем состоянии уже почти десять.

- Убеден, что все дороги, проходящие по территории муниципального образования, должны быть подконтрольны местной власти, в первую очередь, депутатам представительных органов, - сказал Виктор Бабуринов.

Он напомнил, что во время строительства дороги от Киевской трассы до Мещовска депутаты выявили крупные нарушения, отступление от проекта и потребовали их устранения.

- Тогда мы поняли, что если организовать деятельность по контролю совместно с министерством дорожного хозяйства, это может дать хороший эффект. Считаю, что депутатский контроль должен быть постоянным:



начинаться с момента проектирования и заканчиваться на этапе сдачи-приемки работ, - отметил первый заместитель.

В Законодательном Собрании прошлого созыва была создана рабочая группа, в состав которой вошли депутаты областного парламента, представители профильных министерств, госзаказчика в сфере дорожной деятельности, ассоциации муниципальных образований региона. Депутаты местных органов власти повсеместно подключились к этой работе.

- Сейчас ее обязательно нужно продолжить и сделать более эффективной. Если такая работа будет налажена, это позволит сэкономить немало государственных и муниципальных средств и эффективно их использовать, - подчеркнул Виктор Бабуринов в завершение выступления.

В советы по здравоохранению привлекут волонтеров

О взаимодействии координационных советов по здравоохранению в муниципальных образованиях с волонтерскими штабами на заседании Консультативного Совета глав рассказал заместитель председателя Законодательного Собрания Александр Ефремов.

- Безусловно, медики устали - они работают практически без отдыха. Именно поэтому помощь волонтеров сейчас актуальна и востребована. Как и во время первой волны заболеваемости, сейчас мы видим немало неравнодушных людей, готовых прийти на помощь нуждающимся. Этих людей необходимо организовывать и координировать, а информацию об их деятельности и о том, куда можно обратиться в случае необходимости, нужно активно распространять, - подчеркнул он.

По словам Александра Ефремова, во время первой волны основная масса обращений поступала от граждан, в первую очередь, пожилых и маломобильных. Теперь помощь нужна и медицинским организациям. Спектр возможной помощи крайне обширен - начиная от работы в регистратуре, поиска карточек, доставки лекарств на дом, заканчивая подвозом врачей к пациентам.



Заместитель председателя предложил провести в районах встречи представителей координационных советов с руководителями волонтерских штабов.

- В ходе этих встреч необходимо выяснить, какими ресурсами обладает штаб и чего ему не хватает, сколько добровольцев готово к регулярной работе, кого и как еще можно привлечь в случае необходимости, обсудить направления сотрудничества. Мы начинаем работу не с нуля, опыт у нас есть. Уверен, что мы справимся с этой задачей, - сказал он в завершение.

ОФИЦИАЛЬНО

Владислав Шапша: «Важно, чтобы с 1 февраля 2021 года все ФАПы и поликлинические отделения заработали в полную силу. Это долгожданная помощь для наших жителей»

21 декабря в Калуге одной из тем заседания Правительства области, которое в режиме видеоконференцсвязи провел губернатор Владислав Шапша, стало укрепление материально-технической базы государственных учреждений здравоохранения. Эта работа ведется в рамках регионального проекта «Развитие системы оказания первичной медико-санитарной помощи» национального проекта «Здравоохранение».

Как рассказал заместитель главы региона Константин Горобцов, в 2020 году из федерального бюджета на замену аварийных и установку 42 новых модульных ФАПов выделено 153,5 млн рублей. Из бюджета области направлено 30 млн рублей на установку 8 модульных ФАПов. Из 50 ФАПов установлен 41. На 9 завершаются строительные-монтажные работы. Уже открыты 16 объектов. Ориентировочная дата открытия оставшихся ФАПов - 1 февраля 2021 года.

В рамках региональной программы «Развитие детского здравоохранения, включая создание современной инфраструктуры оказания медицинской помощи детям Калужской области» ведется капитальный ремонт детских поликлинических отделений. Выделяются комнаты для кормления грудных детей и детей раннего возраста. Оборудуются зоны комфортного ожидания приема у врача для детей и их родителей, в коридорах и холлах

поликлиник устанавливается удобная мебель, устраиваются игровые территории. Особое внимание уделяется доступности учреждений для маломобильных граждан - входы в детские поликлиники оснащаются автоматическими дверями и пандусами. Поликлиники дооснащаются современным оборудованием.

В 2020 году в программе участвуют 10 объектов: три в г. Калуге (ул. Гурьянова, ул. Радищева, ул. Фомушина), в г. Людиново, г. Кирове, г. Сухиничи, г. Козельске, г. Малоярославце, г. Кондрово и в пос. Товарково. После капремонта открыты 7 детских поликлинических отделений. На стадии завершения находятся работы в г. Людиново, г. Козельске и г. Сухиничи.

Наряду с этим, в текущем году из бюджета региона выделено 22,5 млн рублей на капитальный ремонт первого этажа хирургического корпуса Центральной межрайонной больницы г. Сухиничи. Туда планируется перевести детскую поликлинику. Ремонтные работы выполнены на 90%. Открытие поликлиники запланировано на 30 декабря 2020 года. В стадии завершения - капитальный ремонт помещения в доме № 2 по ул. Кибальчича в г. Калуге, где разместится взрослая поликлиника.



Владислав Шапша одобрил проводимую в регионе работу по развитию материально-технической базы учреждений здравоохранения. «Важно, чтобы с 1 февраля 2021 года все ФАПы и поликлинические отделения заработали в полную силу. Это долгожданная помощь для наших жителей. Мы взяли на себя такие обязательства и должны их выполнить», - подчеркнул губернатор.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области. Официальная информация доступна на сайте областной администрации: www.admoblkaluga.ru

МИЛЛИОНЕР БЕЗ ТРУЩОБ

Ворсинские власти расселяют аварийные дома
и помогают соседним поселениям с теплоснабжением



Иностранные инвесторы называют Ворсино французской деревней

Текст: Анастасия БОЛТАЧЕВА

Да будет...

Канун Нового года – время подводить итоги. «Ковид» внёс свои коррективы во все сферы жизни. Для муниципалитетов Боровского района этот год также был непростым. Даже для богатых. Но и в этих сложных условиях Ворсино смог удивить масштабными проектами

Для этого села 2020-й год прошёл под знаком света. Установлено более 800 светильников на сетях протяжённостью около 30 километров! Для сравнения: ещё пять лет назад ворсинские деревни были вообще не освещены. Теперь же опоры освещения появились на всех центральных улицах населённых пунктов.

Говорят, что самая страшная стихия – это огонь. Если наводнение оставит хотя бы стены в доме, то пламя поглотит его целиком. А потому пожарная безопасность – очень важная составляющая. Особенно в частном секторе. В этом году пожарный водоём появился в деревне Киселёво, ещё в трёх деревнях организовали резервуары.

Казалось бы, рутинная работа – отсыпка дорог. Но в Ворсине она оказалась очень масштабной. Здесь, к слову, администрация находится, так сказать, в творческом поиске. Пробовали отсыпать дороги щебнем, мраморной крошкой, а в этом году появилась первая улица в асфальтовой крошке на Овражной. И этот опыт оказался наиболее удачным.

Гости, попавшие в Ворсино впервые, остаются под впечатлением от центрального сквера, который обрастает всё новыми элементами архитектуры. За несколько лет здесь появились мемориал, красивая прогулочная зона, а в этом году должны были дополниться масштабной детской зоной. Здесь палки в колёса вставил недобросовестный подрядчик, сорвавший сроки и проваливший проект. В администрации духом не падают – воплощать его в жизнь намерены в следующем году.

В последние годы на отчётах руководителя ворсинской администрации Георгия ГУРЬЯНОВА – тишь да гладь. Критики от жителей села практически нет. Но аппетит приходит во время еды, а потому такой же красоты ждут и на окраинах поселения, в отдалённых деревнях. Георгий Иванович убеждён: в финансовых вложениях поселение давно вышло за границы центра. Что и говорить, если даже общественные мероприятия, праздники муниципалитет проводит не только перед Дворцом культуры, но и в других микрорайонах. Семимильно шагает по деревням газификация, появляется освещение.

В этом году у работников «НЛМК» (а это львиная доля населения) появился тротуар, который ведёт от железнодорожного переезда к металлургическому заводу. Его построили при софинансировании с предприятием.

И себе, и соседям

Пожалуй, самая больная «мозоль» Ворсина – аварийные дома на станции Ворсино, которые в этом году наконец попали в программу переселения. На необходимые мероприятия выделены средства из федерального бюджета. Когда об этой субсидии стало известно, Георгий ГУРЬЯНОВ радоваться не спешил: боялся, что договориться с жителями будет сложно, и на предложенные варианты согласятся не все. Оказалось, боялся не того. Приобрести квартиры оказалось непросто. Площади аварийных квартир более чем скромные. *«Эту площадь мы можем увеличить на 30 процентов по закону. Но где найти двухкомнатную квартиру в 50 квадратных метров?»* – рассуждает ворсинский мэр.

Изначально переселить людей должны были в новый дом, который построили в деревне Коряково. Однако этим планам не суждено было сбыться. Здание состоит сплошь из однокомнатных квартир. Так что администрация смогла приобрести лишь восемь помещений из 21.

Квартиры приобретаются путём торгов. Аукцион готовятся объявить уже в четвёртый раз. Первые три оказались провальными. Сейчас расширили «географию» – поиск апартаментов объявят по всему Боровскому району. Если и этот конкурс не завершится успешно, территорию увеличат ещё, закидывая удочку и в Обнинск, и в Малоярославец. *«В этом случае мы, конечно, потеряем жителей. Но для нас главное – решить проблему людей. Тем более, сами они готовы к такому переезду»*, – отметил ГУРЬЯНОВ.

Ворсинские власти успевают делать не только у себя, но и помогать соседям. В этом году местное муниципальное предприятие МХАЦ взяло в обслуживание митяевскую котельную. Как известно, в 2020-м территория некогда военного городка отошла в Боровский район вместе со всем его хозяйством, войдя в состав Совьяков. Однако у этого муниципалитета отсутствует теплоснабжающая организация, и обслуживать эту коммунальную сферу там попросту некому. А потому помощь в этом вопросе взялось оказать Ворсино. Хозяйство досталось дряхлое. В ремонт котельной уже вложено 4,5 миллиона.

Собственно, этот пример в очередной раз доказывает, насколько полезно любому муниципалитету иметь собственное коммунальное предприятие. Когда Георгий ГУРЬЯНОВ создавал МХАЦ, в успешность этого мероприятия мало кто верил. В результате сегодня он успешно обслуживает дороги, жилфонд, инженерные сети. До недавнего времени занимался вывозом мусора. Затем пришёл региональный оператор, и мы все знаем, что из этого вышло.



В деревне Киселёво появился пожарный пруд



Большинство квартир на станции Ворсино уже расселены



Теперь ворсинцы, занятые на предприятиях «НЛМК», «Нестле», «Одиссей», добираются до работы не по оживлённой трассе, а по тротуару



Врач планирует завершить цифровизацию больницы

Мама и врач

Врач Инара ЗЕЙНАЛОВА - человек в центральной районной больнице не новый. Но назначение её на должность заместителя главного врача по медицинскому обеспечению населения района стало для многих неожиданностью



Почётное звание за воспитание детей было присвоено Инаре ЗЕЙНАЛОВОЙ

Текст: Александр САМСОНОВ

Её предшественница Екатерина КАЧАНОВА-МАХОВА ушла на повышение и теперь реализует свои таланты в профильном министерстве в Калуге. Отработав месяц в новом качестве, Инара Рауфовна прочувствовала сложность смены направления профессиональной деятельности. Ранее она трудилась терапевтом, теперь же в её руках цифры, точные расчеты, а это вся производительность больницы.

На пути к мечте

Административная работа - та часть деятельности, от которой не сможет уйти ни одна организация. В государственных учреждениях, особенно в медицинских, большое количество отчётов, а ситуация с коронавирусной инфекцией только «подлила масла в огонь». Закупки лекарств и оснащение врачебных кабинетов – всё это проходит через нового заместителя.

Инара с самого детства мечтала стать врачом: «Впервые я осознала желание посвятить себя медицине, когда в раннем детстве поранила пальчик. Всё время носила с собой чемоданчик с бинтами и ватой».

Отучившись два класса в балабановской второй школе, вместе с семьёй она переехала из военного городка в Обнинск. Там в 11 классе и созрел план поступить в медицинский университет. Сдав выпускной экзамен по химии, она набрала 100 баллов – единственная в школе. Впечатляющий результат будущий врач показала и по биологии, и в знании русского языка. Выбор вуза пал на Смоленский государственный медицинский университет. После чего последовали шесть лет учёбы и два года ординатуры с параллельной подработкой, возвращение в Обнинск и годовая врачебная практика в пульмонологическом отделении.

После возвращения в родные пенаты Инара ЗЕЙНАЛОВА стала терапевтом в центральной районной больнице. Позже она получила специализацию функциональной диагностики, после чего смогла делать ЭКГ и реализовать практику исследования работы сердца с помощью холтера. Это обязательная процедура для тех, кто оформляет инвалидность или готовится к операции на главный орган организма. До этого пациентам приходилось ложиться в стационар или обращаться в платные клиники. Сейчас такое исследование доступно бесплатно. Получается проверить по одному человеку в день, а это 20 людей в месяц, периодически захватывая выходные. Также врач планирует начать практиковать в ЦРБ электроэнце-

фалографию, она важна для водителей, которые сдают на права категории «С». В нашем районе сейчас её делают только в Балабанове, приходится отправлять людей именно туда.

Также Инара Рауфовна имеет диплом по ультразвуковой диагностике. Она считает, что районной больнице есть куда развиваться: «С холтером мы разобрались и делаем. Что касается УЗИ, тут большая нагрузка на специалистов. Если в норме 16 приёмов в день, то у нас бывает, что врач может принять до 25 людей. Поэтому хочется наращивать активность в этом направлении. Мне это интересно, и главное - это полезно для населения».

Говоря о своей врачебной практике, заместитель главврача вспоминает что, придя впервые на работу в качестве участкового терапевта, на входе в кабинет её остановили пациенты, приняв её за одну из своих, и заставили занять очередь. «И как только люди стали возмущаться, что терапевта нет уже несколько минут, я и призналась, кто я такая. Не люблю у нас молодых врачей. Хотя именно у таких специалистов море энтузиазма и горящие глаза», - улыбается, говорит медик.

«Добрая и отзывчивая»

Именно так характеризуют врача коллеги и пациенты. А ещё говорят, что она грамотный специалист, хваткая и дело спорится у нее в руках. Помогает ей в этом большая любовь ко всему живому: как к людям, так и животным. К слову, она заводчик четырёх собак.

Эта любовь нашла выражение и в воспитании двух детей. В этом году районной администрацией Инара ЗЕЙНАЛОВА была отмечена дипломом как лучшая мама года. На вопрос, как ей удаётся совмещать роль матери и ответственную работу, она отвечает, что в этом очень помогает муж Рустам - опора семьи. А также её родители Ирада и Рауф, которые всегда поддерживают и охотно остаются с детьми, когда врача вызывают на работу: «Без моих близких мне было бы тяжело реализоваться как мать и как специалист в своей профессии одновременно. Ведь, отдавая свою жизнь этому призванию, приходится посвящать ему много времени».

В своей работе на должности заместителя главного врача Инара ЗЕЙНАЛОВА видит большой потенциал в цифровизации больницы, расширении возможностей ведения медкарт и приёме врачей.

Работа терапевтом предполагает коммуникацию с людьми, именно по общению с пациентами и скучает Инара Рауфовна, но обещает, что, как только освоится в новой должности, продолжит врачебную практику.

На связи

Праздники праздниками, а руку на пульсе держать придёт – всем главам администраций городских и сельских поселений района предписано оставаться в новогодние и рождественские выходные онлайн. Они лично или ответственные специалисты в случае необходимости обязаны оперативно отреагировать на любые обращения граждан или вышестоящих структур. «Ваши телефоны должны быть в постоянном доступе», – подчеркнула в понедельник на рабочей планерке заместитель главы районной администрации Людмила СПИЧЕНКОВА.

Прислушаться к мнению

Инициативу жителей по заливке катков или организации зимних горок в поселениях необходимо поддерживать – убеждён глава районной администрации Николай КАЛИНИЧЕВ. В качестве положительного примера он привёл боровских депутатов, которые на прошлой неделе обследовали такие объекты в районном центре и высказали свои претензии и предложения исполнителю муниципального контракта. Как только погодные условия позволят (а если верить Гидрометцентру, то уже на текущей неделе), в Боровске должны продолжиться работы по наращиванию льда на катках. А вот с ледяными горками вопрос остаётся открытым. Нужны ли они и в каких местах, как должны выглядеть, кто их «построит» и будет следить – темы для обсуждения с населением.

Редакционная почта

«Как приятно стало в последнее время посещать районный Дом культуры! Насколько преобразилось здание после ремонта – светлые и уютные фойе, зрительный зал. И особенно знаменательным событием стало открытие кинозала. Здесь всё предусмотрено для проведения досуга. Приятная обстановка, удобное расположение кресел, приветливые сотрудники, буфет. Цены приемлемые, репертуар разнообразный. В условиях пандемии соблюдаются все санитарные требования. Центр кинопоказа – отличное место для семейного отдыха».

Огорчает одно: небольшое количество зрителей. Боровчане многие годы переживали по поводу отсутствия кинотеатра. А когда он появился, наплыва народа что-то не наблюдается. Многие продолжают ездить в обнинские кинозалы. Хотя в Боровске ничуть не хуже. Обидно. Ведь столько сил потрачено властями района и руководством РДК для осуществления этого проекта. А зал пустует. Приходите в кино, не пожалеете!»

Валентина БРИТАРЁВА, Наталья ЕРМОЛАЕВА, г. Боровск

Ярмарка как праздник

Формат ярмарки, проходящей в эти дни на боровской площади Ленина, вызвал массу нареканий у жителей и гостей города. Кроме завышенных цен, отмечаются скудность ассортимента, отсутствие местных производителей, «убогость» внешнего вида павильонов.

«Несомненно, торговля такого плана, тем более перед Новым годом, должна создавать атмосферу праздника, иметь цивилизованный, современный вид. Пока же павильоны напоминают нам неприглядную картину из 90-х годов. Даже визуально не привлекают. Прошу специалистов провести мониторинг цен, ассортимента, определить процент участников – местных предпринимателей и фермеров. Необходимо выяснить, нужны ли нашим жителям такие мероприятия», – подчеркнул в понедельник на рабочей планёрке глава районной администрации Николай КАЛИНИЧЕВ.

Добрались до финала

Мужская сборная Боровского района по волейболу успешно выступила на Кубке губернатора Калужской области.

Пройдя предварительную стадию, в полуфинале боровчане встретились с обнинцами. Ранее нашим не удавалось побеждать соседей. И вот наконец неудачная серия прервана. Отличную игру продемонстрировали молодые игроки, вчерашние дебютанты - 17-летний Никита БОНДАРЕВ и 19-летний Даниил ЖУКОВ. На своём высоком уровне выступили Александр ГОНЧАРОВ, Алексей ТАЮСОВ, Кирилл КРАПИВИН, Сергей ЖУКОВ.

В финале, который проходил в областном центре, нас ждала команда хозяев. Боровчане сражались, как львы, оказали достойное сопротивление фаворитам. Но на сегодняшний день калужане нашей сборной не по зубам.

Тем не менее второе место в таком представительном турнире - отличный результат. Об этом говорили и участвовавшие в церемонии закрытия руководители Министерства спорта Калужской области. Они отметили хорошую организацию игры и высокий уровень технической подготовки боровских волейболистов.

Нашим спортсменам вручены диплом, медали (помимо игроков, медаль получил и тренер Василий ИСАЕВ), а также сертификат, на который приобретены новые мячи.

А на нашей внутренней арене близка развязка волейбольного мужского турнира на Кубок главы администрации Боровского района. В нём принимают участие 15 коллективов, представляющих Боровск, Балабаново, Ермолино, Кривское, Ворсино, а также воинские части. Финал намечен на 25 декабря.

А ВОТ И НЕ ПОДЕРУТСЯ!

Балабаново ударил по спорту.

Своя современная площадка появилась практически в каждом микрорайоне города



Долгожданный ремонт получила хоккейная «коробка» за магазином «Дикси»



«Апгрейд» катка на 1 Мая, 6



Новая жизнь популярной «клетки»

Текст: **Анастасия БОЛТАЧЕВА**

От окраин...

Ещё несколько лет назад спортивные площадки в Балабанове представляли собой удручающую картину. И это несмотря на то, что таких объектов в городе достаточно много.

Нынешний год можно смело назвать ударным в плане спорта в муниципалитете. Здесь произошла тотальная «реанимация» этого имущества. Финансовые потоки в него лились буквально со всех бюджетов: регионального, районного, местного. Поучаствовали в этом тотальном спортивном «ремейке» и предприниматели, и жители города.

Старт ему («ремейку») дан ещё в прошлом году, когда завершился масштабный ремонт спорткомплекса с заменой кровли, окон, раздевалок, напольного покрытия. Вдохнули в него жизнь всем миром, так как использовались не только бюджетные деньги, но и финансы коммерсантов и горожан.

До недавнего времени обделённой в плане спортивных сооружений была улица Коммунальная. Благодаря усилиям депутата Райсобраний Павла ГРАНКОВА, из районного бюджета выделили деньги на установку двух комплексов уличных тренажёров в этом микрорайоне.

Большая работа проведена и на другой отдалённой улице – Дзержинского. Буквально вновь создан зал «Атлет». В него вложено около 2 миллионов районных рублей. На территории второй школы появилась универсальная спортивная площадка, которой пользуются все жители.

Завершается многострадальный проект по реконструкции стадиона. Его воплощение в жизнь было похоже на взбивание лягушкой лапками сметаны в масло. И ведь взбили. Последний штрих нанесут в следующем году. Город за счёт собственных средств установит трибуны. Завершат и ремонт здания ЦФиСа, примыкающего к стадиону: заменят раздевалки и душевые.

... к центру

В центре же города расположены четыре площадки, состояние которых оставляло желать лучшего до этого года. Все они обновлены. Так, по профильной областной программе заменили покрытие в «коробке» на Гагарина, 22. Путь к этому был долгий, и здесь администрации понадобилось не только «выбить» финансирование. В своё время площадку подарили инвесторы, а на баланс как муниципальное имущество сразу не поставили. Процедура эта длительная, но до её проведения вкладывать бюджетные средства в объект было попросту нельзя.

Добрались руки до так называемой «клетки» на 1 Мая, 4, которую когда-то давно городу подарил предприниматель. Резиновое покрытие в первый же год вышло из строя, однако на популярность площадки это не повлияло. Дети играли на голом асфальте, площадка же держалась тоже на голом... энтузиазме. В этом году там покрасили ограждение, уложили новое резиновое покрытие по

программе «Инициативное бюджетирование» при софинансировании города и района.

Стоит отметить, что идея нынешнего градоначальника Сергея ГАЛКИНА – рядом с каждой спортивной площадкой установить несколько тренажёров, чтобы приверженцы активного образа жизни могли размяться перед тренировкой. А потому такое соседство в этом году организовали возле каждого подобного объекта, в том числе и возле 1 Мая, 4.

Вскладчину обновили и хоккейную «коробку» на 1 Мая, 6. На её ремонт деньги пришли из районного бюджета, а также добавили выделяемые ежегодно на благоустройство округов средства депутатов Райсобраний.

Не узнать и другую площадку: на Лесной, 16 (за магазином «Дикси»). Обновить её уже давно просили местные жители – микрорайон густонаселённый, и отсутствие спортивного объекта в нём резало глаз. Здесь тоже финансирование осуществлялось из разных источников: от области до горожан. Не повезло с подрядчиком: если работы на самой «коробке» завершили, то прилегающую территорию обустривают уже два месяца. Администрация пока не приняла работы – не устраивает качество.

Сиротой в плане спорта пока остаётся лишь улица Московская: здесь до сих пор нет ни стадиона, ни универсальной современной площадки. Сейчас городские власти совместно с районом прорабатывают возможность появления такого объекта на базе школы №3, ведь основными его гостями будут дети.

Ну и, наконец, вишенкой на этом спортивном торте станет строительство ФОКа на улице Гагарина. Реализация проекта должна начаться в следующем году, после которой горожане получат полноценный спорткомплекс с таким долгожданным бассейном.



Воплотить в жизнь идею укомплектовать каждую спортплощадку тренажёрами мешают недобросовестные подрядчики



Спортплощадка в районе Гагарина, 22 обзавелась новым резиновым покрытием

И жизнь, и пчёлы, и любовь

В семи километрах к западу от Боровска притаилась деревня Сатино. Вроде бы ничем не примечательная. Но, если окунуться поглубже, можно узнать много интересного

Текст: **Дмитрий ОДИНОКОВ**

Цветущая усадьба



Остатки паркового ансамбля

Что касается «поглубже», то здесь можно говорить не только о глубине истории, но и о территориальном расположении. Значительная часть населенного пункта «спрятана» в глубокой долине.

Археологические источники отправляют нас в эпоху неолита. Фрагменты каменных орудий и керамической посуды свидетельствуют о том, что уже в VI-V вв. здесь было поселение, на месте которого впоследствии возникло селцо Сатино.

Как это часто бывает, по поводу названия бытуют разные версии. Согласно наиболее распространённой, изначально селение именовалось Сотино. Обитавшие на территории нынешнего Боровского района вятичи, помимо земледелия, животноводства, охоты и рыбной ловли, занимались бортничеством. Отсюда, видимо, и названия некоторых деревень - Медовники, Бортники. А Сотино впоследствии трансформировалось в Сатино.

С XVI в. Сатино - вотчина известного дворянского рода Загряжских.

Среди парка с липовыми и сиреневыми аллеями стоял одноэтажный барский дом, перед ним - цветники и два небольших пруда. В 1640 году по челобитью Петра и Максима Загряжских была построена деревянная церковь во имя Живоначальной Троицы, которая не сохранилась.

Последним владельцем усадьбы был Владимир МЕРЕНКОВ - представитель боровской купеческой династии. Вскоре после Октябрьского переворота МЕРЕНКО-ВЫХ выселили из их дома в Боровске (ныне ул. Ленина, д. 10), и семья переселилась в Сатино. Но в начале 1930-х у них забрали и этот дом.



Деревня контрастов

Охота - пламенная страсть

После упоминания ЗАГРЯЖСКИХ и МЕРЕНКОВЫХ, уместно вспомнить ещё одну боровскую фамилию - ЧЕЛИЩЕВЫ. Их имение под названием Новая деревня находилось совсем неподалёку от Сатино. Самый известный представитель рода - юрист, писатель, общественный деятель Виктор Николаевич ЧЕЛИЩЕВ (1870-1952), будучи в эмиграции, написал книгу воспоминаний. Немалое место отведено Сатину. Особенно вдохновенно описывается охота. Увлечение охотой переходило в челищенском роду из поколения в поколение. И предаваться этой страсти они любили в окрестностях Сатино. Обратите внимание, в каком необычном ракурсе Виктор Николаевич рассуждает об охоте:

«Челищевы упорно не признавали ружейной охоты, а предпочитали псовую. Барское ли дело шагать с ружьём за плечами по лесным зарослям или по болотам? Псовый охотник в поле на коне, он не бьёт своих ног по кочкам и грязи, он чувствует своё превосходство перед ружейником, как кавалерист перед пехотинцем.



На въезде в деревню смонтировано освещение

Охота в нашей семье была культом, которому служили, которым дышали. Жизнь складывалась так, как будто трудились для того, чтобы в награду за всё наслаждаться охотой. Это была неиссякаемая, пламенная страсть».

Видимо, Сатино было подходящим местом для удовлетворения этой страсти. Сейчас на въезде в деревню установлен предупреждающий дорожный знак «Дикие животные». Может, и существует вероятность появления на дороге крупных представителей фауны. Но такого количества и разнообразия зверья, как в прошлые века, здесь, конечно, нет. Рассказывают, к примеру, что волки и вовсе чувствовали себя в этих местах похозяйски. Согласно легенде, в имении ЗАГРЯЖСКИХ применялась оригинальная установка для ловли серых хищников. Она представляла собой лабиринт из плетня с несколькими последовательными конусовидными проходами. В центре лабиринта оставляли на ночь в закрытой клетке поросёнка. По его визгу определяли появление волков. Пытаясь добраться до добычи, они застревали в лабиринте.

Как мы выжили, скажи



Очередное захоронение красноармейцев. 2016 г.

А осенью 1941 года деревню оккупировали другие волчьи стаи - войска нацистской Германии. Великая Отечественная война не обошла стороной. Участок Сатино - Красное - Бутовка представлял собой одну из оборонительных линий на подступах к Боровску. В книге «Битва за Москву на Боровской земле» В. А. ЦЫГАНКОВ описывает те события, опираясь на воспоминания своей матери - жительницы Бутовки Прасковьи ЦЫГАНКОВОЙ:

«13-14 октября женщины и дети провели в овраге, наблюдая, как горят дома, как с визгом разбегаются оставленный во дворах скот. Когда стихла стрельба, люди не могли возвратиться в Бутовку, где все дома были сожжены. Дошли до Сатино, где заняли пустующую столовую.

Вскоре сюда пришли немцы. Они не выгнали женщин с детьми на мороз, а просто сдвинули их в одну сторону помещения. Сами же иногда занимали другую половину. И надолго не задерживались. Уходила одна группа, приходила другая.

Мама вспоминала, что постоянно испытывали голод. Дети перекапывали картофельные поля и искали оставшиеся в земле замороженные клубни, из которых потом пекли блины. В последних числах декабря в лесу встретили наших разведчиков на лыжах и в масках. Те спросили, есть ли в деревне немцы, и пообещали скорое освобождение. Это были бойцы 129-го полка 93-й стрелковой дивизии, которые за несколько часов до наступления Нового года освободили Сатино, Бутовку и другие близлежащие селения».



Часовня установлена на средства жителей

Много лет сатинский мемориальный комплекс пополняется новыми захоронениями. В округе поисковики регулярно находят останки красноармейцев, положивших головы ради того, чтобы здешние деревни и сёла жили и развивались под мирным небом.

В центре притяжения



Практические занятия по пчеловодству

Вскоре после войны в Сатине открылась школа пчеловодов. Впоследствии она трансформировалась в СПТУ, в котором появились отделения цветоводов и садоводов. Учебных заведений такого профиля в Советском Союзе было считанное количество, в центральной России - только сатинское училище. А специальности востребованные. Поэтому сюда молодёжь съезжалась со всей страны. И после получения дипломов люди были нарасхват, распределяясь в крупные города, мощные хозяйства.

Ещё одним центром притяжения в деревне являлся клуб. «Он был единственным на много окрестных селений, - вспоминает бывшая жительница Бутовки Валентина Бритарёва. - Со всех сторон сюда сходилась народ. Клуб не пустовал - танцы, кино, спектакли, молодёжные вечера. Сатинские девчонки, зазывая друг друга на гулянья, говорили: «Пойдём решёты подшивать?» Что это означает и откуда взялось, я так и не узнала. Больше нигде и никогда такого выражения не слышала. Возможно, его завезли приехавшие из других регионов - таких людей в Сатине было немало».

Полвека назад в деревне создана учебно-научная база географического факультета МГУ.

Каждое лето с прибытием очередной партии студентов и без того нескучная жизнь в деревне буквально закипала. А иногда эта кипящая лава вытекала за пределы Сатино. Благодаря навесному мосту, соединившему деревню с противоположным берегом Протвы, появилась возможность осваивать новые живописные территории.



Зимой здания базы МГУ пустыют

Здесь, куда ни кинь взгляд, всюду увидишь красивую полянку. В эти места очень любят приезжать на отдых и жители Боровского района, и залётные гости.

Навесной мост здесь уже другой. Но тот, старый, никогда не забудут ни местные жители, ни бывшие студенты. Даже по одному ходить по нему было непросто, а если целой гурьбой... Доски шатались, хлипкое сооружение раскачивалось, скрипело, так и норовя скинуть прохожих в воду. Но подросткам и молодёжи такие приключения только добавляли веселья и адреналина. Непонятно каким образом продержавшийся несколько десятилетий мосток стал символом не только прочности, но и студенческой и сельской романтики.

Как много интересных объектов, событий, явлений спрятано в глубине этой деревни! Один только приезд Владимира ВЫСОЦКОГО чего стоит! Вот что об этом вспоминает местная жительница Вера ЕГОРОВА: «Это было в 1974 году. Я подрабатывала в столовой базы МГУ и узнала, что приезжает ВЫСОЦКИЙ. Вроде бы с ним был хорошо знаком кто-то из преподавательского состава, который пригласил барда. Всё происходило несколько спонтанно, визит являлся неофициальным, поэтому особо не афишировался. Но в деревне информация разлетается быстро, и вскоре о прибытии знаменитости знала вся округа. Он приехал на машине с друзьями. Дал полноценный концерт, на который собралось около 200 человек, и вскоре уехал, отказавшись от предложения остаться на ночёвку».

В Сатине ещё долго обсуждали это событие. Ещё был ВЫСОЦКИЙ в тот период был на пике популярности, до-стать магнитофонную запись или грампластинку с его песнями считалось удачей. А тут он сам приезжает в деревню и даёт концерт.

Видели здешние места и других знаменитостей. Например, до недавнего времени сюда приезжал известный учёный, ведущий телепередачи «В мире животных» Николай ДРОЗДОВ - проводил семинары со студентами, изучал местную природу, общался с жителями.

Судьбоносное послание

Помимо клуба, сатинская школа тоже была единственной на всю округу. Здесь учились дети из Бутовки, Бёрдовки, Дедюевки, Рыжкова, Бениц, Митинок, Чёлохова и других соседних населённых пунктов. Статус школы периодически менялся - от начальной до восьмилетней, и наоборот, в зависимости от потребности. В некоторые годы здесь училось по 100 человек. Бывшие ученики с теплотой вспоминают педагогический коллектив, в котором работали целые династии. Как не упомянуть, к примеру, историю семью ИВАНОВЫХ?

Во время Великой Отечественной войны девушки отправляли на фронт небольшие подарки для бойцов. Однажды молодая учительница сатинской школы Анна КАРЕЛОВА и её подруга положили в посылку свои фотографии с адресами и короткие душевные послания. На знакомство не рассчитывали, просто хотелось морально поддержать солдат. Посылка от Анны попала в руки артиллериста Сергея ИВАНОВА. Девушка ему понравилась, завязалась переписка. После войны фронтовики приехали в Боровский район и сделал Анне предложение. В Сатине купили дом (до этого Анна жила в райцентре), вместе работали в школе. Долгие годы Сергей Алексеевич был директором, а Анна Петровна преподавала в младших классах. Спустя годы по стопам родителей сюда пришла работать их дочь Надежда Сергеевна.

А сын Владимир с раннего детства полюбил музыку. В любую погоду готов был пешком или на лыжах преодолеть огромное расстояние до Боровска, чтобы не пропустить ни одного занятия в музыкальной школе. Такое упорство оправдалось сполна. Владимир Сергеевич стал основателем ансамбля русских народных инструментов «Калинка», прогремевшего на весь мир, возглавлял оркестр русских народных инструментов Калужской областной филармонии. ИВАНОВ - заслуженный артист РФ, лауреат премии правительства РФ, почётный гражданин Калуги.

Контрасты наших дней



Явление времени - глухие заборы

Прогулялся недавно по Сатину - безмолвие и покой. Благоприятную тишину изредка нарушает только стук дятла. Сезонные жители разъехались по зимним квартирам, остальные, видимо, попрятались за глухими высокими заборами. Студенты приезжают на свою базу в основном летом, так что сейчас здания базы пустыют.

Нынешние деревни совсем не похожи на те, что нам показывали в советских фильмах. Когда всё было открыто - и сердца, и души, и дворы. Заборчики были символическими, декоративными. А за некоторыми сегодняшними мощными оградами такие бескрайние территории и такие дворцы, что зажиточным помещикам прошлых веков и не снились.

На контрасте - жалкие покосившиеся домишки. Как во многих деревнях, контраст наблюдается во всём. Въезжаешь в деревню по отличному асфальтированному полотну, чуть в сторону - дороги нет. У кого-то в домах газовое отопление, а некоторые по-прежнему топят печи.



Сатинский старожил Валентин КОНДРАШЕВСКИЙ

Ко второй категории относится и 96-летний старожил, участник Великой Отечественной войны Валентин КОНДРАШЕВСКИЙ. Живёт в Сатине более полувека, много лет работал в СПТУ. Известен своими новаторскими методами в человодстве. Валентин Дмитриевич до сих пор держит пчёл, о которых знает всё. На собственном опыте неоднократно убеждался, что эти уникальные существа способны избавлять от многих недугов. Тесным общением с ними КОНДРАШЕВСКИЙ отчасти объясняет своё долгожительство. Плюс целебный деревенский воздух, ежедневная физическая нагрузка (гимнастика, колка дров).

«Но главный секрет не в этом, - лукаво улыбается ветеран. - Жена у меня на 28 лет моложе. Это заставляет постоянно быть в тонусе. В своё время она приехала из Москвы учиться в СПТУ, где я преподавал. Между нами возникли чувства, мы поженились, и она осталась здесь».



В ненастную погоду проезд затруднителен

Валентин Дмитриевич - один из немногих живых свидетелей изменений в деревне, происходивших в течение нескольких десятилетий. Они больно откликнулись в его сердце. В 1986 году расформировано училище (до сих пор непонятно, по каким причинам). Давно нет школы, клуба, пришла в запустение помещичья усадьба. Жилой дом сгорел, мало что осталось от парка и сада - объектов, включённых в число памятников природы регионального значения. А значит, подлежат охране. Но что здесь охранять? Или, выражаясь официальным языком, каков предмет охраны? Лишь самые прочные деревья выдержали испытание временем и людским равнодушием. А вокруг - горы валежника. Пруды заросли.

Остаётся только молиться, чтобы хотя бы в дальнейшем ничего не разрушалось. Несколько жителей Сатина на месте сгоревшей церкви установили часовню. Среди сатинцев немало верующих людей. Может быть, представители МГУ возмущаются за восстановление природного ансамбля? Тем более что их база расположена как раз на территории бывшей усадьбы.

Тем временем Сатино в последнее время стало звучать в другом контексте. На территории деревни создана зона под строительство жилья для многодетных семей. Но многие недовольны предоставленными условиями. Некоторые уже начали продавать свои участки. Глава сельской администрации Николай ГАЛЕНКОВ признаёт: программу утвердили, а с реализацией - проблемы, которые на местном уровне решить сложно.

Между тем администрация занимается другими насущными темами. Например, сейчас разрабатывается проект создания межпоселкового газопровода. Как он будет реализовываться? Газификация села и без того вопрос непростой. А сейчас все планы так или иначе завязываются на пандемии.

«Ещё одна головная боль - это водоснабжение, - делится ГАЛЕНКОВ. - Водонапорная установка расположена на территории научной базы. Мы хотим, чтобы её передали в муниципальную собственность. Пока вопрос в стадии обсуждения».

Как убедились корреспонденты «Боровских известий», у деревни Сатино очень интересное прошлое. Любопытно, что ждёт её в будущем?



Нина ОСИЮК преподавала в СПТУ 40 лет



Учащиеся СПТУ готовы к работе на субботнике. 1967 г.



Занятия в СПТУ проводит Нина ОСИЮК

Боровские известия

Адрес редакции и издателя: 249010, г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 20, пом. 3
Директор М.А. Баринов
Учредители: Муниципальное автономное учреждение Боровского района
«Районный информационный центр»

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области
Свидетельство
ПИ № ТУ40-00242
от 23.09.2013 г.

Телефоны:
• редактор: 4-29-53
• бухгалтерия: 4-42-47, 4-17-75
• корреспонденты: 4-36-49, 4-29-53
• техотдел: 4-36-49
• реклама: (48438) 4-36-49
E-mail: borovskizv@gmail.com
Интернет: боровские-известия.рф

Газета выходит по средам, пятницам.
Индекс 51752
Тираж 6000
Заказ №
Время подписания номера в печать:
по графику - в 16.00, фактически - в 16.00
Мнение автора может не совпадать с мнением редакции. Материалы под знаком R и под рубрикой «Реклама»

публикуются на коммерческой основе. Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель.
Номер набран и сверстан в редакции «Боровских известий». Отпечатан в ООО «Народная типография», г. Обнинск, ул. Шацкого, д.5.

ПРОДАМ

Продаётся **квартира**, г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 24, кв. 5. 27,7 кв.м.
Тел. 8-968-003-62-61

Продаётся **дачный участок с домом**, 30 соток. Боровский район, д. Уваровское. 4399 тысяч рублей, хороший торг.
Тел. 8-905-641-92-56; 8-906-640-36-62; 8-902-985-90-22

Продаётся **1-комнатная квартира**, 5/5.
Тел. 8-960-517-64-65

Продаётся **земля сельхозназначения** в районе д. Сороковеть. 4 га. В собственности.
Тел. 8-910-526-08-27

Продам **дом** в Боровске. Тел. 8-953-339-11-53.

РАБОТА

В автотранспортную компанию требуется **механик на выпуске**, график 1/3, з/плата 1 смена 2000 руб. Тел. 8 (910) 604-00-46

Инвалид ищет помощницу по хозяйству с медицинскими навыками и проживанием. Вячеслав 8-953-332-30-63

В школу № 1 г. Боровска требуются **техслужащие**. Тел. 4-32-26, 4-38-18

ООО «ЭКО ФЕРМА «Климовская» требуется на работу **водитель**. Достойная з/п. Трудоустройство по ТК РФ. График 5/2.
Тел. 8-930-750-00-83.

В отдел статистики Боровского района на время Всероссийской переписи населения в апреле 2021 года требуются **переписчики** с умением работать на планшете.
На работу приглашаются студенты, пенсионеры, домохозяйки и все желающие подработать.

Работа оплачиваемая.
Тел.: 4-38-55, 8-930-846-75-52

В социальный приют для детей и подростков «Забота» в деревне Митяево **ТРЕБУЕТСЯ ВОДИТЕЛЬ** с категорией D1 для перевозки детей на транспортном средстве ГАЗ 32214 ЛУИДОР 225 МО, 2019 года выпуска, 14 мест с водителем.

Обращаться по телефону: 8 (48438) 44215, 8 (48438) 33137, 8 906 640 64 82

Отдел социальной защиты населения
в г. Балабаново тел.: 2-12-85
в г. Боровске телефоны:
детские пособия - 4-28-50
субсидии - 4-20-74
льготы - 4-25-69
ветеранские - 4-20-63

Настоятель и приход храма Благовещения Пресвятой Богородицы в д. Серединское выражают сердечную благодарность за оказанную помощь в благом деле Николаю Ивановичу Кузнецову.
Желаем Вам Божией помощи и благословения во всех многочисленных делах, нелегких трудах и благих начинаниях. Многая лета! Храни Вас Господь!

Приход и настоятель храма иерей
Сергий Полежаев.

Отдел надзорной деятельности Боровского района ГУ МЧС России по Калужской области приглашает на службу граждан Российской Федерации в возрасте от 25 до 40 лет, с высшим, профессиональным или юридическим образованием для замещения вакантных должностей старшего дознавателя, инспектора, способных по своим морально-деловым качествам и состоянию здоровья выполнять служебные обязанности Государственного пожарного надзора.
По вопросам оформления обращаться по адресу:
г. Боровск, ул. Калужская, д. 95а тел. 4-10-64



ДОСТАВКА ВОДЫ

по Боровскому району

19 л

8-910-605-84-70

8-962-373-25-54

(Владимир)



Отдел Министерства внутренних дел России по Боровскому району приглашает на службу молодых людей в возрасте до 35 лет, годных по состоянию здоровья, не имевших судимости, прошедших срочную службу в ВС РФ, на должности: участкового уполномоченного полиции, полицейского патрульно-постовой службы полиции, полицейского изолятора временного содержания подозреваемых и обвиняемых. Требуется лица, годные по состоянию здоровья, имеющие высшее и среднее профессиональное образование. Создаются условия для обучения в высших учебных заведениях (гражданских и МВД). Обращаться по адресу: г. Балабаново, ул. Лесная, д.11-а, каб. № 205. Контактный телефон: 2-99-83, 2- 99-05

Уважаемые жители!

В полицию обратились обманутые жители г.Обнинска, являющиеся пайщиками потребительского кооператива КРНБ «Справедливость» (Ставропольский край, г. Кисловодск, кооперативный участок №2 расположен по адресу: г.Обнинск пр.Ленина 91-6).
В основном пайщики - это пожилые люди, которые на протяжении нескольких месяцев не могут получить обратно свои деньги, переданные Кооперативу по договорам займа.
Просьба откликнуться всех, кто пострадал от деятельности потребительского кооператива «Справедливость», с целью объединения усилий для привлечения должностных лиц кооператива к установленной законом ответственности.

Телефон 8 962 170 27 70 Дмитрий



Члены боровского общества инвалидов сердечно поздравляют с днём рождения **СОЛДАТОВА Сергея Ивановича, ФИЛАТОВУ Лидию Ивановну!**

Пусть каждый день будет светлым, радостным, чтобы переполняли позитивные эмоции и здоровый дух!

Филиал ООО «КАЛУЖСКИЕ ПРОСТОРЫ» переехал по адресу: г. Боровск, ул. Володарского, д. 56, 1 этаж, каб. № 4.
Предоставляются **скидки** на межевание земельных участков в размере **20% пенсионерам, инвалидам, многодетным семьям.**
ООО «КАЛУЖСКИЕ ПРОСТОРЫ» выполняет комплекс работ любой сложности по межеванию, топографической съемке (в том числе для экспертизы), техническим планам на объекты недвижимости, выносу границ земельных участков, оформлению документов «под ключ», согласованию коммуникаций и др.
Всем бесплатные консультации.
Информация по тел. 8-961-122-21-57.



РЕМОНТ холодильников, автоматических стиральных машин
Гарантия
Тел. 8-910-592-36-51

ПИЛОМАТЕРИАЛЫ

ДОСКА: 1-й сорт - от 8500 руб./м3
2-й сорт - от 4000 руб./м3

СТРОИТЕЛЬСТВО БЫТОВОКИ И ЛЕТНИХ ДОМИКОВ НА ЗАКАЗ
БРУС • ТЕС • СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ
БАНЬ • РЕКОНСТРУКЦИЯ ДОМОВ

www.bormaster.ru
8 (905) 643-62-52

ОХРАННИКИ В ЧОП.
Наличие УЛЧО.
График работы: суточный - 2\4
Оплата: 1800 руб.смена.
Место работы: г. Боровск
т. 8 965 441 58 26

ОТ МЕЛКОГО ДО КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ПО ДОМУ

Электрика, сантехника, отопление
Тел. 8-964-141-50-70. Дядя Коля

В пожарную охрану Боровского района требуются:
Водитель автомобиля пожарного
Требования:
- стаж работы по должности водителя кат.С не менее 5 лет
- образование: не ниже среднего
- режим работы: сутки через трое 8:00-8:00
- зарплата от 24 000 руб.
Пожарный
Требования:
- без опыта работы
- образование: не ниже среднего
- режим работы: сутки через трое 8:00-8:00
- зарплата от 24 000 руб.
Полный социальный пакет, обучение за счет организации.
Адрес: 249010, г. Боровск, ул. Калужская, д. 95 а
Контакты: тел /факс: (48438) 4-10-65 (11 Пожарно-спасательная часть)

Пункт отбора на военную службу по контракту (2 разряда) по Калужской области проводит отбор граждан для поступления на военную службу по контракту в воинские части Министерства обороны РФ. Военнослужащий по контракту обеспечивается всеми видами довольствия в соответствии с требованиями ФЗ РФ «О статусе военнослужащего» а именно:

- **Стабильное денежное довольствие от 25 до 50 т. руб.**
- **Ежегодный оплачиваемый отпуск от 30 суток.**
- **Вещевое обеспечение.**
- **Продовольственное обеспечение.**
- **Медицинское обеспечение.**
- **Государственное страхование жизни и здоровья.**
- **Льготы при получении образования.**
- **Служебное жилье (благоустроенное общежитие или компенсация за наем (поднаем) жилых помещений).**
- **Возможность приобрести жилье в собственность через 20 лет службы.**
- **Гарантированная пенсия при выслуге 20 лет и более.**

Граждане, которые подлежат призыву на срочную службу, получившие среднее – профессиональное или высшее образование, имеют право вместо срочной службы заключить контракт с МО РФ на 2 или 3 года.

Телефон для справок: **8-(4842)-54-25-07**
Пункт отбора на военную службу по контракту (2 разряда) по Калужской области.

СЕЛЬСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕРЕВНЯ АСЕНЬЕВСКОЕ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ
«15» декабря 2020 года № 79
«О назначении публичных слушаний»

В соответствии с Федеральным Законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения деревня Асеньевское, Сельская Дума

РЕШИЛА:

Назначить публичные слушания по изменению вида разрешенного использования СХ-1 на СХ-2 земельного участка с кадастровым номером 40:03:080702:48 площадью 1728 плюс минус 364 кв.м, принадлежащего на праве собственности Нечаеву В.Н., в деревне Деревеньки.

2. Публичные слушания провести:

- 18 января 2021 г в 16 час. 00 мин. в деревне Деревеньки (около остановки)

3. Главе администрации МО СП деревня Асеньевское создать оргкомитет по проведению публичных слушаний, обеспечить обнародование настоящего Решения, а также информацию о порядке участия граждан в обсуждении проекта решения.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

Глава муниципального образования
Е.А. СИКОРА

Фонд имущества Калужской области сообщает
о проведении 10 марта 2021 г. аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области от 13.11.2020 № 1091.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 10 марта 2021 г. в 10:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 9 марта 2021 г. в 14:50 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 30 декабря 2020 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 4 марта 2021 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 30 декабря 2020 г. по 4 марта 2021 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:03:070201:323, площадью 1634 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, д. Гордеево.

Ограничения прав на земельный участок, сведения о частях земельного участка и обременениях: часть земельного участка с учетным номером 1, площадью 3 кв.м, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.03.2.5, Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки МО СП деревня Асеньевское, утвержденных решением Сельской Думы МО СП деревня Асеньевское от 15.11.2018 № 33, земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами (зона усадебной жилой застройки) (*Приложение № 4*).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- **к сетям водоснабжения и водоотведения:** возможности подключения не имеется. В данном населенном пункте централизованных сетей холодного водоснабжения и водоотведения, состоящих в хозяйственном ведении ГП «Калугаоблводоканал», нет (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 07.04.2020 № 1524-20);

- **к сетям газоснабжения:** возможность подключения имеется. Ближайший газопровод - распределительный газопровод низкого давления D110 мм.

Технологическое присоединение возможно в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314. Размер платы за технологическое присоединение устанавливается в соответствии с методическими указаниями по расчету платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов (Приказ № 590-РК от 28.12.2018 г. Об установлении стандартизированных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям на 2019 г.).

В случае, если для подключения объекта к существующим сетям инженерно-технического обеспечения необходимо будет проектируемым газопроводом пройти по землям, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании другому лицу, или подключение объекта возможно только к существующим сетям, принадлежащим на праве собственности лицу, которое является основным потребителем газа, технические условия выдаются при наличии разрешения на прохождение газопроводом или на присоединение от собственника этого земельного участка или сетей газораспределения (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Тарусе от 11.03.2020 № НА-02/367).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельных участков проводится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48438) 4 27 43, 4 27 46.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 66 105,92 руб.

11. Шаг аукциона: 1 983,18 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной стоимости предмета аукциона): 66 105,92 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ //УФК по Калужской области г. Калуга , Казначейский счет 03224643290000003700 , в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями заявителя могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 11 марта 2021 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области от 10.11.2020 № 1080.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 11 марта 2021 г. в 10:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10 марта 2021 г. в 14:50 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 30 декабря 2020 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 5 марта 2021 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 30 декабря 2020 г. по 5 марта 2021 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:03:030501:843, площадью 1500 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, д. Тимашово.

Ограничения прав на земельный участок: не имеется.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки МО СП село Совхоз «Боровский» Боровского района Калужской области, утвержденных решением Сельской Думы МО СП село Совхоз Боровский от 30.08.2016 № 99, (в ред. от 30.01.2020 № 02) земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона застройки малоэтажными жилыми домами (*Приложение № 4*).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- **к сетям водоснабжения и водоотведения:** возможности подключения не имеется. В данном населенном пункте централизованных сетей холодного водоснабжения и водоотведения, состоящих в хозяйственном ведении ГП «Калугаоблводоканал», нет (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 07.04.2020 № 1524-20);

- **к сетям газоснабжения:** возможность подключения имеется. Ближайший газопровод - распределительный газопровод низкого давления D 160 мм.

Технологическое присоединение возможно в соответствии с «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314. Размер платы за технологическое присоединение устанавливается в соответствии с методическими указаниями по расчету платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов (Приказ № 590-РК от 28.12.2018 г. «Об установлении стандартизированных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям на 2019 г.»).

В случае, если для подключения объекта к существующим сетям инженерно-технического обеспечения

необходимо будет проектируемым газопроводом пройти по землям, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании другому лицу, или подключение объекта возможно только к существующим сетям, принадлежащим на праве собственности лицу, которое является основным потребителем газа, технические условия выдаются при наличии разрешения на прохождение газопроводом или на присоединение от собственника этого земельного участка или сетей газораспределения (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Тарусе от 11.03.2020 № НА-02/367).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельных участков проводится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48438) 4 27 43, 4 27 46.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 96 635,25 руб.

11. Шаг аукциона: 2 899,06 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной стоимости предмета аукциона): 96 635,25 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ //УФК по Калужской области г. Калуга , Казначейский счет 03224643290000003700 , в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 3 марта 2021 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области от 01.12.2020 № 1150.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов. Участники аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 3 марта 2021 г. в 11:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 2 марта 2021 г. в 14:20 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 25 декабря 2020 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 25 февраля 2021 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 25 декабря 2020 г. по 25

февраля 2021 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, **с разрешенным использованием:** для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:03:030901:332, площадью 925 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира

Сведения о частях земельного участка и обременениях: часть земельного участка с учетным номером 1, площадью 530 кв.м - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.00.2.64, Договор подряда на выполнение работ по установлению охранных зон объектов электросетевого хозяйства № 1012/0977 кэот 26.03.2012.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки МО СП Село Совхоз «Боровский», утвержденных Решением Сельской Думы от 30.08.2016 № 99 (в ред. от 30.01.2020 № 02), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 - зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (зона усадебной жилой застройки) (*Приложение № 4 к аукционной документации*);

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- **к сетям газоснабжения:** подключение невозможно, в связи с отсутствием газораспределительных сетей, находящихся в сфере обслуживания филиала АО «Газпром газораспределение Калуга» в г. Тарусе (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Тарусе от 29.07.2019 № НВ-02/1027).

- **к сетям водоснабжения и водоотведения:** в данном населенном пункте отсутствуют централизованные сети холодного водоснабжения и водоотведения, состоящие в хозяйственном ведении ГП «Калугаоблводоканал» (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 09.09.2019 № 4256-19).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельного участка на местности производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48438) 4-27-43, 4-27-46.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 79 045,88 руб.

11. Шаг аукциона: 2 371,38 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона): 79 045,88 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ //УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в Извещение о проведении 03.03.2021 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56-59-75.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1. Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск сообщает о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» разрешения на условно разрешенный вид ис-

пользования земельного участка: «Спорт» для земельного участка с кадастровым номером 40:03:100104:5, находящегося по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. 1 Мая, в районе дома №50, площадью 21085 кв.м., в рекреационной зоне (далее – общественные обсуждения).

2. Организатор общественных обсуждений: Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск.

3. Информационные материалы: проект решения о предоставлении администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «Спорт» для земельного участка с кадастровым номером 40:03:100104:5, находящегося по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. 1 Мая, в районе дома №50, площадью 21085 кв.м., в рекреационной зоне (далее-проект решения).

4.Общественные обсуждения проводятся в срок с 23 декабря 2020 года по 18 января 2021 года, до 16:00 часов московского времени.

5) проект решения, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен 30.12.2020 года на официальном сайте администрации муниципального образования город Боровск: <http://borovsk.org>.

6. Экспозиция материалов по проекту решения открывается с 23 декабря 2020 года по 18 января 2021 года, до 16:00 часов московского времени, в администрации муниципального образования городское поселение город Боровск, по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Советская, д. 5. (далее - Администрация).

График работы Администрации: понедельник – четверг с 8.00 до 17.15, пятница - с 8.00 до 16.00, перерыв на обед с 13-00 до 14-00.

7. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный Участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному Участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков.

8. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации)- для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков также представляют сведения о таких земельных участках из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки.

9.В период размещения проекта решения и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с пунктом 8 настоящего оповещения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта администрации муниципального образования город Боровск: <http://borovsk.org>

2) в письменной форме в адрес администрации муниципального образования город Боровск, по адресу: 249010, Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Советская, д. 5, 2-ой этаж, каб. №21 (приемная) и (или)электронную почту: psv-borovsk@bk.ru.

3.) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

10. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 8 настоящего оповещения, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

**Администрация
муниципального образования городское поселение город Боровск Калужской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ
«15»12.2020 г. № __361__
О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «Спорт» для земельного участка с кадастровым номером 40:03:100104:5, находящегося по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. 1 Мая, в районе дома №50, площадью 21085 кв.м., в рекреационной зоне**

В соответствии со статьей 5.1, статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.85 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Боровск, утвержденными решением Городской Думы от 25.09.2019 года №51, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городское поселение город Боровск, утвержденным решением Городской Думы муниципального образования город Боровск от 25.04.2018 года №20, учитывая обращение администрации МОМР «Боровский район»,

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «Спорт» для земельного участка с кадастровым номером 40:03:100104:5, находящегося по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. 1 Мая, в районе дома №50, площадью 21085 кв.м., в рекреационной зоне, в срок с 23 декабря 2020 года по 18 января 2021 года, до 16:00 часов московского времени (далее–общественные обсуждения).

2. Комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Боровск, (далее-Комиссия) обеспечить:

1) размещение оповещения о начале и сроках проведения общественных обсуждений по вопросу, указанному в п. 1 настоящего распоряжения, а также экспозиционных материалов на официальном сайте администрации муниципального образования город Боровск в сети интернет: <http://borovsk.org>, на информационном стенде в здании администрации муниципального образования город Боровск и публикацию в газете «Боровские известия»

2.) прием замечаний и предложений по общественным обсуждениям от участников общественных обсуждений через приемную администрации муниципального образования город Боровск по адресу: 249010, Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Советская, д. 5, 2-ой этаж, каб. №21 и (или)электронную почту:psv-borovsk@bk.ru

3.) организовать экспозицию материалов общественных обсуждений на стендах администрации муниципального образования город Боровск по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Советская, д. 5.

3. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

Глава администрации муниципального образования городское поселение город Боровск А.А. БОДРОВА

**Муниципальное образование
городское поселение город Боровск
Калужской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«15»12.2020 года № __33__**

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «Спорт» для земельного участка с кадастровым номером 40:03:100104:5, находящегося по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. 1 Мая, в районе дома №50, площадью 21085 кв.м., в рекреационной зоне

В соответствии со статьей 5.1, статьей 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, ст.85 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Боровск, утвержденными решением Городской Думы от 25.09.2019 года №51, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городское поселение город Боровск, утвержденным решением Городской Думы муниципального образования город Боровск от 25.04.2018 года №20, учитывая обращение администрации МОМР «Боровский район»,

ПОСТАНОВЛЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «Спорт» для земельного участка с кадастровым номером 40:03:100104:5, находящегося по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. 1 Мая, в районе дома №50, площадью 21085

кв.м, в рекреационной зоне, в срок с 23 декабря 2020 года по 18 января 2021 года, до 16:00 часов московского времени.

2. Администрации муниципального образования город Боровск обеспечить проведение общественных обсуждений, указанных в п.1 настоящего постановления в соответствии с действующим законодательством.

3 Данное решение вступает в силу с момента принятия и подлежит опубликованию в газете Боровские известия и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Боровск <http://borovsk.org>

**Глава муниципального образования
городское поселение город Боровск С.В. ГАЛЕНКОВА**

**Районное Собрание
муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области
РЕШЕНИЕ
18 декабря 2020 года г. Боровск № 26
О передаче осуществления части полномочий**

Руководствуясь пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Устава муниципального образования муниципального района «Боровский район», Районное Собрание муниципального образования муниципального района «Боровский район»,

РЕШИЛО:

1.В целях обеспечения единого нормативного правового регулирования и гарантированного финансирования в рамках реализации полномочий органов местного самоуправления передать следующие полномочия:

1.1. Муниципальному образованию сельскому поселению деревня Асеневское:

- организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации; осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом «О теплоснабжении»;

- обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

- дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществле-

ние иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

- утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений,

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массо-

вого отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

- осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномо-

чий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования.

1.2. Муниципальному образованию сельскому поселению село Совхоз «Боровский»:

- организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации; осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом «О теплоснабжении»;

- организацию сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, за исключением полномочия предусмотренного абзацем 1 пункта 2 статьи 8 Федерального закона № 89–ФЗ «Об отходах производства и потребления» по созданию и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

- организацию ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

- обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

- дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществле-

ние иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

- утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений,

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массо-

вого отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

- осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномо-

чий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования.

1.3. Муниципальному образованию сельскому поселению село Ворсино:

- организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации; осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом «О теплоснабжении»;

- организацию сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, за исключением полномочия предусмотренного абзацем 1 пункта 2 статьи 8 Федерального закона № 89–ФЗ «Об отходах производства и потребления» по созданию и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

- организацию ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

- обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

- дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществле- ние иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

- утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, ре- зервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений,

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массо- вого отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

- осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полно- мочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования.

1.4 Муниципальному образованию сельскому поселению деревня Кривское:

- организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации; осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффектив- ности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом «О теплоснабжении»;

- организацию сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, за исключением полномочия предусмотренного абзацем 1 пункта 2 статьи 8 Федерального закона № 89–ФЗ «Об отходах производства и потребления» по созданию и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

- организацию ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

- обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

- дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществле- ние иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

- утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, ре- зервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений,

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массо- вого отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

- осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полно- мочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования.

1.5. Муниципальному образованию сельскому поселению деревня Совьяки:

- организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации; осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффектив- ности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом «О теплоснабжении»;

- организацию сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, за исключением полномочия предусмотренного абзацем 1 пункта 2 статьи 8 Федерального закона № 89–ФЗ «Об отходах производства и потребления» по созданию и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

- организацию ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

- обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

- дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществле- ние иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

- утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, ре- зервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений,

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массо- вого отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

- осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полно- мочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования.

2. Заключить соответствующие соглашения о передаче полномочий с муниципальными образованиями сельскими поселениями Боровского района, в соответствии с пунктом 1 настоящего Решения.

3. Финансирование полномочий осуществляется путем перечисления межбюджетного трансферта бюдже- там поселений для реализации полномочий органов местного самоуправления из бюджета муниципального образования муниципального района «Боровский район» в рамках муниципального программ: «Повышение эффективности организации жилищно-коммунального хозяйства и сферы благоустройства», «Ремонт и со-

держание сети автомобильных дорог», «О защите населения и территории муниципального образования муниципального района «Боровский район» от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного харак- тера, осуществление мероприятий гражданской обороны, обеспечение пожарной безопасности людей», «Разработка градостроительной документации для осуществления градостроительной деятельности в Боровском районе».

4. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования
муниципального района «Боровский район»
Председатель Районного Собрания **А.В. БЕЛЬСКИЙ**

**Районное Собрание
муниципального образования
муниципального района «Боровский район»
Калужской области
РЕШЕНИЕ
18 декабря 2020 г. г. Боровск № 28**

О внесении изменений в Решение Районного Собрания муниципального образования муниципального района «Боровский район» от 27.09.2018 № 68 «Об утверждении порядка формирования, ведения, еже- годного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Боровский район», свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предо- ставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и органи- зациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ«О проведении эксперимента по уста- новлению специального налогового режима «Налогна профессиональный доход» и законом Калужской об- ласти от 30.04.2020 № 597-ОЗ «О мере поддержки граждан (физических лиц), применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», Районное Собрание муниципального образования муниципального района «Боровский район»

РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Районного Собрания муниципального образования муниципального района «Боровский район» от 27.09.2018 № 68 «Об утверждении порядка, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Боровский район», свободнооот прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (ли) пользо- вание субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», следующие изменения:

1.1. Заголовок и название приложения № 1 к Решению Районного Собрания № 68 изложить в следующей редакции:

«Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополненияи опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Боровский район», свободного от прав третьих лиц,(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц,не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») (приложение № 1).

1.2. Пункт 2.2.1. Приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«Предоставление имущества, принадлежащего на праве собственности муниципального образования муниципального района «Боровский район» во владении (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, или физических лиц,не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный на- логовый режим «Налог на профессиональный доход».

Право на заключение договоров аренды с «самозанятыми» гражданами объектов недвижимого и дви- жимого имущества осуществляется в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

«Самозанятые» граждане для заключения договора аренды представляют документ, подтверждающий регистрацию в Федеральной налоговой службе (ФНС)».

1.3. В пункт 2.2.1. внести следующее дополнение:

«Установить следующие льготы для арендаторов субъектов малого и среднего предпринимательства, или физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

- в первый год аренды – 40 процентов размера арендной платы;
- во второй год аренды – 60 процентов размера арендной платы;
- в третий год аренды – 80 процентов размера арендной платы;
- в четвертый год аренды и далее – 100 процентов размера арендной платы.

В целях контроля за целевым использованием имущества, переданного в аренду субъектам малого с среднего предпринимательства и организациям, в заключаемом договоре аренды предусматривается обязанность администрации муниципального образования муниципального района «Боровский район» осуществлять проверки использования имущества не реже одного раза в год.».

2.Остальные пункты приложения № 1 к Решению Районного Собрания муниципального образования муниципального района «Боровский район» от 27.09.2018 № 68, остаются без изменения.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его принятия и подлжит официальному опубликованию.

Глава муниципального образования
муниципального района «Боровский район»
Председатель Районного Собрания **А.В. БЕЛЬСКИЙ**

**Районное Собрание
муниципального образования муниципального района
«Боровский район» Калужской области
РЕШЕНИЕ
18 декабря 2020 г. г. Боровск № 29**

О внесении изменений в Решение Районного Собрания муниципального образования муниципального района «Боровский район» от 09.04.2009 № 39 «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения Перечня муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Бор- ровский район»

В соответствии с Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», Законом Калужской области «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области», Законом Калужской области от 30.04.2020 № 597-ОЗ «О мере поддержки граждан (физических лиц), применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», Районное Собрание муниципального образования муниципального района «Боровский район»

РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Районного Собрания муниципального образования муниципального района «Боров- ский район» от 09.04.2009 № 39 «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения Перечня муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Боровский район»,

1.1. Пункт 1. Решения Районного Собрания № 39 изложить в следующей редакции:

«Утвердить Положение о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня уни- ципального имущества муниципального образования муниципального района «Боровский район»,

1.2. Пункт 2. Решения Районного Собрания № 39 изложить в следующей редакции:

«Утвердить Перечень муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Боровский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предприниматель- ства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»). (Приложение №2)».

2. В п.1.2. Приложения № 1 после слов «...предпринимательства, добавить «Физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный режим «Налог на профессиональный доход» (далее Перечня)».

3. Остальные пункты Решения Районного Собрания муниципального образования муниципального района «Боровский район» от 09.04.2009 №39, остаются без изменения.

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента его принятия и подлжит официальному опубликованию.

Глава муниципального образования
муниципального района «Боровский район»
Председатель Районного Собрания **А.В. Бельский**